گویه

روزنامه گویه
سیاسی، فرهنگی، اجتماعی

فرماندار اراک:

پنجم مرداد روز هویتی شهر اراک است

فرماندار اراک گفت: پنجم مرداد به عنوان روز مقاومت و ایثار شهر اراک، نماد هویتی و فرهنگی خطه اراک است و برگزاری برنامه‌های این روز به مناسبت چهلمین سالگرد شهدای جنگ ۱۲ روزه، اهمیت ویژه‌ای یافته و یادآور دلاوری‌ها و فداکاری‌های مردمان این دیار در تاریخ معاصر است. عبدالرضا حاج‌علی‌بیگی افزود: این روز مهم یک مانور بسیار بزرگ...

صفحه ٤

استاندار قم:

جزیره‌ای عمل کردن مانعی برای پیشرفت و بهره‌وری است

به گفته استاندار قم برخی فعالیت‌ها به‌صورت جزیره‌ای انجام می‌شود که باعث بروز مشکلات اجرایی و نظارتی می‌گردد؛ به‌روزرسانی رویکرد کارشناسی و نظارتی دستگاه‌ها یک نیاز جدی است. اکبر بهنام‌جو، استاندار قم، در مراسم پایانی نشست فرماندهان بسیج دیوان محاسبات کشور با تأکید بر نقش کلیدی این نهاد نظارتی، گفت: دیوان ...

صفحه ۳

یادداشت - مرتضی نجفی قدسی

حمایت دولت از احداث فرودگاه بین المللی قم

بازدید جناب دکتر پزشکیان رئیس جمهور از مجموعه فرودگاهی در حال احداث قم خبر بسیار خوبی است، انشالله آرزوی دیرینه مردم قم و شیعیان جهان اسلام برای احداث فرودگاه بین المللی قم علیرغم تلاش های تنگ نظران و حسودان و مخالفان پیشرفت قم هرچه زودتر محقق شود و نفع آن به کل کشور و جهان اسلام برسد. تأیید جناب دکتر ...

صفحه ۷

تلنگـــر - وحید حاج سعیدی

بی "وام" نفس کشیدنـم دشـوار است!

یادش به خیر و نیکی چند سال قبل روند اعلام اسامی ابر بدهکاران بانکی و دستگیری آنها (البته منهای دانه درشت ها) از مدیوم بگم بگم و قرار داشتن در جیب کاپشن و ... به رویکرد انتشار ماهانه در سامانه تغییر پیدا کرد. خلق الله هم خیال شان از این بابت راحت شد که اسامی ابربدهکاران مالی که با پول مردم عشق و حال می کنند، به صورت ماهانه در ...

صفحه ۷

اَلسَّلامُ عَلَیْکَ یا اَبا عَبْدِ اللهِ وَعَلَی الْاَرْواحِ الَّتی حَلَّتْ بِفِنائِکَ ، عَلَیْکَ مِنّی سَلامُ اللهِ اَبَداً ما بَقیتُ وَبَقِیَ اللَّیْلُ وَ النَّهارُ اَلسَّلامُ عَلَی الْحُسَیْنِ وَ عَلی عَلَیِ بْنِ الْحُسَینِ وَ عَلی اَوْلادِ الْحُسَیْنِ وَ عَلی اَصحابِ الْحُسَین

شنبه ٤ مرداد ١٤٠٤ شمسی / ١ صفر ١٤٤٧ / ٢٦ جولای ٢٠٢٥ میلادی / سال بیست‌ویکم/ شماره ٢٦٧٢ / ٨ صفحه / قیمت: ١٠٠٠٠ تومان

وب سایت: www.gooyeh-qom.com - پست الکترونیکی: gooyehqom@gmail.com

عضو هیئت مدیره جامعه خیرین مدرسه‌ساز کشور:

مدارس تصرف شده را به آموزش و پرورش قم برگردانید!

صفحه ۲

گزارشی از سفر غیررسمی رئیس جمهور به شهر مقدس قم

مصمم به تأمین واگن برای متروی قم هستیم

کمک ویژه دولت برای راه اندازی فرودگاه

صفحه ۲

گزیـده‌خبرهـا

برق صنایع و تبعات آن بر معیشت کارگران
خاموشی در کارخانه، تاریکی در زندگی کارگر
صفحه ۸

بازار کشاورزی ایران در قبضه دلالان؛
کشاورز می‌کارد، اما دلال درو می‌کند!
صفحه ۵

در نشست خبری رئیس بسیج رسانه اصفهان با خبرنگاران اعلام شد
«سپر حقیقت» راه‌اندازی شد؛ بسیج رسانه علیه تحریف می‌ایستد
صفحه ٤

فیلم سینمایی «آبی روشن» از نگاه سید امیر حسین آل یاسین
«آبی روشن» روایتی از زندگی یک خیر خوشنام
صفحه ۷

نقدی برفیلم سینمایی «زن و بچه» از علی رفیعی وردنجانی
گنجشک‌هـــای بی‌اشی‌مشی
صفحه ۷

خانه‌تکانی اساسی استقلالی‌ها؛
جدایی یک تیم کامل به کاپیتانیِ حسینی!
صفحه ٦

دیده بان، دیده بست؛

منتقدی اصولگرا در جستجوی عدالت

احمد توکلی سیاستمدار و اقتصاددان کهنه کار ایرانی دار فانی را وداع گفت؛ مردی که با نگاه انتقادی به جریانات سیاسی و اقتصادی در جستجوی عدالت بود.

احمد توکّلی به سالِ ۱۳۳۰ در شهر بهشهر به دنیا آمد. نیای او تاجری اصفهانی بود که در اواخر حکومت تزاری با قفقاز و روسیه مراوده تجاری داشت و در پی تجارت به مازندران آمده بود که انقلاب بلشویکی درگرفت و وی که در پی این انقلاب ورشکست شده بود ساکن شمال شد. وی پسرِ دخترخالهٔ ناتنی علی لاریجانی رئیس مجلس شورای اسلامی است. همسر وی نیز دخترخاله برادران لاریجانی است. او هفت فرزند (پنج پسر و دو دختر)دارد. زهیر توکلی پسر احمد توکلی داماد صادق زیباکلام می‌باشد. محمد توکلی پسر دیگر او، از طراحان به نام گرافیک ایران بود که به دلیل نارسایی کبدی در سن ۳۴ سالگی درگذشت. گفته می شود در حال حاضر او مبتلا به پارکینسون است.

تحصیلات

توکلی در سال ۱۳۴۸ برای تحصیل در رشتهٔ برق وارد دانشگاه پهلوی -که پس از انقلاب دانشگاه شیراز نام گرفت- شد. او پیش از فارغ‌التحصیلی به دلیل اعتصاب از این دانشگاه اخراج شد. وی پس از طی دوره کارشناسی، مدرک دکترای اقتصادش را در سال ۱۳۷۵ از دانشگاه ناتینگهام انگلستان با پایان‌نامه‌ای با عنوان «دلایل تورم در اقتصاد ایران، ۱۹۷۲-۱۹۹۰» با حمایت مالی وزارت فرهنگ و آموزش عالی ایران اخذ کرد.

توکلی استادیار گروه علوم سیاسی دانشکده اقتصاد و علوم سیاسی دانشگاه شهید بهشتی بود و در سال ۱۳۹۲ بازنشسته شد.

سوابق

او به ترتیب رئیس شهربانی، کمیته انقلاب اسلامی، دادیار و دادستان انقلاب بهشهر بود در زمان مسئولیت او بهشهر به خاطر اجرای دقیق حکم قصاص و قطع‌دست دزد، معروف بود.

او در کابینه میرحسین موسوی، وزیر کار و سخنگو بود. پس از استعفا از این سمت، او روزنامه رسالت را بنیانگذاری کرد و سپس به انگلستان رفت و در آن‌جا مدرک دکترای اقتصاد خود را از دانشگاه ناتینگهام گرفت. وی پس از بازگشت به ایران در سال ۱۳۷۶ روزنامه فردا را بنیانگذاری کرد. این روزنامه پیش از روزنامه‌های مولود دوم خرداد، تجربه‌ای متفاوت و جدی از روزنامه‌نگاری مستقل و نخبه‌گرایانه را به ظهور رساند که بعد از مدت کوتاهی به خاطر اصرار احمد توکلی بر استقلال روزنامه از حمایت کانون‌های قدرت به مشکلات مالی دچار و تعطیل شد.

سعید حجاریان در گفتگو با روزنامه شهروند امروز عنوان کرد که توکلی وام دریافتی جهت راه‌اندازی روزنامه فردا را صرف خرید چاپخانه‌ای کرده. البته بعدها سعید حجاریان به‌خاطر نادرستی این ادعا، رسماً از احمد توکلی عذرخواهی کرد، و همچنین سعید حجاریان در آن نامه برای توکلی آرزوی توفیق در ادامهٔ راهِ مبارزه با فساد نمود و توکلی نیز، از حجاریان تشکر و قدردانی کرد. توکلی در مجلس اول از زادگاه خود به عنوان نماینده انتخاب شد و در مجالس هفتم و هشتم و نهم به عنوان نماینده اصولگرای تهران انتخاب شد.

وی دو دوره کاندیدای ریاست جمهوری شده که هر دو بار (به ترتیب پس از علی اکبر هاشمی رفسنجانی و سید محمد خاتمی) دوم شده‌است.

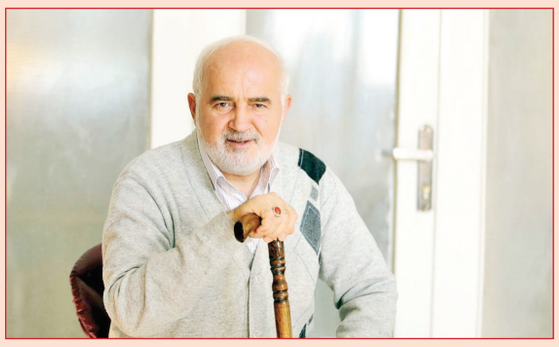
احمد توکلی را مردی که می گفت دلسوز اقتصاد و عدالت است. همان که تک‌وتنها می‌رفت و می‌گفت چون یک خونسرد جدی هم بود در مواضعش.

یکی درباره مرحوم احمد توکلی می گفت: او مثل آن پیغمبران بنی‌اسرائیلی که در کوچه پس‌کوچه‌های اورشلیم فریاد می‌زدند و کسی گوش نمی‌کرد. او هم همین‌طور بود. در این ساست تِ سراسر "زر و زور"، یک‌تنه می‌ایستاد و فریاد می‌زد: "فساد! فساد!" و گاه مغضوب هم می شد.

او زمانی اصولگرایی را بنا گذاشت که با راست سنتی؛ مرزبندی داشت و منتقدشان بود؛ همان طور که با چپها؛ بعدتر با اصلاح طلبان مرز بندی داشت. تفسیر و تعبیری از عدالت و مبارزه فساد داشت که توانست ۴ میلیون رای از مردم را در بر ابر مرحوم هاشمی رفسنجانی بگیرد.

دادخواهی اصیل و مسیری اشتباه

خیلی ها معتقدندعدالت خواهی اش اصیل بود؛ مسیرش اما با اشتباهاتی همراه بود وقتی متوجه اشکالات مسیر و ایده هایش شد که فرصت اصلاح



از دست رفته بود و کشور با قطار بی ترمز احمدی نژاد به جلو میرفت و کمتر کسی به نظر کارشناسی توجه میکرد. بعد هم تحریم پشت تحریم.

مرد متفاوت

او وزیر شد، نماینده شد، حتی در "عرصه سیاسیِ" این‌جا و آن‌جا نقش داشت. اما مثل بقیه نچسبید به قدرت. انگار یک چیز دیگری توی سرش بود. یک چیزی شبیه به "عدالت". کلمه‌ای که این روزها در این مملکت، بیشتر به شوخی می‌ماند تا حقیقت.

وقتی در انتخابات سال ۷۲، یک‌تنه رفت در میدان، در مقابل آن "یکه تازان سیاست". شد رقیب هاشمی رفسنجانی. همان که آن روزها همه‌چیز این مملکت دور او می‌چرخید. توکلی رفت و چهار میلیون رأی آورد. چهار میلیون آدم که شاید باور داشتند می‌شود شرایط را با توکلی و مواضعش عوض کرد.

یکی از دوستانش می گفت: بگذار یک چیز را صاف و پوست‌کنده بگویم: این آدم، از آن آدم‌های "خوش‌خیم" نبود که بشود با چند تا پست و مقام ساکتش کرد. نه!

نامه هایش

او تا آخر ایستاد. حتی وقتی بدنش دیگر یاری نمی‌کرد، باز هم نامه می‌نوشت، از خیلی ها. برای خیلی ها نوشت که آخرین نامه اش به رئیس قوه قضائیه درباره ماجرای کاظم صدیقی بود. انگار می‌دانست که اگر او هم سکوت کند، پس دیگر هیچ‌کس نیست که این فسادِ گسترده را به رخ بکشد.

وقتی "دیده‌بان شفافیت و عدالت" را درست کرد بعضی ها گفتند: "باز این یکی هم می‌خواهد ژست مردمی بگیرد!" ولی او کار خودش را کرد. مثل یک نگهبانِ تنها، ایستاده بود و نگاه می‌کرد. نگاه می‌کرد و صد می کرد و نامه می نوشت. درباره آن‌هایی که پول‌های بیت‌المال را می‌بردند، به آن‌هایی که حقوق مردم را می‌خوردند و بعد هم با لبخند، دوربین‌ها را روشن می‌کردند و از "خدمت به مردم" حرف می‌زدند.

آخرش هم، مثل خیلی‌های دیگر، رفت. رفت در حالی که هنوز حرف‌های زیادی داشت.

نامه آیت‌الله نوری همدانی به پاپ درباره جنایت صهیونیست‌ها در غزه

آیت‌الله نوری همدانی در نامه‌ای به پاپ لئون چهاردهم، رهبر کاتولیک‌های جهان، نسبت به جنایات رژیم صهیونیستی و محاصره غذایی مردم غزه اعتراض کرد.

متن نامه آیت الله حسین نوری همدانی به شرح زیر است.

بسم‌الله الرحمن الرحیم

عالیجناب پاپ لئون چهاردهم؛

رهبر کاتولیک‌های جهان

با سلام و احترام

همان گونه که استحضار دارید، کرامت انسانی به معنای شرافت، بزرگی و ارزش ذاتی انسان، یکی از مفاهیم بنیادین در ادیان الهی است. ادیان ابراهیمی جملگی بر جایگاه والای انسان تاکید ورزیده اند و انسان را موجودی دارای ارزش ذاتی و ظرفیت‌های روحانی می‌دانند که به صورت خاصی از سوی خداوند آفریده شده است. همه ادیان الهی اصل برابری، آزادی، مسئولیت پذیری و حقوق انسانی را تأیید نموده و تبعیض نژادی، قومی و طبقاتی را شدیداً نفی می‌کنند.

بدیهی است ادیان الهی، با وجود تفاوت‌های اعتقادی، در تاکید بر کرامت ذاتی انسان مشترکند. این کرامت نه تنها بنیان حقوق انسانی است، بلکه زمینه ساز تعامل اخلاقی و انسانی میان پیروان ادیان مختلف می‌باشد. در جهانی که خشونت و تبعیض رو به افزایش است، بازگشت به این اصل مشترک می‌تواند راهی مطلوب برای همزیستی مسالمت آمیز و تفاهم میان ادیان باشد.

همان گونه که می‌دانید غزه، سرزمین محاصره‌شده‌ای است که امروز به نماد مظلومیت انسان در برابر ظلم و بی‌عدالتی بدل شده است. در حالی که جهان شاهد مرگ روزانه کودکان، زنان و مردان بی‌گناه بر اثر گرسنگی، تشنگی و کمبود دارو است، رژیم صهیونیستی با ادامه محاصره کامل غزه و منع ورود غذا و کمک‌های بشردوستانه، فاجعه‌ای بی‌سابقه در تاریخ معاصر رقم زده است. این رفتار نه تنها از منظر انسانی، بلکه از نگاه دینی، اخلاقی و حقوق بین‌المللی کاملاً مردود و محکوم است.

اسلام دین رحمت و انسان‌دوستی است و آزار رساندن به بی‌گناهان، به‌ویژه کودکان و زنان، شدیداً نکوهش شده است. در تعالیم مسیح نیز کمک به گرسنگان و نیازمندان یک وظیفه الهی است. در تورات نیز بر عدالت و مهربانی با دیگران تأکید فراوان شده است. از منظر ادیان الهی، محروم کردن مردم از غذا، ظلمی فاحش در برابر خواست الهی است.

از منظر اخلاق انسانی و وجدان بیدار هم محاصره صدها هزار نفر بیگناه از جمله زنان و کودکان و اعمال فشار و هجوم ددمنشانه بر آنان و جلوگیری از رسیدن غذا و دارو به ایشان، خطایی نابخشودنی است. اخلاق انسانی بر پایه کرامت ذاتی انسان بنا شده است. هر انسان بی‌گناهی، صرف‌نظر از ملیت، دین یا نژاد، سزاوار زندگی شرافتمندانه است. محروم‌سازی عامدانه یک جمعیت از غذا، آب و دارو، جنایتی علیه وجدان بشر و نافی اصول بنیادین همزیستی انسانی است. رفتار رژیم صهیونیستی با مردم غزه نه تنها غیراخلاقی و غیرانسانی، بلکه بر اساس اسناد معتبر حقوق بین‌الملل جنایت جنگی محسوب می‌شود.

رفتار ظالمانه و غیرانسانی رژیم صهیونیستی در ممانعت از ورود غذا و اقلام حیاتی به مردم غزه، نقض صریح اصول دینی، انسانی، اخلاقی و حقوق بین‌الملل است. این اقدام نه تنها شایسته محکومیت جهانی است، بلکه مستحق پیگرد و مجازات بین‌المللی نیز می‌باشد. اکنون وظیفه همه انسان‌های آزاده، سازمان‌های حقوق بشر، نهادهای دینی و ملت‌های جهان است که در برابر این جنایت خاموش نباشند و صدای مظلومان غزه باشند.

اینجانب ضمن تحسین از مواضع جناب عالی در مسئله فلسطین که در خطابه اخیر، نگرانی خود را از وضعیت فاجعه بار انسانی مردم غزه ابراز نموده اید و آن را وضعیتی دانسته اید که بهای دردناک آن به ویژه بر دوش کودکان، سالمندان و بیماران است. از سوی دیگر از جامعه بین المللی درخواست کرده اید که به حقوق بشر دوستانه پایبند باشد و به وظیفه حفاظت از غیر نظامیان، ممنوعیت مجازات جمعی، استفاده بی رویه از زور و جابجایی اجباری جمعیت احترام بگذارد.

عالیجناب

اکنون آنچه در غزه در حال وقوع است قطعاً با هیچیک از موازین دینی، انسانی و اخلاقی قابل تصور نیست. هر روز دهها کودک به خاطر قحطی و گرسنگی جانشان را از دست می‌دهند و یک نسل کشی آشکار است و دل هر انسان آزاده ای را جریحه دار می‌سازد. در این اوضاع هولناک اگر انبیای الهی همچون حضرت موسی (ع)، حضرت عیسی (ع) و حضرت محمد (ص) حضور داشتند آیا مشاهده این همه رنج و مصیبت را تحمل می‌کردند؟ یا صرفاً نظاره گر این نوع رویدادهای خشن و غیر انسانی بودند و هیچ گونه واکنشی از خود نشان نمی‌دادند؟

امید است جناب عالی و دیگر رهبران دینی در پیشگیری از این نوع جنایات ضد بشری توسط رژیم صهیونیستی اقدامات مؤثر و نقش آفرین انجام دهند.

عالیجناب

در پایان پیشنهاد می‌کنم، ادیان ابراهیمی ضمن محکومیت سوءاستفاده ابزاری از دین برای خلق فجایع پیش گفته (تداوم ۸۰ سال جنایت به بهانه تشکیل دولت یهودی توسط صهیونیست‌های جنایتکار) ذیل چارچوبی هوشمند و جهانی، تمام ظرفیت خویش را برای ممنوعیت و محکومیت بکارگیری زور و خشونت از یک سو و نضج صلح و انسانیت از سوی دیگر بکار بندند.

«آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای»

شهرداري دستجرددر نظر دارد مناقصه عمومي يک مرحله‌اي پروژه استاني بهسازی و اصلاح و ترمیم آسفالت و جداول بلوار خلیج فارس شهر دستجرد به شماره فراخوان ۲۰۰۴۰۰۵۱۲۴۰۰۰۰۰۳ با مشخصات و شرايط كلي زير را از طريق سامانه تدارکات الکترونيکي دولت به آدرس www.setadiran.ir برگزار نماید.

شرح مختصر پروژه :

عنوان پروژه	محل اعتبار	برآورداولیه(ریال)	مبناي برآوردفهرست بهاء۱۴۰۴	حداقل رتبه مناقصه‌گر	مدت‌اجرا	مبلغ ضمانتنامه(ریال)	هزینه‌خریداسناد(ریال)
بهسازی و اصلاح و ترمیم آسفالت و جداول بلوار خلیج فارس شهر دستجرد	استانی	۲۵٫۳۶۴٫۴۴۸٫۱۸۹	راه،راه آهن و باند و فرودگاه	پنج راه،راه آهنو باند وفرودگاه	سه ماهه	۱٫۲۶۸٫۲۲۲٫۴۰۹	۳٫۵۰۰٫۰۰۰ ریال

شناسه ملی شهرداری	کداقتصادی شهرداری	شماره ثبت شهرداری	کدپستی شهرداری
۱۴۰۰۲۸۷۷۷۹۵	۴۱۱۱۳۵۹۹۹۸۳۵	۱۳۷۹	۳۷۴۱۷-۱۳۱۷۴

سایراطلاعات و شرایط مناقصه در فراخوان مذکور ثبت و بارگذاری گردیده است و متقاضیات می توانند با خرید اسناد نسبت به جزئیات مناقصه دسترسی پیدا نمایند.

شناسه آگهی: ۱۹۷۰۳۰۲

«روابط عمومی شهرداری دستجرد»

سازمان آگهی های روزنامه گویه آگهی می پذیرد
تلفن: ۰۹۱۸٤٤۸۰٤۰۲

خبر

در دیدار رئیس جمهور با وی؛

آیت الله مکارم شیرازی: اتحاد مردم پس از جنگ بیش از پیش تقویت شد

آیت الله ناصر مکارم شیرازی از مراجع تقلید در دیدار رئیس جمهوری اسلامی ایران با وی، با اشاره به جنگ روانی اسرائیل و آمریکا علیه ایران گفت: این کشورها تصور می‌کردند که با حمله به ایران، موجب آشوب و هرج و مرج می‌شوند، اما به لطف خداوند، نه تنها این اتفاق نیفتاد بلکه اتحاد مردم بیش از پیش تقویت شد.

به گزارش دفتر آیت الله مکارم شیرازی، وی روز چهارشنبه هفته گذشته در دیدار رییس جمهوری، با اشاره به وضعیت فعلی کشور افزود: چهره شما نشان می‌دهد که الحمدلله دارای نشاط هستید.

این مرجع تقلید در بخش دیگری از سخنان خود به مشکلات معیشتی مردم اشاره کرد و افزود: مردم با سه مشکل عمده روبه‌رو هستند؛ اول مشکل تورم به خصوص در مواد غذایی، دوم مشکل مسکن و سوم مشکل اشتغال برای جوانان که باید برای حل این مشکلات کوشش کرد و شما إن شاء الله موفق خواهید شد.

وی همچنین به اهمیت خیریه‌ها و کمک‌های مردمی برای حل مشکلات اجتماعی اشاره کرد و افزود: خیّرین باید تشویق شوند و ما نیز از این اقدامات حمایت می‌کنیم تا ان‌شاءالله همه بتوانیم به سهم خود مشکلات مردم را کاهش دهیم.

آیت الله مکارم شیرازی در پایان با دعای خیر برای مسئولان گفت: خداوند توفیقات شما را افزایش دهد تا بتوانید این مشکلات را حل کنید.

تدوین بسته‌های حمایتی برای تولیدکنندگان قم در دستور کار

معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری قم با اشاره به شرایط خاص موجود ناشی از نوسانات ارزی، قطعی برق و پیامدهای تجاوز اخیر رژیم صهیونیستی به کشورمان، گفت: با هدف کاهش بار مالی و روانی بر تولیدکنندگان، تدوین بسته‌های حمایتی در دستور کار جدی مدیریت استان قرار گرفته است.

روح اله ابراهیمی روز پنجشنبه در دوازدهمین جلسه ستاد تسهیل و رفع موانع تولید استان، با اشاره به همراهی دستگاه قضا و بدنه اجرایی استان با بخش تولید افزود امروز هماهنگی خوبی در سطح مدیریتی استان برای رفع موانع تولید شکل گرفته و مطالبات صنعتگران در اولویت تصمیم‌گیری ما قرار دارد.

وی با تاکید بر لزوم همکاری همه‌جانبه دستگاه‌های اجرایی استان خاطرنشان کرد: در جلسات ستاد تسهیل همواره تاکید داریم که تمامی نهادها باید در چارچوب ضوابط، بیشترین همکاری را با تولیدکنندگان داشته باشند.

معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری همچنین جذب سرمایه‌گذار و تقویت زیرساخت‌های تولید را از اولویت‌های مهم مدیریت استان دانست و افزود: سیاست اصلی استاندار، حمایت جدی از تولید است و ما خود را متعهد به تحقق این سیاست می‌دانیم.

در این نشست، بررسی درخواست‌های امهال بدهی، رسیدگی به چالش‌های مالی واحدهای صنفی و راهکارهای پشتیبانی مؤثر از بنگاه‌های اقتصادی در دستور کار قرار گرفت. اعضای ستاد در فضایی کارشناسی به تبادل نظر پیرامون تسهیل فرایندهای حمایتی پرداختند.

در پایان جلسه، اعضای ستاد بر استفاده حداکثری از ظرفیت‌های قانونی، تقویت هم‌افزایی بین دستگاه‌ها و ارائه بسته‌های اجرایی برای پشتیبانی از فعالان اقتصادی تأکید کردند.

۱۴۰ موکب قمی ایام اربعین در عراق به زائران خدمت‌رسانی می‌کنند

رئیس ستاد توسعه و بازسازی عتبات قم از اعزام ۱۴۰ موکب خدماتی از این استان به عراق برای مراسم اربعین خبر داد و گفت: این موکب‌ها که از ۲۵ محرم فعالیت خود را آغاز کرده‌اند، خدمات تغذیه، اسکان و فرهنگی به زائران ارائه می‌کنند.

رضا حافظی در گفت‌وگو با خبرنگار تسنیم در قم، با اشاره به اینکه مقدمات لازم برای برگزاری هرچه باشکوه‌تر مراسم اربعین حسینی فراهم شده است گفت: عملیات خدماتی اربعین ما در دو بخش داخل استان و خارج از کشور(عراق) تقسیم می‌شود؛ این ستاد در راستای خدمت‌رسانی به زائران اربعین، حدود ۱۴۰ موکب از استان را برای استقرار در مسیر پیاده‌روی اربعین در کشور عراق، به‌ویژه در شهرهای کربلا و نجف، کاظمین و سامرا آماده کرده است. این موکب‌ها از ۲۵ محرم حرکت خود را آغاز کرده‌اند و اولین موکب ما اعزام شده‌اند.

وی افزود: این مواکب خدمات متنوعی ارائه می‌دهند که عمدتاً شامل تغذیه، اسکان و خدمات فرهنگی است. اما عمده خدمات مربوط به تغذیه می‌باشد. حدود ۲۵ تا ۲۶ موکب به ارائه خدمات فرهنگی و تعدادی نیز به خدمات بهداشتی و درمانی اختصاص یافته‌اند. این موکب‌ها از ۱۰ روز پیش از اربعین فعالیت خود را آغاز می‌کنند و برخی تا پس از روز اربعین (۲ تا ۳)، به‌ویژه در مناطق مرزی، به خدمت‌رسانی ادامه خواهند داد.

رئیس ستاد توسعه و بازسازی عتبات قم اظهار کرد: بخشی از فعالیت‌های ستاد به داخل استان معطوف است. در این راستا، اماکنی نظیر مسجد مقدس جمکران، امامزاده شاهزاده جمال، مساجد و برخی حسینیه‌ها برای پذیرایی از زائران آماده شده‌اند. گروه‌های مردمی نیز به‌صورت داوطلبانه در این خدمت‌رسانی مشارکت دارند. پیش‌بینی می‌شود که حدود ۵۰۰ هزار زائر از این خدمات بهره‌مند شوند. این فعالیت‌ها از ۵ صفر آغاز شده و تا حدود ۵ ربیع‌الاول ادامه خواهد یافت.

گزارشی از سفر غیررسمی رئیس جمهور به شهر مقدس قم

مصمم به تأمین واگن برای متروی قم هستیم

کمک ویژه دولت برای راه اندازی فرودگاه

رئیس جمهور روز چهارشنبه (اول مرداد) به شکل غیررسمی به شهر مقدس قم سفر کرد و در این سفر علاوه بر زیارت بارگاه بانوی کرامت حضرت معصومه (س) با برخی مراجع عظام تقلید و علما دیدار و از پروژه‌های عمرانی این شهر از جمله فرودگاه و مترو بازدید کرد.

به گزارش ریاست جمهوری، مسعود پزشکیان در جریان زیارت حرم مطهر حضرت فاطمه معصومه (س)، بر مزار سردار شهید محمدسعید ایزدی (حاج رمضان) و یک شهید گمنام نیز حضور یافت و با قرائت فاتحه، به مقام والای همه شهدای انقلاب اسلامی ادای احترام کرد.

رئیس جمهور همچنین با آیت‌الله العظمی مکارم شیرازی، آیت‌الله سعیدی تولیت حرم مطهر، آیت‌الله اعرافی مدیر حوزه‌های علمیه کشور و آیت‌الله شهرستانی نماینده آیت‌الله سیستانی در ایران نیز دیدار و گفت‌وگو کرد.

آیت‌الله مکارم شیرازی در دیدار دکتر پزشکیان با بیان اینکه چهره شما نشان می‌دهد که الحمدلله دارای نشاط هستید و امیدوارم که در حل مشکلات کشور موفق باشید، تصریح کرد: رژیم صهیونیستی و آمریکا تلاش کردند با حمله به ایران و ایجاد جنگ روانی، زمینه ساز آشوب و هرج و مرج در کشور شوند که به لطف خداوند، نه تنها این اتفاق نیفتاد بلکه اتحاد مردم نیز بیش از پیش تقویت شد.

وی همچنین با دعای خیر برای مسئولان کشور، گفت: خداوند توفیقات شما را افزایش دهد تا بتوانید مشکلات را حل کنید.

در دیدار آیت‌الله اعرافی و رئیس جمهور نیز موضوعات مختلفی از جمله وضعیت حوزه‌های علمیه، نقش علما در تحولات اجتماعی، لزوم تقویت تعامل میان نهاد دین و حاکمیت و نیز مسائل فرهنگی کشور و اهمیت نگاه ویژه دولت به عقب‌ماندگی‌های قم در بخش‌های عمرانی مورد بحث و تبادل نظر قرار گرفت.

پزشکیان در دیدار با آیت‌الله شهرستانی نیز در خصوص مسائل کلان کشور و جهان اسلام، ضرورت تعامل سازنده میان نهادهای حاکمیتی و مراجع دینی و اهمیت حفظ وحدت و آرامش در فضای اجتماعی و فرهنگی کشور به تبادل نظر پرداختند.

پزشکیان در ادامه این سفر از مرکز دختر و مادری «حس خوب» دیدار و ضمن گفت‌وگو با مسئولان این مرکز در جریان روند برخی فعالیت‌های این مرکز و نیز فعالیت‌های اجتماعی در استان قم در راستای ارتقای مهارت‌های و کاهش آسیب‌های اجتماعی قرار گرفت.

رئیس‌جمهور پس از این بازدید در جمع خبرنگاران حضور یافت و با بیان اینکه با اتکا به ظرفیت مردم، می‌توان بخش قابل توجهی از آسیب‌های اجتماعی کشور را مهار کرد ، گفت: این مدل مشارکت‌محور، باید به‌عنوان یک راهبرد ملی و پایدار در دستور کار قرار گیرد.

وی اظهار کرد: اقدامات انجام شده در این مجموعه، گام‌های ارزشمندی در جهت کاهش آسیب‌های اجتماعی و ارتقای سطح رفاه خانواده‌هاست که می‌تواند به‌عنوان الگویی بومی و قابل توسعه در سایر شهرستان‌ها و استان‌ها مورد بهره‌برداری قرار گیرد.

پزشکیان با اشاره به ظرفیت‌های درونی و مردمی محلات، تصریح کرد: ساکنان هر محله می‌توانند با تشکیل هیات‌مدیره‌های محلی، برای رفع مشکلات خود دست به برنامه‌ریزی جمعی بزنند. دولت نیز وظیفه دارد در کنار آن‌ها با ارائه خدمات آموزشی، درمانی، امدادی و معیشتی ایفای نقش کند.

رئیس جمهور با بیان اینکه «دولت به‌تنهایی ظرفیت رفع تمام مشکلات را ندارد»، خاطرنشان کرد: در چارچوب اعتقادی و حاکمیتی ما پذیرفته نیست که فردی در محله‌ای گرفتار باشد و نظام از آن بی‌اطلاع بماند چراکه همه مردم باید دیده و صدایشان شنیده شود. سیاست محله‌محوری موجب افزایش هم‌افزایی و مشارکت جمعی می‌شود و هرجا مردم برای حل مشکلات خود پای کار بیایند، دولت نیز با تمام توان در کنار آن‌ها خواهد بود.

پزشکیان با بیان اینکه محله‌محوری در موضوع آسیب‌های اجتماعی یکی از اقدامات خوبی است که در قم آغاز شده و می‌تواند به الگویی برای کل کشور تبدیل شود، تصریح کرد: روند این طرح باید با دقت بیشتری توسط کارشناسان بررسی شود. مشارکت مردم در تصمیم‌سازی‌های محله‌ای می‌تواند بسیاری از مشکلات را کاهش دهد. یکی از خوبی‌های مدل محله‌محور این است که مردم خود وارد عمل می‌شوند و در جایی که توان کافی ندارند، دولت در کنارشان قرار می‌گیرد تا مشکلات حل شود.

پروژه فرودگاه قم چشم‌اندازی روشن دارد

رئیس جمهور در ادامه برنامه‌های سفر کوتاه خود به قم، از پروژه احداث فرودگاه این شهر نیز بازدید کرد و با اشاره به ظرفیت‌های ویژه قم در حوزه حمل‌ونقل هوایی، گفت: با توجه به اقدام‌های انجام‌شده، پروژه فرودگاه قم چشم‌اندازی روشن دارد و می‌تواند به یکی از فرودگاه‌های بین‌المللی مؤثر کشور تبدیل شود. اقدامات مؤثری برای راه‌اندازی این پروژه صورت گرفته و اگر چه در ابتدا تصور نمی‌شد چنین امکانی فراهم شود، اما امروز با همت مسئولان استانی و سرمایه‌گذاران، آینده‌ای روشن برای این پروژه متصوریم.

پزشکیان با اشاره به پیگیری‌های مستمر استاندار قم برای تسریع در روند اجرایی پروژه، افزود: باند و بخش‌های اصلی فرودگاه هم‌اکنون با بهره‌گیری از منابع داخلی و حمایت وزارت راه و شهرسازی در حال پیشرفت است. در کنار آن، یک مجموعه بخش خصوصی نیز با سرمایه‌گذاری قابل توجه، اقدام به احداث شهرک فرودگاهی در این منطقه کرده که این موضوع نقش مهمی در توسعه پروژه دارد.

رئیس جمهور با بیان اینکه قم به دلیل موقعیت جغرافیایی و ظرفیت‌های فرهنگی، اقتصادی، گردشگری و زیارتی، مستعد ایفای نقش جدی در عرصه حمل‌ونقل هوایی کشور و منطقه است، تصریح کرد: باید از این فرصت مهم استفاده شود تا پروژه هرچه سریع‌تر به بهره‌برداری برسد. دولت نیز برای رفع موانع و سرعت‌بخشی به روند تکمیل پروژه همراهی خواهد کرد.

پزشکیان از اهتمام جدی مجموعه دولت، استانداری قم و سرمایه‌گذاران بخش خصوصی برای پیشبرد این طرح ملی قدردانی و ابراز امیدواری کرد که با حمایت‌های مستمر، قم به یکی از مراکز مهم تجارت، گردشگری و حمل‌ونقل هوایی کشور تبدیل شود.

مصمم به تأمین واگن برای متروی قم هستیم

مسعود پزشکیان همچنین در ادامه سفر سرزده خود به قم از پروژه متروی قم و ایستگاه شهید مطهری این پروژه بازدید به همراه استاندار قم، شهردار قم، مدیرعامل سازمان حمل‌ونقل ریلی، معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری قم و دیگر مسئولان شهری و استانی با تاکید بر اهمیت تسریع در بهره برداری از این پروژه اظهار کرد: پروژه متروی قم تقریباً به مراحل پایانی رسیده و زحمات بسیاری برای رساندن این پروژه تا این حد صورت پذیرفته است.

وی با اشاره به پیگیری‌های مستمر استاندار و شهردار قم برای به نتیجه رساندن این پروژه افزود: دولت به تلاش برای تأمین واگن متروی قم و انجام تعهدات خود در این زمینه مصمم است.

رئیس‌جمهور تاکید کرد: ما نیز قطعاً برای تأمین واگن‌ها کمک خواهیم کرد تا هرچه سریع‌تر این خط به بهره‌برداری برسد. پیگیری‌های لازم در تهران نیز در حال انجام است.

پزشکیان با اشاره به اهمیت نقش مردم در پیشبرد پروژه‌های شهری و ملی گفت: در بازدید از پروژه‌های مختلف در قم، روحیه مشارکت مردمی و سرمایه اجتماعی را کاملاً لمس کردیم و این روحیه موجب پیشرفت امور کشور در تمام مسائل خواهد شد.

وی کسب رضایت مردم را دغدغه دولت دانست و خاطرنشان کرد: شرایط جنگ ۱۲ روزه بیش از گذشته نشان داده که دخالت دادن مردم در سرنوشت کشور و کسب رضایت آنان تا چه اندازه مهم است.

عضو هیئت مدیره جامعه خیرین مدرسه‌ساز کشور:

مدارس تصرف شده را به آموزش و پرورش قم برگردانید!

عضو قمي هیئت مدیره جامعه خیرین مدرسه ساز کشور خواستار بازگشت فضاهای آموزشی که در قم به تصرف افراد و سازمان های مختلف در آمده اند، شد.

گویه-عباس اصفهانیان: «حاج ابوالفضل هندویان» خیر مدرسه ساز کشوری دیروز جمعه سوم مرداد ماه در گفتگویی با اشاره به کمبود شدید کلاس درس برای دانش آموزان قمی گفت: در صورتی‌که اقدام موثری در این زمینه انجام نشود اسامی متصرفین و مکان این مدارس که کاربری آموزشی دارند منتشر خواهد شد.

وی با بیان اینکه خیرین مدرسه ساز بدنبال ساخت مدارس و توسعه فضاهای آموزشی برای دانش آموزان هستند گفت: متاسفانه مکانهایی با کاربری آموزشی از سالها قبل در اختیار افراد یا کانونها با کاربری غیر از مدرسه و بدون دانش آموز قرار گرفته است. این مکان‌ها حتی تابلو و شناسه مدرسه دارند اما در حال حاضر استفاده های دیگری غیر از آموزش از آنها صورت می‌گیرد و در اختیار آموزش و پرورش قم نیست.

هندویان این موضوع را باعث نگرانی مدرسه سازان و والدین دانش آموزان که این روزها با سرگردانی و نبود مدرسه برای ثبت نام مواجه اند، ذکر کرد و اظهار داشت: با توجه به اینکه اعتبارات اولیه ساخت مکانهای آموزشی چه از محل کمک خیرین و چه از محل اعتبارات سفر مقام معظم رهبری یا ریاست جمهوری باشد صرفا مربوط به مدرسه و کلاس درس است، این واگذاری ها خلاف شرع و قانون بوده که ما فعلا در این مورد ورود نمی‌کنیم اما از تمام کسانی‌که به هر ترتیب واحدهای آموزشی را از آموزش و پرورش به هر عنوان در اختیار گرفته اند و با اجاره اندک یا رایگان مورد استفاده غیر از مدرسه دولتی قرار داده اند می‌خواهیم که به علت کمبود فضای آموزشی، قبل از این‌که اسامی و نشانی آنها در اختیار افکار عمومی قرار گیرد، نسبت به تحویل به ادارات آموزش و پرورش اقدام نمایند تا بخشی از کمبودها را جبران کند و تا ابتدای مهرماه سال جاری آماده ثبت نام و پذیرش دانش‌آموزان شود.

وی تاکید کرد: البته مدیران سابق و افرادی که در اداره کل آموزش و پرورش در این واگذاری ها نقش داشته‌اند باید پاسخگوی این بذل و بخشش ها باشند و یا دلایل متقن برای آن ارائه کنند.

وی در این زمینه همچنین به بند «ذ» ماده ۸۹ قانون برنامه هفتم توسعه اشاره کرد که تاکید می‌کند: «با توجه به نیاز مبرم وزارت آموزش و پرورش به فضاهای آموزشی، پرورشی و ورزشی برای استفاده دانش آموزان دوره های تحصیلی مختلف، کلیه دستگاههای اجرایی و نهادهای عمومی به استثنای دانشگاههای فنی و حرفه ای که در سالهای گذشته در فضاهای متعلق به آموزش و پرورش و زیر مجموعه آن مستقر شده اند مکلفند تا پایان سال دوم برنامه نسبت به تخلیه ساختمان و فضاهای مذکور و تحویل آن به وزارت آموزش و پرورش و دانشگاه فرهنگیان اقدام کنند.»

این خیر مدرسه ساز کشوری با اشاره به اینکه باید از علمای دینی و مسولین امر خواسته شود به این مهم ورود کنند، گفت: از همه مردم خیّر کشور و استان می‌خواهیم که در امر خدا پسندانه مدرسه سازی شریک شوند تا ان شاالله مشمول دعای خیر والدین و دانش آموزان شده و به رفع کمبودهای موجود کمک کنند.

خبر

رقابت ۲ هزار نفر در رشته‌های معارفی و آوایی

آغاز مرحله استانی چهل‌وهشتمین دوره مسابقات سراسری قرآن کریم در قم

رئیس امور قرآنی اوقاف استان قم گفت: مرحله استانی چهل و هشتمین دوره مسابقات سراسری قرآن کریم در دو بخش طی روزهای آینده برگزار خواهد شد.

به گزارش روابط عمومی اداره کل اوقاف و امور خیریه استان قم، سید محمد صالح‌نژاد با اشاره به برگزاری مرحله استانی چهل و هشتمین دوره مسابقات سراسری قرآن کریم در قم همزمان با سایر استان‌ها اظهار کرد: این مسابقات در دو بخش مقدماتی و نهایی و برای دو گروه خواهران و برادران برگزار می‌شود.

وی افزود: هفته آینده بخش مقدماتی رشته‌های آوایی از چهارم تا هشتم مردادماه برگزار خواهد شد همچنین از بیست و پنجم تا بیست و نهم مردادماه هم بخش نهایی مرحله استانی تدارک دیده شده است.

رئیس امور قرآنی اوقاف و امور خیریه استان قم با بیان اینکه بخش مقدماتی رشته‌های معارفی هم روز پنجشنبه دوم مردادماه برگزار می‌شود گفت: دبیرستان امام صادق(ع) واقع در میدان روح‌الله برای این بخش از مسابقات در نظر گرفته شده است ضمن اینکه مرحله نهایی معارفی هم شهریورماه برگزار می‌شود.

وی ادامه داد: ۶۰۰ نفر در بخش معارفی ثبت نام کرده‌اند و تعداد متسابقین در رشته‌های آوایی هم ۱۴۰۰ نفر است.

صالح‌نژاد با بیان اینکه رشته‌های معارفی شامل معارف قرآن کریم (ویژه تشیع و اهل سنت)، نهج البلاغه و صحیفه سجادیه است گفت: در بخش آوایی هم شرکت‌کنندگان در رشته‌های حفظ پنج، ۱۰، ۲۰ و ۳۰ جزء، قرائت ترتیل و تحقیق، اذان و دعاخوانی با هم رقابت می‌کنند.

رئیس امور قرآنی اوقاف و امور خیریه استان قم تصریح کرد: این مسابقات ویژه گروه سنی بالای ۱۸ سال است ولی در رشته‌های حفظ ۲۰ و ۳۰ جزء، متسابقین ۱۲ تا ۱۸ ساله هم مجاز به شرکت هستند.

رئیس اوقاف شهرستان قم:

خدمات متنوع موکب اربعین در حرم امامزاده شاه جمال(ع) برای زائران ایرانی و خارجی

رئیس اوقاف شهرستان قم گفت: موکب اربعین حرم مطهر امامزاده جمال الدین علیه السلام از پنجم تا انتهای ماه صفر، با غرفه‌های متنوع در خدمت زائران ایرانی و خارجی خواهد بود.

به گزارش گویه به نقل از روابط عمومی اداره کل اوقاف و امور خیریه استان قم، حجت‌الاسلام سید نورالدین صمدانی با اشاره به نزدیکی اربعین حسینی و لزوم استفاده بهینه از ظرفیت بقاع متبرکه برای خدمت‌رسانی به زائران اظهار کرد: امسال هم موکب اربعین حرم مطهر امامزاده شاه جمال(ع) به عنوان یکی از بقاع شاخص استان قم، فعالیت خود را از پنجم ماه صفر شروع می‌کند و تا انتهای این ماه به خدمت‌رسانی مشغول خواهد بود.

وی افزود: این موکب دارای بخش‌های متنوعی است که از آن جمله می‌توان به ایستگاه صلواتی (توزیع شربت، دمنوش، چای و آش)، پذیرایی سه وعده (صبحانه، ناهار و شام)، کودک و نوجوان (در قالب حسینیه کودکان و برگزاری مسابقات نقاشی، دلنوشته برای امام حسین(ع) و سخنرانی چند رسانه‌ای، اجرای سرود و مداحی)، قرائت زیارت اربعین بعد از اقامه نماز جماعت عصر و عشاء، غرفه سلامت با همکاری هلال احمر (ارائه خدمات رایگان دارو و درمان به زائران ایرانی و خارجی) و پزشک مستقر در قالب طرح مهر تندرستی اشاره کرد.

رئیس اوقاف و امور خیریه شهرستان قم با بیان اینکه زائرانی از کشورهای مختلف مثل آذربایجان و پاکستان و زائران و شهروندان از استان‌های مختلف کشورمان از مسیری تردد می‌کنند که این بقعه متبرکه در آن واقع است گفت: به همین دلیل بروشورهایی با موضوعاتی همچون آداب زیارت، بهداشت محیطی و بهداشت زائر تنظیم شده که در بین زائران توزیع خواهد شد.

وی ادامه داد: از دیگر غرفه‌های این موکب می‌توان به «مشاوره خانواده» و «مشاوره روانشناختی» اشاره کرد همچنین فضایی بزرگ هم برای اسکان جمعی و کاروانی برای زائران ایرانی و خارجی در نظر گرفته شده است.

صمدانی گفت: در غرفه احکام، مبلغانی مسلط به زبان‌های عربی، ترکی و اردو مستقر خواهند شد و خدمات مشاوره فقهی را به صورت ۲۴ ساعته ارائه می‌دهند ضمن اینکه امسال برای اولین بار مبلغان خواهر هم در این مکان مقدس مستقر می‌شوند که به زبان‌های فارسی و اردو مسلط هستند.

رئیس اوقاف و امور خیریه شهرستان قم با اشاره به پخش زنده رادیو اربعین از جوار حرم مطهر امامزاده شاه جمال(ع) در طول ماه صفر عنوان کرد: حرم مطهر امامزاده شاه جمال(ع) ظرفیت پذیرش ۱۳۰۰ نفر برای اسکان روزانه و پذیرایی از دو هزار نفر زائر را دارد.

وی ادامه داد: با استفاده از ظرفیت تبلیغات پیامکی، پیام‌های نوشتاری از ۱۰ کیلومتری شهر قم برای راهنمایی زائران و پذیرش اسکان ارسال می‌شود تا اطلاعات کافی در مورد این مکان داشته باشند همچنین شماره ۱۳۷ شهرداری اطلاعات اسکان و پذیرایی مربوط به این موکب را در صورت تماس در اختیار مسافران قرار می‌دهد.

صمدانی خاطرنشان کرد: استانداری و معاونت امور زائرین، شورای اسلامی شهر قم، اداره کل اوقاف و امور خیریه استان و شهرستان قم، شهرداری، شرکت توزیع نیروی برق، آب و فاضلاب، شرکت گاز، هیئات مذهبی استان و مراکز فرهنگی بقاع متبرکه و خدام اماکن مقدسه، پایگاه مقاومت بسیج، قرارگاه مردمی اربعین و گروه‌های فرهنگی آموزش و پرورش، سازمان تبلیغات، دفتر تبلیغات و معاونت اعزام مبلغ سازمان اوقاف، همکاری و مشارکت لازم را در برپایی این موکب و ارائه خدمات به زائران خواهند داشت.

بازتعریف توسعه شهری در قم؛ معماری اقلیمی یا فروپاشی زیستی؟

شهر قم همچون بسیاری از شهرهای بخش مرکزی کشور این روزها مخاطرات متعدد زیست محیطی را تجربه می‌کند و فرصت برای دستیابی به یک راهکار جامع در مقابله با این چالش اندک است.

در حالی‌که قم در دل فلات مرکزی ایران با بحران شدید زیست‌محیطی دست‌وپنجه نرم می‌کند، کارشناسان در نشست «دورنمای قم ۱۴۲۰» خواستار تغییر فوری در سیاست‌های توسعه، مدیریت منابع و الگوهای ساخت‌وساز شدند.

قم، استانی کویری در قلب ایران، در دهه‌های اخیر به واسطه توسعه صنعتی، رشد جمعیت، و سیاست‌های ناهماهنگ محیط‌زیستی، با تهدیدهایی چون فرونشست زمین، بحران آب، گرد و غبار، آلودگی هوا، و تخریب خاک مواجه شده است.

این استان، که در انتهای حوضه آبریز دریاچه نمک قرار دارد، به دلیل موقعیت خاص جغرافیایی، از تبخیر بالا، بارندگی کم و منابع آب محدود رنج می‌برد. با این حال، روند شهرسازی و صنعتی‌سازی بدون توجه به این محدودیت‌ها ادامه یافته است.

بر همین اساس نشست تخصصی دورنمای قم ۱۴۲۰؛ چالش‌ها و فرصت‌های پایدار زیست‌محیطی پیش روی شهر قم روز_چهارشنبه یکم مرداد _ در سالن رضوان شهرداری قم برگزار شد تا بر سر این مسائل همفکری اساسی صورت گیرد.

قم در آستانه تخریب سرزمینی؛ اضطراب اقلیمی واقعی است

عباس جعفری، فعال محیط‌زیستی در این نشست با اشاره به شرایط بحرانی فعلی محیط زیست استان قم اظهار داشت: قم اکنون درگیر یک تخریب چندلایه زیست‌محیطی است که از نابودی منابع و فرسایش خاک تا آلودگی گسترده صنعتی را شامل می‌شود.

وی با بیان تجربه شخصی‌اش از سال‌های فعالیت در حوزه محیط زیست افزود: من در همان سال‌ها شاهد تخلیه پسماندهای اسیدی در کوه‌های جعفریه بودم؛ پسماندهایی که بعدها رد آن‌ها را در زمین‌ها و حتی کارخانه‌های متروکه داخل شهرک‌های صنعتی نیز یافتیم.

مسئول کارگروه حکمرانی بسیج اساتید استان قم، ساختار طبیعی قم را متشکل از سه مؤلفه حیاتی آب، خاک و هوا دانست و ادامه داد: قم در انتهای حوضه آبریز دریاچه نمک قرار دارد، اما متأسفانه در طراحی مرزهای ژئوپلیتیک استان بی‌توجهی شده و همین موضوع باعث شد پروژه‌های توسعه‌ای بدون در نظر گرفتن ظرفیت‌های بومی، بر استان تحمیل شود.

این فعال محیط‌زیستی با اشاره به برداشت‌های بی‌رویه از منابع در قم تصریح کرد: اجرای طرح‌هایی نظیر پسته‌کاری و پرورش خاویار، نیاز به برداشت مداوم منابع دارند و باعث فرسایش شدید خاک شده‌اند.

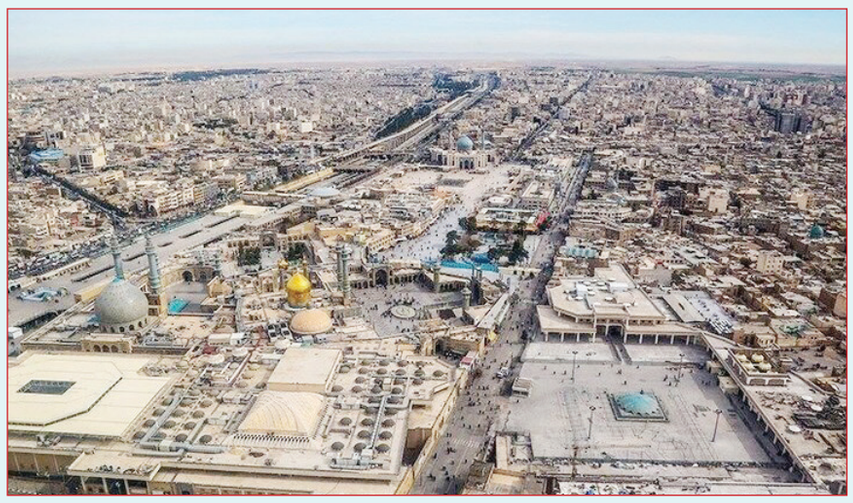
وی به وضعیت نابسامان مدیریت انرژی در قم اشاره کرد و گفت: نه‌تنها برداشت‌های بی‌رویه ادامه دارد، بلکه در بالادست‌ها مجوز ساخت استخرهای متعدد صادر شد که عملاً باعث قطع تغذیه منابع پایین‌دست شده و این مسئله باغات پایین‌دست را نابود کرد و فرسایش خاک را تشدید کرد.

جعفری همچنین به توسعه افسارگسیخته صنعت در دهه ۸۰ اشاره و خاطرنشان کرد: در آن دوران، قم به محلی برای صدور مجوز صنایع آلاینده بدل شد؛ کارخانه‌های بازیافت باتری و فلزات سنگین بدون نظارت کافی فعالیت می‌کردند و پسماندهای خطرناک را در اطراف رودخانه‌ها رها می‌کردند.

به گفته وی، تلاش برای بالا بردن آمارهای اقتصادی، موجب شد آمارهای غیرواقعی جایگزین واقعیت‌های تلخ زیست محیطی شود تا امروز شاهد فجایعی در حوزه محیط زیست در شهر قم باشیم.

کارشناس محیط زیست با بیان اینکه شهر قم با ساختار موجود به سمت غیرقابل سکونت شدن پیش می‌رود، تأکید کرد: مردم دچار اضطراب اقلیمی شده‌اند؛ نگرانی از گرد و غبار، کاهش بارندگی، آلودگی هوا و حتی بی‌ثباتی زمستان‌ها عواملی است که در مردم نگرانی ایجاد کرده و ما نیازمند تصمیماتی جدی برای احیای توازن زیستی قم هستیم.

وی در پایان با اشاره به نقش شهرداری در ساماندهی پسماندها و توسعه فضای سبز گفت: با وجود اینکه شهرداری بار بسیاری از ناکارآمدی‌های مدیریتی کشور را به دوش



می‌کشد، باید از تلاش‌های آن در حوزه فضای سبز و مدیریت پسماند ویژه حمایت کرد؛ اما ادامه وضعیت فعلی بدون مداخله فراگیر، قم را به یک بحران غیرقابل بازگشت خواهد کشاند.

معماری گلی، نسخه فراموش‌شده برای آینده‌ای پایدار

سید مجید مفیدی، استاد دانشگاه و پژوهشگر معماری پایدار بازگشت به الگوهای بومی را نسخه‌ای واقع‌بینانه برای امروز دانست و گفت: حتی پژوهشگران غربی هم بادگیر یزدی را راه‌حل حفظ انرژی در عصر تغییر اقلیم می‌دانند، اما ما از گنجینه خود دور شده‌ایم.

وی به بحران جهانی انرژی و راه‌حل‌های اقلیمی اشاره و اضافه کرد: در آمریکا، ساخت ساختمان‌های خشتی گلی به نماد فرهیختگی تبدیل شده، ولی ما در ایران هنوز معماری پرمصرف شیشه‌ای را ترویج می‌کنیم.

این استاد دانشگاه از شورای شهر قم خواست در پیشبرد سیاست‌های معمارانه سبز نقش فعال‌تری ایفا کند چراکه ساختمان‌های آینده یا با انرژی خورشیدی و اقلیم سازگار خواهند بود یا باری بر دوش زمین هستند.

مرگ سالانه ۸۰۰ نفر در قم بر اثر آلودگی هوا

مریم محمدی مدیرکل محیط زیست استان قم با بیان اهمیت و ضرورت توجه ویژه به موضوعات زیست‌محیطی، به تشریح چالش‌ها، فرصت‌ها و راهکارهای مقابله با بحران‌های اقلیمی و محیط زیستی استان پرداخت.

وی به موضوع گرمایش جهانی اشاره کرد و افزود: پدیده گلابل ورمینگ یا گرمایش جهانی مسئله‌ای است که همه کشورهای جهان با آن دست به گریبانند و با توجه به تاکیدات دین مبین اسلام و رهنمودهای مقام معظم رهبری می‌توانیم در کنترل این پدید موثر باشیم.

مدیرکل محیط زیست استان قم ادامه داد: سالانه استان قم حدود ۷ میلیون تن گازهای گلخانه‌ای منتشر می‌کند که دو برابر میانگین جهانی است از این رو برای کاهش این میزان باید راهکارهای کارآمدی چون کنترل تولید گازهای گلخانه‌ای در بخش صنعت، کشاورزی و دامداری را اتخاذ کنیم، بدون اینکه تولید ناخالص داخلی استان را کاهش دهیم.

وی بر نقش حیاتی ساختمان‌های سبز و معماری نوین تاکید کرد و گفت: ساختمان‌های قدیمی نیاز زیادی به انرژی برای سرمایش و گرمایش نداشتند، اما متاسفانه در هزاره سوم با وجود تکنولوژی و هوش مصنوعی، معماری ما به سمت مصرف بالای انرژی رفته است.

محمدی خواستار اتخاذ سیاست‌های کلان در حوزه شهرسازی شود و بیان کرد: لازم است در شورای شهر مشوق‌هایی مانند معافیت مالیاتی، کاهش عوارض و وام‌های حمایتی برای معماران و سازندگان ساختمان‌های سبز تعریف شود.

وی سپس به مسئله مصرف انرژی در استان پرداخت و یادآور شد: با وجود ثابت ماندن جمعیت، مصرف آب سالانه در قم ٤٠ درصد و مصرف برق ۲۳ درصد افزایش یافته است، همچنین مصرف بنزین ۲۱ درصد بیشتر شده که این روند نگران‌کننده است.

مدیرکل محیط زیست استان قم اضافه کرد: مردم استان قم از روحیه مذهبی و رعایت الگوی مصرف برخوردارند، اما در کل کشور مصرف تجملی انرژی افزایش یافته است.

وی به هدررفت مواد غذایی و ضایعات نان در استان نیز اشاره کرد و گفت: سالانه ۳۵ میلیون تن مواد غذایی در کشور دور ریخته می‌شود که معادل غذای ۱۸ میلیون انسان گرسنه است؛ این مسئله فرهنگی نیازمند تغییر اساسی است و در استان قم نیز ضایعات نان بالا است.

محمدی تاکید کرد که حفظ محیط زیست وظیفه عمومی همه مردم است و افزود: خاموش کردن یک لامپ ۱۰۰ واتی در هر خانه می‌تواند صرفه‌جویی بزرگی در مصرف انرژی ایجاد کند و از دو نیروگاه هزار مگاواتی جلوگیری کند.

وی همچنین به اهمیت مدیریت پساب‌ها و چاه‌های غیرمجاز اشاره و خواستار نظارت و کنترل دقیق‌تر بر منابع آب شد و تصریح کرد: برداشت غیرمجاز آب و چاه‌های بدون کنتور تهدیدی جدی است، کشاورزی سنتی ما باید با فناوری‌های نوین و بهره‌وری آب هماهنگ شود.

مدیرکل محیط زیست استان قم در بخش دیگری از سخنان خود به گرد و غبار و بیابان‌زدایی پرداخت و بیان کرد: سالانه ۲ میلیارد تن گرد و غبار در کره زمین منتشر می‌شود که نیم میلیارد تن آن در آسیا است. استان قم ۳۰ هزار هکتار کانون گرد و غبار دارد و بارگذاری‌های نادرست پروژه‌ها و عدم رعایت آمایش سرزمین، شرایط را بدتر کرده است.

وی به تبعات آلودگی هوا در استان اشاره کرد و گفت: ۸۰۰ نفر سالانه در قم بر اثر آلودگی هوا جان خود را از دست می‌دهند، ایجاد کمربند سبز و پوشش گیاهی می‌تواند به کاهش گرد و غبار و آلودگی کمک کند.

محمدی در پایان از اعضای شورای شهر خواست نظارت جدی‌تری بر عملکرد شهرداری در حوزه محیط زیست داشته باشند و خاطرنشان کرد: برای حفظ محیط زیست و مقابله با تغییرات اقلیمی، نیازمند مشارکت همه اقشار جامعه، همراهی دولت و بخش خصوصی و اجرای سیاست‌های کارآمد هستیم تا آینده استان قم را از خطرات گرمایش جهانی و بحران‌های زیست‌محیطی حفظ کنیم.

فقط ۹ روز هوای پاک؛ آینده در گرو تصمیم‌های امروز است

سیدمحمدحسین دهناد رئیس کمیسیون عمران و حمل و نقل شورای اسلامی شهر قم ضمن تشریح شرایط اقلیمی شهر قم اظهار داشت: هدف ما از برگزاری چنین جلساتی، بررسی عمق چالش‌ها و یافتن راهکارهایی برای آینده است.

وی با تأکید بر اهمیت نگاه آینده‌پژوهانه در مدیریت شهری افزود: آنچه امروز در حوزه محیط زیست قم با آن مواجه هستیم، نتیجه سال‌ها اقداماتی است که یا انجام نشده یا به شکل نادرست انجام شده است، آمارها نشان می‌دهد وضعیت نسبت به یک دهه قبل به شدت نگران‌کننده شده است.

رئیس کمیسیون عمران و حمل و نقل شورای اسلامی شهر قم با اشاره به افزایش چشمگیر روزهای آلوده در قم تصریح کرد: در اوایل دهه ۹۰ شاید تنها ۲۰ تا ۳۰ روز هوای ناسالم در قم داشتیم، اما سال گذشته این رقم به بیش از ۹۰ روز رسید و طبق آخرین آمارها تنها ۹ روز از ۱۰۰ روز ابتدایی امسال هوای پاک در شهر ثبت شده است.

وی به برخی اقدامات صورت‌گرفته در سال‌های گذشته اشاره کرد و گفت: در زمینه پسماند و بازیافت تلاش‌هایی شده و کمربند سبز اطراف شهر ایجاد شده است، اما با پدیده گرمایش شهری و محدودیت منابع آبی برای آبیاری فضای سبز مواجه‌ایم، این نشان می‌دهد باید به سمت استفاده از گونه‌های مقاوم به خشکی حرکت کنیم.

دهناد هدف اصلی نشست را بررسی آینده پانزده‌ساله قم از منظر محیط زیستی دانست و خاطرنشان کرد: تنش آبی، فرونشست زمین، ریزگردها و آلودگی هوا چالش‌هایی هستند که اگر راهکارهای کنونی متناسب با سرعت رشد این بحران‌ها نباشد، وضعیت نگران‌کننده‌تری در انتظار شهر خواهد بود.

رئیس مرکز پژوهش های شورای اسلامی شهر مقدس قم در پایان ضمن تشکر از کارشناسان حوزه محیط زیست بهره‌مندی از دانش و تجربه صاحب‌نظران را لازم دانست و یادآور شد: باید به کمک دانش و تجربه صاحب نظران رویکردها و اولویت‌های خود را به‌گونه‌ای تنظیم کنیم که بحران‌ها کاهش یابد و آینده‌ای پایدار برای شهر رقم بخورد.

قم در تقاطع تاریخ و تغییر ایستاده است؛ شهری که اگرچه ریشه‌دار است اما از درون در حال فرسایش است؛ بحران اقلیم، بحران خاک، بحران انرژی و بحران مدیریت، همگی صدای زنگ خطری برای تصمیم‌سازان، معماران، شهروندان و سیاست‌گذاران هستند.

آمار سزارین در قم کاهش یافت؛ زایمان طبیعی در مسیر احیا

رئیس اداره مامایه دانشگاه علوم پزشکی قم گفت: دانشگاه علوم پزشکی قم با برگزاری کلاس‌های آموزشی و آمادگی زایمان طبیعی، به افزایش آگاهی مادران و ترویج روش‌های طبیعی زایمان کمک می‌کند تا میزان سزارین کاهش یابد و سلامت مادران و نوزادان ارتقا یابد.

فاطمه رفیعی رئیس اداره مامایه دانشگاه علوم پزشکی قم در گفت‌وگو با خبرنگار تسنیم در قم، به رتبه نخست استان قم در کاهش آمار سزارین اشاره کرد و اظهار داشت: این رتبه در نتیجه اجرای دستورالعمل ابلاغی وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی در راستای قانون "جوانی جمعیت و حمایت از خانواده" به‌دست آمده است. بر اساس این قانون، تکلیفی بر عهده دانشگاه‌های علوم پزشکی سراسر کشور گذاشته شد که از سال ۱٤۰۰، میزان سزارین را حداقل بین ۵ تا ۱۰ درصد کاهش دهند.

رفیعی گفت: این دستورالعمل ابعاد و جنبه‌های مختلفی از جمله ارتقای خدمات بی‌دردی در زایمان و افزایش میزان ارائه این نوع خدمات دارد. یکی از محورهای اصلی که ما در دانشگاه علوم پزشکی قم پیگیری کردیم، کاهش آمار سزارین به‌ویژه در میان مادران نخست‌زا بود. خوشبختانه با تلاش‌های صورت‌گرفته، استان قم موفق شد در میان ٦٤ استان کشور، جزو پنج استان برتر در این حوزه قرار گیرد و طبق آمار رسمی ابلاغ‌شده از سوی وزارت بهداشت، رتبه نخست کشور را به خود اختصاص دهد.

رئیس اداره مامایه دانشگاه علوم پزشکی قم در خصوص مزایا و معایب سزارین بیان کرد: نکته‌ای که باید به آن توجه داشت این است که متأسفانه در کشور ما به دلایل مختلف، از جمله برخی باورهای نادرست، استقبال از عمل سزارین نسبتاً بالا بوده و این موضوع یکی از نقاط ضعف نظام درمانی ما محسوب می‌شود.

وی ادامه داد: در حالی که در سطح جهانی، سازمان بهداشت جهانی نرخ مطلوب سزارین را حدود ۱۵ درصد اعلام کرده، متأسفانه این عدد در کشور ما به حدود ۵۲ تا ٥٤ درصد رسیده است. این در حالی است که تأکید نظام‌های سلامت پیشرفته دنیا بر ترویج زایمان طبیعی است؛ چرا که این روش در بسیاری از موارد برای مادر و نوزاد ایمن‌تر و مناسب‌تر است.

رفیعی بر ضرورت آگاهی بخشی به مردم اشاره کرد و متذکر شد: ضروری است که مردم نسبت به عوارض سزارین و همچنین مزایای زایمان طبیعی آگاهی کافی پیدا کنند. باید توجه داشت که زایمان طبیعی به عنوان روش اصلی و اولویت در نظر گرفته می‌شود و سزارین صرفاً به عنوان روشی مکمل، نه جایگزین اصلی مطرح است. افزایش سطح آگاهی جامعه در این زمینه از اهمیت بالایی برخوردار است.

رئیس اداره مامایه دانشگاه علوم پزشکی قم اظهار داشت: در این راستا، دانشگاه علوم پزشکی قدم‌های مؤثری برداشته است. از جمله این اقدامات می‌توان به برگزاری کلاس‌های آمادگی برای زایمان طبیعی اشاره کرد که آموزش‌های جامع و مفیدی را ارائه می‌دهند و نقش مؤثری در خوشایندسازی، ترویج و تسهیل روند زایمان طبیعی ایفا می‌کنند.

وی افزود: البته باید به این نکته توجه داشت که هر روشی ممکن است عوارض ناخواسته‌ای به همراه داشته باشد؛ حتی اگر به نظر خانواده و مادر مطلوب باشد. برخی از این عوارض ممکن است در سال‌های آینده آثار جبران‌ناپذیری برجای بگذارند. متأسفانه سطح آگاهی عمومی در این زمینه هنوز کافی نیست.

رفیعی اذعان کرد: آمار جهانی نشان می‌دهد که نرخ سزارین استاندارد حدود ۱۵ درصد است، در حالی که میزان این عمل در کشور ما به طور قابل توجهی بالاتر است. این تفاوت چشمگیر نشان می‌دهد که ما موفق به آگاهی و کاهش قابل توجهی در این زمینه نشده‌ایم و نیازمند افزایش اطلاع‌رسانی به مردم هستیم.

رئیس اداره مامایه دانشگاه علوم پزشکی قم در پایان افزود: لازم است در فضای مجازی و رسانه‌های ملی، اطلاع‌رسانی و آموزش درباره محاسن زایمان طبیعی بیش از پیش مورد توجه قرار گیرد تا بتوانیم به سمت بهبود وضعیت موجود گام برداریم.

۲۵۰ تن زباله بی‌ارزش روزانه سرمایه‌ای برای تولید سوخت در قم

مدیرعامل سازمان پسماند شهرداری قم از پردازش کامل پسماند تولیدی این شهر خبر داد و گفت: قم از معدود شهرهایی است که زباله‌ای به‌صورت مستقیم دفن نمی‌کند و روزانه حدود ۷۰۰ تُن پسماند را پردازش می‌کند.

سید عبدالله میرابراهیمی با اشاره به آخرین وضعیت مدیریت زباله در این شهر اظهار کرد: در حال حاضر شهروندان قمی به‌طور میانگین روزانه حدود ۷۰۰ تُن پسماند تولید می‌کنند که از این میزان، حدود ۷۰ تُن معادل ۱۰ درصد، از طریق فرآیند تفکیک از مبدأ و در قالب پسماندهای خشک به صورت جداگانه در سطح شهر جمع‌آوری می‌شود.

وی ادامه داد: پسماندهای مخلوط، هر شب بالغ بر ۳۳۰ تن از سطح شهر جمع‌آوری و به مجموعه مرکز دفع پسماند البرز منتقل می‌شود. تمامی زباله‌های ارسالی به این مرکز، به‌صورت کامل پردازش شده و حدود ۵۵ تا ٦۰ درصد آن‌ها به کود کمپوست تبدیل می‌شود. همچنین، حدود ۱۰ تا ۱۵ درصد از پسماندهای با ارزش از جمله نایلون‌ها، بطری‌های پلاستیکی (پت) و مواد مشابه نیز جداسازی شده و به خطوط بازیافت ارسال می‌شوند.

مدیرعامل سازمان پسماند شهرداری قم با اشاره به نوع خاصی از پسماند موسوم به "ریجکت" توضیح داد: روزانه حدود ۲۰۰ تا ۲۵۰ تن پسماندی داریم که بخشی از زباله‌های تولیدی که ارزش اقتصادی نداشته و میزان مواد ارگانیک آن پایین است، در دسته پسماندهای ریجکت قرار می‌گیرد. این نوع پسماندها با وجود نداشتن صرفه اقتصادی، پتانسیل مطلوبی برای تبدیل به سوخت دارند.

وی عنوان کرد: بر همین اساس، و در راستای هماهنگی‌های انجام‌شده بین وزارت کشور، وزارت نیرو، وزارت صنعت، معدن و تجارت و وزارت نفت، مقرر شده است شهرها به سمت تولید سوخت جایگزین از پسماند (RDF) برای استفاده در صنایع، حرکت کنند. این اقدام می‌تواند به کاهش ناترازی انرژی در کشور کمک کند.

میرابراهیمی تصریح کرد: شهر قم یکی از معدود شهرهایی است که کل پسماند تولیدی آن به‌طور کامل پردازش می‌شود و هیچ‌گونه دفن مستقیم زباله در این شهر انجام نمی‌گیرد. بخشی از این پسماندها به کمپوست تبدیل شده و بخشی دیگر نیز به خطوط بازیافت انتقال می‌یابد.

مدیرعامل سازمان پسماند شهرداری قم با اشاره به برنامه‌ریزی‌های انجام‌شده در زمینه استفاده از سوخت مشتق از زباله (RDF)، اظهار داشت: با برنامه‌ریزی‌های صورت‌گرفته و هماهنگی‌هایی که در حال انجام است، تفاهم‌نامه‌ای بین سازمان پسماند و صنعت سیمان مجاور استان منعقد شده است. بر اساس این تفاهم‌نامه، با راه‌اندازی خط سوم پردازش در سایت البرز و سرمایه‌گذاری‌هایی که در این خصوص انجام می‌شود، امیدواریم بتوانیم روزانه مقدار ۱۰۰ تن از سوخت مشتق از زباله (RDF) را به صنعت سیمان انتقال دهیم.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و مشاعی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده اند.

۱. رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۵۴۰۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۶۸۱ آقاي / خانم عليرضا محمدي به شناسنامه شماره ۰۳۷۰۴۶۲۱۵۷ کدملي ۰۳۷۰۴۶۲۱۵۷ صادره قم فرزند حسين در دو دانگ از ششدانگ قطعه زمين كه در آن بنا احداث شده است به مساحت ۱۸۶/۲۲ مترمربع پلاك شماره فرعي از ۱۸۵۳ اصلي واقع در قم بخش حوزه ثبت ملك اداره دو قم (مالكيت رسمی متقاضی طی سند شماره ۴۹۳۷۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۷ دفترخانه ۳۳ قم)

۲. رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۵۴۰۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۶۸۰ آقاي / خانم حميدرضا محمدي به شناسنامه شماره ۳ کدملي ۰۳۸۶۷۹۹۲۰۲ صادره قم فرزند حسين در دو دانگ از ششدانگ قطعه زمين كه در آن بنا احداث شده است به مساحت ۱۸۶/۲۲ مترمربع پلاك شماره فرعي از ۱۸۵۳ اصلي واقع در قم بخش حوزه ثبت ملك اداره دو قم (مالكيت رسمی متقاضی طی سند شماره ۴۹۳۷۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۷ دفترخانه ۳۳ قم)

۳. رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۵۴۰۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۶۷۹ آقاي / خانم سعيد محمدي به شناسنامه شماره ۱ کدملي ۰۳۸۶۷۹۴۳۱۶ صادره قم فرزند حسين در دو دانگ از ششدانگ قطعه زمين كه در آن بنا احداث شده است به مساحت ۱۸۶/۲۲ مترمربع پلاك شماره فرعي از ۱۸۵۳ اصلي واقع در قم بخش حوزه ثبت ملك اداره دو قم (مالكيت رسمی متقاضی طی سند شماره ۴۹۳۷۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۷ دفترخانه ۳۳ قم)

۴. رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۳۸۱۰ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۸۲۹ آقاي / خانم مهدي چلبي بزچلوئي به شناسنامه شماره ۳۶ کدملي ۵۷۱۹۸۵۸۶۱۱ صادره اراک فرزند خداوردي در ششدانگ قطعه زمين كه در آن بنا احداث شده است به مساحت ۴۸ مترمربع پلاك شماره فرعي از ۱۹۶۸ اصلي واقع در قم بخش حوزه ثبت ملك اداره دو قم (مبايعه نامه عادي و مع الواسطه از ابوالفضل و زهرا و معصومه شهرت همگي شاكري وراث فتح اله شاكري)

۵. رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۶۲۰۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۲۳۵ آقاي / خانم داود عبداللهي به شناسنامه شماره ۶۲۹ کدملي ۴۳۷۰۵۱۵۱۷۳ صادره خدابنده فرزند محمدعلي در ششدانگ قطعه زمين كه در آن بنا احداث شده است به مساحت ۱۱۵/۱۳ مترمربع پلاك شماره فرعي از ۲۱۷۲ اصلي واقع در قم بخش حوزه ثبت ملك اداره دو قم (مبايعه نامه عادي و مع الواسطه از ستاره و مهدی و زهرا و زينب شهرت همگی عزيزی و کبری کريمی همگی از وراث اسد اله عزيزی طی سند قطعی شماره ۱۷۰۲۵۷ مورخ ۱۳۹۱/۰۱/۱۴ دفترخانه ۳ قم کما فرض اله)

۶. رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۶۱۲۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۸۳۴ آقاي / خانم ايوب حيدري به شناسنامه شماره ۷۶ کدملي ۰۶۰۱۱۷۱۳۵۷ صادره ساوه فرزند محمدحسين در ششدانگ قطعه زمين كه در آن بنا احداث شده است به مساحت ۱۰۱ مترمربع پلاك شماره ۳۷۲ فرعي از ۲۳۱۹ اصلي (باقيمانده ۲۳۱۹ اصلی) واقع در قم بخش حوزه ثبت ملك اداره دو قم (مالكيت رسمی متقاضی در دفتر ۳۱۹ صفحه ۲۵۰ طی سند قطعی شماره ۵۷۸۱۲ مورخ ۱۳۳۸/۱۲/۲۰ دفترخانه ۲۰ قم) مورد تاييد قرار گرفته و از آنجائيكه مقرر گرديده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالكيت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالكين مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذينفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاريخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه دو قم تسليم و رسيد آن را اخذ و ظرف مدت يكماه پس از تسليم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقديم و گواهی آنرا به اين اداره تحويل نمايند لازم به توضيح است كه صدور سند براساس قانون مذكور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

عباس پورحسنی حجت آبادی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم

گویه / پیام ما (شناسه آگهی: ۱۹۷۰۳۵۷)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۲۰

خبـــر

استاندار قم:

جزیره‌ای عمل کردن مانعی برای پیشرفت و بهره‌وری است

به‌گفته استاندار قم برخی فعالیت‌ها به‌صورت جزیره‌ای انجام می‌شود که باعث بروز مشکلات اجرایی و نظارتی می‌گردد؛ به‌روزرسانی رویکرد کارشناسی و نظارتی دستگاه‌ها یک نیاز جدی است.

اکبر بهنام‌جو، استاندار قم، در مراسم پایانی نشست فرماندهان بسیج دیوان محاسبات کشور با تأکید بر نقش کلیدی این نهاد نظارتی، گفت: دیوان محاسبات یکی از ارکان مهم نظارت کشور است که جایگاه ویژه‌ای در مسیر شفاف‌سازی مالی دارد. در شرایط فعلی، ضروری است با انضباط مالی بیشتری حرکت کنیم.

او با اشاره به شرایط حساس کشور افزود: ما امروز درگیر یک جنگ اقتصادی و نظامی هستیم و در این شرایط باید تلاش کنیم تا بیشترین بهره‌وری را از منابع محدود موجود داشته باشیم.

بهنام‌جو هم‌افزایی میان سازمان‌ها را لازمه دستیابی به اهداف ملی دانست و گفت: اتحاد دستگاه‌ها موجب پیشرفت خواهد شد، اما برای تحقق این مهم، همه نهادها باید در فعالیت‌های خود بازنگری کنند تا از موازی‌کاری و اتلاف منابع جلوگیری شود.

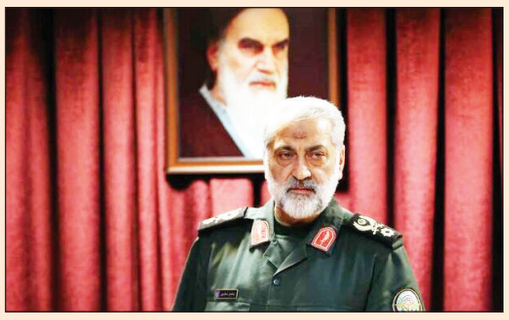
استاندار قم همچنین تصریح کرد: اگر هم‌افزایی به‌درستی و واقعی شکل گیرد، شاهد بهره‌وری و خروجی‌های مؤثرتری خواهیم بود. متأسفانه برخی فعالیت‌ها به‌صورت جزیره‌ای انجام می‌شود که باعث بروز مشکلات اجرایی و نظارتی می‌گردد. به‌روزرسانی رویکرد کارشناسی و نظارتی دستگاه‌ها یک نیاز جدی است.

او در پایان خاطرنشان کرد: در شرایط کنونی، وحدت، همدلی و پشتکار رمز پیروزی است؛ باید با تلاش جمعی بر مشکلات غلبه کنیم.

سخنگوی ارشد ستاد کل نیروهای مسلح در قم:

وحدت ملی رمز پیروزی در جنگ ۱۲ روزه

دوقطبی‌سازی خطرناک‌تر از حمله نظامی است



سخنگوی ارشد ستاد کل نیروهای مسلح با بیان اینکه ایجاد تفرقه و دوقطبی در جامعه بزرگ‌ترین توطئه دشمنان علیه ملت ایران است، گفت: وحدت، تدبیر رهبری و ایستادگی ملت سه عامل اصلی پیروزی جمهوری اسلامی در جنگ ۱۲ روزه بود؛ جنگی که با هدف براندازی نظام اسلامی آغاز شد اما با شکست تحقیرآمیز صهیونیست‌ها و حامیان جهانی‌شان پایان یافت.

سردار سرتیپ پاسدار ابوالفضل شکارچی پنجشنبه شب در آیین چهلم شهدای اقتدار در مجتمع امام(ره) گلزار شهدای علی بن جعفر(ع) قم، با اشاره به ابعاد پیچیده و گسترده این نبرد، اظهار کرد: جنگ ۱۲ روزه یک تهاجم تمام‌عیار بین‌المللی به رهبری آمریکا و اسرائیل علیه جمهوری اسلامی ایران بود، اما ایران اسلامی با رهبری شجاعانه رهبر معظم انقلاب و وحدت بی‌نظیر ملت، دشمنان خود را به زانو درآورد.

وی در ادامه افزود: آمریکای جنایت‌کار و رژیم کودک‌کش اسرائیل با ۲۰ سال برنامه‌ریزی، جنگی را از ۲۳ خرداد آغاز کردند که هدف آن براندازی نظام اسلامی ظرف یک هفته بود، آنها در نیمه‌شب نخست با ترور فرماندهان ارشد نیروهای مسلح، حمله را آغاز کردند و تصور داشتند طی هفت روز کشور را تجزیه خواهند کرد، اما این خیال خام با پاسخ قاطع و فوری جمهوری اسلامی نقش بر آب شد.

سخنگوی ارشد نیروهای مسلح یادآور شد: در شب نخست جنگ، بخش مهمی از فرماندهی نیروهای هوافضای سپاه به شهادت رسید، اما تنها ظرف ۱۰ ساعت، این فرماندهی با تدبیر رهبر معظم انقلاب بازسازی شد و بلافاصله وارد میدان نبرد شد، صدها موشک از شمال تا جنوب سرزمین‌های اشغالی فرود آمد و تمام لایه‌های پدافندی دشمن با پیشرفته‌ترین تجهیزات غربی شکسته شد.

وی تصریح کرد: از روز نهم جنگ، رژیم صهیونیستی با فشار بر آمریکا درخواست ورود مستقیم به جنگ را مطرح کرد، اما قدرت موشکی و پهپادی ایران چنان بود که حتی یک موشک از سوی دشمن رهگیری نشد، همان‌گونه که رهبر معظم انقلاب فرموده بودند، جمهوری اسلامی هیچ جنگی را آغاز نمی‌کند، اما پایان آن را خود تعیین خواهد کرد؛ و این جنگ را نیز ما با تحمیل عقب‌نشینی به آمریکا و اسرائیل به پایان رساندیم.

سردار شکارچی با اشاره به حمله موشکی ایران به پایگاه مهم آمریکایی العدید در قطر، افزود: دقایقی پس از تجاوز مستقیم آمریکا به تاسیسات هسته‌ای ایران، این پایگاه هدف موشک‌های سنگین قرار گرفت و خسارت‌های سنگینی به زیرساخت‌های آن وارد شد.

وی با یادآوری خسارت‌های سنگین وارده به اقتصاد و زیرساخت‌های اسرائیل گفت: در این جنگ، بیش از ۸۰ هزار شرکت تولیدی و تجاری در سرزمین‌های اشغالی ورشکست و بیش از ۴۸ هزار نفر نیز دچار خسارت شدند و ادعای جبران کردند، بثرالسبع به ویرانه‌ای تبدیل شد و مراکز نظامی، امنیتی و پدافندی دشمن به کلی نابود شدند.

شکارچی ادامه داد: ارتش رژیم صهیونیستی که در طول ۷۰ سال گذشته هرگز به پناهگاه نرفته بود، این بار مردم را از پناهگاه‌ها بیرون کرد و خود در آنها پنهان شد، پناهگاه‌هایی که حتی برای ساکنان یهودی هم بیشتر از ۱۰ تا ۱۲ ساعت طراحی نشده‌اند و به مسلمانان و عرب‌ها اجازه ورود نمی‌دهند.

این مقام ارشد نظامی کشور در پایان گفت: ملت ایران اگر دست در دست هم بگذارد و در مسیر وحدت گام بردارد، از این پیچ تاریخی نیز با موفقیت عبور خواهد کرد؛ همان‌گونه که در جنگ ۱۲ روزه، با دفاعی جانانه، پیروزی بزرگی را به دست آورد، این پیروزی نشان داد که جمهوری اسلامی ایران یک کشور مقتدر، مستقل و الهی است و دشمنان باید بدانند که این ملت، هرگز تسلیم نخواهد شد و این آمریکا و اسراییل هستند که مسیر سقوط را طی می‌کنند و ملت ایران هرگز در برابر تجاوزکاران عقب‌نشینی نخواهد کرد.

خبـــر

در نشست خبری رئیس بسیج رسانه اصفهان با خبرنگاران اعلام شد

«سپر حقیقت» راه‌اندازی شد؛ بسیج رسانه علیه تحریف می‌ایستد

گویه - الهه کمالی - اصفهان / نشست خبری رئیس بسیج رسانه استان اصفهان با حضور جمعی از خبرنگاران، مدیران رسانه‌ها و فعالان رسانه‌ای، روز ۳۱ تیرماه ۱۴۰۴ در سالن اجتماعات مجتمع مطبوعاتی اصفهان برگزار شد. مجید صلاحی در این نشست به تبیین رویکردها، برنامه‌های آتی و دستاوردهای اخیر این نهاد پرداخت.

در آغاز این نشست، مجید صلاحی با تأکید بر تمایز مأموریت بسیج رسانه از روابط عمومی نهادها گفت: بسیج رسانه مسئول اطلاع‌رسانی رسمی نیست. ما یکی از ۲۰ قشر تخصصی در ساختار بسیج مستضعفین هستیم که مأموریت اصلی‌مان پشتیبانی، انسجام‌بخشی و توانمندسازی اصحاب رسانه برای ایفای نقش مؤثر در جبهه رسانه‌ای انقلاب اسلامی است.

وی افزود: در مواقع حساس باید با آموزش، ایجاد انگیزه و سازماندهی، ظرفیت‌های رسانه‌ای استان را برای نقش‌آفرینی فعال کنیم.

صلاحی با اشاره به نقش بی‌بدیل رسانه در تحولات اخیر، به‌ویژه نبرد ۱۲روزه مقاومت با رژیم صهیونیستی گفت:

رسانه صرفاً بازتاب‌دهنده نیست؛ بخشی از منظومه دفاعی است. بدون حضور رسانه، حتی دقیق‌ترین عملیات نظامی هم تأثیر اجتماعی خود را از دست می‌دهد.

او با اشاره به عملیات روانی دشمن افزود: صهیونیست‌ها بسیاری از تصاویر و اخبار واقعی را سانسور کردند، اما ما با در اختیار داشتن اسناد موثق، توانستیم واقعیت‌ها را منعکس کنیم.

رئیس بسیج رسانه استان اصفهان، شکل‌گیری «جبهه رسانه‌ای انقلاب اسلامی» را مهم‌ترین مأموریت این نهاد عنوان کرد و افزود: در هر نبردی باید به‌صورت جبهه‌ای عمل کنیم. تجربه موفق تشکیل شورای اطلاع‌رسانی اصفهان در نبرد ۱۲ روزه، الگویی عملی برای مواجهه با شایعات و حفظ آرامش روانی جامعه بود.

صلاحی با معرفی طرح‌های آموزشی جدید گفت: بیش از ۲۳۵ ابزار رسانه‌ای مبتنی بر هوش مصنوعی شناسایی کرده‌ایم. این ابزارها در دوره‌هایی بر اساس نیاز خبرنگاران آموزش داده خواهد شد. محتواها بر اساس نظرسنجی در کانال سپر حقیقت طراحی می‌شوند.

در ادامه، صلاحی از راه‌اندازی کانال رسمی «سپر حقیقت» خبر داد و گفت: این بستر ارتباطی برای انتشار محتواهای راهبردی، آموزشی و اخبار ویژه ایجاد شده و بر اساس فرمایش رهبر انقلاب که فرمودند: "رسانه، سپر حقیقت است"، نام‌گذاری شده است.

صلاحی از راه‌اندازی یک هیئت اندیشه‌ورز متشکل از جوانان دهه هشتادی و نودی با تخصص‌های روان‌شناسی، جامعه‌شناسی و رسانه‌ای خبر داد و گفت: این تیم، مسئول تولید محتوای هدفمند خواهد بود.

او همچنین از آغاز دوره «قاب ایران» از پنجم مرداد خبر داد؛ دوره‌ای که دو مهارت اصلی «تصویر» و «تدوین» را آموزش می‌دهد.

در بخش دیگری از نشست، برنامه‌های رفاهی متنوعی برای اصحاب رسانه اعلام شد، از جمله:

- اردوهای خانوادگی در چادگان
- اقامت با تخفیف در هتل زاینده‌رود و هتل الزهرا مشهد
- استفاده با تخفیف از استخرها
- مسابقات ورزشی تابستانی با محوریت هفته خبرنگار

طراحی مفاهیمی مانند «دروازه‌بان رسانه‌ای» و «دونده رسانه‌ای» برای نشاط بخشی به فضای رسانه‌ای

صلاحی با اعلام همکاری با صندوق ذخیره بسیجیان، از آغاز ارائه خدمات بیمه پایه تأمین اجتماعی و بیمه تکمیلی با تخفیف ویژه خبر داد و افزود: جزئیات این طرح‌ها از شهریورماه اعلام خواهد شد و برای بهره‌مندی از آن‌ها، عضویت در بسیج رسانه الزامی است.

در بخش پایانی سخنانش، صلاحی از برگزاری فراخوان «راویان میدان» با هدف گردآوری آثار رسانه‌ای درباره نبرد ۱۲ روزه مقاومت خبر داد.

او گفت: «آثار منتخب در مراسم روز خبرنگار تجلیل خواهند شد و هدایای ارزشمندی به برگزیدگان اهدا می‌شود.

در پایان، رئیس بسیج رسانه اصفهان اعلام کرد که از هفته آینده، هر چهارشنبه ساعت ۹ تا ۱۲ صبح در مجتمع مطبوعاتی اصفهان حضور خواهد داشت تا به‌صورت حضوری پاسخ‌گوی مسائل و دغدغه‌های خبرنگاران باشد.

کاهش ۵۰ درصدی سطح زیر کشت شکر پاره ساوه در پی بحران آب

معاون فنی جهاد کشاورزی ساوه گفت: سطح زیر کشت طالبی در شهرستان ساوه به ۵۰۰ هکتار رسید، عددی که در مقایسه با سال گذشته کاهش ۵۰ درصدی را نشان می‌دهد.

طالبی ساوه که به‌دلیل طعم و عطر دلنشینش به «شکر پاره» معروف است، امسال با کاهش چشمگیر سطح زیر کشت مواجه شده است.

اگرچه کشاورزان با تدابیر فنی و مدیریت آبی، برداشت را طولانی و هوشمندانه کرده‌اند، اما بحران منابع و هزینه‌های بالا، ادامه این مسیر را با ابهام مواجه کرده است.

روایتی از کشت سخت اما شیرین

محمود رضا خلیلی، معاون فنی جهاد کشاورزی ساوه میانگین برداشت طالبی را در هر هکتار حدود ۴۰ تن اعلام کرد و گفت: با بهره‌گیری از کشت زیر پلاستیکی در اسفند و کشت تأخیری در تیرماه، کشاورزان موفق شدند برداشت را از اواخر خرداد تا شهریور ادامه دهند و عرضه محصول را با نیاز بازار هماهنگ کنند.

او با اشاره به ویژگی‌های طالبی ساوه اظهار کرد: این محصول از لحاظ ظاهری با گرمک و ملون شباهت دارد، اما با پوست صاف، طعم شیرین، رنگ زرد هنگام رسیدن و بافت خاص، شهرتی منحصر به‌فرد دارد. طالبی ساوه علاوه بر کیفیت بالا، به دلیل دارا بودن ویتامین‌ها، نقش مهمی در تأمین آب بدن در فصل گرما دارد.

وی موقعیت جغرافیایی ساوه در مرکز کشور را عاملی مهم برای توزیع سریع طالبی به سراسر ایران دانست و افزود: هر نقطه‌ای از کشور که متقاضی طالبی باشد، می‌تواند در زمان مناسب به محصول تازه ساوه دسترسی پیدا کند.

خلیلی درباره مدیریت منابع آبی گفت: با وجود آنکه صیفی‌جات معمولاً آب‌بر هستند، اما با تکنیک‌های نوین آبیاری و کشت زیر پلاستیکی، مصرف آب کاهش چشمگیری داشته و دوره کوتاه کشت، امکان تولید بیشتر با آب کمتر را فراهم کرده است.

محصولی شیرین، راهی دشوار

اگرچه طالبی ساوه همچنان یکی از محصولات پرطرفدار بازار به شمار می‌رود اما به گفته خلیلی سایه بحران آب، افزایش هزینه‌ها و کاهش سود کشاورزان، زنگ خطری جدی برای تداوم تولید این محصول ارزشمند است و حمایت هدفمند، آموزش، و بازاریابی هوشمند می‌تواند آینده «شکر پاره ساوه» را شیرین‌تر کند.

از شهر تا سنگر؛ ۱۲ روزی که وطن دوباره معنا شد؛

یک ملت پای کار دفاع شهری

فاصله بین شهر و جبهه با کیلومتر سنجیده نمی‌شد؛ با قلب‌ها اندازه گرفته می‌شد و طی جنگ تحمیلی ۱۲ روزه رژیم صهیونیستی علیه جمهوری اسلامی ایران دل‌های مردم، نزدیک‌ترین مسیر به میدان نبرد بودند.

در واپسین روزهای بهار، زمانی که تقویم هنوز تابستان را آغاز نکرده بود، ایران یک‌باره در هُرم جنگی کوتاه، اما پُر التهاب فرو رفت؛ جنگی دوازده‌روزه که رژیم صهیونیستی علیه ایران آغاز کرد و بار دیگر تاریخ، صحنه‌ای شد برای نمایش باشکوه پیوندی ناگسستنی میان ملت و مدافعان وطن؛ در این ایام کوتاه، اما پرشور، سیمای ایران چیزی فراتر از سیاست و نبرد بود و آن‌چه بیش از همه رخ‌نمایی کرد، صحنه‌هایی از دل‌های درگیر، نگاه‌های نگران، دستان گره‌خورده و دل‌هایی بود که به‌سان ضربان یک قلب، برای جبهه می‌تپیدند.

در کوران آتش و آوار، هنگامی که آسمان می‌غرید، صحنه‌ای شگفت‌انگیز از تاریخ ایران معاصر شکل گرفت؛ صحنه‌ای که در آن مرز بین نظامی و غیرنظامی فرو ریخت و ملتی تمام‌قد در برابر تجاوزی بی‌رحمانه ایستاد.

جنگ دوازده‌روزه‌ای که رژیم صهیونیستی علیه ایران آغاز کرد، نه تنها میدانی برای مقابله نظامی بود، بلکه میعادگاهی برای ظهور یکی از ژرف‌ترین و گسترده‌ترین پیوندی برخاسته از دل شهروندان، از جنس باور، ایثار و همدلی میان مردم و نیروهای نظامی شد.

مردم شهرهای مختلف کشور، از شمال تا جنوب، از شرق تا غرب، با هر تفاوت زبانی، قومی و مذهبی تبدیل به خانواده‌ای شدند که درد مشترک آن‌ها، دلواپسی برای فرزندان وطن بود؛ در این روزها، خیابان‌ها بوی جبهه می‌داد، کوچه‌ها نجواگر دعا و چهره‌ها، آینه روشن فداکاری بودند.

در روزهای پرآشوب جنگ، بسیاری از مردم از شهرهای در معرض خطر به دیگر مناطق پناه آوردند، اما هرگز احساس بی‌خانمانی نکردند، چراکه هموطنان‌شان درهای خانه‌هایشان را گشودند؛ نه فقط برای اسکان که برای همدلی، برای شنیدن قصه‌های درد، برای آرام‌کردن کودکان مضطرب، برای تقسیم‌کردن نان و امید بود.

در میدان جنگ، آن‌هایی که اسلحه در دست داشتند، تنها نبودند، مردم با تمام وجود در کنارشان ایستادند و رابطه میان شهروندان و رزمندگان دیگر رابطه‌ای از جنس تقدیر نبود؛ رابطه‌ای از جنس عشق و مسئولیت بود و خانواده‌ها نه تنها فرزندان خود را با افتخار راهی میدان کردند، بلکه قلب خود را نیز در بسته‌های مهربانی به خط مقدم فرستادند.

در این دوازده‌روز نفس‌گیر، رابطه‌ای بی‌واسطه میان مردم و نیروهای نظامی در سراسر کشور پدید آمد و در هیچ کوچه و خیابانی، رزمنده‌ای احساس تنهایی نکرد و شهروندان، از زن و مرد، پیر و جوان، مرز بین میدان و خانه را برداشتند؛ شهر، سنگر؛ خانه‌ها، پناهگاه و دل‌ها، جبهه مقاومت شد.

در برخی شهرها، تاکسی‌ها و اتوبوس‌ها دیگر به‌دنبال کرایه نبودند و رانندگان، بی‌هیچ چشم‌داشتی، مسافران را جابه‌جا می‌کردند، تهران، مشهد، اصفهان، تبریز، اهواز، سنندج، بندرعباس و ده‌ها شهر دیگر جلوه‌هایی از ایثار شهری را به نمایش گذاشتند که گویی یک ملت بزرگ، با تمام جزئیات زیست روزمره‌اش، تبدیل به مدافعانی خاموش شده بود.

کسبه نیز صحنه‌گردان این حماسه مدنی بودند و در بازارها دیده می‌شد که نانوایی‌ها نان رایگان پخش می‌کردند و داروخانه‌ها، دارو را بی چشم‌داشت می‌دادند و همه چیز رنگی از مشارکت و عشق داشت.

شهروندانی که درِ خانه‌هایشان را به روی پناه‌جویان از بعضی شهرها گشودند، خود

را میزبان نمی‌دانستند و آن‌ها به بخشی از جبهه بدل شدند؛ پدری، طبقه بالای خانه‌اش را به خانواده‌ای از تهران سپرد؛ مادری در پردیسان، شبانه برای مأموران ایست و بازرسی غذا می‌پخت؛ کودکی، دفتر نقاشی‌اش را با دست‌خط «مرگ بر اسرائیل» و «قهرمانان ما را فراموش نکنید» مزین کرده و به پایگاه بسیج محله فرستاد؛ این‌ها نمادهایی از ملت در میانه میدان بود.

خیابان‌های اصفهان، قم، تبریز، کرمان، شیراز، تهران، مشهد و سایر شهرها، صحنه‌های وداع با شهیدانی شد که گویی از دل همان محلات برخاسته بودند و در مساجد، حسینیه‌ها و حتی حیاط خانه‌ها، مجالس بزرگداشت برپا شد و دیدگاه شهروندی از رویارویی با شهدا نه آغشته به سوگ صرف، بلکه آمیخته با افتخار و پیمان دوباره بود.

آنچه این نبرد را به نبردی فراگیر بدل ساخت، نحوه مشارکت مردم سراسر کشور بود و شهروندان مازندرانی برای اسکان خانواده‌های درگیر در جنگ، خانه‌های خود را باز کردند.

جامعه‌شناسان، این همدلی را جلوه‌ای نادر از «پیوند اجتماعی در وضعیت اضطراری» می‌دانند. در این نوع پیوند، دیگر تفاوت‌های قومی، مذهبی، زبانی یا طبقاتی رنگ می‌بازد و آنچه می‌ماند، هویتی یکپارچه است که در آن شهروند، نیروی نظامی، مادر شهید، فروشنده محلی، دانش‌آموز و کارگر هم‌سنگر می‌شوند و این هم‌سنگری نه در میدان نبرد، که در میدان انسانیت شکل می‌گیرد و آن روزها، تمام ایران، خاکریز بود.

اگرچه جنگ دوازده‌روزه سپری شد، اما رد آن در حافظه جمعی ایرانیان باقی مانده است و این تجربه، بار دیگر نشان داد که مردم ایران چگونه در بزنگاه‌های تاریخی، فراتر از همه پیش‌بینی‌ها و تحلیل‌ها، عمل می‌کنند و همدلی مردم با نیروهای نظامی در این مقطع، برگ زرینی به کتاب هویت ایرانی افزود؛ هویتی که بر شانه‌های ملت بنا شده است.

جنگ دوازده‌روزه، تنها صحنه‌ای از نبرد نظامی نبود، بلکه فرصتی بود برای بازخوانی هویت ایرانی و در این جنگ، ما تنها با اسلحه پاسخ ندادیم؛ با فرهنگ پاسخ دادیم، با مهربانی، با مشارکت مدنی، با انسان‌دوستی و شهروند ایرانی، در این روزها، به نهایت بلوغ خود رسید؛ دیگر نه‌تنها زخم خورد، که از دل زخم، پیوند آفرید و پیوندی بین مردم و نیروهای نظامی، بین شهرها و جبهه‌ها، بین خانه‌ها و میدان‌های جنگ؛ این پیوند شاید در آینده‌های نه‌چندان دور، به‌عنوان نقطه عطفی در مطالعات جامعه‌شناسی جنگ در ایران بررسی شود، چرا که مردمی چنین درگیر، چنین مسئول و چنین همدل کم‌نظیر هستند.

تجربه دوران دفاع مقدس در پدافند غیرعامل و مدیریت بحران شهری احیا شده است

احمد شریعتی، عضو هیئت رئیسه شورای اسلامی شهر اصفهان با اشاره به استفاده از تجربه‌های دوران دفاع مقدس در حوزه پدافند غیرعامل و مدیریت بحران اظهار می‌کند: راهکارهایی که در دوران جنگ تحمیلی در حوزه‌های مرتبط با پدافند غیرعامل و مدیریت بحران پیاده‌سازی می‌شد، امروز نیز مورد توجه و بهره‌برداری قرار گرفته است.

وی با اشاره به فعالیت‌های یکی از پیشکسوتان دفاع مقدس که فرماندهی گردان امام حسن مجتبی (ع) از لشکر امام حسین (ع) را بر عهده داشته و اکنون تشکلی با بیش از ۵۰۰ عضو را هدایت می‌کند، تاکید می‌کند: این فرد امروز نیز با انگیزه بالا به ایفای نقش می‌پردازد و صبح امروز نیز در دیدار با یکی از سرداران سپاه که به تازگی از سفر حج بازگشته است، به تبادل تجربیات در این زمینه پرداخته شد.

عضو هیئت رئیسه شورای اسلامی شهر اصفهان می‌گوید: آنچه که در حال حاضر مورد تأکید قرار گرفته، ایجاد وفاق و همدلی ملی در برابر تهدیدات و بحران‌های بزرگ است؛ دیگر بحث‌های جناحی و سیاسی همچون چپ و راست یا نقدهایی که پیش‌تر نسبت به حضور در جبهه‌های مقاومت مانند سوریه مطرح می‌شد، جایگاهی در ذهن مردم ندارد، چرا که هم‌اکنون همه درک کرده‌اند که حضور و ایثارگری رزمندگان در سوریه و مقابله با گروه‌های تکفیری، همچون داعش برای دفاع از امنیت ملی کشور بوده است.

شریعتی اضافه می‌کند: امروز شاهد آن هستیم که آن گروه‌های تروریستی که در سوریه و لبنان حضور داشتند، چه شرایطی را برای آن کشورها رقم زدند و اگر ایران در آن برهه وارد عمل نمی‌شد، امروز این تهدیدها به صورت متوجه داخل کشور می‌شد.

عضو هیئت رئیسه شورای اسلامی شهر اصفهان خاطرنشان می‌کند: هم‌اکنون روشن شده است که رویارویی کنونی ما با تهدیدات منطقه‌ای، در واقع مقابله با طرح‌هایی است که توسط آمریکا برنامه‌ریزی و هدایت می‌شد.

شریعتی با تأکید بر نقش وحدت ملی در عبور از بحران‌ها تصریح می‌کند: امروز یک وحدت عمومی، اعتقاد ملی، اراده کلی و همدلی کامل با نظام و ولایت در کشور شکل گرفته که به‌مثابه بزرگ‌ترین سرمایه اجتماعی و سیاسی برای ایران اسلامی به شمار می‌رود و در این شرایط، همه اقشار جامعه از جمله باحجاب و بی‌حجاب، مذهبی و غیرمذهبی با هر گرایش سیاسی و قومی، در یک صف واحد و با صدایی واحد در حال خدمت‌رسانی و دفاع از کشور هستند و این امر یک دستاورد بزرگ برای نظام محسوب می‌شود.

وی با اشاره به بعضی اقدامات در حوزه مدیریت شهری در راستای خدمات‌رسانی در شرایط خاص ادامه می‌دهد: در یکی از جلسات هیئت‌مدیره یکی از سازمان‌ها، موضوع استفاده از ظرفیت نیک‌اندیشان برای مقابله با مشکلات مطرح شد و

به‌عنوان نمونه، تصمیمی اتخاذ شد که براساس آن استفاده از ایستگاه‌های CNG برای خودروهای دوگانه‌سوز به‌صورت رایگان انجام شود؛ اقدامی که تأثیر بسزایی در کاهش فشار بر پمپ‌بنزین‌ها داشت و از سوی مدیریت شهری با همراهی اعضای شورای شهر پیگیری شد.

عضو هیئت رئیسه شورای اسلامی شهر اصفهان تاکید می‌کند: این نوع اقدامات که به‌صورت سیستمی و در هماهنگی با نهادهای دولتی و حاکمیتی انجام می‌شود، پیش‌تر نیز در دوران قبل از انقلاب اسلامی سابقه داشته است و من به یاد دارم که در دوران کودکی و در بحبوحه اعتصابات مردمی در اصفهان، شخصیت‌هایی همچون مرحوم آیت‌الله خاتمی و مرحوم آیت‌الله طاهری در منزل خود هسته‌های مقاومت مردمی را پایه‌گذاری کردند و در آن دوران، مردم با کمبود نان روبه‌رو بودند و من همراه پدرم با یک خودروی نیسان نان خشک به خانواده‌های نیازمند می‌رساندیم.

شریعتی می‌گوید: امروز نیز مردم، روستاها و شهرستان‌ها در آمادگی کامل به‌سر می‌برند و جلسات هماهنگی با حضور استاندار، شهردار اصفهان و سایر دستگاه‌های ذی‌ربط برگزار شده است و ستاد مدیریت بحران با حضور سپاه، بسیج، نیروهای امنیتی و انتظامی در حال برنامه‌ریزی دقیق است و همه نهادها دست‌به‌دست هم داده‌اند تا با آمادگی کامل به استقبال شرایط احتمالی آینده بروند.

وی اضافه می‌کند: در نشست هیئت‌مدیره سازمان آتش‌نشانی، ضرورت تجهیز و تکمیل امکانات و اصلاح نواقص موجود که در حادثه اخیر نیز مورد بررسی قرار گرفته بود، مطرح شد و آسیب‌شناسی‌ها به‌صورت دقیق انجام شده تا از ظرفیت‌های مردمی و پتانسیل‌های محلی در محلات مختلف بهره گرفته شود.

عضو هیئت رئیسه شورای اسلامی شهر اصفهان خاطرنشان می‌کند: در بسیاری از محلات شهر، خانه‌های محله راه‌اندازی شده‌اند و نقش مهمی در انسجام اجتماعی ایفا می‌کنند و در این چارچوب، آموزش‌های لازم در زمینه مکان‌یابی پناهگاه‌ها و نحوه امدادرسانی به ساکنان در صورت وقوع بحران ارائه می‌شود.

شریعتی اظهار می‌کند: چنانچه زمان و شرایط مهیا شود، آمادگی دارم به‌طور کامل و مفصل گزارشی از مجموعه اقدامات انجام‌شده برای امیدآفرینی در جامعه و ارائه خدمات مؤثر به شهروندان ارائه کنم؛ چراکه همه این اقدامات با هدف ارتقای تاب‌آوری شهری و تقویت همبستگی اجتماعی صورت گرفته است.

در روزگاری که جهان، بیش از همیشه، اسیر تفرقه و بی‌اعتمادی است، روایت پیوند اجتماعی مردم ایران با نیروهای نظامی در جنگ دوازده‌روزه، روایتی است از امید، از قدرت پیوندهای مردمی و از مدلی که می‌تواند الهام‌بخش جهان باشد و آنچه در خیابان‌های ایران رقم خورد، فقط دفاع نبود؛ بلکه اثبات دوباره این حقیقت بود که ایران، پیش از آنکه سرزمینی با مرزهای جغرافیایی باشد، ملتی با مرزهای همدلی است.

جنگ به پایان رسید، اما آن‌چه ماند، دل‌هایی بود که به یکدیگر گره خورده بودند و در خانه‌ها هنوز عکس آن‌هایی که رفتند، هست، در دل‌ها هنوز نام آن‌هایی که جنگیدند، زنده است و در حافظه این ملت، ۱۲ روزِ پر التهاب، چون شعله‌ای خاموش‌نشدنی می‌درخشد.

فرماندار اراک:

پنجم مرداد روز هویتی شهر اراک است

فرماندار اراک گفت: پنجم مرداد به عنوان روز مقاومت و ایثار شهر اراک، نماد هویتی و فرهنگی خطه اراک است و برگزاری برنامه‌های این روز به مناسبت چهلمین سالگرد شهدای جنگ ۱۲ روزه، اهمیت ویژه‌ای یافته و یادآور دلاوری‌ها و فداکاری‌های مردمان این دیار در تاریخ معاصر است.

عبدالرضا حاج‌علی‌بیگی افزود: این روز مهم یک مانور بسیار بزرگ پس از پیروزی در جنگ اخیر است و باید همه تلاش‌ها برای برگزاری باشکوه آن و پرداختن به ابعاد توفیقات جمهوری اسلامی در جنگ ۱۲ روزه به کار گرفته شود.

وی بیان کرد: پیروزی‌های جنگ ۱۲ روزه جمهوری اسلامی باید به شکل تولید محتوا مورد توجه جدی قرار گیرد و رسانه‌ها در این راستا رسالت سنگینی برعهده دارند.

فرماندار اراک ادامه داد: شهرداری باید به مناسبت این روز عکس‌هایی را از شهدای اراک در روز پنجم مرداد و همچنین شهدای جنگ ۱۲ روزه استان مرکزی در نقاط مختلف شهر نصب کند.

حاج‌علی بیگی اظهار کرد: مهمترین روز پنجم مرداد اراک در جنگ تحمیلی مربوط به سال ۱۳۶۵ است که صنایع شهرستان اراک بمباران شد و در این روز بیش از ۲۰۰ شهید تقدیم شد.

وی تاکید کرد: انتظار است در این روز کارگران صنایع مختلف بیش از هر قشر دیگر با پرچم محل خدمتی خود حضور داشته باشند.

فرماندار اراک عنوان کرد: تدابیر لازم برای برگزاری هرچه‌باشکوه‌تر روز ایثار و مقاومت اراک اندیشیده شده و این برنامه مهم در میدان شهدای اراک و در دل این شهر برگزار می‌شود.

اطلاعیه استانداری مرکزی در پاسخ به انتشار شایعات اخیر

در پاسخ به انتشار مطلبی در فضای مجازی در پی اقدام به جمع‌آوری پرچم رژیم جعلی صهیونسیتی در زمانی کوتاه توسط یکی از عوامل غیرمسئول از کف لابی ورودی استانداری مرکزی، ادعاهای واهی و بی پایه و اساس دیگری در این رابطه مطرح شده است که این نهاد آن را قاطعانه تکذیب کرده و این‌گونه فضاسازی‌ها را در امتداد اهداف جنگ روانی دشمنان انقلاب اسلامی می‌داند.

در این اطلاعیه آمده است: در طول جنگ ۱۲ روزه کلیه کارکنان خدوم استانداری و فرمانداری‌های تابعه با حضوری میدانی و مستمر، پشتیبان رزمندگان نیروهای مسلح و همواره در کنار مردم انقلابی استان ضمن حضور در اجتماعات مردمی و بازدیدهای میدانی، امور اجرایی استان را بی وقفه پیگیری کردند.

در ادامه این اطلاعیه آمده است: بدون شک انتشار این‌گونه شایعات کذب، در شرایطی که دشمن با راه‌اندازی جنگ روانی و رسانه‌ای در پی ایجاد شکاف در صفوف مردم و مسئولان است، حرکتی در جهت خواسته‌های دشمن تلقی می‌شود و این افراد با تشویش اذهان عمومی،

دانسته یا نادانسته در پازل جنگ روانی دشمن ایفای نقش می‌کنند.

در بخش دیگری از این اطلاعیه آمده است: در جهت هوشیاری افکار عمومی تأکید می‌گردد مسئولین ذی‌ربط در استانداری مرکزی به محض اطلاع از موضوع دستور بررسی و برخورد مقتضی با فرد خاطی احتمالی را صادر نموده لذا از اصحاب رسانه، فعالان فضای مجازی و عموم مردم فهیم استان انتظار دارد با پرهیز از دامن زدن به شایعات، یاری‌گر آرامش، همدلی و وحدت ملی باشند.

سازمان آگهی های روزنامه گویه آگهی می پذیرد --- تلفن: ۰۹۱۸۴۴۸۰۴۰۲

بازار کشاورزی ایران در قبضه دلالان؛

کشاورز می‌کارد، اما دلال درو می‌کند!

ساری- در حالی‌که کشاورزان ایرانی با زحمت فراوان، بی‌ثباتی آب‌وهوا، کمبود نهاده‌ها و افزایش هزینه‌های تولید دست‌وپنجه نرم می‌کنند، سود اصلی محصولات کشاورزی در جیب دلالان و واسطه‌ها می‌رود.

استان مازندران، با طبیعتی سرشار از مواهب خدادادی، زمین‌های حاصلخیز، منابع آبی ارزشمند و نیروی انسانی پرتلاش در روستاها، همواره به‌عنوان یکی از قطب‌های اصلی کشاورزی کشور شناخته شده است. این استان، نه‌تنها یکی از تأمین‌کنندگان اساسی محصولات استراتژیک مانند برنج، مرکبات، کلزا و سبزیجات برای بازار داخلی ایران به شمار می‌آید، بلکه نقشی حیاتی در حفظ امنیت غذایی کشور نیز ایفا می‌کند.

با این حال، پیچیدگی‌ها و چالش‌های متعددی همچنان بر سر راه تولیدکنندگان بخش کشاورزی مازندران وجود دارد؛ از نوسانات قیمت و حضور پررنگ واسطه‌ها گرفته تا مشکلاتی در حوزه توزیع، نبود صنایع تبدیلی کافی، کمبود زیرساخت‌های مدرن در مناطق روستایی، و ضعف در بازاریابی محصولات. در چنین شرایطی، سازمان تعاون روستایی به‌عنوان یکی از بازوهای اصلی دولت در حمایت از جامعه کشاورزی و روستایی، نقش کلیدی در ساماندهی این زنجیره پیچیده و چندلایه ایفا می‌کند.

تعاون روستایی، با ساختار شبکه‌ای خود و تکیه بر اتحادیه‌ها، شرکت‌های تعاونی تولید، فروشگاه‌های روستایی و طرح‌های نوینی مانند «روستابازار»، می‌کوشد تا فاصله بین تولیدکننده و مصرف‌کننده را کاهش داده، سود عادلانه‌تری را به کشاورز بازگرداند و مسیر توسعه روستاها را هموار سازد. از سوی دیگر، حرکت به سوی کشاورزی دانش‌بنیان، حمایت از صنایع بسته‌بندی و برندسازی، تسهیل در فروش تضمینی محصولات، و تجهیز مناطق دوردست به خدمات اولیه، بخشی از راهبردهای این سازمان برای جلوگیری از مهاجرت روستاییان و ایجاد اشتغال پایدار است.

در این گفتگو، فرصتی فراهم آمده تا از زبان مسعود احمدی حاجی، مدیرکل سازمان تعاون روستایی مازندران، مروری جامع داشته باشیم بر عملکرد این سازمان از ابتدای سال جاری، برنامه‌های پیش‌رو، چالش‌های اجرایی، و همچنین اقدامات انجام‌شده برای توانمندسازی روستاها، تقویت زنجیره تأمین و توزیع، و کاهش واسطه‌گری در بازار کشاورزی.

در این مصاحبه، به‌ویژه موضوعات مهمی چون طرح «از مزرعه تا سفره»، راه‌اندازی روستابازارها، نقش شرکت‌های تعاونی در توسعه اقتصادی روستاها، سیاست‌های حمایتی دولت در خرید تضمینی گندم و کلزا، و همچنین چالش‌هایی مانند نبود صنایع تبدیلی و موانع بانکی بر سر راه تولید بررسی می‌شود. گفتگویی که علاوه بر شفاف‌سازی عملکرد سازمان، به دغدغه‌های ریشه‌دار کشاورزان نیز پاسخ می‌دهد و نقشه راه آینده را پیش روی تصمیم‌گیران و سیاست‌گذاران قرار می‌دهد.

در ادامه، متن کامل این گفتگو را بخوانید:

از فعالیت‌های سازمان تعاونی روستایی مازندران بفرمایید، از ابتدای امسال تا به الان چه فعالیت هایی در چه زمینه هایی صورت گرفته است؟

سازمان تعاون روستایی از سال ١٣٤٢ در کشور ایجاد شده و از سال ١٣٤٤ شبکه تعاون روستایی در دورترین نقاط مازندران نسبت به خدمات دهی به روستاییان این استان فعالیت می کند.بیشترین فعالیت ها در بخش دامداری، کشاورزی، زنبورداری، باغداری و تمامی کارهایی که مرتبط با بخش کشاورزی بوده است.این سازمان به صورت شبکه ای عمل می کند و ارکان آن اتحادیه‌ها، تعاونی و تعاونی تولید هستند.

در مازندران حدود ١٤٥ شرکت تعاونی، دو اتحادیه تعاون روستایی تولید و ١٣ اتحادیه شهرستانی در حال فعالیت است.توزیع بذر، کود و سم در میان کشاورزان، برداشت ها، خریدهای تضمینی و حمایتی نیز در این سازمان صورت می گیرد.در تولیدات محصولات کشاورزی در جایگاه خوبی قرار داریم و ١١ درصد ارزش افزوده بخش کشاورزی در مازندران با میزان ٧/٥ میلیون تن تولید می شود.

این سازمان در خرید تضمینی گندم و کلزا نیز ورود کرده و امسال ٥ هزار تن کلزا خریداری کرده است.

١٧ مرکز خرید در قسمت مرکزی و شرق استان فعال هستند، ١٢ واحد مرکزی خرید گندم نیز در مناطق بالادست و صعب‌العبور نیز فعالیت دارند که با اداره کل غله هماهنگی‌های لازم را دارند.١١ هزار و ٥٠٠ تن خرید گندم به صورت تضمینی انجام دادیم.

ارتباط با شبکه تشکیلاتی یکی از نقش های اساسی سازمان روستایی است که در روستا شکل می گیرد، این شبکه به چه صورت در استان پراکنده شده اند، آیا در مناطق کم‌برخوردار شبکه تعاون روستایی را داریم؟

مدیرکل تعاون روستایی مازندران: سازمان تعاون روستایی برنامه ای داشت که این شبکه ها در دورترین مناطق استان و مناطق کوهپایه ای تشکیل و امکانات برای آنها مهیا شود، خانه های سرپرستی برای آنها دایر شده است و امروز نیز آن ساختمان‌ها وجود دارد و بر اساس آن دوباره فعالیت ها احیا شده و حتی در بحث مصرف خانوارهای روستایی و کشاورزان در قالب روستابازار به فکر خدمات دهی به کشاورزان هستیم تا کالاهای اساسی که دولت در سطح شهر توزیع می کند برای مناطق دور دست نیز مهیا کنیم و آمادگی داریم در راستای تنظیم بازار و خدمت به مردم آسیب پذیر این شبکه را فعال کنیم.

کشاورزان با این روستا بازار چطور آشنا می شوند و کشاورز در این فرآیند چه سود و منفعتی خواهد برد؟

طرح از مزرعه تا سفره را در برنامه داریم، از آنجایی که ارکان هسته تولید کشاورز است، کشاورزان در حال تلاش در روستاهای خود هستند و نمی توانند محصولات تولیدی خود را به قیمت واقعی به فروش برسانند، بر این اساس با ایجاد روستا بازار به دنبال حذف واسطه‌ها نیستیم.

به دنبال این هستیم که فاصله میان تولیدکننده و مصرف کننده را کم کنیم و محصول تا جایی که می شود مستقیم به دست مردم برسد. به دستور وزیر کشاورزی ٥٠٠ روستابازار باید در کشور ایجاد شود که سهم مازندران برای این امر،٢٢ روستابازار است.

٢٨ مکان مناسب این کار در مازندران است و امیدوارم با ایجاد این روستابازار دغدغه کشاورز در فروش محصول از بین برود.روستا بازار به صورت شبکه ای فعالت خواهد کرد و استان ها نیز می توانند از محصولات یکدیگر بدون واسطه خرید کنند.سازمان جهاد کشاورزی و سازمان تعاونی روستایی مازندران در ١٢ روز جنگ تحمیلی به خوبی فعالیت کردند و مردم هیچ کمبودی را متوجه نشدند.

به دستور استاندار مازندران، خرید تضمینی برنج را نیز آغاز خواهیم کرد و مکاتبات آن با سازمان مرکزی صورت گرفته است تا دغدغه کشاورز که همان فروش آن است، این دغدغه کمتر شود.

یکی از وظایف سازمان تعاونی روستایی برند کردن محصولات کشاورزی است، در این زمینه در مازندران سازمان

تعاونی روستایی چه فعالیتی داشته است؟

صنایع کشاورزی سازمان جهاد کشاورزی کد آیسیک‌هایی برای واحدهای بسته بندی تعیین شده، انواع محصولات کشاورزی مانند برنج و مرکبات مشخص کرده است شرکت های مختلفی در این زمینه ورود کردند.عدم خام فروشی محصولات با فراوری آن محصول و بسته بندی کردن باید در دستور کار تمامی واحدهایی که در این بحث نقش دارند صورت بگیرد.

یکی از برنامه های سازمان تعاون روستایی توجه ویژه به بسته بندی و فراوری محصولات کشاورزی در مازندران است تا در قالب برندهایی با نام استان و منطقه تولید محصول به بازار عرضه شود.یکی از مشکلات این بخش به ویژه در مرکز یا شرق مازندران نبود صنایع تبدیلی این بخش است که راه اندازی آن می تواند بر روی قیمت نهایی محصول تولید شده اثرگذار باشد.

پایداری بخش کشاورزی بسیار اهمیت دارد، امیدواریم کشاورزی در این استان به نسل‌های آینده نیز برسد و مهاجرت در این استان به حداقل کاهش یابد که این امر با همکاری کشاورزان و تشکلات وابسته می تواند صورت بگیرد.

با توجه به اینکه هدف نهایی از ایجاد اشتعال در روستا مهاجرت معکوس است، سازمان تعاون روستایی در این زمینه اقداماتی داشته است؟

با توجه به اینکه در مناطق دوردست مکان ها و انبارهای خوبی داریم، تامین مایحتاج کشاورزان و دامداران می تواند یکی از راه ها باشد. کالاهای اساسی که در شهر به وفور یافت می شود باید از طریق همین دفاتر به نقاط دوردست نیز تامین شود تا با خیال راحت اقلام مورد نیاز را در اختیارشان قرار دهیم و این وظیفه سازمان تعاونی روستایی است.یکی از این دفاتر به بیش از ٦٠ روستا در مناطق بالا دست مازندران خدمات می دهد.

آیا فروشگاه های تعاونی روستایی در سطح مازندران دایر است؟

فروشگاه‌هایی داریم که اطراف مرکز مازندران در حال حاضر مشغول به فعالیت هستند از همان زمان جنگ تحمیلی نخست حضور داشتند و در توزیع اقلام کپنی نقش پررنگی داشتند.

با توجه به اینکه مردم اعضای شرکت تعاونی هستند راه اندازی طرح‌هایی چون روستابازار بدون شک با استقبال همان مردم رو به رو خواهد شد و آنها نیز راحت تر به اقلام مورد نیاز خود دسترسی پیدا می کنند.

برای توانمندسازی روستاها، سازمان تعاونی روستایی، اقداماتی انجام می دهد، در مازندران مجموعه اقدامات برای توانمندسازی روستا و روستانشین چه بوده است؟

ورود تکنولوژی در صنعت دامپروری یکی از آن امور بوده است، در یک واحد دامداری روستایی انتقال جنین در حال انجام است، انتقال جنین از یک دام خالص به یک دام مولد دو رگه که موفقیت این طرح، دامدار سود خوبی بدست خواهد آورد.

باید به سمت تکنولوژی برویم و آن را به روستاها انتقال دهیم. تعاون روستایی یعنی باید در روستا مستقر شویم و از آن فاصله نگیریم و شرکت های تعاونی را توانمند کنیم. خواهشمندم تسهیلات کم بهره به شرکت های تعاونی داده شود تا با خرید نهاده های کشاورزی و دامی توانمندی خود را در اختیار روستاییان قرار دهند، این امر موجب ماندگاری تولید می‌شود و می تواند مهاجرت معکوس نیز شکل بگیرد.

در گذشته دامداری به شکل سنتی انجام می گرفت اما در حال حاضر باید به سمت نیمه صنعتی شدن حرکت کنیم و اقداماتی چون واکسیناسیون یا ارائه تسهیلات به کشاورزان و دامداران به موقع صورت گیرد.متاسفانه تضامین بانکی بزرگترین مشکل بخش تسهیلات است و امیدوارم مسئولان این مشکل را نیز برطرف کنند.تا زمانی که روستا باشد تولید وجود خواهد داشت و اقتصاد روستا یکی از مباحث مهمی است که مسئولان باید به آن توجه ویژه داشته باشند.

تشکلات تعاونی روستایی فعالیت های متعددی را در سطح روستا انجام می‌دهند اما بعضا ممکن است نیازمند اصلاحاتی در نوع کارکردهایشان وجود داشته باشد، این سازمان در بازرسی و نظارت بر عملکرد این اتحادیه ها و شرکت تعاونی ها چه فعالیتی داشته است؟

فعالیت شرکت ها و اتحادیه هایی مازندران بر اساس اساسنامه است، بر این اساس، هر ساله حسابرسی انجام می شود، اعمال یکساله اعضای هییت مدیره و مدیرعامل آنها مورد بررسی قرار می گیرد، تمام هزینه و درآمد آنها محاسبه می شود و این یکی از وظایف اصلی این سازمان است. از همکاران شرکت تعاونی نظارت نیز تقدیر ویژه دارم که مسئولیت آن حسابرسی در سطح استان است و گزارش آن به مجمع بعدی ارائه می‌شود.

کدام محصول کشاورزی مورد حمایت سازمان تعاون روستایی استان مازندران است؟

دولت در بحث خرید کلزا قیمت تضمینی گذاشته است، به عنوان مثال امسال قیمت هر یک کیلوگرم محصول کلزا ٤١ هزار تومان بوده است، اما شرکت های خصوصی می توانستند به ازای هر یک کیلوگرم کلزا، ٢٧ کیلوگرم نهاده های دانه های روغنی وارد کنند.در مازندران ٢٥ هزار تن خرید از سوی سازمان تعاونی روستایی انجام شده است و مراکز این سازمان به ویژه در مناطق کوهستانی همچنان فعال است. خرید تضمینی در حال حاضر فقط مربوط به گندم است که از سوی اداره غله انجام می پذیرد

در بحث روستابازار نیازمند همکاری مسئولان هستیم تا بر اساس برنامه هفتم این فعالیت به بهترین شکل ممکن صورت بگیرد.به عنوان مثال شهرداران باید اماکن مازاد شهری را به قیمت کارشناسی در اختیار سازمان تعاونی روستایی قرار دهند تا بتوانیم روستابازارها را در شهرها احیا کنیم و فواصل تولید تا مصرف را کاهش دهیم.

واسطه ها عامل اصلی اتصال بین تولیدکننده و مصرف کننده هستند که می‌توانند نقش خود را به خوبی انجام دهند تا تولید کننده و مصرف کننده با هم، سود ببرند.مازندران در تولید برنج و مرکبات رتبه نخست را دارد و می تواند نیازهای استان های دیگر را برطرف کند، این سازمان آمادگی دارد در هر نقطه از کشور، این محصولات را عرضه کند.

آتش گرما در سبزترین استان ایران

مازندران در تب بی‌سابقه گرما

در پی افزایش کم‌سابقه دمای هوا در مناطق مختلف مازندران، سازمان جهاد کشاورزی با صدور اطلاعیه‌هایی، نسبت به تبعات این گرما برای محصولات زراعی و باغی هشدار داد و از کشاورزان خواست برای پیشگیری از خسارت‌های جبران‌ناپذیر، اقدامات فوری انجام دهند.

مازندران، سرزمین باران و سبزه‌زار، این روزها در آتش بی‌سابقه‌ی گرما می‌سوزد؛ گرمایی که نه‌تنها زندگی روزمره را برای مردم دشوار کرده، بلکه نفس زمین، مزارع و باغات را نیز به شماره انداخته است. اقلیم مرطوب و معتدل شمال کشور که همواره پناهگاهی برای فرار از حرارت تابستانی مناطق مرکزی و جنوبی ایران بود، حالا خودش گرفتار موجی کم‌سابقه از گرمای سوزان و طاقت‌فرسا شده است. دمای هوا در برخی شهرها و روستاهای مازندران به آستانه ٤٠ درجه رسیده؛ عددی که شاید در نگاه اول برای نواحی گرمسیر چندان عجیب نباشد، اما برای اقلیمی که تعادل دما و رطوبت، بنیان کشاورزی و زیست‌بومش را شکل می‌دهد، زنگ خطر است.

در دل این داغی بی‌امان، نگرانی‌ها درباره سلامت خاک، گیاه، دام و حتی ذخایر آبی استان بیشتر شده است. مزارع برنجی که هنوز درگیر مراحل رشد و آبیاری هستند، باغ‌هایی که به‌تازگی باردهی را آغاز کرده‌اند، و دامداری‌هایی که نفس‌شان به خنکای سایه و جریان هوا بند است، امروز بیش از همیشه نیازمند توجه، برنامه‌ریزی و اقدام فوری هستند.

این وضعیت بحرانی، سازمان‌های مسئول را نیز به واکنش واداشته است. سازمان جهاد کشاورزی مازندران با صدور اطلاعیه‌های متعدد، توصیه‌ها و هشدارهایی برای فعالان بخش کشاورزی، دامداری، باغبانی و حتی شیلات صادر کرده تا از خسارت‌های غیرقابل جبران پیشگیری شود. توصیه‌هایی که در عین ساده بودن، اگر نادیده گرفته شوند می‌توانند آسیب‌هایی جدی به بنیان معیشت روستاییان و تولیدکنندگان وارد کنند.

گزارش پیش رو، نگاهی دارد به این هشدارهای جوی و کشاورزی، راهکارهای مقابله با بحران گرما در عرصه‌های مختلف تولید، و روایت‌هایی از کشاورزان، دامداران و گلخانه‌دارانی که در خط مقدم مقابله با خشکی و حرارت ایستاده‌اند. آنچه در ادامه می‌خوانید، گزارشی است از دل زمین داغ و آسمان بی‌ابر مازندران؛ صدای زمین و دست‌های پینه‌بسته‌ای که هنوز امیدوارانه با بحران می‌جنگند.

هشدار رسمی؛ مازندران سوزنده تر می‌شود

مدیرکل هواشناسی مازندران اعلام کرده است که طی هفته جاری، دمای هوا در بیشتر مناطق استان تا مرز ٣٩ درجه افزایش می‌یابد؛ پدیده‌ای که همراه با رطوبت بالا، شرایط را برای محصولات کشاورزی بسیار سخت می‌کند.

بر همین اساس، سازمان جهاد کشاورزی مازندران در اطلاعیه‌ای فوری، کشاورزان و باغداران را به رعایت نکاتی برای کاهش خسارات احتمالی فراخواند و از کشاورزان خواست از انجام هرگونه سم‌پاشی و محلول‌پاشی در ساعات گرم روز خودداری کنند.

مهم‌ترین توصیه‌های جهاد کشاورزی استان به بهره‌برداران بخش‌های مختلف:

برای کشاورزان:

انجام آبیاری در ساعات خنک روز (صبح زود یا عصر). اجتناب از عملیات سم‌پاشی و محلول‌پاشی در ساعات گرم روز.

استفاده از سایه‌بان برای محصولات حساس. بهره‌گیری از روش‌های نوین آبیاری و کنترل مستمر آفات و بیماری‌ها.

برای دامداران:

تأمین مستمر آب آشامیدنی خنک برای دام‌ها. تهویه مناسب فضاهای نگهداری. پرهیز از چرای دام در ساعات اوج گرما.

برای گلخانه‌داران:

افزایش تهویه و استفاده از سیستم‌های خنک‌کننده. حفظ سطح رطوبت مناسب در محیط گلخانه. خودداری از محلول‌پاشی در ساعات گرم روز.

برای باغداران:

آبیاری منظم و به‌موقع. مالچ‌پاشی پای درختان برای حفظ رطوبت خاک. پرهیز از انجام هرس‌های سنگین در این بازه زمانی.

برای زارعان و سایر فعالان بخش کشاورزی:

برنامه‌ریزی دقیق آبیاری بر اساس نیاز اقلیمی و مرحله رشد محصولات. خودداری از انجام فعالیت‌های زراعی در ساعات گرم. استفاده از کودهای تقویتی پتاسه و سیلیکاته جهت افزایش مقاومت گیاهان.

برای فعالان شیلات و آبزی‌پروری:

کنترل مداوم کیفیت آب در استخرها. بهره‌گیری از سیستم‌های هوادهی و افزایش تهویه. استفاده از سایه‌بان‌های حفاظتی برای مخازن و استخرهای پرورش.

در پایان این اطلاعیه، سازمان جهاد کشاورزی مازندران با اشاره به خطرات فزاینده ناشی از گرمازدگی، تنش آبی و خشکسالی، به بهره‌برداران توصیه کرده است در اسرع وقت نسبت به بیمه محصولات کشاورزی و دامی خود اقدام کنند تا در صورت بروز خسارات احتمالی، امکان جبران اقتصادی فراهم باشد.

خبـــر

برای مهار آتش در جنگل ابر شاهرود صورت گرفت؛

اعزام بیش از ۸۰ نیروی آتش‌نشانی و جهادی شهرداری شاهرود و ۲۵ خودرو

بادستور مهندس احمدی، شهردار شاهرود، تیم‌های عملیاتی سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی به همراه نیروهای جهادی شهرداری شاهرود و با بهره‌گیری از ۲۵ خودروی سبک و سنگین به منظور پشتیبانی و مشارکت در عملیات گسترده مهار آتش‌سوزی جنگل ابر به این منطقه اعزام شدند.

به گزارش روابط عمومی مدیریت شهری شاهرود، در پی وقوع حریق در بخشی از جنگل ابر، یکی از زیست‌بوم‌های ارزشمند شمال شرق کشور، شهرداری شاهرود در اقدامی فوری و هماهنگ، بیش از ۸۰ نیروی تخصصی و داوطلب را به همراه ۲۵ دستگاه خودروی سبک و سنگین برای کمک به مهار و کنترل آتش به منطقه اعزام کرد.

بر اساس این گزارش، نیروهای اعزام‌شده شامل نیروهای آتش‌نشانی و خدمات ایمنی، پشتیبانی و نیروهای داوطلب جهادی از بخش‌های مختلف شهرداری بوده‌اند که برای اطفای حریق و پشتیبانی، به محل اعزام شده‌اند.

مهندس احمدی شهردار شاهرود با تأکید بر اهمیت حفظ منابع طبیعی و جنگل‌های هیرکانی گفت: حفظ سرمایه‌های طبیعی و محیط‌زیست، وظیفه‌ای انسانی و مسئولیتی همگانی است، در کنار مردم و طبیعت خواهیم بود و با تمام توان در مهار این حریق مشارکت می‌کنیم.

وی افزود: تیم‌های شهرداری تا پایان عملیات اطفا و تثبیت کامل وضعیت در منطقه حضور خواهند داشت.

مدیرکل منابع طبیعی سمنان:

علت آتش‌سوزی در جنگل ابر شاهرود عامل انسانی بود

مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری سمنان گفت: عامل انسانی علت آتش‌سوزی در ۲۰۰ هکتار عرصه جنگلی و مرتعی جنگل ابر شاهرود بود و مناطق ثبت‌جهانی‌شده آسیبی ندید.

علیرضا رهایی افزود: علت آتش‌سوزی در عرصه‌های منابع طبیعی ۲ عامل طبیعی از جمله گرمای هوا و رعد و برق و عوامل غیرطبیعی شامل عامل انسانی و غیرانسانی برشمرده می‌شود.

مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری سمنان بیان کرد: علت آتش‌سوزی در جنگل ابر شاهرود طی روزهای گذشته به دلیل عامل طبیعی نبود و عامل غیرطبیعی و انسانی دلیل وقوع بود.

وی ادامه داد: ۱۰۰ درصد آتش‌سوزی‌ها در عرصه‌های منابع طبیعی سمنان به دلیل خطای انسانی است. درخواست می‌شود چوپانان، گردشگران، شکارچیان غیرمجاز پیش از ترک طبیعت و جابه‌جایی، از خاموش بودن آتش مطمئن شوند.

وی اضافه کرد: شناسایی و برخورد با فرد یا افرادی که موجب آتش‌سوزی در عرصه‌های جنگل ابر شاهرود شدند با همراهی دستگاه‌های نظامی و قضایی در دست پیگیری است.

منطقه ثبت جهانی‌شده جنگل هیرکانی آسیبی ندید

به گفته این مسوول، آتش‌سوزی در جنگل ابر شاهرود به منطقه ثبت‌جهانی شده جنگل هیرکانی آسیبی نرساند و از این منطقه فاصله داشت.

رهایی با اشاره به وسعت ۹ میلیون و ۷۰۰ هزار هکتاری عرصه‌های منابع طبیعی سمنان گفت: حفاظت از عرصه‌های این استان نیازمند دست‌کم ۵۰۰ نیروی انسانی در بخش یگان حفاظت است که اکنون حفاظت با کمک کمتر از ۴۰ نفر انجام می‌شود.

آتش‌سوزی سی‌ام تیر ۱۴۰۴ در منطقه‌ای بین میغان و ابر شاهرود در منطقه‌ای صعب‌العبور رخ داد.

آتش‌سوزی ابتدا در عرصه‌های مرتعی بود و سپس به عرصه‌های جنگلی اورس و سپس پهن‌برگ سرایت کرد و پس از تلاش چندساعته و با همراهی ۴۰۰ نفر از نهادهای دولتی و مردمی و یک فروند بالگرد، مهار شد.

اگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۰۰۶۰۰۵۰۹۸ ، مورخ ۱۰ / ۰۳ / ۱۴۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای / خانم محمدباقر حبیب پور خلیل آباد فرزند صادق در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری زراعی) به مساحت ۹۰ / ۴۵۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۶۹ فرعی از ۲۳ - اصلی به پلاک ۵۰۸ فرعی از ۲۳ اصلی واقع در قریه سرکاج بخش ۱۰ حوزه ثبت نور خریداری از آقا / خانم میباشد مورد تایید و محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه سراسری و محلی آگهی می گردد در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م. الف . ۱۹۷۰۷۹۷

تاریخ انتشار اول: ۰۴ / ۰۵ / ۱۴۰۴

تاریخ انتشار دوم : ۱۸ / ۰۵ / ۱۴۰۴

علی سعادتی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران

برابر رای هیات به شماره ۱۷۲۷۶ تاریخ ۰۱ / ۰۷ / ۱۴۰۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید بابائی فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸ / ۲۲۶۰ مترمربع به شماره پلاک ۱۱۸۷ فرعی ۵۹ - اصلی واقع در اراضی قره تپه بخش ۱۸ ثبت بهشهر مستند مالکیت تقسیم نامه عادی ارث به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م.الف. ۱۹۷۰۸۱۵

تاریخ انتشار اول: ۰۴ / ۰۵ / ۱۴۰۴

تاریخ انتشار دوم : ۱۸ / ۰۵ / ۱۴۰۴

محمد حسن صادقی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بهشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ . املاك متقاضیاني كه در هیأت موضوع ماده یك قانون مذكور مستقر در واحد ثبتي قائم شهر مورد رسیدگي و تصرفات مالكانه و بلامعارض آنان محرز و راي لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهي مي گردد:

املاك متقاضیان واقع در قریه آهنگرکلا بیشه سر پلاک ۸ اصلی بخش ۸

۱۲۸۶ فرعی بنام خانم سمیه سبزی نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۴ / ۴۵۷ مترمربع خریداری مع الواسطه از آقای اسحق عباس تبار فیروزجاه مالک رسمی.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهر ها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م.الف. ۱۹۷۱۲۸۱

تاریخ انتشار نوبت اول : ۰۴ / ۰۵ / ۱۴۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۹ / ۰۵ / ۱۴۰۴

مرتضی قاسم پور - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائمشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ . املاك متقاضیاني كه در هیأت موضوع ماده یك قانون مذكور مستقر در واحد ثبتي قائم شهر مورد رسیدگي و تصرفات مالكانه و بلامعارض آنان محرز و راي لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهي مي گردد:

املاك متقاضیان واقع در قریه چوب بست پلاک ۶۷ اصلی بخش ۱۶

۹۲۳ فرعی بنام آقای آرین رحیم زاده مدنی نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۸ / ۱۰۷ مترمربع خریداری مع الواسطه از خانم مینا امینی مالک رسمی.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهر ها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م.الف. ۱۹۷۱۲۸۲

تاریخ انتشار نوبت اول : ۰۴ / ۰۵ / ۱۴۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۹ / ۰۵ / ۱۴۰۴

مرتضی قاسم پور - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائمشهر

خبـــر

غلامی: نشان دادیم چه تیم قدرتمندی هستیم

سرمربی تیم ملی والیبال نوجوانان ایران گفت: لهستان، ایتالیا، چین و فرانسه تیم‌های متفاوت و بسیار با کیفیتی مسابقات قهرمانی زیر ۱۹ سال جهان هستند.

تیم ملی والیبال نوجوانان ایران در دومین دیدار خود در مرحله مقدماتی رقابت‌های جهانی به مصاف لهستان رفت و سه بر دو این تیم را شکست داد تا به نخستین برد خود دست یابد.

سرمربی تیم ملی والیبال نوجوانان درباره این دیدار اظهار داشت: خب دیروز بازی بسیار نزدیکی با اسپانیا داشتیم و در اسپک شرایط خوبی نداشتیم. شرایط بازیکنان در شب گذشته از نظر روحی زیاد خوب نبود و کادر فنی هم نگران بازی امروز مقابل لهستان بود.

عادل غلامی با بیان این‌که در مجموع شرایطی که وجود داشت، شرایطی نبود که قبلا تجربه کرده باشیم. تصریح کرد: خدا را شکر با ریکاوری ذهنی خوبی که برای بازیکنان انجام دادیم، به این خودباوری رسیدند که توانایی بالایی دارند و مقابل لهستان که تیم بسیار با کیفیتی است، خوب بازی کردند.

سرمربی تیم ملی والیبال نوجوانان گفت: لهستان، ایتالیا، چین و فرانسه تیم های متفاوت و بسیار با کیفیتی در این مسابقات هستند و کار سختی مقابل آنها خواهیم داشت. اما بازیکنان نشان دادند که ایران تیم قدرتمندی است. بازیکنان امروز برعکس روز گذشته در اسپک فوق العادی کار کرد. دریافت تیم ایران از لهستان بهتر بود. به خوبی این تیم را آنالیز کردیم. می دانستیم در توپ های های بال ضعف دارند و با سرویس این تیم را تحت فشار قرار دادیم.

وی ادامه داد: جا دارد تبریک ویژه به عرشیا سعادتی پاسور و کاپیتان تیم داشته باشم که دیروز روز سختی داشت و امروز فوق العاده پاس داد. مدیریت بسیار خوبی در زمین داشت. پاسور دوم هم در زمانی که نیاز بود آمد و خوب کار کرد. در مجموع همه بازیکنان یک دل و یک دست و واحد کار کردند و به یک چیز فکر کردند و این اتفاق رمز پیروزی برای تیم است. امیدوارم از فردا دوباره با همین همدلی و اتحاد پیش برویم.

غلامی با بیان این‌که جا دارد از ماهان عزیز نیز بگم که با همه وجود برای کمک به تیم جلو آمد اما متاسفانه مصدومیتی گربانگیرش شد، اظهار داشت: برایش آرزوی سلامتی دارم. من ماهان را سه ساله که می شناسم، شخصیت بسیار بزرگی دارد و در این چند روزه شاهد رشد رفتاری این بازیکن بودم و به خودش و خانواده اش تبریک می گویم. یقین دارم این مصدومیت را سپری می کند و دوباره به والیبال برمی گردد و همه بازیکنان، کادر فنی و فدراسیون در کنار این بازیکن هستیم. از دیروز هم قسم شدیم که برای ماهان والیبال بازی کنیم.

پایان سالهای پر فراز و نشیب وینگر جوان

صادقی بالاخره استقلال را ترک کرد!

امیرعلی صادقی به فوتبال خود در تیم استقلال خوزستان ادامه خواهد داد.

امیرعلی صادقی، یکی از استعدادهای جوان فوتبال ایران، در ابتدای لیگ بیست‌وسوم به همراه امیرحسین حسین‌زاده از تیم سایپا راهی استقلال شد. این انتقال با نظر مستقیم فرهاد مجیدی انجام شد و امید زیادی به درخشش این دو بازیکن وجود داشت.

صادقی در همان روزهای ابتدایی حضورش در استقلال عملکرد خوبی داشت و در یکی از اولین مسابقاتش مقابل ذوب‌آهن موفق شد یک پاس گل مهم بدهد. با این حال، به دلیل ترافیک بالای بازیکن در پست وینگر، فرصت زیادی برای بازی به او نرسید. البته در همان دقایقی که در میدان حضور داشت، توانایی فنی و سرعتش را به‌خوبی نشان داد.

در فصل بیست‌وچهارم و دوران حضور پیتسو موسیمانه روی نیمکت استقلال، امیرعلی صادقی بار دیگر در ترکیب قرار گرفت و این بار در دیدار مقابل فولاد خوش درخشید. گل تماشایی او در آن مسابقه به‌عنوان یکی از زیباترین گل‌های استقلال در فصل گذشته شناخته شد.

با این وجود، در پایان فصل قراردادش با آبی‌ها به پایان رسید و تصمیم گرفت مسیر حرفه‌ای خود را در تیمی دیگر ادامه دهد. جدایی صادقی از استقلال به‌نوعی پایان یک دوره پرفراز و نشیب برای این بازیکن جوان در جمع آبی‌پوشان بود؛ دوره‌ای که با دقایق بازی محدود همراه بود.

در روزهای اخیر اخباری مبنی بر مذاکرات مثبت صادقی با تیم استقلال خوزستان منتشر شده است. گفته می‌شود این بازیکن جوان به توافقات اولیه با باشگاه خوزستانی نزدیک شده و در صورت نهایی شدن این مذاکرات، شاگرد امیر خلیفه‌اصل خواهد شد.

صادقی امیدوار است که در استقلال خوزستان فرصت بیشتری برای بازی پیدا کند و بتواند خودش را به‌طور کامل در سطح اول فوتبال ایران اثبات کند. حال باید دید که روند این انتقال به چه شکل پیش می‌رود و آیا او می‌تواند در تیم جدیدش فصل موفق‌تری را تجربه کند یا نه.

خانه‌تکانی اساسی استقلالی‌ها؛

جدایی یک تیم کامل به کاپیتانیِ حسینی!

استقلالی‌ها یک تابستان پُرماجرا را پشت سر گذاشته‌اند و بیش از آنکه بازیکن جدید به خدمت گرفته باشند، بازیکن از دست داده‌اند.

استقلال باید کمتر از ۲۰ روز دیگر در مسابقه سوپرجام فوتبال ایران در قامت قهرمان فصل گذشته جام حذفی به مصاف قهرمان لیگ برتر (تراکتور) برود اما آنچه مشخص است اینکه فهرست آبی‌پوشان پایتخت برای حضور در این مسابقه هنوز کامل نشده است؛ چرا که مشخصاً انتظارات ریکاردو سا پینتو برآورده نشده و فعلاً رایزنی‌ها برای جذب گزینه‌های مدنظر سرمربی پرتغالی در حال انجام است که گفته می‌شود در هفته پیش‌رو احتمالاً معارفه ٤-٣ بازیکن جدید انجام خواهد شد.

آبی‌پوشان در پنجره تابستانه موفق به جذب حبیب فرعباسی، عارف آقاسی، رستم آشورماتوف، امیرمحمد رزاقی‌نیا و اسماعیل قلی‌زاده شده‌اند اما در طرف مقابل، بیش از ۲ برابر تعداد خریدهای تابستانی، استقلال بازیکن از دست داده که البته اکثریت بازیکنان جدا شده در لیست خروج ریکاردو سا پینتو بوده‌اند. نگاهی به لیست بازیکنان جدا شده از استقلال در پنجره تابستانه نشان می‌دهد که در پست‌های مختلف آبی‌پوشان، بازیکن از دست داده‌اند و به اندازه یک ترکیب ۱۱ نفره، بازیکن از تیم استقلال جدا شده است!

جدایی ۲ دروازه‌بان در یک پنجره!

محمدرضا خالدآبادی بعد از آنکه در ۲ فصل فرصت عرض‌اندام زیادی به‌دست نیاورد، قراردادش را با استقلال فسخ کرد و به ملوان پیوست. بعد از جدایی خالدآبادی، خبرهای ضدونقیضی درباره سرنوشت حسین حسینی در خط دروازه آبی‌پوشان مطرح شد و در شرایطی‌که سرمربی پرتغالی استقلال جذب دروازه‌بان خارجی را در اولویت قرار داد، سرانجام بعد از کش‌وقوس‌های فراوان و بعد از نزدیک به یک‌دهه حضور مستمر در خط دروازه، حسینی از جمع بازیکنان استقلال جدا شد تا ۲ دروازه‌بان در یک پنجره از جمع آبی‌پوشان جدا شده باشند.

خداحافظی با ۳ مدافع خبرساز

رافائل سیلوا که روزهای پرفرازونشیبی را در استقلال پشت سر گذاشت، بعد از پایان لیگ بیست‌وچهارم، پیشنهادی برای تمدید قرارداد دریافت نکرد و از جمع آبی‌پوشان پایتخت جدا شد. محمدحسین مرادمند هم در وضعیتی مشابه سیلوا از جمع بازیکنان استقلال رفت تا ۲ مدافع استقلالِ لیگ بیست‌ویکم که قهرمان لیگ برتر شد، جایی در فهرست آبی‌پوشان در فصل جدید نداشته باشند. در این بین، ایمان سلیمی وضعیتی متفاوت داشت و با وجود آنکه او یک فصل دیگر با استقلال قرارداد داشت، ریکاردو سا پینتو اعتقادی به حفظ مدافع باتجربه تیمش نداشت و همین مسئله باعث جدایی سلیمی شد.

پایان دوره رضاوند در استقلال

آبی‌پوشان در خط هافبک هم تغییرات مهمی در فهرست خود در پنجره تابستانه داشتند. بدون‌شک خبرسازترین انتقال در خط هافبک استقلال، جدایی آرش رضاوند بود؛ هافبک باتجربه‌ای که بعد از گذراندن دوره‌ای پرماجرا در جمع آبی‌پوشان پایتخت، از استقلال جدا شد و به سپاهان پیوست. زبیر نیک‌نفس هم در لیست مازاد ریکاردو سا پینتو قرار گرفت و سرنوشتی مشابه برای امیرعلی صادقی رخ داد و سا پینتو اعتقادی به حفظ این وینگر جوان نداشت. از سوی دیگر، مهرداد محمدی هم درخواست سرمربی پرتغالی برای حضور تستی در تمرینات آبی‌پوشان را نپذیرفت تا ٤ نفر از ۱۱ بازیکن جدا شده از استقلال در خط هافبک بوده باشند.

از جدایی قرضی کوجو تا خداحافظی با جمعه

جوئل کوجو که در بازار زمستانه فصل گذشته به استقلال پیوست، حالا به صورت قرضی از جمع آبی‌پوشان جدا شده و به نفتچی ازبکستان پیوسته است. به جز مهاجم غنایی-قرقیزستانی، باید اشاره داشت که مسعود جمعه هم از استقلال جدا شده است؛ مهاجم بلندقامتی که بعد از آخرین بازی فصل استقلال در فینال جام حذفی، شخصاً خبر جدایی‌اش از جمع آبی‌پوشان را رسانه‌ای کرد تا با احتساب جدایی کوجو و مسعود جمعه، استقلال ۱۱ بازیکن در پنجره تابستانه از دست داده باشد که رکوردی جالب‌توجه و عجیب محسوب می‌شود.

رفع محرومیت علیرضا بیرانوند ذیل واژه‌های وفاق و ایران‌پرستی

مهدی تاج و محمدرضا زنوزی ، درصدد رفع‌ورجوع کردن محرومیت علیرضا بیرانوند هستند.

شکایت باشگاه پرسپولیس از علیرضا بیرانوند، بیش از یک سال است در راهروی فدراسیون فوتبال و بین ارکان قضایی این نهاد، دست به دست می‌شود. نزدیک به ۱۳ ماه قبل بود که پرسپولیس از علیرضا بیرانوند به دلیل آنچه فسخ غیرقانونی نامیده شده، شکایت کرده ولی رای نهایی این پرونده هنوز صادر نشده است. اگرچه اظهارات ضدونقیضی در این مورد صورت گرفته؛ ولی به نظر می‌رسد، سیاستی تازه در پیش است تا علیرضا بیرانوند و تراکتور، بدون آنکه محرومیتی شامل حال‌شان شود، به ادامه دوران فوتبالی بپردازند.

محرومیت بیرانوند در کمیته تعیین وضعیت

نخستین بار، مهرماه سال گذشته بود که کمیته تعیین وضعیت، علیرضا بیرانوند را در پی شکایت باشگاه پرسپولیس متخلف شناخت. آن کمیته رای به غرامت ۲۰ میلیاردی بیرانوند به باشگاه پرسپولیس داد و همچنین ٤ ماه محرومیت تعلیقی برای این دروازه‌بان درنظر گرفت. در ادامه، باشگاه پرسپولیس با دمیدن بر این موضوع که باید دروازه‌بان تراکتور ٤ ماه قطعی محکوم شود، به این رای اعتراض کرد و پرونده را به کمیته استیناف برد.

پرسپولیس همچنین اعتقاد داشت باشگاه تراکتور به دلیل اغوای علیرضا بیرانوند باید محروم شود. البته که تب‌وتاب مدیران پرسپولیس برای پیگیری این پرونده هم وارد فاز جدی‌تری شده بود و رضا درویش، مدیرعامل این باشگاه، به صراحت اعلام کرد که اگر رای ارکان قضایی فدراسیون فوتبال در مورد علیرضا بیرانوند منجر به محرومیت این دروازه‌بان خارجی را در اولویت قرار داد، سرانجام بعد از رای صادر شده، رای صادر نشده پرسپولیس استعفا خواهد کرد.

این موضوع تنها نقطه تلاقی مسئولان ۲ باشگاه

درباره پرونده علیرضا بیرانوند نیست؛ چراکه حوالی انتهای لیگ بود که رئیس کمیته استیناف به صراحت از این گفت که رای پرونده بیرانوند صادر شده ولی فدراسیون فوتبال مانع از انتشار آن شده است. آن روزها شایعه شده بود که بیرانوند رقمی بین ۲۰ تا ٤۰ میلیارد تومان غرامت باید بپردازد و ٤ ماه هم به طور قطعی محروم شده است.

فدراسیون فوتبال ولی این مورد را تکذیب کرد و گفت که کمیته‌های قضایی مستقل هستند و اعلام رای هم با نظر آن‌ها صورت خواهد گرفت. باوجود این تناقض بزرگ؛ ولی رای پرونده علیرضا بیرانوند از سوی کمیته استیناف هنوز اعلام نشده. آن‌هم در شرایطی که تکلیف قهرمانی تراکتور مشخص شده و دیگر این موضوع بهانه‌ای برای برهم خوردن تمرکز این تیم در مسیر کسب جام نیست.

مراودات پشت پرده

پس از یک سال کشمکش در مورد پرونده علیرضا بیرانوند، اخبار عجیب دیگری هم به گوش رسیده؛ اینکه پسِ پرده، رئیس فدراسیون فوتبال ایران در تلاش است تا طرفین را دعوت به سازش کند تا نه سیخی بسوزد، نه کبابی. این موضوع مورد تایید هر ۳ طرف، یعنی مهدی تاج، رضا درویش و محمدرضا زنوزی قرار گرفته و عنوان کرده‌اند در جلسه‌ای با همین سرفصل شرکت کرده‌اند.

هدف این بوده که باشگاه پرسپولیس از شکایت بیرانوند بگذرد و در عوض تراکتور، یک بازیکن به انتخاب باشگاه پرسپولیس را به این باشگاه بدهد. مورد عجیب اینکه تراکتور ابتدا این موضوع را رد کرد ولی بعدا مدعی شده بازیکنانی که پرسپولیس دست روی آن‌ها گذاشته، علاقه‌ای به ترک تراکتور ندارند و این مورد به مسئولان باشگاه پرسپولیس هم اطلاع داده‌اند.

تولد واژه‌های جدید

به موازات افزایش انتظار برای صدور رای این پرونده جنجالی حالا و به طور دقیق‌تر، پس از حمله اسرائیل به ایران، واژه‌های جدیدتری توسط مهدی تاج و محمدرضا زنوزی به کار برده می‌شود که مشخصا هدف یکسانی دارند: اینکه خبری از محرومیت بیرانوند نباشد. رئیس فدراسیون فوتبال ایران چند وقتی است مدام از کلمه وفاق ملی درباره پرونده بیرانوند صحبت می‌کند.

محمدرضا زنوزی هم که اخیرا با تکیه بر واژه ایران‌پرستی می‌گوید باید تنش بین هواداران ۲ باشگاه پرسپولیس و تراکتور از بین برود که لازمه‌اش عدم محرومیت بیرانوند است. از همه مهم‌تر اینکه او ادعا کرده رای پرونده به سود علیرضا بیرانوند صادر شده ولی با این‌حال به دلیل آن‌که نمی‌خواهد تنشی در این بین شکل بگیرد، حاضر است به هر طریقی که ممکن است حتی اگر پرداخت رقمی سنگین به پرسپولیس باشد، با این باشگاه توافق کند.

خبری از محرومیت بیرانوند نیست؟

کدهای تازه‌ای که مهدی تاج درباره عدم نظر واحد کارشناسان قضایی درباره پرونده بیرانوند داده و همچنین صحبت‌های تازه زنوزی مبنی بر اینکه رای به سود بیرانوند است، در کنار عذرخواهی آشکار علیرضا بیرانوند از پرسپولیسی‌ها و خلق واژگان جدیدی ذیل کلمه وفاق ملی، همگی نشانه‌هایی از آن است که قرار است بزرگترین «مصالحه» ورزشی صورت بگیرد تا علیرضا بیرانوند، دروازه‌بان تیم ملی، مشمول محرومیت نشود. این موضوع در روزهای اخیر از حالت شایعه خارج شده و به نظر می‌رسد حالتی رسمی به خود گرفته است.

از آنچه که در بین اظهارات مالک باشگاه تراکتور هم برمی‌آید، ظاهرا مسئولان باشگاه پرسپولیس هم با چنین «بده‌بستان»ی موافق هستند و بعید است با جدیب سابق در پی محرومیت بیرانوند باشند. اگر این معادلات درست از آب درآید، باید تکلیف ادعای بزرگ رضا درویش مشخص شود؛ او پیش‌تر گفته بود اگر بیرانوند به واسطه شکایت باشگاه پرسپولیس محروم نشود، از سمتش در باشگاه پرسپولیس استعفا خواهد کرد. محرومیت بیرانوند یا استعفای درویش؟ زمان مشخص خواهد کرد.

ترافیک در سمت چپ دفاع رئال؛

خروج احتمالی مندی، چند ماه بعد از تمدید

ورود آلوارو کارراس جا را برای گارسیا و مندی تنگ کرده است.

رئال مادرید حالا بر فروش بازیکنان متعدد حاضر در ترکیب اصلی تمرکز کرده چون با ۴ خرید تابستانی، ظرفیت تیم اصلی آن‌ها به ۲۵ بازیکن رسیده. در این مرحله، محتمل‌ترین فروش یکی از ۲ مدافع چپ فصل گذشته یعنی فرلان مندی یا فران گارسیاست. گزارش رسانه‌های اسپانیایی نشان می‌دهد باید خروج مندی از سانتیاگو برنابئو را تا حد زیادی قطعی بدانیم.

خرید اخیر آلوارو کارراس (که انتظار می‌رود فصل آینده در ترکیب اصلی باشد) باعث شده رئال مادرید در پست مدافع چپ با ترافیک بازیکنان مواجه شود. به همین دلیل، فروش یکی از بازیکنان ضروری است و این انتخاب بین مندی و گارسیا صورت می‌گیرد. گارسیا در هفته‌های اخیر به شدت با میلان مرتبط شده بود اما به نظر می‌رسد این انتقال دیگر محتمل نیست.

طبق گزارش دیاریو AS، دلیل موضوع، توافق رئال مادرید و سرمربی تیم، ژابی آلونسو بر سر حفظ گارسیاست و او در این تابستان اجازه جدایی نخواهد داشت. بازیکن ۲۵ ساله به عنوان گزینه‌ای عالی برای رقابت با کارراس در پست مدافع چپ دیده می‌شود و در ۱۲ ماه گذشته مدیران باشگاه را تحت تأثیر قرار داده است. فرلان مندی، کاندیدای اصلی برای جدایی است؛ با وجود اینکه تنها چند ماه پیش قرارداد جدید ۳ ساله با رئال مادرید امضا کرد. این بازیکن ۳۰ ساله دیگر مورد اعتماد نیست و اگر بخواهد در فصل آینده به طور منظم بازی کند، باید به دنبال راه خروج از پایتخت اسپانیا باشد.

نگه داشتن گارسیا به جای مندی برای رئال مادرید منطقی به نظر می‌رسد. مندی بسیار مسن‌تر است و جدایی او به کاهش میانگین سنی تیم کمک خواهد کرد. علاوه بر این، سابقه مصدومیت او نگران‌کننده جلوه می‌کند و تردیدهایی درباره توانایی‌هایش برای حضور در تمام طول فصل وجود دارد.

هنوز مشخص نیست رئال مادرید می‌تواند باشگاهی جدید برای مندی پیدا کند یا نه اما اگر بخواهند در این تابستان خرید دیگری انجام دهند، باید فروش مندی را به سرانجام برسانند.

هواداران الهلال مهاجم لیورپول را پس زدند!

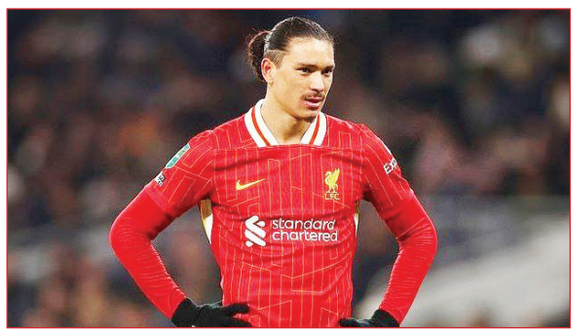
پس از انتشار شایعاتی درباره احتمال انتقال داروین نونیز به الهلال عربستان، هواداران این باشگاه مخالفت خود را با این گزینه اعلام کردند.

اخبار منتشرشده در رسانه‌های عربستانی حاکی از آن است که باشگاه الهلال پس از ناکامی در جذب ویکتور اوسیمن، مهاجم نیجریه‌ای ناپولی، حالا به دنبال داروین نونیز، مهاجم تیم لیورپول، است و این انتقال در صورت تأیید سیمونه اینزاگی، سرمربی ایتالیایی جدید الهلال، به‌صورت رسمی پیگیری خواهد شد.

با این حال، انتشار این خبر با واکنش‌های تند هواداران روبه‌رو شد. آن‌ها داروین نونیز را گزینه‌ای نامناسب برای خط حمله تیم در فصل آینده می‌دانند و با راه‌اندازی یک هشتگ مخالفت خود را اعلام کردند. بسیاری از طرفداران الهلال با انتشار ویدیوهایی از فرصت‌های از دست‌رفته نونیز در لیورپول، عملکرد او را ضعیف دانسته و از مدیریت باشگاه انتقاد کردند که چرا چنین گزینه‌ای را در نظر دارد.

هواداری به نام «عمیر» با انتشار ویدئویی نوشت: «آیا شما همان بازی‌ای را می‌بینید که ما می‌بینیم؟ نونیز یکی از بدترین خریدهای دهه اخیر در لیگ برتر انگلیس است. چطور جرأت می‌کنید اسم او را برای الهلال مطرح کنید؟» همچنین یکی دیگر از هواداران نوشت: «اگر نونیز بیاید، فاجعه‌ای برای ما رقم می‌خورد. این بازیکن فقط فرصت می‌سوزاند.»

برخی دیگر از هواداران خواستار حفظ الکساندر میتروویچ، مهاجم صربستانی فعلی الهلال شدند. «نایف» نوشت: «اگر قرار است مهاجمی ضعیف بیاورید، همان بهتر که میترو را نگه دارید و روی آمادگی او کار کنید.» هوادار دیگری نیز خطاب به مدیران گفت: «میتروویچ را نگه دارید و دنبال یک مدیر ورزشی واقعی باشید که مهاجم مناسبی را جذب کند. نونیز اصلاً ارزش مبلغی که برایش می‌پردازید را ندارد.»



سودوکـــو

سودوکو شماره ۱۲۰ گویه

				8		3	9	
8		5	1				7	2
	7	6		5	2	1		8
1		7		9		5	6	
	6	2		3		9		1
7		9	5	2		4	3	
6	2				9	8		7
	3	8		7				

گویه در فضای مجازی

پاسخ سودوکو شماره ۱۱۹

1	3	4	2	6	8	9	5	7
8	5	7	9	3	1	6	4	2
9	6	2	5	4	7	8	1	3
4	8	6	7	9	5	2	3	1
7	9	5	1	2	3	4	8	6
2	1	3	4	8	6	5	7	9
6	4	1	3	5	2	7	9	8
5	7	8	6	1	9	3	2	4
3	2	9	8	7	4	1	6	5

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و مشاعی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده اند.

۱. رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۴۱۳۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۳۴۰ آقاي / خانم حسين ساربانيان به شناسنامه شماره ۲۷۱ كدملي ۰۳۸۲۴۳۷۳۳۰ صادره قم فرزند تقي در ششدانگ قطعه زمين با كاربرى دامدارى و زراعى طى تبصره ۹ ماده ۱۰ قانون الزام به ثبت رسمى مى باشد به مساحت ۵۰۲ مترمربع پلاك شماره فرعي از باقيمانده ۲۱۱۹ اصلي (تبديل شده به ۲۱۱۹/۹ اصلى) واقع در قم بخش حوزه ثبت ملك اداره دو قم (مالكيت رسمى متقاضى طى سند قطعى شماره ۸۱۶۱۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۹ دفترخانه ۲۳ قم)

۲. رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۶۱۳۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۱۱۲ آقاي / خانم جواد عاصم آبادي بزچلوئي به شناسنامه شماره ۵ كدملي ۵۷۱۹۷۷۶۱۷۶ صادره اراك فرزند جليل در ششدانگ قطعه زمين كه در آن بنا احداث شده است به مساحت ۱۰۸ مترمربع پلاك شماره فرعي از ۱۹۶۴ اصلي واقع در قم بخش حوزه ثبت ملك اداره دو قم (مبايعه نامه عادي از براتعلى گل محمدى راشد در دفتر ۵۳۴ صفحه ۳۹۳)

۳. رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۵۵۳۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۳۹۶ آقاي / خانم معصومه رهبري به شناسنامه شماره ۵۹۶۴ كدملي ۰۳۸۳۸۱۴۲۰۰ صادره قم فرزند سعيداله در ششدانگ قطعه زمين كه در آن بنا احداث شده است به مساحت ۶۹/۵۲ مترمربع پلاك شماره ۳۱۶ فرعي از ۲۸۷ فرعى از ۱۹۴۲ اصلي واقع در قم بخش حوزه ثبت ملك اداره دو قم (مالكيت رسمى متقاضى در دفتر ۳۵۸ صفحه ۳۸ طى سند قطعى شماره ۱۲۷۸۳۱ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۲ دفترخانه ۶۹ قم)

۴. رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۱۷۰۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۵۴۵ آقاي / خانم زهرا داداش به شناسنامه شماره ۳۵۳ كدملي ۰۶۰۲۲۹۷۸۹۳ صادره ساوه فرزند براتعلي در ششدانگ قطعه زمين كه در آن بنا احداث شده است به مساحت ۱۰۰ مترمربع پلاك شماره ۱ فرعي از ۲۱۸۴ اصلي واقع در قم بخش حوزه ثبت ملك اداره دو قم (مبايعه نامه عادي و مع الواسطه از على صنوبر در دفتر ۳۹۲ صفحه ۱۷ طى سند قطعى شماره ۸۶۲۴۹ مورخ ۱۳۹۵/۰۶/۲۵ دفترخانه ۴۱ قم)

۵. رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۶۲۰۶ مربوط به پرونده كلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۰۰۰۷ آقاي / خانم محمدرفيع جلالوند به شناسنامه شماره ۷۷۷ كدملي ۳۹۶۱۲۲۳۹۳۹ صادره نهاوند فرزند محمدابراهيم در ششدانگ قطعه زمين كه در آن بنا احداث شده است به مساحت ۶۳/۳۲ مترمربع پلاك شماره ۱۱ فرعي از ۲۲۷۷ اصلي واقع در قم بخش حوزه ثبت ملك اداره دو قم (مبايعه نامه عادي و مع الواسطه از وراث عباس و محمود شهرت هر دو پور رحيمى طى سند قطعى شماره ۶۷۸۹۸ مورخ ۴۹/۱۰/۲ دفترخانه ۸ قم)

۶. رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۱۲۹۷ مربوط به پرونده كلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۲۴۰ آقاي / خانم زهرا ايماني به شناسنامه شماره ۱۱۲ كدملي ۴۳۷۲۴۳۶۹۱۲ صادره خدابنده فرزند عباس در ششدانگ قطعه زمين كه در آن بنا احداث شده است به مساحت ۶۰ مترمربع پلاك شماره فرعي از ۲۰۹۴ اصلي واقع در قم بخش حوزه ثبت ملك اداره دو قم (مبايعه نامه عادي و خريدارى مع الواسطه از مرتضى قنبرى شجاع در دفتر ۲۳۷ صفحه ۸۵)

مورد تايید قرار گرفته و از آنجائيكه مقرر گرديده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالكيت رسمى صادر گردد با توجه به عدم دسترسى به مالكين مشاعى مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهى تا چنانچه اشخاص ذينفع اعتراضى داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاريخ انتشار آگهى نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه دو قم تسليم و رسيد آن را اخذ و ظرف مدت يكماه پس از تسليم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائى تقديم و گواهى آنرا به اين اداره تحويل نمايند لازم به توضيح است كه صدور سند براساس قانون مذكور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

عباس پورحسنی حجت آبادی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم

گویه / پیام ما (شناسه آگهی: ۱۹۷۰۳۵۸)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۲۰

سازمان آگهی های روزنامه گویه آگهی می پذیرد --- تلفن: ۰۹۱۸٤٤٨٠٤٠٢

حمایت دولت از احداث فرودگاه بین المللی قم

مرتضی نجفی قدسی

مرتضی نجفی قدسی دریاد داشتی که برای روزنامه گویه ارسال کرده با اشاره به بازدید دکتر پزشکیان رئیس جمهور از مجموعه فرودگاهی در حال احداث قم وتحقق رزوی دیرینه مردم قم و شیعیان جهان اسلام برای احداث فرودگاه بین المللی علیرغم تلاش های تنگ نظران و حسودان و مخالفان پیشرفت قم ،.می نویسد: عدم اعتماد سرمایه گذاران به وعده های استانداران و مسئولان محلی هم موجب شد علیرغم موانع قضایی ، کاری از پیش نرود و موضوع فرودگاه به مانند کلافی سردرگم باقی بماند تا با روی کار آمدن دولت دکتر پزشکیان و انتخاب آقای مهندس اکبر بهنام جو به استانداری قم امید تازه ای بر حل مشکل فرودگاه قم ایجاد شد .

از امتیازات استاندار جدید قم این بود که چهره او سیاسی نبود و یك مهندس عرصه ساخت و ساز بود و درك كارهای عمرانی و مهندسی رابیش از همه داشت و در این مدت هم بیشترین جلساتش مصروف به حل مشکلات اساسی استان قم از جمله فرودگاه بوده است .

بازدید جناب دکتر پزشکیان رئیس جمهور از مجموعه فرودگاهی در حال احداث قم خبر بسیار خوبی است، انشالله آرزوی دیرینه مردم قم و شیعیان جهان اسلام برای احداث فرودگاه بین المللی قم علیرغم تلاش های تنگ نظران و حسودان و مخالفان پیشرفت قم هرچه زودتر محقق شود و نفع آن به کل کشور و جهان اسلام برسد.

تأیید جناب دکتر پزشکیان ، ریاست محترم جمهوری از این طرح که سال ها به صورت نیمه تمام رها شده بود گام های جدی دولت برای ادامه و اتمام آن را هموار خواهد کرد.

البته در این میان باید به تلاشگران بخش خصوصی و مخصوصا جناب محمدعلی شفیعی که اهتمام اولیه را در احداث فرودگاه داشتند و پیشرفت کارشان قابل تحسین بود ولی کارشان یکباره به بهانه هایی ناچیز مانند تجاوز به حریم یك مرغداری ، متوقف شد و سال ها اجازه فعالیت ندادند تا با تلاش و همت مرحوم حجت الاسلام والمسلمین رئیسی رفع پلمپ شد و مجددا به سرمایه گذاران بخش خصوصی اجازه فعالیت و ادامه کار را دادند، خسته نباشید و خداقوت گفت .

اما این تصمیم خیلی دیر گرفته شد و ضررهای هنگفتی به مجموعه فرودگاهی در حال احداث وارد شد و علاوه بر اینها هزینه اتمام این پروژه را بیش از ده برابر کرد و عملا ادامه کار از توان سرمایه گذاران اولیه خارج بود ضمن این که آنان از کارشکنی های طولانی و عدم همکاری دستگاه های اجرایی استان و خسارات سنگینی که به آن ها وارد شده بود بسیار رنجیده خاطر بودند و عدم اعتماد سرمایه گذاران به وعده های استانداران و مسئولان محلی هم موجب شد علیرغم موانع قضایی ، کاری از پیش نرود و موضوع فرودگاه به مانند کلافی سردرگم باقی بماند تا با روی کار آمدن دولت جناب دکتر پزشکیان و انتخاب آقای مهندس اکبر بهنام جو به استانداری قم امید تازه ای بر حل مشکل فرودگاه قم ایجاد شد .

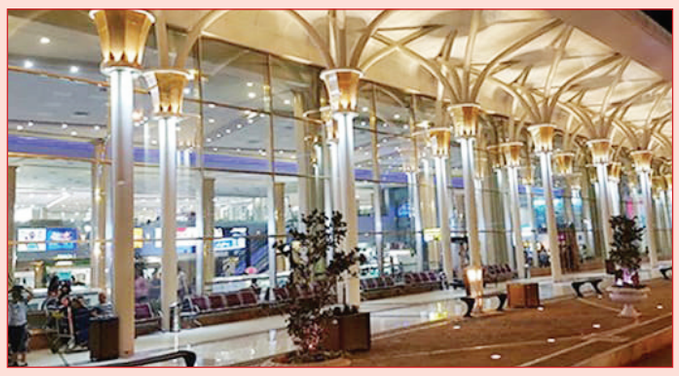
از امتیازات استاندار جدید قم این بود که چهره او سیاسی نبود و یك مهندس عرصه ساخت و ساز بود و درك كارهای عمرانی و مهندسی رابیش از همه داشت و در این مدت هم بیشترین جلساتش مصروف به حل مشکلات اساسی استان قم از جمله فرودگاه قم بوده است .

قابل ذکر است در بحث فرودگاه قم ،موضوعات همچنان لاینحل مانده بود و اقدام جدی صورت نگرفته بود تا اینکه در تاریخ ۱۸ بهمن ماه سال گذشته جناب مهندس اسلامی معاون رئیس جمهور و رئیس سازمان انرژی اتمی سفری برای دیدار مراجع به قم داشتند و در آخر هم هنگام بازگشت دیداری در استانداری با جناب مهندس بهنام جو استاندار قم صورت گرفت .

در این جلسه که ما سه نفر بودیم جناب مهندس اسلامی ضمن ابراز خوشحالی از این که یك فرد فنی و اجرایی در عرصه مهندسی وساخت و ساز به استانداری قم انتخاب شده است ابراز خرسندی کردو پس از آن به بحث و گفتگو پیرامون فرودگاه قم پراخت.

مهندس اسلامی عنوان داشت بنده در زمانی که وزیر راه و مسکن و شهرسازی بودم تصمیم قطعی به احداث فرودگاه قم با همکاری سرمایه گذاران بخش خصوصی داشتم ولی این پرونده مشکلات قضایی داشت و تا حل نشدن آن ها و تعیین وضعیت مالکیت فرودگاه و ارزشگذاری کار سرمایه گذاران و روشن شدن تکلیف چگونگی همکاری آنان ، انجام این کار توسط دولت عملی نبود.

مهندس اسلامی افزود اکنون که مشکلات قضایی رفع شده و شما هم مرد میدان ساخت و ساز هستید اولویت اول شما اتمام احداث فرودگاه قم باشد چرا که قم دومین شهر بزرگ زیارتی ایران است و سالانه بیش از بیست میلیون زائر داردو قطعا با احداث فرودگاه، مشکلات مسافران و زائران کمتر خواهد شد و بر رونق توریستی مذهبی این شهر هم افزوده



خواهد شد و نفع آن هم به مردم قم و کل کشور خواهد رسید.

آقای مهندس بهنام جو استاندار قم هم از این سخنان استقبال کرد و گفت عزم جدی دارد که مشکلات فرودگاه قم را حل کند تا این کار هرچه زودتر به سرانجام خود برسد .

تلاش استاندار قم بعد از جلسات متعدد و طولانی و رایزنی های گسترده بالاخره به تفاهم نامه خوبی رسید و مرضی الطرفین امضاء کردند وپس از آن، کار اتمام فرودگاه را استانداری تقبل کرد و کار تکمیل مجموعه شهرك گردشگری طرلاب که در مجموعه فرودگاهی قم پیش بینی شده است به سرمایه گذاران اولیه فرودگاه قم واگذار شد.

سخنان جناب دکتر پزشکیان در بازدید از محوطه احداث فرودگاهی قم وتأیید و پشتیبانی که از انجام این پروژه بزرگ و ملی ابراز داشتند به شك و تردیدهای باقیمانده پایان داد و انشاءالله اینکار با مشارکت دولت و بخش خصوصی به سرانجام خواهد رسید .

البته ناگفته نماند که شهید رئیسی هم در بازدید از فرودگاه قم علاقمندی خود به احداث این فرودگاه را ابراز داشته بود ولیکن در آن زمان مجموعه دولتی در پیگیری فرمایش ایشان و تحقق آن جدی نبود و فرصت ها هدر رفت .

به هر حال امیدواریم با پشتیبانی رئیس جمهوری و دولت ایشان و تلاش استانداری قم و با همراهی سرمایه گذاران ، هرچه زودتر شاهد اولین پرواز از این فرودگاه باشیم .

فیلم سینمایی «آبی روشن»

«آبی روشن» روایتی از زندگی یک خیر خوشنام

سید امیر حسین آل یاسین

فیلم سینمایی «آبی روشن » به نویسندگی امیر ابیلی و داوود گنجوی و به کارگردانی بابک خواجه پاشا که دومین فیلم سینمایی اوست به تهیه‌کنندگی محمدحسین میری تولید شده است.

درفیلم سینمایی «آبی روشن » بازیگرانی چون مهران احمدی، مهران غفوریان، سارا حاتمی، مرتضی امینی‌تبار، روح‌الله زمانی، علی‌اکبر اصانلو، کاظم هژیرآزاد و.... ایفای نقش کرده اند.

مهران غفوریان بازیگر فیلم سینمایی «آبی روشن» فعالیت هنری خود را با مهران مدیری آغاز کرد. اوج شهرت و موفقیت مهران غفوریان به خاطر ساخت مجموعه تلویزیونی زیر آسمان شهر بود که یکی از بهترین و پرمخاطب ترین سریال‌های چند دهه اخیر تلویزیون بود. او سری دوم و سوم این مجموعه را نیز ساخت و در نقش بهروز خالی‌بند نقش‌آفرینی کرد. مهران غفوریان در سریال های «زوج یا فرد»، «پنچری»، «همسایه‌ها»، «خاتون»، «روزهای بد، به‌در»، «خانه اجاره‌ای»، «زن‌بابا»، «عید امسال»، «شب روباه» و.... و نیز در فیلم های «خالتور»، «داش آکل»، «ما همه با هم هستیم»، «سر پیری معرکه گیری»، «جابه‌جا»، «نردبان چوبی»، «شیطان در می‌زند»، «من پلیس نیستم»، «رفیق فابریک»، «سه نفر روی خط»، «پیتزا مخلوط»، «بی‌ستاره»، «شیر و عسل»، «فوتبالی‌ها»، «دختر میلیونر»، «کلاهی برای باران»، «انتخاب»، «شارلاتان» و... ایفای نقش کرده است.

مرتضی امینی تبار بازیگر فیلم سینمایی «آبی روشن» فعالیت هنری خود را با سریال «زخم کاری» در نقش میثم، پسری عاشق پیشه آغازکرده و به اوج شهرت رسید. روح‌الله زمانی بازیگر فیلم سینمایی« آبی روشن» با بازی در فیلم سینمایی «خورشید» ساخته مجید مجیدی وارد عرصه سینما شد. او با بازی درخشان خود در فیلم «خورشید » در نقش اصلی علی توانست نظر مثبت جمع زیادی از اهالی رسانه را به خود جلب کند.

خلاصه داستان فیلم سینمایی «آبی روشن » حاج یونس، صاحب یک معدن فیروزه و پیرمرد خوشنام شهر، قرار است خادم امام رضا علیه السلام شود. سنگ فیروزه ارزشمندی در معدن پیدا می شود و حاجی قصد دارد آن را هم به آستان قدس هدیه کند. سنگ فیروزه دزدیده و نگهبان معدن کشته می شود. حاج یونس به همراه ستاره، همسر دزد فیروزه، مسیر طولانی را برای پیدا کردن فیروزه طی می کند. فیلم سینمایی «آبی روشن» کارگردانی و فیلمنامه منسجمی دارد ، بازی‌ها و موسیقی به درستی کنار هم دیگر حس را انتقال می دهد و توجه بسیاری را به خود جلب کرده است. این فیلم از جهتی مورد توجه قرار می‌گیرد که به‌عنوان یکی از اولین قدم‌های سینمای ایران به سمت ژانر ملودرام مذهبی با هدف جذب مخاطب عام تلقی می‌شود. با یک قصه ساده و روشن، مرزهای تباهی و رستگاری را به طور واضح و شفاف مشخص می‌کند و مخاطب را در برابر آن قصه جذب می‌کند. در این فیلم، اگرچه انسان‌ها ممکن است از جانب شر به سوی خیر بروند، اما خیر و شر به درستی در جایگاه خود قرار دارند و مرز بین آن دو مبهم نشده است. یکی از کارکردهای سینما، ساخت و پرورش قهرمان است. قصه در ذات خود به یک قهرمان و یک ضد قهرمان نیاز دارد که نکته کلیدی برای ایجاد کشمکش و جذابیت در روایت فیلم محسوب می شود فیلم تلاشی در ترسیم احترام و ترمیم ارتباط با زنان دارد. نوع ارتباط حاج یونس با ستاره در ترمیم همین ارتباط است. با نشانه هایی که ستاره با خود همراه دارد در واقع خود اوست و حاجی طی این مسیر مسئول حفاظت از او نیز می شود. فیلم قصه سرراستی دارد و زندگی یک خیر خوشنام را روایت می کند. حاج یونس مرد خوشنام شهر است که دست به خیر دارد و خوبی هایش به قدری برای اهالی عیان شده که روی اسمش قسم می خورند. همین خوشنامی هم او را مفتخر پوشیدن لباس خادمی امام رضا علیه السلام کرده است. حاج یونس سال هاست که خبری از برادر خلافکارش ندارد و او و خانواده اش را رها کرده. سنگ فیروزه بهانه ای می شود برای آشتی این دو برادر و اینجا برای مخاطب جای سوال پیش می آید این انسان خیر که همه راکمک می کند چرا تا کنون به دنبال برادرش نگشته است و چرا کارگردان و نویسنده در ابتدای فیلم از بودن چنین برادری برای ذهن مخاطب تعریفی نمی کند و... موسیقی و دیالوگ ها از فیلم جلوتر است و بازی های اغراق آمیز مخاطب را از فیلم دور می کند این سبک از قصه‌گویی که کم کم ساختار ژانر هم پیدا کرد، بیشتر از این‌که کنش‌ها قصه را پیش ببرند، دیالوگ‌ها این کار را می‌کنند.

نقدی برفیلم سینمایی «زن و بچه»

گنجشک‌های بی‌اشی‌مشی

علی رفیعی وردنجانی

تو زن و بچه نمی‌خواستی، زن و بچه می‌خواستی. این فکت متأسفانه نشان می‌دهد شخصیت هم در حالِ تخریبِ خود است هم در حالِ تخریبِ خواهرش و مرد را هم آن‌قدر هوَل نشان داده که دیگران را به طلاق گرفتن از او تشویق کند. نه زنِ ایرانی را خوب شناخته نه مردِ ایرانی را. فیلم حاصلِ ناشناختگی مؤلف از جامعه‌اش است و اتفاقاً جشنواره‌هایی مانند کن این نشناختن را دوست دارند و برایش چند دقیقه‌ای ایستاده دست می‌زنند.

زن و بچه ساخته‌ی سعید روستایی حاصلِ یک لج و لجبازیِ کودکانه با شرایط است و قطعاً مدیومِ سینما جای این بچه‌بازی‌ها نیست.

سینما باید شخصیت بسازد و شخصیت داشته باشد. من نمی‌توانم در پیمان معادی لایه‌هایی از یک پرسوناژِ آب‌زیرکاه را ببینم که از آمبولانسِ خصوصی‌اش به عنوان گرم‌خانه و اجاره دادن آن به دیگران استفاده می‌کند، خواستگاری کسی می‌رود و بعد عاشقِ خواهرش می‌شود، جایِ رُژِ لب را خیلی هوَلناک روی آبمیوه پیدا می‌کند و یک سکانسِ اِروتیک را در ذهن بیننده سمپاتی. در پریناز ایزدیار هم نمی‌توانم یک شخصیتی را ببینم که بعد از مرگِ پسرش، علیار، دُچارِ فروپاشیِ روانی می‌شود و تا انتقام به سبک «دختر میلیون دلاری» ایستوود، می‌رود اما نشان می‌دهد که این‌کاره نیست. بعد مادر آن خانواده اصلاً شبیه مادرهای ایرانی نیست که حاضرند در بمب باران هم الله اکبر بگویند. عُرفایی بود و نبودش در فیلم چه تفاوتی دارد اگر او را از قصه حذف کنیم چه می‌شود؟ من زاویه‌ی اصلی‌ام ترحم خریدن برای سمپاتی بیشتر با فیلم است. از کوزه همان تراود که در او است .آقای روستایی اصلاً کوزه‌ای نساخته‌ای که چیزی ازش بتراود.

*سینما و کودتا

این خیلی خطرناک است که ما در یک فیلم ایرانی و از زبانِ یک پسرِ ایرانی که اتفاقاً هم خیلی روی مادرش حساس بوده و تا پرده‌ی انتهایی فیلم همه فکر می‌کنند چون برای مادرش خواستگار آمده او از پنجره مجبور به فرار شده، مادرش را از پنجره بلند "خوشگله" صدا می‌زند؛ عاشقِ همکارِ مادرش می‌شود و مادرش با وجود آنکه می‌داند تمام این خرابکاری‌ها و بالا آمدن بینی هم کلاسی‌اش تقصیرِ او بوده با او یک‌جورایی همصدا می‌شود تا پاهای پرانتزی ناظم را مسخره کند، بچه‌ها در این سن از این خطاها می‌کنند؟!. فیلم دقیقاً طرفدار خطا کاری بچه‌ها است. من سینمای مسعود کیمیایی را به عنوان جریانی اعتراضی به جامعه، چه قبل از انقلاب فرهنگی و بعد از آن، به عنوان یک مؤلف می‌توانم بپذیرم امّا در «زن و بچه» سعید روستایی نمی‌توانم آن گویش لازم برای سینما شدن و بعد اعتراض کردن به یک مسئله‌ی اجتماعی را ببینم. من در ستونِ یک روزنامه می‌توانم وضعیتی را تشریح و بعد نقد کنم اما سینما و هنژ حق ندارد اُمید را از بیننده بگیرد تا جایی که بگوید ای بابا ما خودمان کم بدبختی داریم حالا باید بدبختی‌های این یکی را هم تحمل کنیم.

امّا در «زن و بچه» سعید روستایی نمی‌توانم آن گویش لازم برای سینما شدن و بعد اعتراض کردن به یک مسئله‌ی اجتماعی را ببینم. من در ستونِ یک روزنامه می‌توانم وضعیتی را تشریح و بعد نقد کنم اما سینما و هنژ حق ندارد اُمید را از بیننده بگیرد تا جایی که بگوید ای بابا ما خودمان کم بدبختی داریم حالا باید بدبختی‌های این یکی را هم تحمل کنیم.

*شخصیت در سینما چه ویژگی‌هایی دارد؟

مهم‌ترین ویژگیِ شخصیت در یک فیلمِ سینمایی آن است که باید صعود و نزول زمانی در بُعد ژانرِ منتخب را داشته باشد. فرض کنیم "درام" ژانرِ روستایی در «زن و بچه» است. حالا اگر کاراکتر یا پرسوناژ عُرفایی را که مادرِ یک خانواده است و باید پاشنه آشیلِ قصّه باشد از آن بگیریم چه می‌شود؟ بودن یا نبودن چُنین شخصیتی در قصّه چه تفاوتی به حالِ نزولِ اخلاقی خانمی می‌کند که خواهرش را به جدایی تشویق و آن را قُبح‌شکنی می‌کند. در بعد انگار پورشیرازی پدرِ بدِ سینمای ایران است. این پدرِ بد اگر فقط حرف‌اش بود چه از فیلم کم یا بر آن افزوده می‌شد؟ فیلم می‌خواهد مُعضلاتی را نشان دهد که ناتوان از نمایش درست و هنری آنها است و بسنده کرده به آن که یک lowangel از بالا تا حیاط و لابیِ آن ساختمان بگیرد و بخشی نوستالژیک به ماجرایی که اَصلاً سینمایی نیست اضافه کند. این دیالوگ هیچ جوره توی کَتم نمی‌رود که: تو زن و بچه نمی‌خواستی، زنِ و بچه می‌خواستی. این فکت متأسفانه نشان می‌دهد شخصیت هم در حالِ تخریبِ خود است هم در حالِ تخریبِ خواهرش و مرد را هم آن‌قدر هوَل نشان داده که دیگران را به طلاق گرفتن از او تشویق کند. نه زنِ ایرانی را خوب شناخته نه مردِ ایرانی را. فیلم حاصلِ ناشناختگی مؤلف از جامعه‌اش است و اتفاقاً جشنواره‌هایی مانند کن این نشناختن را دوست دارند و برایش چند دقیقه‌ای ایستاده دست می‌زنند.

yahoo.com@Rafieia۹۱

تلَنگـــــــر

بی "وام" نفس کشیدنم دشوار است!

اختصاصی گویه - وحید حاج سعیدی

یادش به خیر و نیکی چند سال قبل روند اعلام اسامی ابر بدهکاران بانکی و دستگیری آنها (البته منهای دانه درشت ها) از مدیوم بگم بگم و قرار داشتن در جیب کاپشن و ... به رویکرد انتشار ماهانه در سامانه تغییر پیدا کرد.

خلق الله هم خیال شان از این بابت راحت شد که اسامی ابربدهکاران مالی که با پول مردم عشق و حال می کنند، به صورت ماهانه در سایت منتشر می شود و عین فولیکول در حال تجزیه زیر ذره بین هستند.

با همه گرفتاری ها و دردسر های این وام ها، ناگفته نماند این وام ها خیرات و مبراتی هم دارند و به قول حافظ خدا بیامرز، «عیب وام جمله چو گفتی هنرش نیز بگو!»

حقیقت امر این داستان وام گرفتن یک عده خاص و پس ندادن وام های میلیاردی و روده پرتینگ این ماجرا در این وانفسای بیکاری و نرخ پائین اشتغال زایی موجب ایجاد مشاغل و حرفه های فراوانی شده است.

مثلاً دو روز دیگر بچه ها از هم سوال می کنند «بابات چه کارس؟» دوستش با افتخار می گه: «ابربدهکار بانکیه یا اون یکی میگه بابام مسئول وصول مطالبات از ابربدهکاران بانکیه!»

حالا این لابلا یک عده کارچاق کن، مشاور رشوه، موتور رشوه بر، کاربر پرداخت رشوه، کاربر دریافت رشوه و ... هم به صورت خودجوش به بالا بردن آمار اشتغال کمک می کنند و نان به سر سفره زن و بچه شان می برند.

بنابراین قطع این گونه وام ها چندان به صلاح نیست. در ضمن مستحضر هستید که در این مملکت جماعتی بدون وام آن هم وام ها ی بی درد سر و بدون کارمزد و حتی بدون نیاز به بازپرداخت، روزشان شب نمی شود و به قولی «بی وام نفس کشیدن شان دشوار است!» و ممکن است بلایی سر خودشان یا دیگران بیاورند و خدای ناکرده زبانم لال روی به اختلاس و زمین خواری و ویژه خواری و ... بیاورند.

فلذا با اجازه از رئیس بانک مرکزی و وزیر محترم اقتصاد به شیوه مالوف و رسم معهود یک پیشنهاد مارمالاد شده و غنی شده با اخلاقیات ارائه می شود: و اما طرح غنی شده بانکی...

پیشنهاد می شود به منظور پیشگیری از هدر رفت انرژی کارکنان بانک ها به ویژه واحد وصول مطالبات، بر و بچه های قوه قضائیه، نیروی انتظامی و ... در شناسایی ابربدهکاران بانکی، انتشار اسامی در سامانه، تعیین میزان معوقات، بگیر ببند، محاکمه، توقیف اموال و ... در کنار شعبات معمولی بانک ها، چندین شعبه ویژه ابر بدهکاران بانکی که قصد بازپرداخت وام ندارند، نیز تاسیس شود تا هم مردم، بانک ها و قوه قضاییه تکلیف شان را بدانند و بی خودی اعصاب شان به هم نریزد و هم ابربدهکاران بانکی بیخودی سین جین نشوند!

در ضمن توصیه می گردد در زمان تنظیم بودجه سالانه مملکت، منابع تپلی برای این شعبات خاص در نظر گرفته شود و نظارت شدید اعمال شود که این منابع مالی فقط در راستای خدمت رسانی به ابر مشتریانی هزینه شود که قصد تبدیل شدن به ابر بدهکار را دارند و خدای ناکرده پرداخت وام های اشتغالزایی، ازدواج، فرزند آوری، ودیعه مسکن، کارآفرینی و ... منجر به دور شدن از اهداف طرح نشود! با افتتاح چنین شعباتی در آینده شاهد مکالماتی از این دست خواهیم بود:

ابرمشتری: سلام

ابر رئیس بانکی: سلام بفرمایید در خدمتم

ابرمشتری: یه وام ۵۰۰ میلیارد تومنی می خوام

ابر رئیس بانکی: جسارتاً قصد کارآفرینی یا بازپرداخت که ندارین؟! چون برای ما مسئولیت داره ...

ابرمشتری: نه پدر جان مگه با بچه طرفی؟! من سالی چند صد میلیارد مالیات و عوارض و دیرکرد و جریمه رو دور می زنم؛ بعد بیام وام بانکی رو پس بدم؟! دِکی

ابر رئیس بانکی: پس این فرم رو بی زحمت پر کنین.... فقط نام و نام خانوادگی و شماره موبایل... البته شماره موبایل هم فقط برای ارسال پیام واریز و اطلاع رسانی در خصوص خدمات جدید بانکیه!

ابر مشتری: بله پر کردم.

ابر رئیس بانکی: جسارتاً اگر تمایل به انتشار اسم تون در سامانه لیست ماهیانه ابربدهکاران ندارین، به جای اسم تون، اسم یک کارتن خوابی، ضایعاتی ای کسی رو درج کنم؟

ابر مشتری: مرد حسابی این چه حرفیه؟ من اسم و فامیلم رو با یک مگا مال عوض نمی کنم. هر سامانه ای که دوس داری ثبتش کن!

ابر رئیس بانکی: درود بر شما ... داشتن مشتریانی مثل شما باعث اعتبار و افتخار این بانکه. ایشالله وام های بالای هزار میلیارد!

اطلاعیه روزنامه گویه

از آنجایی که مطبوعات و رسانه ها پل ارتباطی بین مردم و مسئولان محسوب می شوند، روزنامه گویه بر پایه همین رسالت، در نظر دارد ستون { تریبون شهروندان } خویش را مجددا فعال نماید. تا بر اساس آن مردم بتوانند مشکلات، پیشنهادات و انتقادات خویش را با مقامات ارشد استان در حوزه‌های اجتماعی، فرهنگی و شهری با مسئوولان در میان بگذارند. مقامات مسئوول هم می‌توانند بر پایه مطالب مطرح شده پاسخ های لازم را داده و در اختیار گویه قرار دهند تا در همین ستون چاپ و به اطلاع مردم برسد. از این رو روزنامه گویه شبکه مجازی ایتا را برای این منظور برگزیده است. مسئول این بخش در روزنامه گویه هر مطلبی که مستدل، مستند و همراه با مدارک و آدرس صحیح باشد را منتشر خواهد کرد و پاسخی که مسئوولان در اختیار روزنامه گویه قرارمی دهند نیز در همین ستون منعکس خواهد شد. امید است این ستون مورد استقبال مردم و مسئوولان قرار گیرد تا با این تعامل، اندکی از مشکلات و آلام احتمالی مردم کاهش یابد. شماره مورد نظر در ایتا به قرار زیر می باشد. ۰۹۱۲۲۵۲۴۶۳۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و مشاعی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده اند.

۱. رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۲۵۷ پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۲۸۴ خانم فاطمه هدایتي اسکو به شناسنامه شماره ۰۳۷۱۳۰۳۸۱۸ کدملي ۰۳۷۱۳۰۳۸۱۸ صادره قم فرزند ابراهیم خلیل در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت۱۲۵/۶۸ مترمربع پلاك شماره ۱/۲۲۲ اصلي واقع در قم بخش چهار حوزه ثبت ملك اداره یك قم (مبایعه نامه عادي مع الواسطه از ایران اسماعیلی جمکرانی سند رسمي شماره ۱۸۶۷۵ مورخ ۱۳۵۲/۰۲/۲۲دفترخانه۷ قم)

۲. رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۴۳۳۸ پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۴۵۸ آقاي داود اسمعیلي جمکراني به شناسنامه شماره ۱۰۵۳۰۹ کدملي ۰۳۸۰۹۶۹۰۵۱ صادره قم فرزند خلیل اله در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت۲۰۸/۶مترمربع پلاك شماره ۱/۱۲۸ اصلي واقع در قم بخش چهار حوزه ثبت ملك اداره یك قم (مبایعه نامه عادي از خلیل اسماعیلي جمکراني سند رسمي شماره ۵۱۵۲۷ مورخ۱۳۵۸/۰۳/۲۳دفترخانه۳ قم)

۳. رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۲۲۱ پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۹۴۰ خانم اشرف ریحاني به شناسنامه شماره ۱۱۹۴۳ کدملي ۰۳۸۱۵۸۸۶۲۹ صادره قم فرزند عباسعلي در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۸۴/۵۰مترمربع پلاك شماره ۱۰۴۵۵ اصلي واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملك اداره یك قم (مبایعه نامه عادي از شهرداری قم رونوشت از سند رسمي شماره ۶۲۲۸۷ مورخ۱۳۶۹/۰۶/۲۵دفترخانه۴ قم)

۴. رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۴۵۶ پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۵۱۰ آقاي عباس بیطرفان به شناسنامه شماره ۲۶۱۹۶ کدملي ۰۳۸۱۷۲۸۴۵۵ صادره قم فرزند مهدي در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت۷۶/۲۲مترمربع پلاك شماره ۹۴۳۸ اصلي واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملك اداره یك قم (سند رسمي شماره ۳۵۹۵۸ مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۱۲ دفترخانه ۴۰ قم)

۵. رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۲۴۹ پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۳۳۲ خانم فاطمه رام هرند به شناسنامه شماره ۰۳۷۰۳۴۳۴۳۳ کدملي ۰۳۷۰۳۴۳۴۳۳ صادره قم فرزند حسین در دودانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ۱۱۳مترمربع پلاك شماره باقیمانده ۱۰۳۰۹ اصلي واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملك اداره یك قم (مبایعه نامه عادي مع الواسطه از عبد الحسین طهماسبی سند مالکیت مشاعي صادره در دفتر۹۶ صفحه۲۶۷)

۶. رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۲۴۸ پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۰۵۳ آقاي ابراهیم احمدآبادي به شناسنامه شماره ۱۲۳۳۸ کدملي ۰۳۸۶۱۵۱۱۷۲ صادره قم فرزند محمدعلي در چهاردانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ۱۱۳مترمربع پلاك شماره باقیمانده ۱۰۳۰۹ اصلي واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملك اداره یك قم (مبایعه نامه عادي مع الواسطه از عبد الحسین طهماسبی سند مالکیت مشاعي صادره در دفتر۹۶ صفحه۲۶۷) مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

رییس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم- مهدی زارع شحنه

گویه / پیام ما (شناسه آگهی: ۱۹۷۰۳۵۹)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۲۰

برق صنایع و تبعات آن بر معیشت کارگران

خاموشی در کارخانه، تاریکی در زندگی کارگر

آنچه در موضوع قطعی برق کمتر به آن پرداخته شده، پیامد اجتماعی این خاموشی‌هاست. بسیاری از واحدهای تولیدی با اعمال خاموشی‌های ساعتی یا روزانه، ناگزیرند بخشی از نیروی انسانی خود را به مرخصی اجباری یا فعالیت غیرمولد بفرستند؛ پدیده‌ای که در نگاه اول شاید موقتی به نظر برسد، اما در واقع به فرسایش ساختارهای معیشتی اقشار کارگری می‌انجامد.

در حالی که تابستان ۱۴۰۴ با گرمای کم‌سابقه‌ای ایران را فرا گرفته، بحرانی قدیمی بار دیگر به نقطه جوش رسیده است: خاموشی و قطعی‌های گسترده برق. اما اگرچه اخبار رسمی بیشتر درباره مصرف خانگی و افت فشار در شبکه است، آنچه کمتر دیده و شنیده و رسانه‌ای می‌شود، تأثیر خاموشی‌ها بر قلب تپنده تولید کشور، یعنی صنایع و نیروی کار وابسته به آن‌هاست. خاموشی‌های گسترده در بخش صنعتی، تنها خاموشی یک کارخانه نیست؛ بلکه در معنای واقعی، خاموشی اجاق خانه بسیاری از کارگران است.

پیامدهای وخیم اجتماعی قطعی‌های برق

طی هفته‌های اخیر، صنایع فولاد، سیمان، خودروسازی و پتروشیمی بارها از قطع برق ناگهانی خبر داده‌اند. اما آنچه کمتر به آن پرداخته شده، پیامد اجتماعی این خاموشی‌هاست: کاهش شیفت‌های کاری، تعدیل موقت یا پنهان نیروها، تأخیر در پرداخت حقوق، و در نهایت، تضعیف امنیت شغلی و روانی هزاران کارگر. بسیاری از این واحدها با اعمال خاموشی‌های ساعتی یا روزانه، ناگزیرند بخشی از نیروی انسانی خود را به مرخصی اجباری یا فعالیت غیرمولد بفرستند؛ پدیده‌ای که در نگاه اول شاید موقتی به نظر برسد، اما در واقع به فرسایش ساختارهای معیشتی اقشار کارگری می‌انجامد.

آنچه وضعیت را پیچیده‌تر می‌کند، بی‌ثباتی در سیاست‌گذاری انرژی و عدم اعلام جداول دقیق خاموشی صنایع است. فعالان صنعتی از نبود شفافیت در مدیریت بار شکایت دارند؛ بعضاً زمانی برق قطع می‌شود که خط تولید در اوج فعالیت است و ضرری هنگفت به ماشین‌آلات و مواد اولیه وارد می‌آید. نتیجه این بی‌ثباتی، نه تنها کاهش بهره‌وری، بلکه افزایش تنش و ناامطمینانی در محیط کار است؛ شرایطی که بیشترین فشار آن، نه بر مدیران میانی یا سهامداران، بلکه بر کارگرانی وارد می‌شود که با قراردادهای کوتاه‌مدت، بیمه ناکامل و امنیت شغلی شکننده، ستون‌های پنهان اقتصاد ایران‌اند.

کارگران، قربانیان خاموش خاموشی‌ها

بی‌تردید بحران انرژی نیازمند راهکارهایی میان‌مدت و بلندمدت است: توسعه زیرساخت‌های انرژی تجدیدپذیر، مدیریت هوشمند مصرف برق، سرمایه‌گذاری در نیروگاه‌های پراکنده و بهینه‌سازی مصرف صنایع. اما در کوتاه‌مدت، مسئولان باید به آسیب‌پذیرترین حلقه این زنجیره توجهی مضاعف داشته باشند. کارگرانی که دستمزد ماهانه‌شان حتی کفاف نیمی از هزینه‌های خانوار را نمی‌دهد، در برابر اختلالات پیاپی اقتصادی، تاب‌آوری ندارند. هر ساعت تعطیلی کارخانه، می‌تواند معادل یک وعده غذای حذف‌شده، یک قسط عقب‌افتاده یا یک امید بربادرفته باشد.

اکنون که دولت بر "جهش تولید" و "رشد اقتصادی غیرنفتی" تأکید دارد، ضروری است تا بحران برق، صرفاً از زاویه فنی و تراز عرضه و تقاضا دیده نشود. برق، تنها یک منبع انرژی نیست؛ تضمین گردش چرخ تولید و تداوم درآمد خانوارهاست. صیانت از نیروی کار - به عنوان ارزشمندترین سرمایه انسانی کشور - ایجاب می‌کند که در هر سیاست‌گذاری کلان در حوزه انرژی، اثرات اجتماعی و معیشتی نیز مورد توجه جدی قرار گیرد.

در غیر این صورت، خاموشی‌ها نه‌تنها به خاموشی در کارخانه‌ها، که به خاموشی در زندگی طبقه کارگر و شعله‌ور شدن بحران‌های اجتماعی منجر خواهد شد؛ بحرانی که دیگر با اتصال دوباره به شبکه برق، روشن نخواهد شد.

اهمیت ورود صندوق توسعه ملی به سرمایه گذاری

صندوق توسعه ملی و حرکت به‌سوی حکمرانی اقتصادی نوین

اجازه رهبری برای ورود صندوق به سرمایه‌گذاری انرژی را می‌توان آغاز دورانی تازه در کارکرد صندوق توسعه ملی دانست. اگر این رویکرد با استقلال حرفه‌ای، سیاست‌گذاری عقلایی، و هم‌افزایی با بخش خصوصی همراه شود، می‌توان امید داشت که منابع صندوق، به جای آنکه در مسیرهای مصرفی مستهلک شوند، به پیشران توسعه ملی و موتور جهش اقتصادی بدل گردند.

با مجوز صریح رهبر معظم انقلاب برای ورود صندوق توسعه ملی به سرمایه‌گذاری در حوزه انرژی، یکی از مهم‌ترین تحولات در سیاست‌های اقتصادی کشور رقم خورده است؛ تحولی که نه‌تنها سازوکارهای بهره‌برداری از منابع ارزی کشور را دگرگون خواهد کرد، بلکه می‌تواند منشأ شکل‌گیری الگویی نوین از حکمرانی مالی و تولیدی در ایران باشد.

طی سال‌های گذشته، نقش صندوق توسعه ملی در اقتصاد کشور به‌دلیل وابستگی مزمن دولت‌ها به منابع آن، از مسیر اصلی خود که همانا «توسعه پایدار و نسل‌محور» بوده، فاصله گرفت. منابع صندوق نه برای سرمایه‌گذاری در زیرساخت‌های تولید، بلکه برای جبران کسری بودجه، واردات یا حتی تخصیص‌های فوری و غیرهدفمند هزینه شد. اکنون اما ورود صندوق به عرصه سرمایه‌گذاری مستقیم در حوزه راهبردی انرژی، چشم‌اندازی تازه را پیش‌روی اقتصاد ایران می‌گشاید.

صندوق در قامت کنشگر اقتصادی

طبق گفته‌های رئیس هیئت عامل صندوق توسعه ملی، برای نخستین‌بار قرار است صندوق نه در قالب تسهیلات‌دهنده، بلکه به‌عنوان یک کنشگر اقتصادی سرمایه‌گذار وارد پروژه‌های انرژی شود. این تحول، تغییری پارادایمی است؛ به این معنا که صندوق از جایگاه یک «منبع تأمین مالی» منفعل، به جایگاه «مالک و سهامدار پروژه‌های بزرگ» ارتقا می‌یابد. نتیجه آن، نه‌فقط بهره‌وری بیشتر منابع ارزی، بلکه خلق ارزش‌افزوده برای نسل‌های آینده و بازگشت منافع پایدار به خود صندوق خواهد بود.

البته این اقدام بدون زمینه‌سازی ممکن نبود. طی ماه‌های گذشته، اصلاحاتی در آیین‌نامه‌ها و مقررات صندوق صورت گرفت. از جمله، «اصلاح دستورالعمل آیین‌نامه اجرایی تسهیلات صندوق» که به صندوق امکان داد در قالب عقود اسلامی، ترکیب تسهیلات ریالی و ارزی را با انعطاف بیشتری به کار گیرد. همچنین، تأسیس «شرکت سرمایه‌گذاری انرژی صندوق توسعه ملی» که هم‌اکنون در مراحل نهایی دریافت مجوزها از سازمان بورس قرار دارد، نشان می‌دهد این تحول نه صرفاً یک شعار، بلکه برنامه‌ای عملیاتی و ساختاریافته است.

در این مسیر، صندوق توسعه ملی باید از تجربه‌های موفق و شکست‌خورده گذشته در استفاده از منابع بین‌نسلی درس بگیرد. وابستگی دولت‌ها به برداشت‌های سهل و بی‌ضابطه، یکی از اصلی‌ترین دلایل تضعیف کارکرد این نهاد در یک دهه گذشته بوده است. اکنون، با فاصله‌گرفتن از «وام‌دهی پرریسک به دستگاه‌های بدهکار» و حرکت به‌سوی مشارکت فعال در پروژه‌های اقتصادی سودآور و پیشران، می‌توان به احیای نقش صندوق در اقتصاد امید بست.

حوزه انرژی، چشم انتظار سرمایه‌گذاری

نکته قابل توجه در این روند، توجه به حوزه انرژی است؛ حوزه‌ای که نه‌فقط نقطه قوت اقتصاد ایران به شمار می‌رود، بلکه در چارچوب تحولات جهانی انرژی‌های فسیلی، فرصتی محدود اما استراتژیک برای ارزش‌آفرینی و افزایش سهم ایران در بازارهای جهانی دارد. اگر صندوق بتواند با شراکت بخش خصوصی و نهادهای تخصصی، در پروژه‌های نفت، گاز، انرژی‌های نو و زنجیره پایین‌دستی مشارکت کند، هم منابع خود را حفظ کرده و افزایش می‌دهد، و هم موتورهای رشد اقتصادی کشور را فعال می‌کند.

از سوی دیگر، برای اثربخش‌بودن این سیاست، لازم است شفافیت، حسابرسی مستقل و نظارت دقیق بر پروژه‌ها و شرکت‌های تابعه صندوق نهادینه شود. تبدیل صندوق به یک نهاد حاکمیتی اقتصادی، مستلزم پاسخ‌گویی و کارآمدی بالا در همه سطوح مدیریتی است. ورود به سرمایه‌گذاری نباید به معنای تکرار بنگاه‌داری دولتی، بلکه باید بر مبنای معیارهای حرفه‌ای، سودآوری و رقابت‌پذیری باشد.

در نهایت، اجازه رهبری برای ورود صندوق به سرمایه‌گذاری انرژی را می‌توان آغاز دورانی تازه در کارکرد صندوق توسعه ملی دانست. اگر این رویکرد با استقلال حرفه‌ای، سیاست‌گذاری عقلایی، و هم‌افزایی با بخش خصوصی همراه شود، می‌توان امید داشت که منابع صندوق، به جای آنکه در مسیرهای مصرفی مستهلک شوند، به پیشران توسعه ملی و موتور جهش اقتصادی بدل گردند.

تغییرات شاخص ارزی در تیرماه

دلار ۱۰۰ هزار تومانی در دل جنگ هم محقق نشد!

در حالی که فضای جنگی ابتدای تابستان، بازار ارز را با شوک‌های روانی مواجه کرده بود، اما تیرماه با عقب‌نشینی دلار و رشد کنترل‌شده نرخ‌ها در معاملات رسمی به پایان رسید.

با پایان تیرماه، ارزیابی تحولات ارزی کشور نشان می‌دهد که بازار ارز، صحنه فراز و فرود قیمت‌ها بود، اما در سوی دیگر، بازار رسمی و نرخ‌های مبادله‌ای، روندی رو به رشد را تجربه کردند. بررسی تغییرات قیمت دلار آمریکا در دو بازار آزاد و رسمی، تصویری روشن‌تر از چگونگی تأثیرگذاری عوامل سیاسی، روانی و تقاضاهای تجاری و خدماتی بر شاخص‌های ارزی ارائه می‌دهد.

بررسی‌ها نشان می‌دهد در بازار آزاد ارز، قیمت دلار آمریکا تیرماه را در محدوده ۸۸ هزار و ۵۰۰ تومان به پایان رساند. این نرخ در مقایسه با پایان خردادماه (روزهای جنگ ۱۲ روزه)، کاهش حدود ۴ هزار تومانی را نشان می‌دهد. اما این کاهش در پایان ماه، تمام ماجرای تیرماه نبود. در واقع در هفته ابتدایی تیرماه، تحت تأثیر فضای شدیداً ریسکی ناشی از تنش‌های منطقه‌ای و جنگ ایران و اسرائیل، دلار تا بیش از ۹۲ هزار تومان هم پیش رفت، چراکه فشارهای روانی ناشی از فضای جنگی، انتظارات تورمی را بالا برد و منجر به افزایش قیمت شد.

با این حال، پس از اعلام آتش‌بس میان ایران و اسرائیل، فضای بازار مالی تا حد زیادی آرام شد. ورود فعال بازارساز و تزریق ارز به بازار نیز بر این آرامش افزود و در نتیجه، دلار تا سطح ۸۲ هزار تومان عقب نشست. این کاهش قابل توجه شاخص ارزی در شرایطی به ثبت رسید که برخلاف فضاسازی‌های گسترده رسانه‌های معاند، بازار ارز دچار فروپاشی نشد و دلار هرگز به نرخ‌های بالای ۱۰۰ هزار تومان نزدیک نشد.

در ادامه روزهای تیرماه، به تدریج تقاضاهای خدماتی و شخصی، از جمله تقاضای سفر و تجارت‌های تعویق‌افتاده در دوره جنگ، وارد بازار شد و همین عامل باعث افزایش مجدد نرخ دلار تا محدوده ۸۸ هزار تومان شد. در مجموع تیرماه، با وجود شوک‌های اولیه، دلار در بازار آزاد نه تنها به ثبات نسبی بازگشت، بلکه کاهش قیمتی را نسبت به پایان ماه قبل نیز به ثبت رساند.

دیدگاه کارشناسان و رفتار بازار

کارشناسان حوزه ارز معتقدند مهم‌ترین عامل تعدیل نرخ در تیرماه، کاهش سطح ریسک ژئوپلیتیکی بود. آتش‌بس ایران و اسرائیل موجب خروج بخش بزرگی از تهدیدهای روانی از بازار شد. این موضوع نه تنها باعث افت قیمت دلار در بازار آزاد شد، بلکه موجب شد تا بسیاری از معامله‌گران از خرید و نگهداری دلار خودداری کنند. گروهی از معامله گران نیز معتقدند، در ماه گذشته فضای بازار آن‌قدر شکننده و متاثر از اخبار لحظه‌ای بود که حتی حرفه‌ای‌ترین بازیگران بازار نیز پس از خرید، بلافاصله اقدام به فروش می‌کردند. همین روند، باعث کاهش انگیزه برای دپوی ارز در سطح خُرد شد.

افزایش آرام و کنترل‌شده در بازار رسمی

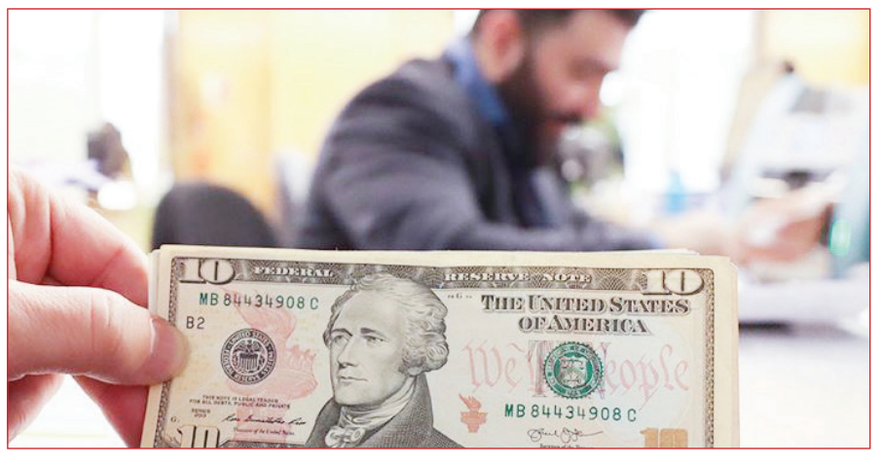
در سوی دیگر بازار ارز، یعنی مرکز مبادله ایران و بازار حواله‌های ارزی، تیرماه با رشد آرام و تدریجی همراه بود. بر اساس داده‌های رسمی، در پایان تیرماه، نرخ اسکناس دلار در مرکز مبادله به ۷۱ هزار و ۷۵۲ تومان رسید که نسبت به آخرین روز کاری خردادماه، ۳۷۹ تومان افزایش یافته و معادل رشد نزدیک به ۱ درصدی است.

همچنین نرخ حواله دلار که عمدتاً در تجارت خارجی و واردات مورد استفاده قرار می‌گیرد، از ۶۹ هزار و ۴۲۹ تومان در پایان خرداد، به ۶۹ هزار و ۶۶۲ تومان در پایان تیرماه رسید؛ معادل رشد ۲۳۳ تومانی.

یورو در مسیر رشد پرقدرت‌تر

نکته قابل توجه دیگر در تیرماه، رشد بیشتر یورو نسبت به دلار بود. در بازار رسمی، نرخ اسکناس یورو در پایان تیر به ۸۳ هزار و ۹۸۵ تومان رسید که نسبت به پایان خرداد، یک‌هزار و ۶۶۴ تومان رشد را نشان می‌دهد. همچنین نرخ حواله یورو در بازار ارز تجاری نیز یک‌هزار و ۴۶۰ تومان رشد کرد و به ۸۱ هزار و ۵۳۹ تومان رسید. این ارقام بیانگر آن است که فشارهای بازار بر یورو بیشتر بوده و احتمالاً تقاضای یورویی در واردات یا مبادلات تجاری نسبت به دلار، نقش پررنگ‌تری در تیرماه ایفا کرده است.

بنابراین؛ آنچه در تیرماه به وضوح نمایان شد، مقاومت بازار ارز در برابر تکانه‌های ژئوپلیتیک بود. نوسان‌های شدید ابتدایی ماه، با واکنش سریع بازارساز و تعدیل فضای روانی، به ثبات نسبی ختم شد. از سوی دیگر، نرخ‌های رسمی در مرکز مبادله، به دور از هیجانات، مسیر صعودی آهسته‌ای را طی کردند. آن‌چه مسلم است، تیرماه نشان داد که بر خلاف سناریوهای بحران‌محور، بازار ارز ایران تحت کنترل و با ساختار مدیریت‌شده پیش می‌رود؛ موضوعی که نه تنها در کاهش نرخ دلار آزاد بلکه در کنترل رشد نرخ‌های رسمی نیز خود را نشان داد.



آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک باب کارگاه به پلاک ثبتی ۶۳۸۱ فرعی از ۶۳۷ فرعی از یک اصلی واقع در بخش چهار ثبت قم به آدرس قم، بلوار خلیج فارس بعد از بریدگی بقیع سمت چپ هشت متری آذر روبروی کوره آجرپزی بنام حسین احمدی فرزند محمد و مصطفی احمدی فرزند محمد که در جریان ثبت می باشد به عمل نیامده است و همچنین تصرفات نامبرده برابر رای هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مفروز شده است لذا باتوجه به اینکه مطابق مفاد تبصره ماده ۱۵ قانون ثبت نیز نمیتوان عمل نمود، بنا به تقاضای کتبی نامبرده وارده به شماره ۱۰۳۱۸۲۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۹ تحدیدحدود پلاک مذکور به استناد مفاد ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۷ ساعت ۸/۳۰ الی ۱۲ صبح در محل وقوع ملک انجام می گردد بدینوسیله به اطلاع اهالی و خصوصا به مالکین مجاور و یا نماینده قانونی آن ها اعلام می دارد که در روز و ساعت مقرر در محل مذکور حضور بهم رسانند. مهلت قانونی اعتراض از تاریخ تنظیم صورتمجلس بمدت یک ماه خواهد بود و اعتراضات مجاورین طبق ماده ۲۰ قانون ثبت پذیرفته و رسیدگی خواهد شد ضمنا متعرض ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض با اداره ثبت میبایست گواهی تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی را نیز به این اداره ارائه نماید.(م الف ۱۹۷۰۳۴۳)

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۵/۰۴

مهدی زارع شحنه- رئیس ثبت اسناد منطقه یک قم

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک باب ساختمان به پلاک ثبتی ۳۵۹ فرعی از ۱۰۴۵۶ اصلی واقع در بخش یک ثبت قم به آدرس قم، بلوار ۱۵ خرداد کوچه ۳۷ پلاک ۵۹ بنام حمیدرضا یزدی فرزند محمد که در جریان ثبت می باشد به عمل نیامده است و همچنین تصرفات نامبرده برابر رای هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مفروز شده است لذا باتوجه به اینکه مطابق مفاد تبصره ماده ۱۵ قانون ثبت نیز نمیتوان عمل نمود، بنا به تقاضای کتبی نامبرده وارده به شماره ۱/۱۰۴۵۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۹ تحدیدحدود پلاک مذکور به استناد مفاد ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۶ ساعت ۸/۳۰ الی ۱۲ صبح در محل وقوع ملک انجام می گردد بدینوسیله به اطلاع اهالی و خصوصا به مالکین مجاور و یا نماینده قانونی آن ها اعلام می دارد که در روز و ساعت مقرر در محل مذکور حضور بهم رسانند. مهلت قانونی اعتراض از تاریخ تنظیم صورتمجلس بمدت یک ماه خواهد بود و اعتراضات مجاورین طبق ماده ۲۰ قانون ثبت پذیرفته و رسیدگی خواهد شد ضمنا متعرض ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض با اداره ثبت میبایست گواهی تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی را نیز به این اداره ارائه نماید.(م الف ۱۹۷۰۳۴۳)

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۵/۰۴

مهدی زارع شحنه- رئیس ثبت اسناد منطقه یک قم

روزنامه گویه
سیاسی، فرهنگی، اجتماعی
گویه

شناسنامه

روزنامه منطقه ای گویه
سیاسی، فرهنگی، اجتماعی

صاحب امتیاز و مدیر مسئول: سید محمدحسین دریاباری
سردبیر و مدیر اجرایی: محمدعلی محمدیان
دبیر سیاسی و مترجم: ابوالفضل رئیس جعفری
خبرنگار و مدیر داخلی: معصومه ربیع نیا
خبرنگار و مدیر سازمان آگهی: فهیمه حسین پور
خبرنگار و مسئول نیازمندی ها: محمد طلعتی رستمی
دبیر صفحه ورزشی: محمدمهدی رئیس‌جعفری
خبرنگار: حسن آرام - ۰۹۱۰۶۹۳۹۱۴۵
نشانی دفتر مرکزی: قم، خیابان معلم، مجتمع ناشران، طبقه سوم، واحد ۳۰۴
شماره تماس: ۳۷۸۴۲۵۵۶ - ۳۷۸۴۲۵۵۷ - ۰۹۱۲۷۶۲۵۹۸۷
لیتوگرافی و چاپ: شاخه سبز
گستره توزیع: استان های قم، تهران، اصفهان، مازندران و سمنان

روزنامه منطقه ای گویه
سیاسی، فرهنگی، اجتماعی

نمایندگان روزنامه گویه در استان ها و شهرستان ها

اصفهان: الهام ندیمی ۰۹۱۳۴۲۸۲۷۷۴
سمنان: علی رضا رحیمیان ۰۹۱۲۵۷۳۳۸۰۲
مازندران: سیده سمیه شفیعیان ۰۹۱۱۹۰۸۱۶۳۳
مرکزی: احمد عبدالخالقی ۰۹۱۸۸۶۱۸۵۶۵
شهرستان فیروزکوه: محمد مرادپور ۰۹۱۲۲۴۷۲۱۹۴
تهران: حسن آرام خبرنگار روزنامه گویه
تلفن تماس: ۰۹۱۰۶۹۳۹۱۴۵/۰۹۱۲۷۴۶۲۴۵۵
نشانی: خیابان انقلاب اسلامی. روبروی درب اصلی دانشگاه تهران. ابتدای خیابان فخررازی. بن بست نیکپور. پلاک ۳. طبقه پنجم
کد پستی: ۱۳۱۴۷۵۳۷۶۸
تلفن: ۶۶۹۵۲۱۹۴

خبر

بیش از ۲ هزار همت در حساب‌های کوتاه مدت

مردم چقدر پول نقد همراه دارند؟

نقدینگی در اقتصاد ایران مدتی است که از مرز ۱۰ هزار همت عبور کرده، اما آنچه بیش از حجم آن نگران‌کننده است، تغییر ترکیب درونی نقدینگی و رشد سهم پول داغ است؛ روندی که با افزایش اسکناس در دست مردم و کاهش سپرده‌های بلندمدت، نیازمند توجه ویژه بانک مرکزی است.

در حالی که حجم نقدینگی در اقتصاد ایران روز به روز فربه‌تر می‌شود، ترکیب آن نیز دستخوش تغییرات قابل توجهی شده است. بررسی آخرین گزارش رسمی بانک مرکزی نشان می‌دهد که هم سهم اسکناس در دست مردم و هم میزان سپرده‌های دیداری در حال افزایش است؛ شاخص‌هایی که از رشد پایه پولی و نقدینگی داغ حکایت دارد.

نقدینگی در پایان سال ۱۴۰۳ با ثبت رشد ۲۹.۱ درصدی، به رقم بی‌سابقه بیش از ۱۰ هزار و ۱۶۵ هزار میلیارد تومان رسیده است؛ رکوردی که برای نخستین‌بار این متغیر کلان را وارد کانال ۱۰ هزار همتی کرد.

اما آنچه در کنار رشد خالص نقدینگی اهمیت دارد، ترکیب درونی آن است. سهم پول (اسکناس و سپرده‌های دیداری) و شبه‌پول (سپرده‌های مدت‌دار) می‌تواند تصویری روشن‌تر از رفتار اقتصادی مردم و روند تورم ارائه دهد.

رشد پول داغ؛ افزایش سهم اسکناس و سپرده دیداری

بر اساس داده‌های بانک مرکزی، سهم پول از کل نقدینگی در پایان سال گذشته به ۲۵.۹ درصد رسیده که معادل ۲ هزار و ۶۳۱ هزار میلیارد تومان است. این عدد نسبت به سال قبل، رشد ۳۷.۵ درصدی داشته؛ در حالی که این نرخ رشد در سال ۱۴۰۲ تنها ۱۷.۵ درصد بود. این جهش قابل توجه، از افزایش گردش پول و کاهش میل به سپرده‌گذاری بلندمدت در شبکه بانکی خبر می‌دهد.

در میان اجزای پول، سهم اسکناس و مسکوک در دست مردم نیز افزایشی بوده است. در پایان سال گذشته، ۱.۸ درصد از کل نقدینگی، معادل ۱۷۹ هزار و ۱۳۰ میلیارد تومان به‌صورت اسکناس در دست اشخاص نگهداری می‌شده؛ رقمی که نسبت به سال ۱۴۰۲، رشد ۲۲ درصدی داشته است.

سپرده‌های دیداری (حسابی نزد بانک است که معمولا بهره‌ای به آن تعلق نمی‌گیرد و هر لحظه که مشتری اراده کند، می‌تواند از طریق واگذاری چک به سایر افراد، از آن برداشت کند. به سپرده دیداری، سپرده قرض الحسنه جاری نیز گفته می‌شود) نیز که نوعی نقدینگی داغ محسوب می‌شوند، با رشد ۳۸.۷ درصدی به رقم ۲ هزار و ۴۶۲ هزار و ۶۰۰ میلیارد تومان رسیده‌اند. این نوع سپرده‌ها اکنون ۲۴.۱ درصد از کل نقدینگی را شامل می‌شوند؛ سهمی که نسبت به سال قبل افزایش یافته و نشانه‌ای از کاهش تمایل مردم به سپرده‌های بلندمدت و افزایش جریان نقدینگی در بازارهاست.

عقب‌نشینی شبه‌پول؛ کاهش سهم سپرده‌های مدت‌دار

در مقابل، رشد شبه‌پول ـ که عمدتاً شامل سپرده‌های قرض الحسنه و سپرده های بانکی با سود مشخص و مدت‌دار است ـ در سال گذشته ۲۶.۴ درصد بوده و به رقم ۷ هزار و ۵۳۴ هزار میلیارد تومان رسیده است. اگرچه این میزان هنوز ۷۴.۱ درصد از کل نقدینگی را تشکیل می‌دهد، اما سهم آن نسبت به سال قبل کاهش یافته است. این کاهش به‌دلیل افزایش سهم سپرده‌های دیداری و حرکت نقدینگی به سمت دارایی‌های با نقدشوندگی بالاتر رخ داده است.

از منظر جزئی‌تر، سپرده‌های قرض‌الحسنه در شبکه بانکی با جهشی بی‌سابقه ۵۱.۳ درصدی به یک هزار و ۱۵۰ هزار میلیارد تومان رسیده و اکنون ۱۱.۳ درصد از نقدینگی کشور را به خود اختصاص داده‌اند. سپرده‌های کوتاه‌مدت نیز با رشد ۲۵.۷ درصدی به بیش از ۲ هزار و ۱۱۹ هزار میلیارد تومان رسیده‌اند که ۲۰.۸ درصد از کل نقدینگی را شامل می‌شوند و همچنان بیشترین سهم را در میان انواع سپرده‌ها دارند.

در مقابل، سپرده‌های یک‌ساله تنها رشد ۹.۳ درصدی را تجربه کرده‌اند و به یک هزار و ۵۸۵ هزار میلیارد تومان رسیده‌اند. وضعیت برای سپرده‌های دوساله نگران‌کننده‌تر است؛ این نوع سپرده‌ها با افت معنادار ۳۲.۶ درصدی، اکنون تنها ۲.۸ درصد از کل نقدینگی را تشکیل می‌دهند.