

خبر

استاندار قم:

ساخت و تکمیل فرودگاه قم به سرعت در حال انجام است



استاندار قم گفت: ساخت و تکمیل فرودگاه و شهرک فرودگاهی استان روند خوبی را طی می‌کند و امیدواریم در زمان مقتضی این پروژه مهم به بهره برداری برسد.
به گزارش روابط عمومی استانداری قم، اکبر بهنام‌جو در حاشیه بازدید از فرودگاه درحال ساخت استان اظهار داشت: هم اینک پیمانکار طرح، اقدامات لازم برای ساخت باند فرودگاه را انجام داده و در کنار آن در بخش شهرک فرودگاهی نیز فعالیت‌های خوبی شکل گرفته‌است.
وی افزود: به همت سرمایه‌گذار شهرک فرودگاهی سونیت‌های اقامتی نیز به مرحله نماکاری رسیده و فضای ورزشی و تجاری نیز به سرعت در حال ساخت و تکمیل می‌باشد.

عملیات عمرانی فرودگاه بین‌المللی قم در بهمن‌ماه سال ۱۳۹۰ در ۲۰ کیلومتری شهر قم از سمت جاده قم - سلفچگان و در فاصله ۱۲۵ کیلومتری فرودگاه بین‌المللی امام خمینی(ره) آغاز شد اما بدلائل مختلف حقوقی و کارشناسی، سالها متوقف ماند.

این پروژه که به عنوان یکی از طرح‌های مهم زیرساختی استان قم محسوب می‌شود، پس از تکمیل، نقش مهمی در توسعه حمل‌ونقل هوایی و رونق اقتصادی منطقه ایفا خواهد کرد.

فرودگاه پس از بهره‌برداری، علاوه بر تسهیل سفرهای هوایی زائران و مسافران، زمینه را برای رشد تجارت و توریسم در استان فراهم خواهد کرد.

قرار است فرودگاه بین المللی قم ۲.۵ سال آینده به بهره برداری برسد.

استاندار قم در ادامه گفت: طراحی ترمینال فرودگاه نیز به خوبی می رود و هفته آینده به نمایش در می‌آید تا معماران استان نظرات خود را بیان کنند و در این راستا همه کارها براساس اجماع صورت گیرد، ما در طراحی فرودگاه و شهرک فرودگاهی به معماری اسلامی بیش از پیش توجه خواهیم داشت.
وی ابراز امیدواری کرد که امسال شاهد آغاز ساخت ترمینال فرودگاه قم باشد.

مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب قم خبر داد:

خاکبرداری باند پرواز ۴ کیلومتری فرودگاه بین‌المللی قم آغاز شد



مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب قم گفت: عملیات خاکبرداری باند پرواز فرودگاه بین‌المللی این استان با طول ۴ کیلومتر و عرض ۶۰ متر آغاز شد.
محمد اطهری گفت: پروژه فرودگاه قم به عنوان یکی از طرح‌های مهم زیرساختی استان محسوب می‌شود که پس از تکمیل، نقش مهمی در توسعه حمل‌ونقل هوایی و رونق اقتصادی منطقه ایفا خواهد کرد.
وی ادامه داد: بنیاد مسکن استان قم با بهره‌گیری از تجهیزات و نیروهای متخصص، اجرای این پروژه را بر عهده دارد و پیش‌بینی می‌شود که این مرحله از عملیات، گام مؤثری در جهت پیشرفت پروژه فرودگاه بین‌المللی قم باشد.
مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب قم گفت: عملیات خاکبرداری باند پرواز فرودگاه بین‌المللی این استان با طول ۴ کیلومتر و عرض ۶۰ متر آغاز شد.
به گفته وی، فرودگاه بین‌المللی قم پس از بهره‌برداری، علاوه بر تسهیل سفرهای هوایی زائران و مسافران، زمینه را برای رشد تجارت و توریسم در استان فراهم خواهد کرد.

نشست صنعتگران قم با مسئولان وزارت صمت؛

بررسی چالش‌های ارزی، انرژی و تأمین مواد اولیه



مoad اولیه پلیمری مورد بررسی قرار گرفت.
در نشست با حضور سید عباس حسینی، مشاور وزیر صمت، مدیرکل حوزه وزارتی و معین استان قم، صنعتگران استان به طرح مسائل کلیدی از جمله تخصیص ارز، مشکلات انرژی، سوخت، نقدینگی و چالش‌های سامانه‌ای پرداختند.
مشاور وزیر با اشاره به شعار سال «سرمایه‌گذاری برای تولید» هدف برگزاری این نشست‌ها را ایجاد میز خدمت در استان‌ها، گفت‌وگو با تولیدکنندگان و تسهیل رفع موانع تولید دانست.
وی درباره ناترازی برق در صنت به‌ویژه در قم گفت: تفاهم‌نامه‌ای میان وزارت صمت و نیرو امضا شده که اجرای آن به کاهش ناترازی کمک خواهد کرد.
همچنین درباره تأمین سوخت صنایع قم، با برآورد میزان مصرف، مقرر شد سوخت موردنیاز در اختیار صنعتگران قرار گیرد.
در ادامه ابدالی، مدیر کل صمت قم، از برنامه‌ریزی برای تأمین مواد اولیه پلیمری کارخانه‌های شیمیایی استان خبر داد و بر تداوم برگزاری این نشست‌ها تأکید کرد.
به گفته او، چنین جلساتی با رویکرد کارشناسانه، به جذب و اطمینان سرمایه‌گذاران کمک می‌کند.
همچنین مدیرکل دفتر صنایع شیمیایی و پلیمری وزارت صمت و دبیر هیئت‌های نظارت بر سازمان‌های صنفی کشور نیز با نمایندگان اصناف استان گفت‌وگو داشت.

خبر

در دیدار روسای کمیسیون فرهنگی شورای شهر قم و ورامین مطرح شد:

قم و ورامین خواهر خوانده می‌شوند؟

رئیس کمیسیون فرهنگی اجتماعی شورای اسلامی شهر ورامین همچنین از برگزاری برنامه‌های فرهنگی قرآنی در مسجد جامع ورامین خبر داد و گفت: به زودی دو جلسه محفل قرآنی با حضور عمومی در مسجد جامع ورامین برگزار شد که به صورت زنده از شبکه سیما پخش خواهد شد. وی در ادامه بر استفاده از ظرفیت افراد انقلابی و فرهیخته تأکید و بیان کرد: شهر قم و شهر ورامین می‌توانند در حوزه فرهنگی همکاری نزدیکی با هم داشته و در تقویت هویت انقلابی و دینی دو شهر تلاش کنند.

بیلچی خواستار نام‌گذاری بلوار خروجی جنوبی ورامین به نام “بلوار حضرت معصومه (س)” با نصب تابلوی مشترک توسط شهر قم شد و تصریح کرد: نصب پرچم حضرت معصومه (س) در ورودی بلوار حضرت معصومه (س) به عنوان هدیه شهر قم به شهر ورامین افتخاری بر این همکاری است. وی همچنین پیشنهاد خواهرخواندگی میان شهر قم و شهر ورامین را مطرح و خاطرنشان کرد: با توجه به موقعیت جغرافیایی، همجاری دو شهر و نقش تاریخی آنها در قیام ۱۵ خرداد و وجود مکان‌های مقدس مانند حرم حضرت معصومه (س) و امامزاده جعفر (ع) این دو شهر می‌توانند عنوان خواهرخواندگی را داشته باشند.

رئیس کمیسیون فرهنگی، ورزشی و اجتماعی شورای اسلامی شهر ورامین در پایان یادآور شد: از سال ۱۴۰۳، اولویت ما طراحی و تدوین شیوه‌نامه‌های فرهنگی و ورزشی شامل حمایت از قهرمانان ورزشی، موسسات قرآنی، نویسندگان، کمک به مساجد و هیئت‌ها و همچنین توجه به محله‌های کمتر برخوردار بوده است که در کنار همکاری و همفکری با شهر قم بهتر و بیشتر محقق خواهد شد.

شایان ذکر است این نشست با حضور روسای سازمان‌های فرهنگی ورزشی و مدیران شهری دو استان قم و ورامین برگزار شد و در آن به ارتقای فضای فرهنگی و اجتماعی شهر ورامین تأکید شد.

ذوالنوری، نماینده مردم قم در مجلس تأکید کرد:

ضرورت توسعه زیرساخت‌های ریلی استان قم

و فراهم‌سازی امکان دسترسی اقشار مختلف به آموزش عالی، همواره با چنین تصمیم‌هایی مخالف بوده‌ام.

ذوالنوری با تأکید بر اینکه دانشگاه پیام نور



ذوالنوری همچنین با اشاره به مشکلات تردد مسافران به ایستگاه محمدیه، از پیگیری‌های صورت‌گرفته در این زمینه از طریق وزارت راه و شهرسازی و استانداری قم خبر داد و با قدردانی از اقدامات مدیرکل جدید راه‌آهن، ابراز امیدواری کرد که مسیر ایستگاه تا جاده اصلی هرچه سریع‌تر آسفالت و سرویس‌های ایاب و ذهاب منظم، به‌ویژه در ساعات شب و با نرخ مناسب، برقرار شود.

وی در ادامه در دیدار با رئیس و معاونان دانشگاه

پیام نور قم از تلاش‌هایی که در دولت‌های مختلف برای احلال کامل یا جزئی این دانشگاه صورت گرفته انتقاد کرد و گفت: با توجه به نقش مؤثر

دانشگاه پیام نور در ارتقای سطح علمی کشور

روانبخش، نماینده مردم قم در مجلس اظهار کرد:

اقساط نهضت ملی مسکن برای مردم سنگین است

مانند سیمان و میلگرد مشکلات متعددی برای مردم به‌وجود آورده است.

وی یادآور شد: در زمان ریاست‌جمهوری شهید آیت‌الله رئیسی نیز این موضوع یکی از مطالبات مهم مردم بود. حتی در جلسه شورای اداری

استان قم هم ایشان قول دادند برای حل آن چاره‌اندیشی شود. اکنون نیز برخی تدابیر اتخاذ شده است، از جمله اینکه متقاضیانی که توان پرداخت مبالغ بالاتر را دارند، به صورت فشرده‌تر پرداخت کنند تا پروژه زودتر به سرانجام برسد و ارزش پولشان در برابر تورم حفظ شود. برای دیگر افراد نیز همچنان پرداخت همان اقساط ۴۰ میلیون تومانی در هر سه ماه ادامه دارد.

نماینده مردم قم در مجلس گفت: در پروژه‌هایی مانند تاقیان که حدود ۴ هزار واحد

در حال ساخت است، مقرر شده فقط سفت‌کاری و نما انجام شود و سپس واحدها در اختیار مردم قرار گیرد تا آن‌ها به‌صورت تدریجی و با همکاری یکدیگر، مراحل داخلی ساختمان را تکمیل کنند. روانبخش همچنین از پیشنهاد خود به مسئولان وزارت راه و شهرسازی و بنیاد مسکن خبر داد و گفت: پیشنهاد دادم خانه‌ها به‌صورت نیمه‌کاره

معاون شهردار قم خبر داد:

آغاز عملیات اجرایی خط دوم متروی قم تا ۶ ماه آینده

معاون شهردار قم خاطرنشان کرد: خطوط A و B در هر سه گزینه نهایی ثابت بودند و تفاوت گزینه‌ها در طراحی خطوط BRT بود که به‌صورت حلقوی یا نیم‌حلقوی پیشنهاد شده است. این



سه گزینه در اسفندماه ۱۴۰۳ به تصویب شورای ترافیک استان رسید و سپس برای تصویب نهایی به شورای عالی ترافیک کشور ارسال شد.

وی با اشاره به توقف مطالعات خط B در اردیبهشت سال گذشته گفت: این توقف در جلسه‌ای صورت گرفت که نماینده‌ای از قم در آن حضور نداشت، اما با پیگیری‌های انجام‌شده، در ۵ خرداد ۱۴۰۴ مطالعات این خط مجدداً تصویب و امکان ادامه پروژه فراهم شد.

خانزاد یزدی ادامه داد: در جلسه نهایی شورای

خبر

معاون عمران روستایی بنیاد مسکن قم:

طرح هادی در ۳۱ روستا در قم اجرا و بازنگری می‌شود

معاون عمران روستایی بنیاد مسکن قم از اجرای طرح هادی در ۱۵۹ روستای استان از ابتدای فعالیت این نهاد خبر داد و گفت: در سالجاری نیز این طرح

در ۲۰ روستا اجرا و در ۱۱ روستا بازنگری می‌شود.

رضا بوجارنژاد با اشاره به نقش راهبردی طرح هادی در ساماندهی و توسعه کالبدی روستاها اظهار کرد: طرح هادی به‌عنوان نقشه‌راه توسعه روستاها، چارچوبی برای هدایت ساخت‌وساز، تأمین زیرساخت‌ها، حفظ اراضی کشاورزی، ارتقای کیفیت زندگی روستایی و جلوگیری از مهاجرت بی‌رویه فراهم می‌آورد.

وی همچنین به اقدامات بنیاد مسکن در حوزه تثبیت مالکیت اراضی اشاره کرد و گفت: پارسال ۵۶ سند مالکیت برای اراضی تملکی روستاها که از منابع طبیعی واگذار شده بود، صادر گردید.

وی واگذاری زمین در قالب طرح‌های مختلف را از دیگر اقدامات بنیاد عنوان کرد و افزود: سال گذشته، ۱۵ قطعه زمین برای اجرای طرح‌های مرتبط با جوانی جمعیت، ۲۵ قطعه برای ساخت خانه عالم و مسجد، ۶۴ قطعه با کاربری کارگاهی و ۸۵ قطعه با کاربری خدماتی به متقاضیان واگذار شده‌است.

معاون عمران روستایی بنیاد مسکن قم ادامه داد: همچنین پنج قطعه زمین نیز به‌صورت رایگان به افراد نیازمند و تحت پوشش نهادهای حمایتی اختصاص یافته تا زمینه تأمین مسکن برای اقشار محروم فراهم شود.

سه پارکینگ اضطراری در آزادراه قم- تهران آماده بهره‌برداری شد

رییس اداره راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای شهرستان قم از آماده‌سازی سه پارکینگ اضطراری به مساحت ۹ هزار متر مربع و ظرفیت بیش از ۵۰۰ دستگاه سواری در آزادراه قم - تهران خبر داد.

به گزارش روابط عمومی راهداری، محمد شکری در گفت وگویی، افزود: این پروژه در قالب طرحی امنانی و با بهره‌گیری از ۱۲ نفر نیروی فنی و ۹ دستگاه انواع ماشین‌آلات سنگین و نیمه‌سنگین، در مدت ۲ ماه به اجرا درآمد و آماده بهره‌برداری است.

وی با اشاره به جایگاه مهم آزادراه قم - تهران در شبکه حمل‌ونقل کشور اظهار کرد: این آزادراه به عنوان سومین محور پرتردد کشور، نقش کلیدی در مبادلات جاده‌ای و اتصال جنوب و غرب کشور به پایتخت ایفا می‌کند؛ از این رو ارتقاء ایمنی این کریدور راهبردی در دستور کار اداره کل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای استان قم قرار دارد.

شکری با بیان اینکه خستگی و خواب‌آلودگی رانندگان از مهم‌ترین عوامل بروز سوانح جاده‌ای است، افزود: بر اساس آمار، بیش از ۷۰ درصد تصادفات به دلیل خطای انسانی ناشی از خستگی رخ می‌دهد؛ از این رو احداث پارکینگ‌های اضطراری در مسیرهای پرتردد، نقش مهمی در کاهش تصادفات و افزایش ایمنی تردد ایفا می‌کند.

رییس اداره راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای شهرستان قم ادامه داد: پارکینگ‌های اضطراری فضایی برای توقف کوتاه‌مدت و استراحت رانندگان فراهم می‌آوردند و در همین راستا، سه باب پارکینگ به مساحت مجموع ۹ هزار متر مربع در نقاط مختلف آزادراه قم - تهران احداث شده‌اند.

وی تصریح کرد: ۲ باب از این پارکینگ‌ها در لاین غربی آزادراه، حدفاصل کیلومتر ۴۰ تا ۵۵ تا یک باب دیگر در کیلومتر ۵۵ لاین شرقی احداث شده است.

شکری در توضیح مشخصات فنی این طرح گفت: اجرای کامل پروژه به‌صورت امنانی و توسط نیروهای فنی اداره اهداری شهرستان قم انجام شد. عملیات اجرایی شامل خاکبرداری، باربری، بتن‌ریزی، آب‌کوت و متراکم‌سازی بود که در نهایت با توزیع مناسب تراشه آسفالت و کوبش مجدد، پارکینگ‌ها آماده بهره‌برداری شدند.

ذیحساب طرح های عمرانی شهرداری قم:

اختصاص بیش از ۸۰۷ میلیارد تومان برای طرح های عمرانی شهرداری قم



ذیحساب طرح های عمرانی شهرداری قم گفت: در یک دههٔ گذشته بیش از ۸۰۷ میلیارد تومان اعتبار از محل بودجه عمومی برای طرح های عمرانی شهرداری قم جذب شده و در ۱۱ حوزه عمرانی صرف شده است. فاطمه قاسمی از جذب بیش از ۸۰۷ میلیارد تومان اعتبار تملک دارایی های سرمایه ای طی سال های ۱۳۹۴ تا ۱۴۰۳ خبر داد و اظهار کرد: طرح احداث قطار شهری قم در حوزه حمل و نقل ریلی بیشترین اعتبار جذب شده را به خود اختصاص داده و با مبلغ ۴۲۸ میلیارد تومان به عنوان پیشروترین پروژه در میان طرح ها است.

وی افزود: طی این سالها برای ۹ طرح گردشگری و فرهنگی جمعاً ۷۳ میلیارد تومان و ۱۱ طرح بهبود عبورو مرور شهری ۱۴۰ میلیارد تومان اعتبار تخصیص و مصرف شده است.

قاسمی خاطر نشان کرد: از سال ۱۴۰۲ در حوزه ایجاد زیرساخت های مورد نیاز گردشگری داخلی اطراف حرم و جگرمان از محل اعتبارات توسعه فرهنگی و خدمات زبارتی با محوریت شهرهای مشهد، قم، شیراز، شهر ری پیوست قانون بودجه کشور، جمعاً اعتبار ۶۴ میلیارد تومان تخصیص و جذب شده است.

ذیحساب طرح های عمرانی شهرداری قم بیان داشت: ۳ طرح در زمینه توسعه فضای سبز با اعتبار ۲۱ میلیارد تومان، ۵ طرح در زمینه توسعه ناوگان حمل و نقل عمومی با اعتبار ۱۷ میلیارد تومان، ۶ طرح در زمینه توسعه معابر با اعتبار ۲۰ میلیارد تومان، ۱ طرح در زمینه توسعه و نگهداری آرامستانها با اعتبار ۲ میلیارد تومان، ۲ طرح در زمینه ساماندهی آسیب دیدگان اجتماعی و متکدیان با اعتبار ۹ میلیارد تومان، ۳ طرح مربوط به سامانه های هوشمند حمل و نقل با اعتبار ۳ میلیارد تومان و ۴ طرح برای ایمنی و آتش نشانی با بیش از ۳۰ میلیارد تومان اجرایی شده است.

قاسمی اظهار نمود: در راستای توسعه زیرساخت های عبور و مرور، ۵۷ ملک در محله چهل اختران و ۲ ملک در مسیر ساماندهی و بازگشایی بلوار شهید تهرانی و ۲ ملک در مسیر بازگشایی و اجرای تقاطع غیر همسطح ۱۵ خرداد و ۳۷ ملک در مسیر بازگشایی و اجرای خیابان دروازه ری و ۳۳ ملک جهت ساماندهی ورودی قم از سمت جعفریه جمعاً ۱۳۲ ملک از محل اعتبارات بودجه عمومی در طی سال های ۱۳۹۴ تا ۱۴۰۳ تملک شده است.

خبر

ضرورت رویکرد به فناوریهای نوین در صنعت نساجی اصفهان

نقش مهم در اشتغالزایی و صادرات



استاندار اصفهان با اشاره به حمایت همه جانبه از احیای صنعت نساجی در اصفهان گفت: ارتقای فناوری های نوین در صنعت نساجی یک ضرورت محسوب می شود.

مهدی جمالی نژاد با بیان اینکه اصفهان به عنوان منچستر شرق شناخته می‌شود که این نام نشان دهنده غنای این صنعت و قدمت آن در منطقه است، اظهار کرد: وجود کارخانه‌های متعدد نساجی در این استان باعث شده که اصفهان به یکی از قطب های تولید پارچه و الیاف تبدیل شود، در حقیقت صنعت نساجی یکی از صنایع کلیدی و تاریخی استان اصفهان است که نقش بسیار مهمی در اقتصاد و اشتغال‌زایی دارد.

وی افزود: تاریخچه طولانی و غنی نصف جهان در صنعت نساجی و بافت پارچه‌های سنتی، وجود نیروی کار ماهر و متخصص در این حوزه، همچنین امکانات زیرساختی مناسب و دسترسی به مواد اولیه از دیگر از عوامل مؤثر در موفقیت این صنعت است.

تسهیل فرآیندهای اداری و ارائه تسهیلات مالی

استاندار اصفهان با اشاره به ضرورت حمایت از این صنعت مهم اصفهان بیان کرد: برنامه های مختلفی برای حمایت از صنعت نساجی توسط نهادهای مربوطه در دست اقدام است که تسهیل فرآیندهای اداری، ارائه تسهیلات مالی و همچنین برگزاری کارگاه ها و دوره های آموزشی برای ارتقای مهارت های نیروی کار را شامل می شود.

وی اضافه می کند: ما همچنین تلاش می‌کنیم تا با تقویت برندهای محلی و معرفی محصولات نساجی اصفهان در بازارهای داخلی و خارجی، زمینه رشد این صنعت را فراهم کنیم.

جمالی‌نژاد با اشاره به ضرورت برنامه ریزی برای توسعه فناوری و نوآوری در صنعت نساجی اصفهان بیان کرد: دوسنان ما در اتاق بازرگانی اصفهان همراه با برنامه های آموزشی به دنبال ارتقای فناوری های نوین در صنعت نساجی هستند.

مدیرعامل فولاد مبارکه پاسخ داد:

انتقال آب از دریای عمان به اصفهان به کجا رسید؟



مدیرعامل فولاد مبارکه در ارتباط با میزان پیشرفت پروژه انتقال آب از دریای عمان به اصفهان و زمان بندی اتمام آن توضیحاتی ارائه کرد. سعید زرنندی به همراه جمعی از معاونان و مدیران فولاد مبارکه از روند اجرایی پروژه انتقال آب به اصفهان بازدید و بر تسریع در اجرا و اهمیت بهره‌برداری هرچه سریع‌تر این پروژه تأکید کرد. وی ضمن قدردانی از تلاش همه عوامل اجرایی این پروژه تصریح کرد: اجرای پروژه انتقال آب از دریای عمان به استان اصفهان، جزو اولویت‌های گروه فولاد مبارکه است و ما نیز وعده داده بودیم که هرچه سریع‌تر به سرانجام برسد. مدیرعامل گروه فولاد مبارکه در تشریح میزان پیشرفت این پروژه ادامه داد: خط شمالی انتقال آب به پالایشگاه اصفهان متصل و ۱۳۵ کیلومتر از خط ۱۶۸ کیلومتری جنوبی آن نیز لوله‌گذاری و عمده حفاری‌های لازم انجام شده است. با به انجام رسیدن فرآیندهای فعلی، امیدواریم تا تابستان سال جاری، شاهد اتصال کامل خط انتقال آب دریای عمان به فولاد مبارکه باشیم. این در حالی است که مذاکراتی با تأمین‌کننده آب در خط واسکو صورت گرفته و قرارداد اولیه انجام و ابگیری آغاز شده است.

زرنندی خاطرنشان کرد: با توجه به قانون برنامه هفتم توسعه که شرکت‌های صنعتی را ملزم به خودتامینی آب کرده است، در حال فراهم کردن فرصتی هستیم تا دیگر صنایع نیز بتوانند از ظرفیت مزاد آب انتقالی دریای عمان بهره‌مند شوند. آب انتقالی از دریای عمان فقط برای مصارف صنعتی استان اصفهان پیش‌بینی شده که بخشی از آن برای شرکت‌های بزرگ و بخش دیگر نیز برای سایر صنایع در نظر گرفته شده است.

وی با اشاره به تعهدات فولاد مبارکه در زمینه برداشت آب صنعتی خود از زاینده‌رود، گفت: فولاد مبارکه طبق برنامه‌ریزی‌های خود، در تابستان اسمال برداشت آب از حوضه آبریز زاینده‌رود را به نزدیک صفر می‌رساند و تقریباً از رودخانه بی‌نیاز خواهد شد. اجرای این پروژه بزرگ، کمک به حفظ آب رودخانه زاینده‌رود و عمل به وعده‌ای است که به مردم اصفهان داده بودیم و امیدواریم با زمان‌بندی و تزریق مالی لازم از سوی فولاد مبارکه و سایر سهام‌داران، پروژه انتقال آب از دریای عمان سریعاً به نتیجه برسد.

طرح ملی خدمات رفاهی، اعتباری کارکنان کشور در اصفهان رونمایی شد

طرح ملی خدمات رفاهی، اعتباری کارکنان دستگاه‌های مختلف کشور با حضور معاون توسعه سرمایه انسانی شرکت مخابرات ایران، در محل اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی اصفهان رونمایی شد. این طرح گامی نوآورانه در راستای ارتقاء سطح معیشت، افزایش قدرت خرید و تسهیل دسترسی کارکنان ادارات به خدمات و کالاهای مورد نیاز از طریق اعتبارات هدفمند بانکي تا سقف سه میلیارد ریال است.

معاون توسعه سرمایه انسانی شرکت مخابرات ایران روز چهارشنبه در حاشیه رونمایی از این طرح به خبرنگاران گفت: این طرح ملی با همت «شرکت فنی مهندسی طنین ارتباط هشت بهشت» (طاها) بعنوان بزرگترین پیمانکار نیروی انسانی شرکت مخابرات ایران انجام شده و از ویژگی خاصی برخوردار است. علی‌مطهری، استفاده از فناوری اطلاعات در راستای ارائه خدمات خرید کالا و خرید خدمات از ارائه هتدنگان مختلف از ویژگی‌های این طرح اعلام کرد. وی افزود: استفاده بهینه از این فرآیند در راستای تسهیل امور خرید کارکنان مخابرات و نیروهای سایر سازمان‌ها و نهادهای انجام خواهد شد. مطهری با بیان آغاز اجرای این طرح از اصفهان و تسری آن به سراسر کشور ابراز امیدواری کرد که طرح‌های کامل‌تری نیز در آینده توسط این شرکت ارائه و گام‌های بیشتری برای رضایتمندی مردم برداشته شود.

اصفهان

«گوپه» بررسی می‌کند:

خانه‌تکانی در مدیریت مالی شهری؛ فرصت‌ها و چالش‌ها

خاص اشاره کرد.

وی عنوان می‌کند: برای جذب این درآمدها مشارکت فعال شهروندان در پرداخت عوارض به‌ویژه در مواردی همچون عوارض نوسازی و عوارض فعالان نظام صنفی از اهمیت بالایی برخوردار است؛ از سوی دیگر عوارض ارزش آن‌ها کم حداقل وصولی ثابت و قابل پیش‌بینی در نظر صورت بهبود و رونق اقتصادی درآمد حاصل از این منبع نیز افزایش پیدا می‌کند، بنابراین ترکیب همکاری شهروندان و شرایط مساعد اقتصادی نقش مهمی در تحقق اهداف مالی شهرداری ایفا می‌کند.

مدیرکل درآمد شهرداری اصفهان و مشاور شهردار در حوزه اقتصادی و مشارکت‌های مردمی خاطرنشان می‌کند: درآمد ناپایدار به‌ویژه در حوزه درآمدهای ساختمانی اغلب تحت تأثیر نوسانات اقتصادی همچون رکود و رونق قرار دارد، با این حال بخشی از این درآمدها که می‌توان برای آن‌ها کم حداقل وصولی ثابت و قابل پیش‌بینی در نظر گرفت، از منظر مالی (صرف‌نظر از تأثیرات آن بر کیفیت زندگی شهری) می‌تواند به‌عنوان درآمد پایدار از نظر وصول طبقه‌بندی شود.

آخوندی می‌گوید: با توجه به ماده یک قانون درآمد پایدار و هزینه‌های شهرداری‌ها و دهیاری‌های کشور، روش‌های تأمین مالی جدیدی برای شهرداری‌ها پیش‌بینی شده است؛ این روش‌ها در کنار درآمدهای پایدار امکان جایگزینی درآمدهای ناپایدار را فراهم می‌کند. وی اضافه می‌کند: حرکت شهرداری‌ها به سوی این نوع درآمدهای جدید و کاهش تدریجی وابستگی به منابع ناپایدار می‌تواند گامی مؤثر در ایجاد ثبات مالی و توسعه پایدار شهری باشد.

مدیرکل درآمد شهرداری اصفهان و مشاور شهردار در حوزه اقتصادی و مشارکت‌های مردمی بیان می‌کند: دربارۀ نقش شهروندان در تأمین درآمد پایدار برای شهرداری‌ها، می‌توان به نقش‌های مستقیم و غیرمستقیم آن‌ها اشاره کرد؛ در نقش مستقیم مشارکت شهروندان در پرداخت به‌موقع و زودهنگام عوارض نوسازی و عوارض فعالان نظام صنفی و حرفه‌های خاص از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است؛ این نوع مشارکت به‌طور مستقیم موجب افزایش درآمد شهرداری و تقویت منابع مالی پایدار می‌شود.

آخوندی می‌افزاید: در مورد نقش غیرمستقیم، تلاش برای افزایش تولید ناخالص داخلی اهمیت بسیاری دارد، چراکه درآمد ناشی از مالیات بر ارزش افزوده وابسته به شرایط اقتصادی و تولید ناخالص داخلی است.

وی یادآور می‌شود: از زمانی که قانون برنامه ششم توسعه تصویب شد، دریافت مالیات بر ارزش افزوده در سطح استان‌ها انجام و سهم شهرداری‌ها بر مبنای جمعیت توزیع می‌شود، بنابراین برای رونق اقتصاد شهری و بهبود وصول مالیات بر ارزش افزوده، تولید ناخالص داخلی استان باید افزایش پیدا کند تا شهرداری‌ها سهم بیشتری از این درآمد داشته باشند.

درآمد پایدار، ستون فقرات توسعه متوازن و پایدار شهرها است و بدون منابع مالی قابل اتکا، شهرداری‌ها نمی‌توانند به وظایف خود در حوزه خدمات‌رسانی، توسعه زیرساخت‌ها و ارتقای کیفیت زندگی شهری عمل کنند، بنابراین، حرکت به‌سوی نظام مالی پایدار، نهنتهای یک ضرورت اقتصادی، بلکه یک الزام اجتماعی، مدیریتی و زیست‌محیطی است.

درآمد پایدار، ستون فقرات توسعه متوازن و پایدار شهرها است و بدون منابع مالی قابل اتکا، شهرداری‌ها نمی‌توانند به وظایف خود در حوزه خدمات‌رسانی، توسعه زیرساخت‌ها و ارتقای کیفیت زندگی شهری عمل کنند، بنابراین، حرکت به‌سوی نظام مالی پایدار، نهنتهای یک ضرورت اقتصادی، بلکه یک الزام اجتماعی، مدیریتی و زیست‌محیطی است.

درآمد پایدار، ستون فقرات توسعه متوازن و پایدار شهرها است و بدون منابع مالی قابل اتکا، شهرداری‌ها نمی‌توانند به وظایف خود در حوزه خدمات‌رسانی، توسعه زیرساخت‌ها و ارتقای کیفیت زندگی شهری عمل کنند، بنابراین، حرکت به‌سوی نظام مالی پایدار، نهنتهای یک ضرورت اقتصادی، بلکه یک الزام اجتماعی، مدیریتی و زیست‌محیطی است.

زیربنایی مترو از نظر هزینه و حجم کار با ۳۰ پروژۀ بزرگ شهری برابری می‌کند. وی ادامه داد: هر ایستگاه مترو خود یک پروژه عظیم عمرانی زیر زمین شهر است و تا زمانی که به بهره‌برداری نرسد، درک عمومی از عظمت آن صورت نمی‌گیرد، حتی ممکن است کسبه مغازه‌هایی که کنار یک ایستگاه مترو فعالیت می‌کنند، از حجم عملیات زیرزمینی و وسعت فعالیت‌های در حال انجام در آن نقطه مطلع نباشند، چراکه این پروژه‌ها بیشتر در لایه‌های پنهان شهر جریان دارد.

از تصویب شورای اسلامی شهر به فرمانداری، استانداری و وزارت کشور ارسال شد تا سطحی فراتر از شهر مبنای کار شهرداری قرار گیرد.

وی می‌افزاید: قانون درآمد پایدار به‌عنوان بستری واحد، علاوه‌بر استانداردسازی درآمد شهرداری‌ها، آن را منظم می‌کند.

معاون برنامه‌ریزی و توسعه سرمایه انسانی شهردار اصفهان با اشاره به اینکه سال جاری دومین سال استفاده از قانون درآمد پایدار است، خاطرنشان می‌کند: این قانون بسیار کمک‌کننده است و حتی ظرفیت آن در حوزه‌های مختلف شهرداری ایجاد شده است، به‌گونه‌ای این حوزه‌ها، تحلیل‌ها را انجام داده‌اند و عوارض بهای خدماتی که می‌تواند کمک‌کننده باشد را آماده کرده‌اند.

ابراهیمی با اشاره به ظرفیت حوزه‌های شهری تصریح می‌کند: قانون درآمد پایدار ظرفیت وصول عوارض را استاندارد می‌کند؛ از کارایی دیگر وصول عوارض است، به معنی اینکه این قانون می‌تواند این عوارض را به‌خوبی، با کیفیت و قانون‌مند وصول کند.

وی ادامه می‌دهد: قانون درآمدهای پایدار از نظر شفاف کردن ظرفیت‌ها، کار خود را به‌درستی انجام داده است و لوايح را قانون‌مند دقیق، یکپارچه و منظم می‌کند.

ابراهیمی با اشاره به آثار مستقیم قانون درآمد پایدار بیان می‌کند: این قانون بر وضع کلی اقتصادی جامعه، سیستمی که به سوی منابع می‌رود و راهکارهای دستنی و الکترونیکی که برای وصول منابع است، اثر مستقیمی دارد.

درآمد ناپایدار تحت تأثیر نوسانات اقتصادی قرار دارد

ناذر آخوندی، مدیرکل درآمد شهرداری اصفهان و مشاور شهردار در حوزه اقتصادی و مشارکت‌های مردمی می‌گوید: درآمد پایدار به درآمدی گفته می‌شود که شهرداری بتواند به‌طور مستمر و بدون تأثیرپذیری از شرایط اقتصادی و نوسانات بر تحقق آن حساب کند؛ این نوع درآمد تضمین‌کننده کیفیت زندگی شهری و حفظ منابع برای نسل‌های آینده است.

وی با بیان اینکه بخشی از این درآمدها از محل عوارض تأمین می‌شود، می‌افزاید: این عوارض به دو دسته عوارض محلی و ملی تقسیم می‌شود؛ عوارض محلی شامل منابعی است که توسط شهرداری به شورای اسلامی شهر پیشنهاد می‌شود و پس از تصویب شورا و طی کردن مراحل قانونی قابلیت اجرا پیدا می‌کند.

مدیرکل درآمد شهرداری اصفهان و مشاور شهردار در حوزه اقتصادی و مشارکت‌های مردمی ادامه می‌دهد: در مقابل عوارض ملی مستقیم در قوانین کشوری پیش‌بینی و توسط مجلس شورای اسلامی تصویب می‌شود؛ علاوه بر این سایر منابع درآمدی شهرداری‌ها از اجرای قانون تحت مالکیت شهرداری نیز در زمره درآمدهای پایدار قرار می‌گیرد که می‌تواند در تحقق اهداف بلندمدت مدیریت شهری نقش مؤثری داشته باشد.

آخوندی با بیان اینکه شهرداری به‌طور طبیعی در پی افزایش جذب حادکنری درآمدهای پایدار است، تصریح می‌کند: در حوزه عوارض ملی، مواردی همچون عوارض نوسازی و سهم چهار درصدی شهرداری‌ها از اجرای قانون مالیات بر ارزش افزوده به‌عنوان مهم‌ترین منابع درآمد پایدار است، چراکه بروز چنین حوادثی می‌تواند مشکلاتی جدی برای شهروندان به‌همراه داشته باشد.

سایر منابع درآمدی شهرداری‌ها از اجرای قانون مالیات بر ارزش افزوده به‌عنوان مهم‌ترین منابع درآمد پایدار است، چراکه بروز چنین حوادثی می‌تواند مشکلاتی جدی برای شهروندان به‌همراه داشته باشد.

درآمد پایدار، ستون فقرات توسعه متوازن و پایدار شهرها است و بدون منابع مالی قابل اتکا، شهرداری‌ها نمی‌توانند به وظایف خود در حوزه خدمات‌رسانی، توسعه زیرساخت‌ها و ارتقای کیفیت زندگی شهری عمل کنند، بنابراین، حرکت به‌سوی نظام مالی پایدار، نهنتهای یک ضرورت اقتصادی، بلکه یک الزام اجتماعی، مدیریتی و زیست‌محیطی است.

درآمد پایدار، ستون فقرات توسعه متوازن و پایدار شهرها است و بدون منابع مالی قابل اتکا، شهرداری‌ها نمی‌توانند به وظایف خود در حوزه خدمات‌رسانی، توسعه زیرساخت‌ها و ارتقای کیفیت زندگی شهری عمل کنند، بنابراین، حرکت به‌سوی نظام مالی پایدار، نهنتهای یک ضرورت اقتصادی، بلکه یک الزام اجتماعی، مدیریتی و زیست‌محیطی است.

درآمد پایدار، ستون فقرات توسعه متوازن و پایدار شهرها است و بدون منابع مالی قابل اتکا، شهرداری‌ها نمی‌توانند به وظایف خود در حوزه خدمات‌رسانی، توسعه زیرساخت‌ها و ارتقای کیفیت زندگی شهری عمل کنند، بنابراین، حرکت به‌سوی نظام مالی پایدار، نهنتهای یک ضرورت اقتصادی، بلکه یک الزام اجتماعی، مدیریتی و زیست‌محیطی است.

درآمد پایدار، ستون فقرات توسعه متوازن و پایدار شهرها است و بدون منابع مالی قابل اتکا، شهرداری‌ها نمی‌توانند به وظایف خود در حوزه خدمات‌رسانی، توسعه زیرساخت‌ها و ارتقای کیفیت زندگی شهری عمل کنند، بنابراین، حرکت به‌سوی نظام مالی پایدار، نهنتهای یک ضرورت اقتصادی، بلکه یک الزام اجتماعی، مدیریتی و زیست‌محیطی است.

درآمد پایدار، ستون فقرات توسعه متوازن و پایدار شهرها است و بدون منابع مالی قابل اتکا، شهرداری‌ها نمی‌توانند به وظایف خود در حوزه خدمات‌رسانی، توسعه زیرساخت‌ها و ارتقای کیفیت زندگی شهری عمل کنند، بنابراین، حرکت به‌سوی نظام مالی پایدار، نهنتهای یک ضرورت اقتصادی، بلکه یک الزام اجتماعی، مدیریتی و زیست‌محیطی است.

درصد از ۹ درصد ارزش افزوده‌ای که از شهروندان دریافت می‌شود، به شهرداری پرداخت شود، خاطرنشان می‌کند: در واقع این عوارض، حق شهرداری‌ها است، کمک دولت نیست و فقط قالب دیگری گرفته است.

حاج‌رسولی‌ها با بیان اینکه عوارضی برای اداره شهر روی پروژه‌های ساختمانی دریافت می‌کنیم که معتقدم پایدار



است، زیرا عوارض ساخت‌وساز و در حد طرح تفصیلی است و تراکم‌فروشی نیست، اضافه می‌کند: در واقع به حدی که قانون مشخص کرده است، قالب داده‌ایم و منبع درآمدی برای شهر ایجاد کردیم که تا احداث ساختمان در ۱۲۰ درصد زمین، عوارضی از شهروندان دریافت نمی‌شود و بیشتر از این میزان نیز عوارضی بسته به پیش‌زدگی یا ارتفاع دریافت می‌شود، زیرا ارزش افزوده‌ای روی این ملک می‌آید که متعلق به شهر است و عوارض پایدار است.

وی اضافه می‌کند: در گذشته که کارها ساده‌تر و بوروکراسی‌های اداری کمتر بود، فرمولی در نظر گرفته شد که با توجه به موقعیت محله، نرخ منطقه‌بندی مبنای دریافت عوارض بود؛ البته این نرخ قبل از تشکیل شوراهای اسلامی شهر توسط دولت تعیین می‌شد و شرایط خوبی نداشت، زیرا حتی قیمت‌ها برای قبل از انقلاب اسلامی بود.

رئیس کمیسیون اقتصادی، سرمایه‌گذاری و گردشگری شورای اسلامی شهر اصفهان با بیان اینکه در دوره‌های قبلی دریافت هزینه‌های طبقات مزاد انجام می‌شد که خلاف و ناپایدار بود، اضافه می‌کند: هزینه عوارض دریافتی از ساختمان‌ها، ارزش افزوده چهار درصدی و عوارض آلپاندگی برای عمران شهر استفاده می‌شود.

حاج‌رسولی‌ها با بیان اینکه علاوه بر پروژه‌های مشارکتی

و وام‌ها و اوراق، خدماتی نیز از سوی شهرداری از جمله خدمات مسافران نوروزی ارائه می‌شود که هزینه آن را دریافت می‌کنیم و البته به‌رغم کم بودن آن، برای همین مبلغ نیز برنامه داریم، اضافه می‌کند: در قالب قانون درآمد پایدار شهرداری‌ها، ضوابط و باکس‌هایی تعریف شده است که البته من موافق آن نیستم.

قانون درآمدهای پایدار از نظر شفاف کردن ظرفیت‌ها، کار خود را به‌درستی انجام داده است

سعید ابراهیمی، معاون برنامه‌ریزی و توسعه سرمایه انسانی شهرداری اصفهان با بیان اینکه شهرداری‌ها به‌همین هر سال لوايح درآمدی خود را ارسال می‌کنند، به خبرنگار ایما اظهار می‌کند: قانون درآمد پایدار نظم و ترتیب مناسبی به لوايح درآمدی شهرداری داد، به‌گونه‌ای که لوايح، عوارض و بهای خدمات در قالب الگوی مشخصی قرار گرفت و پس

در دهه‌های گذشته درآمدهای ناپایدار همچون تیغ دولبه‌ای عمل کرده است؛ ازیک‌سو شهر را پیش برده و از سوی دیگر آن را به رکود و وابستگی کشانده است، اما در حال حاضر زمان آن رسیده است تا با خانه‌تکانی در نظام مالی شهرداری‌ها، راه برای ورود منابع پایدار، امن و کارآمد هموار شود.

در جهان امروز، شهرداری‌ها به‌عنوان نهادهای عمومی محلی، نقش کلیدی در تأمین رفاه شهروندان، توسعه پایدار شهری و ارتقای کیفیت زندگی ایفا می‌کنند و با گسترش نیازهای شهری، تأمین منابع مالی پایدار برای ارائه خدمات شهری از اهمیت ویژه‌ای برخوردار شده است که به همین دلیل، موضوع درآمد پایدار شهرداری‌ها به یکی از مسائل راهبردی در مدیریت شهری تبدیل شده است.

درآمد پایدار به منابع مالی اطلاق می‌شود که به‌طور مستمر، قابل پیش‌بینی و بدون اتکا به شرایط موقتی همچون کمک‌های دولتی یا فروش دارایی‌ها، در اختیار شهرداری قرار می‌گیرند؛ این نوع درآمد باید بتواند در بلندمدت، هزینه‌های جاری و عمرانی شهر را تأمین کرده و زمینه‌ساز توسعه پایدار باشد.

استمرار و قابلیت اتکا در بلندمدت، نبود وابستگی به تصمیمات و نوسانات سیاسی، همسویی با اصول عدالت اجتماعی و زیست‌محیطی و ایجاد انگیزه برای رشد اقتصادی و مشارکت مردمی از جمله ویژگی‌های درآمد پایدار است.

چالش‌ها و موانع تحقق درآمد پایدار شامل وابستگی شدید به درآمدهای ناپایدار مانند فروش تراکم یا کمک‌های دولتی، نبود نظام مالیاتی کارآمد و شفاف، ضعف در ظرفیت‌سازی نهادهای برای مدیریت اقتصادی، محدودیت در جذب سرمایه‌گذاری بخش خصوصی و کمبود نظام‌نامه‌های حقوقی و قانونی جامع برای حمایت از درآمدهای پایدار می‌شود.

راهکارهای تقویت درآمد پایدار شهرداری‌ها شامل اصلاح ساختار مالی شهرداری‌ها و ارتقای شفافیت در هزینه‌کرد منابع، ایجاد چارچوب‌های قانونی برای تنوع‌بخشی به منابع درآمدی، توسعه بانک اطلاعاتی جامع از املاک و دارایی‌های شهری، جلب مشارکت بخش خصوصی از طریق قراردادهای BOT و PPP، سرمایه‌گذاری در زیرساخت‌های گردشگری، حمل‌ونقل عمومی و فناوری‌های نوین و فرهنگ‌سازی عمومی برای پذیرش پرداخت عادلانه عوارض و مالیات‌های محلی می‌شود.

قانون درآمدهای پایدار شهرداری مشکلی از شهروندان رفع نکرده است

عباس حاج‌رسولی‌ها، رئیس کمیسیون اقتصادی، برنامه‌ریزی و گردشگری شورای اسلامی شهر اصفهان می‌گوید: بسیاری از مواردی که به نوع درآمد پایدار یا ناپایدار اشاره می‌کند را قبول ندارم.

وی با بیان اینکه اداره شهر هزینه دارد و هیچکس کمک نمی‌کند و باید با پول شهروندان اداره شود، می‌افزاید: دولت مبلغ جزئی کمک می‌کند که البته برای اجرای پروژه‌هایی نظیر مترو است و هیچ‌گونه کمکی برای اداره شهر ندارد.

رئیس کمیسیون اقتصادی، سرمایه‌گذاری و گردشگری شورای اسلامی شهر اصفهان با بیان اینکه در گذشته عوارضی همچون عوارض ۱۰ درصدی از پخش فرآورده‌های نفتی به شهرداری پرداخت می‌شد که ملغی و قرار شد چهار

نایب‌رئیس شورای اسلامی شهر اصفهان جزئیات موارد مطرح شده در جلسه این هفته کمیسیون تلفیق شورای اسلامی این کلان‌شهر را تشریح کرد.

سیدامیر سامع با اشاره به موارد مطرح شده در جلسه این هفته کمیسیون تلفیق شورای اسلامی شهر اصفهان اظهار کرد: در این جلسه چند دستور مهم در دستور کار قرار داشت و به همین منظور، مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب اصفهان به همراه معاونین او به جلسه دعوت شدند تا گزارشی از اقدامات و چالش‌های موجود در حوزه آب و فاضلاب شهری ارائه دهند.

وی افزود: هدف اصلی از این نشست، بررسی دقیق مشکلات مربوط به تأمین آب شرب شهری، وضعیت شبکه فاضلاب و نیز اقدامات اجرایی انجام‌دهنده توسط شرکت آب و فاضلاب بود؛ همچنین به‌دنبال شناسایی

رئیس کمیسیون عمران، معماری، شهرسازی و بافت تاریخی شورای اسلامی شهر اصفهان گفت: در یک سال، فعالیت‌های زیربنایی مترو از نظر هزینه و حجم کار با ۳۰ پروژۀ بزرگ شهری برابری می‌کند.

رسول میرباقری اظهار کرد: در هر دوره مدیریت شهری، مجموعه‌ای از پروژه‌های شاخص و کلان به اجرا درمی‌آید که نماد عملکرد آن دوره محسوب می‌شود؛ در دوره ششم مدیریت شهری اصفهان نیز پروژه‌های شاخص عمرانی، بخش قابل توجهی از بودجه

رئیس کمیسیون عمران، معماری، شهرسازی و بافت تاریخی شورای اسلامی شهر اصفهان گفت: در یک سال، فعالیت‌های زیربنایی مترو از نظر هزینه و حجم کار با ۳۰ پروژۀ بزرگ شهری برابری می‌کند.

رئیس کمیسیون عمران، معماری، شهرسازی و بافت تاریخی شورای اسلامی شهر اصفهان گفت: در یک سال، فعالیت‌های زیربنایی مترو از نظر هزینه و حجم کار با ۳۰ پروژۀ بزرگ شهری برابری می‌کند.

^[1] در سال ۱۳۹۸، ارزش افزوده کل در استان اصفهان ۱۲۳۴۵۶۷۸ میلیارد ریال بوده است

^[2] در سال ۱۳۹۸، ارزش افزوده کل در استان اصفهان ۱۲۳۴۵۶۷۸ میلیارد ریال بوده است

^[3] در سال ۱۳۹۸، ارزش افزوده کل در استان اصفهان ۱۲۳۴۵۶۷۸ میلیارد ریال بوده است

خبر

افتخار آفرینی نمایندگان قم در ترکیب تیم ملی هندبال دختران ایران

دو هندبالیست دختر قم در ترکیب تیم ملی هندبال نوجوانان ایران موفق به کسب رتبه سوم تورنمنت بین‌المللی ازبکستان شدند. سنا باقری و مرضیه قمی، دو هندبالیست مستعد استان قم، به عنوان اعضای تیم ملی هندبال نوجوانان دختر ایران در تورنمنت بین‌المللی ازبکستان حضور یافتند و همراه با سایر ملی‌پوشان کشورمان، عنوان سوم این رقابت‌ها را کسب کردند.

این تورنمنت با حضور تیم‌هایی از کشورهای ایران، ازبکستان و قزاقستان از اول خرداد با میزبانی تاشکند برگزار شد و تیم ملی ایران با ترکیبی کامل از بازیکنان رده سنی نوجوانان، موفق شد با ثبت سه پیروزی در برابر حریفان، در جایگاه سوم جدول قرار گیرد.

سنا باقری و مرضیه قمی از ورزشکاران تربیت‌یافته هندبال قم هستند که با تلاش مداوم در رده‌های پایه و حضور در اردوهای آمادگی، به ترکیب اصلی تیم ملی راه یافتند و با عملکردی شایسته، نقش مؤثری در موفقیت ایران ایفا کردند. اداره‌کل ورزش و جوانان استان قم، ضمن تبریک این موفقیت به جامعه ورزش، خانواده‌های این دو ورزشکار و مربیان دلسوز استان، حضور نمایندگان قم در ترکیب تیم ملی را نشانه ظرفیت‌های بالای ورزش بانوان استان دانسته و از تلاش‌های هیأت هندبال قم قدردانی می‌کند.

رسمی؛ آنخل دی‌ماریا به روزاریو سنترال پیوست

پس از سال‌ها درخشش در فوتبال اروپا، آنخل دی‌ماریا، وینگر ۳۷ ساله و پرافتخار آرژانتینی، تصمیم گرفت به خانه برگردد. ستاره سابق تیم‌هایی چون رئال مادرید، پاری‌سن‌ژرمن، منچستریونایتد، یوونتوس و اخیراً بنفیکا، با امضای قراردادی رسمی، به تیم روزاریو سنترال، اولین باشگاه دوران حرفه‌ای‌اش بازگشت. دی‌ماریا فوتبال حرفه‌ای خود را در سال ۲۰۰۵ با پیراهن روزاریو آغاز کرد و تنها دو سال بعد، راهی فوتبال اروپا شد. حالا پس از حدود ۱۸ سال حضور در بالاترین سطح رقابت‌های باشگاهی و کسب عناوینی چون لیگ قهرمانان اروپا، کوپا آمریکا و جام جهانی ۲۰۲۲، او تصمیم گرفته دوران بازیگری‌اش را در زادگاهش به پایان برساند. این انتقال، فراتر از یک بازگشت ساده است. دی‌ماریا با این تصمیم، پیامی روشن به فوتبال‌دوستان آرژانتینی داد: بازیکنان بزرگ هم می‌توانند به فوتبال بومی بازگردند و نسل بعد را از نزدیک هدایت کنند. انتظار می‌رود او نقش رهبری ویژه‌ای در رختکن و زمین بازی ایفا کند و به تیم جوان روزاریو در لیگ آرژانتین کمک کند تا جایگاه بهتری کسب کند. از نظر فنی، بازگشت دی‌ماریا می‌تواند تماشاگران زیادی را به استادیوم بکشاند و هیجان تازه‌ای به رقابت‌های داخلی بیاورد. حضور یک ستاره جهانی با این سطح از تجربه، برای فوتبال آرژانتین یک دستاورد بزرگ به حساب می‌آید. حال باید دید آیا دی‌ماریا می‌تواند همانند لیونل مسی در اینتر میامی، پایانی باشکوه برای دوران حرفه‌ای‌اش رقم بزند یا خیر.

شروط الهلال برای جذب رونالدو اعلام شد

روزنامه معروف عربستانی مدعی شد که الهلال در ابتدا تمایلی به جذب رونالدو نداشته است.

منابع آگاه روز پنجشنبه به روزنامه «الشرق الأوسط» اطلاع دادند که باشگاه الهلال قصد دارد برای بهره‌برداری کامل از مزایای انتقال کریستیانو رونالدو، شروط خود را در این زمینه به‌طور کامل محقق سازد؛ آن‌هم پیش از عزیمت به ایالات متحده برای شرکت در رقابت‌های جام جهانی باشگاه‌ها که قرار است از اواسط ماه آینده آغاز شود.

این منابع تأکید کردند که الهلال در نظر دارد ترکیب بازیکنان خارجی خود را دستخوش تغییراتی گسترده کرده و چند بازیکن سعودی نیز جذب کند، اما تحقق این برنامه نیازمند بودجه‌ای هنگفت است که تنها در صورت پذیرفتن انتقال رونالدو به این باشگاه تأمین خواهد شد.

به گفته همین منابع، حدود دو ماه پیش که موضوع انتقال رونالدو تنها در حد یک ایده مطرح بود و بحث‌هایی درباره جذب بازیکنانی نظیر کریم بنزما و اِبِنازن نیز جریان داشت، باشگاه الهلال با این پیشنهاد مخالفت کرده بود. در آن زمان، الهلال علاقه‌ای به ورود به این ماجرا نداشت، ضمن اینکه باشگاه‌های الاتحاد، الاهلی و النصر نیز تمایلی به واگذاری ستارگان خود نشان ندادند.

اما اکنون و طی سه هفته اخیر، مذاکرات درباره آینده رونالدو بار دیگر و این‌بار به‌طور جدی از سر گرفته شده است، به‌ویژه با توجه به اینکه قرارداد او در تاریخ ۳۰ژوئن به پایان می‌رسد. حتی جیانی اینفانتینو، رئیس فیفا، نیز صراحتاً اعلام کرده که مذاکراتی برای یافتن باشگاهی برای رونالدو جهت حضور در نسخه جدید جام جهانی باشگاه‌ها در جریان است.

بر اساس اطلاعات منتشرشده از درون باشگاه الهلال، در ابتدا مدیران باشگاه تمایل چندانی به جذب فوق‌ستاره پرتغالی نداشتند، چرا که نگران بودند این انتقال موجب بر هم خوردن برنامه‌ریزی‌های فنی و تاکتیکی تیم شود.

اما اکنون آنچه باعث تغییر رویکرد آن‌ها شده، وعده بودجه‌ای بسیار کلان در ازای موافقت با این انتقال است؛ بودجه‌ای که می‌تواند زمینه‌ساز تغییرات گسترده در فهرست بازیکنان خارجی باشد، به نحوی که بازیکنانی نظیر مالکوم، کالیدو کوئیلیالی و رنان لودی و الکساندر میتروویچ جای خود را به مهره‌های جدید بدهند. همچنین این بودجه به باشگاه امکان می‌دهد چند بازیکن داخلی را نیز خریداری کند. برآورد شده است اجرای کامل این طرح نیازمند میلیی بیش از ۴۰۰ میلیون دلار باشد. منابع یادشده در پایان تأکید کردند که سرنوشت نهایی انتقال رونالدو، اوایل هفته آینده مشخص خواهد شد.

سرمربی استقلال در خصوص شرایط فنی تیمش برای

قهرمانی در جام حذفی صحبت کرد.

استقلال در فینال جام حذفی توانست با شکست دادن ملوان بندر انزلی، فصل سخت خود را با جام به پایان برساند و تک گل روزبه چمنی در دقیقه ۱۲۰، برگه آسایی شدن آبی‌ها را امضا کرد تا این تیم بتواند با مجتبی جباری به یک اتفاق مهم دست پیدا کند. آبی‌های پایتخت اکنون برای هشتمین‌بار قهرمان جام حذفی شدند و جدای از اتفاقاتی که فصل آبی‌ها را شیرین کرد، حالا استقلال به تنهایی پر افتخارترین تیم جام حذفی شده است.

در پایان این مسابقه، مجتبی جباری سرمربی تیم فوتبال استقلال در نشست خبری حضور پیدا کرد و در گفت‌وگو با اصحاب رسانه و خبرنگاران در خصوص این برد گفت: «منی‌خواهم مسئله همدلی و اتحاد تیمی ما بیاید و جای کار فنی و تاکتیکی ما را بگیرد. فکر می‌کنم این همدلی در ادامه یک کار خوب و پیدا کردن استراتژی درست شکل می‌گیرد. اگر اینطور بگوییم که فقط همدلی کردیم، یعنی ما فقط یک بزرگ‌تر بودیم، ولی ما امروز هم دو تاکتیک تغییر دادیم. کادر فنی خیلی خوب مسائل را رعایت کرد تا این موفقیت حاصل شود».

داوری کاملاً معمولی بود

سرمربی استقلال در نشست خبری در واکنش به صحبت‌های مازیار زارع گفت: «من فکر می‌کنم داوری متعادل بود. به هر حال تیم تحت فشار هست و هر دو تیم برای به فینال رسیدن زحمت کشیدند. ملوانی‌ها هم گل را در دقایق پایانی دریافت کردند. تیم ما هم شایستگی خودش را نشان داد و اقتدر فشار بالاست که نمی‌توان بعضی از مسائل را درک کرد. من هم جای آن‌ها نیستم. از ۱-۰ تا ۱-۰ شروع کردم و سیستم خودمان را در جریان

رئیس فدراسیون فوتبال ایران تأکید کرد به‌زودی رأی پرورنده دروازه‌بان ملی‌پوش تراکتور اعلام می‌شود. مهدی تاج در پایان دیدار تیم‌های فوتبال استقلال تهران و ملوان در فینال جام حذفی عنوان کرد: واقعاً از میزبانی در اراک و باشگاه اومینیوم راضی بودیم. مردم و مسئولان این شهر همکاری بسیار خوبی داشتند و خوشحال هستیم که بازی مهم فینال در اینجا برگزار شد. اتفاق خاصی هم نیفتاد و حسابیت‌ها در فضای کاملاً ۵۰-۵۰ بین هواداران تقسیم شد. بانوان هر دو تیم هم توانستند با آرامش و امنیت در ورزشگاه حضور پیدا کنند و این اتفاق بسیار مثبتی بود.

رئیس فدراسیون فوتبال با اشاره به پایان فصل گفت: فصل سختی بود، این را قبول داریم. قطعاً بی‌عیب و نقص نبود، اما امیدواریم فصل آینده شرایط بهتر شود. با پایان

رئیس فدراسیون فوتبال با اشاره به پایان فصل گفت: فصل سختی بود، این را قبول داریم. قطعاً بی‌عیب و نقص نبود، اما امیدواریم فصل آینده شرایط بهتر شود. با پایان

ورزشی

مجتبی جباری پس از قهرمانی با استقلال در جام حذفی؛

آن قهرمانی مثل زهر مار بود!

مسابقه ۲ بار تغییر دادیم. درستش این بود که بازی در وقت معمول تمام شود و با اینکه ناامید شده بودیم اما به هر حال توانستیم این فصل دشوار و سخت را با یک پیروزی

رزدند. وقتی جلال چراغپور را شناختم و به خانه‌اش رفتم، فهمیدم چه انسان بزرگی است و فهمیدم چقدر فوتبال را در این روزهایی که همه درگیر حاشیه هستند، می‌فهمد.



او فوتبال را با دانش جلو می‌برد نه با فریاد یا فحاشی. الان هر کسی اراده می‌کند، تیترو می‌سازد و این اصلاً قشنگ نیست. بی‌اندازه از آقای چراغپور تشکر می‌کنم که ما را همراهی کرد. تیم ما لیاقت قهرمانی را داشت و پله به پله کارمان را جلو بردیم. تیم ملوان هم بسیار خوب بود و کار بود. فقط اینگونه می‌شد، حال‌شان را بگیریم. ما تیترو اول برای ما سخت کرد. انگار کسی ما را نمی‌دید. رسانه قبلاً اصلتی داشت ولی الان نه.»

اندونگ خیلی حرفه‌ای برخورد کرد

به پایان برسانیم. هواداران ما هم سنگ تمام گذاشتند.»

استقلال، لیاقت این قهرمانی را داشت

جباری در ادامه درباره وضعیت کادرفنی استقلال گفت: «خیلی‌ها بودند که به من گفتند با جلال چراغپور نمی‌توانی و تیتروهایی را انتخاب کردند که اصلاً عجیب بود. فقط اینگونه می‌شد، حال‌شان را بگیریم. ما تیترو اول فوتبال ایران بودیم اما کسی استقلال و ما را نمی‌دید. با پروژه‌هایی که برداشتند برای هر کسی مطلب زدند و تیترو

مسابقات، حالا وارد فصل نقل‌وانتقالات شده‌ایم و طبیعتاً بحث‌های مالی و قرارداده‌ا داغ‌تر شده‌اند.



تاج در خصوص بحث قراردادهای نجومی و آئین‌نامه جدید فدراسیون ابراز کرد: در هفته گذشته صحبت‌های زیادی درباره ارقام چند صد میلیاردی شد، اما ما آئین‌نامه‌ای تدوین و ابلاغ کردیم که طبق آن، هر قرارداد حداکثر می‌تواند ۳۰ درصد بیشتر از قرارداد سال گذشته باشد. مثلاً اگر بازیکنی فصل قبل ۱۰ میلیارد تومان گرفته، برای فصل جدید قراردادش نهایتاً می‌تواند تا حدود ۱۳ میلیارد تومان بسته شود.

او ادامه داد: مدیران عامل، سهامداران و مسئولان باشگاه‌ها که خودشان منابع مالی را تأمین می‌کنند، باید بیش از همه مراقب جیب و بودجه باشگاه باشند. در نهایت، آنچه برای ما ملاک عمل است، قراردادهایی است که در سازمان لیگ به ثبت می‌رسد.

تاج در خصوص طولانی شدن پروسه پرورنده علیرضا

شکست در فینال لیگ کنفرانس؛

پایان نوار طلایی ایسکو در اروپا

همه‌چیز در نیمه دوم تغییر یافت. چلسی با طوفانی از حملات، ۴ بار دروازه بنیس را گشود و جام را با خود به لندن برد.



باتجربه‌اش، پیش افتاد. پاس گل‌بی‌نظیر او به عبدالصمد الزلزولی در دقیقه ۱۲، امیدها را در دل هواداران سبزیوش شعله‌ور کرد اما

هستند که برای رسیدن به ترکیب اصلی تلاش می‌کنند، این اتفاق فصل گذشته هم برای یوسفی پیش آمد و او صالح حمدانی ملی‌پوش را در کنار خود می‌دیدید و به رقابت با او مشغول بود.

حضور این دو فول‌بک که قابلیت‌های هجومی بالایی هم دارند در ترکیب سپاهان دست کارترئون را باز می‌گذارد که در مواقع موردنیاز آریا را یک پست جلوتر قرار دهد و با زوج‌سازی در سمت راست زمین فشار زیادی را به رقبایش تحمیل کند، البته این رقابت زمانی شدیدتر

استفاده از او در ترکیب ثابت توضیح داد: «بازیکن باید در اختیار تیم باشد. اندونگ بعد از آن قضیه آمد و خوش بش داشتیم. خوشحال هستم که مثل دیگر بازیکنان قهر نکرد و کاملاً عادی برخورد کرد. در دوران بازیگری کاملاً عادی است. تغییر چهره و قیافه نداشت. به روحیه بسیار خوب کنار تیم ما ایستاد و مزد زحماتش را در پایان این فصل گرفت.»

متمرکز روی موفقیت استقلال بود

مجتبی جباری در واکنش به اینکه نظری جویباری اعلام کرده او یکی از گزینه‌های سرمربیری استقلال در فصل بعد است، گفت: «می‌خواهم بعداً در وقتی مناسب در این خصوص صحبت کنم. سوالی که پاسخش مشخص است را نباید صحبت کرد. من اصلاً این امادگی را نمی‌بینم این همکاری ما می‌توانست یک بازی باشد و تمام شود اما نیت درستی داشتیم و این مسیر را به خوبی پشت سر گذاشتیم. صحبتی درباره این موضوع ندارم، چون از ابتدا تمرکز روی این بود که تیم را به این موفقیت برسانم. به نظرم توانستیم با کاری که انجام دادیم، توانایی خودمان را نشان دهیم. نه فقط من، بلکه آقای چراغپور و شکوری هم کسانی هستند که می‌توانند کمک کنند. از اتفاقاتی که داخل باشگاه افتاده دلخور هستم ولی امروز وقتش نیست. ما یک کادرفنی بی‌ادعا بودیم.»

جباری در پاسخ به سوال خبرنگاری مبنی بر اینکه قهرمانی دوران بازیگری با استقلال در جام حذفی شیرین‌تر بود یا قهرمانی امسال، پاسخ داد: «آن قهرمانی که زهرمار بود، این قهرمانی خیلی شیرین‌تر بود. این خرداد مثل اینکه دست از سر ما برنمی‌دارد!»

بیرانوند و عدم اعلام رأی وی عنوان کرد: این پرورنده وجوه مختلفی دارد؛ بخشی از مبلغ پرداخت‌شده بابت قرارداد است و بخشی دیگر به‌عنوان پاداش بوده. در این پرورنده اختلاف‌نظرهایی وجود دارد و به همین دلیل به کمیسیون حل اختلاف ارجاع شده است. سه مرحله کارشناسی روی آن انجام شده و نظرات متفاوتی هم ارائه شده است. البته رأی نهایی هنوز صادر نشده، اما به‌زودی مشخص خواهد شد.

رئیس فدراسیون فوتبال در پایان تأکید کرد: ارکان قضائی فدراسیون کاملاً مستقل هستند و حتی رئیس فدراسیون هم نمی‌تواند در تصمیم‌گیری آن‌ها دخالتی داشته باشد. آن‌ها طبق آئین‌نامه‌ها و مستندات قانونی تصمیم‌گیری می‌کنند و قطعاً در آینده نزدیک به صورت مفصل در این‌باره توضیح خواهند داد.

رئیس فدراسیون فوتبال در پایان تأکید کرد: ارکان قضائی فدراسیون کاملاً مستقل هستند و حتی رئیس فدراسیون هم نمی‌تواند در تصمیم‌گیری آن‌ها دخالتی داشته باشد. آن‌ها طبق آئین‌نامه‌ها و مستندات قانونی تصمیم‌گیری می‌کنند و قطعاً در آینده نزدیک به صورت مفصل در این‌باره توضیح خواهند داد.

رئیس فدراسیون فوتبال در پایان تأکید کرد: ارکان قضائی فدراسیون کاملاً مستقل هستند و حتی رئیس فدراسیون هم نمی‌تواند در تصمیم‌گیری آن‌ها دخالتی داشته باشد. آن‌ها طبق آئین‌نامه‌ها و مستندات قانونی تصمیم‌گیری می‌کنند و قطعاً در آینده نزدیک به صورت مفصل در این‌باره توضیح خواهند داد.

اما آیا این پایان راه است؟ شاید نه. ایسکو با ۳۲ سال سن، فصل بی‌نظیری را در بتیس پشت سر گذاشت: ۱۱ گل، ۹ پاس گل و ۹۵ درصد دقت پاس در لیگ کنفرانس، آماری چشم‌گیر برای هافبکی است که بسیاری او را تمام‌شده می‌دانستند. حضور او در تیم منتخب فصل لیگ اروپا و دعوت به تیم ملی اسپانیا مهر تاییدی بر بازگشت درخشانش است.

شاید جام از دستانش لغزید اما داستاردو ایسکو در این فصل فراتر از یک جام بود؛ احیای دوباره، رهبری تیمی نوپا تا فینال و بازگشت به صدر اخبار فوتبالی شب گذشته، اولین شکست اروپایی‌اش ثبت شد. اگر چیزی را در تمام سال‌های حضورش در فوتبال آموخته باشیم، این است: ایسکو شکست می‌خورد و هرگز تسلیم نمی‌شود.

رقابت تمام عیار برای پیراهن اصلی:سمت راست سپاهان در حد تیم ملی!

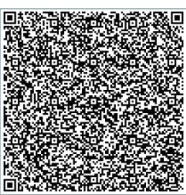
خواهد شد که آنها در سمت راست زمین محمدمهدی محبی را هم در اختیار دارند.

در نهایت بازگشت صادق محرمی به لیگ ایران با پیراهن سپاهان وزن نیمکت و ترکیب طلایی‌پوشان را بالاتر خواهد برد و ایجاد رقابت در تمامی پست‌ها به کارترون کمک می‌کند تا یک ترکیب رقابتی و تیمی با انگیزه را در اختیار داشته باشد که تمامی آنها آلترناتیوهای مطرحی دارند و در چیدمان ترکیب ابتدایی به مشکل نخواهد خورد.



آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و مشاعی	
حوزه ثبت ملک اداره دو قم) مالکیت رسمی متقاضی طی سند قطعی شماره ۶۲۴۸۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۵ دفترخانه ۱۱۲ قم)	
۵. رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۹۸۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۹۰۱/۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۸۱۹ آقای / خانم عباس حسینی به شناسنامه شماره ۱ کدملی ۰۵۸۹۸۸۴۲۹۸ صادره تفرش فرزند ابوالفضل در ششداگن قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۶۲/۵۰ مترمربع مالک شماره فرعی از ۱۸۵۲ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم) (مبايعه نامه عادي و مع الواسطه از سکنيه موسوی حرمی طبق اظهارنامه ثبتی مورخ ۱۳۳۷/۲/۱۰)	
۶. رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۲۷۸۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۱۲۸/۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۸۱۴ آقای / خانم محسن بیگلدو به شناسنامه شماره ۴۳۵۴ کدملی ۴۳۷۱۵۶۸۹۵۵ صادره خداینده فرزند رمضانعلی در ششداگن قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۲۹/۱۲ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۹۵۵ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم) (مبايعه نامه عادي و مع الواسطه از عباس افسر طی سند قطعی شماره ۴۷۸۶ مورخ ۱۳۳۸/۴/۳۱ دفترخانه ۷ قم و طی سند قطعی شماره ۴۹۱۷۹ مورخ ۱۳۳۸/۱۰/۱۳ دفترخانه ۸ قم و اقرارنامه شماره ۶۲۷۹-۱۳۳۹/۴/۱۹ دفترخانه ۷ قم) مورد تأیید گرفت ورافه و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاه موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه دو قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.	
گویه / یادگار امروز (شناسه آگهی: ۱۹۳۶۱۵۶ تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۱۰ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۶	
عباس پورحسینی حجت آبادی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم	

گویه در فضای مجازی



پاسخ سودوکو شماره ۸۷

3	4	5	2	6	8	7	9	1
6	2	9	7	3	1	5	8	4
1	8	7	5	9	4	3	6	2
8	3	6	1	2	7	4	5	9
5	1	2	4	8	9	6	7	3
9	7	4	6	5	3	2	1	8
2	5	3	8	1	6	9	4	7
4	6	8	9	7	2	1	3	5
7	9	1	3	4	5	8	2	6

سودوکو

سودوکو شماره ۸۸ گویچه

4	9	5	7					8
1		4	8	9	6			
8		1	3					7
		6	4	2				
								3
7		8						
2		8		6	5	3		
6		5		7				
5	9	3	8	7	4			6

یادداشت

ضرورت توسعه و به‌کارگیری شیوه های نوین در ترک اعتیاد

اختصاصی گوپه - محمد فیلی کارشناس حوزه درمان و ترک اعتیاد



امروزه ترک اعتیاد و عدم بازگشت به منجلاب اعتیاد به یکی از دغدغه های اصلی خانواده هایی بدل شده است که با اعتیاد یکی از اعضای خانواده دست به گریبان هستند، تبلیغات رنگارنگ و غیر واقعی بسیاری از شرکت ها از طریق ماهواره و فضای مجازی نیز باعث شده تا سردرگمی این خانواده ها بیشتر شود. قبل از هر چیز باید اشاره کنیم که اعتیاد

یک بیماری زیستی، روان شناختی و اجتماعی است و نمی‌توان فقط با درمان دارویی از شر آن خلاص شد. با این وجود باید اذعان داشت راهکارهای نوینی برای ترک اعتیاد ابداً وجود ندارد و ضرورت راهکارهای نوین ترک اعتیاد به دلیل پیچیدگی‌های روان‌فزون این بیماری و پیامدهای گسترده آن در سطح فردی، خانوادگی و اجتماعی بیش از پیش احساس می‌شود؛ اعتیاد نه تنها سلامت جسمانی و روانی فرد را به شدت تهدید می‌کند بلکه موجب بروز مشکلات اقتصادی، کاهش بهره‌وری کاری، افزایش جرایم و تخریب روابط اجتماعی نیز می‌گردد، از این رو روش‌های سنتی ترک اعتیاد که اغلب مبتنی بر اراده صرف و روش‌های محدود بودند، توان پاسخگویی به چالش‌های پیچیده این پدیده را ندارند. با پیشرفت علم روانشناسی، پزشکی و فناوری، راهکارهای نوین ترک اعتیاد می‌توانند به شکل جامع‌تر و تخصصی‌تر به نیازهای متنوع بیماران پاسخ دهند، چرا که این راهکارها علاوه بر تمرکز بر جنبه جسمانی، به ایجاد روانی، رفتاری و اجتماعی فرد توجه می‌کنند و از تکنولوژی‌های پیشرفته مانند درمان‌های دیجیتال، داروهای نوین، و روش‌های تحریک عصبی بهره می‌برند که می‌تواند فرآیند درمان را کوتاه‌تر، موثرتر و کم‌عارضه‌تر سازد. همچنین، تغییرات سبک زندگی، مشاوره‌های اجتماعی و افزایش مصرف مواد جدید با اثرات متفاوت، ایجاد می‌کند تا برنامه‌های درمانی همگام با تحولات روز به‌روزرسانی شوند و بر پایه شواهد علمی و تجربیات نوین طراحی شوند تا از بازگشت اعتیاد جلوگیری شود. علاوه بر این، توجه به حمایت‌های روانی، اجتماعی و خانواده‌محور که در راهکارهای نوین برجسته شده، باعث می‌شود فرد در محیطی سالم‌تر قرار گیرد و انگیزه لازم برای بهبودی پایدار را پیدا کند. بنابراین، با توجه به هزینه‌های اجتماعی و اقتصادی بالای اعتیاد و پیچیدگی‌های خاص هر فرد، ضرورت توسعه و به‌کارگیری راهکارهای نوین ترک اعتیاد بیش از هر زمان دیگری احساس می‌شود تا بتوان جامعه‌ای سالم‌تر و آینده‌ای روشن‌تر برای افراد آسیب‌دیده رقم زد.

راهکارهای نوین ترک اعتیاد با توجه به پیشرفت‌های علمی و فناوری‌های جدید به شکل گسترده‌ای توسعه یافته‌اند و تلاش می‌کنند تا فرآیند بهبودی را تسهیل و اثربخش‌تر کنند. یکی از این راهکارها استفاده از روش‌های درمان شناختی-رفتاری (CBT) است که با شناسایی و تغییر الگوهای فکری و رفتاری مرتبط با اعتیاد، فرد را در کنترل تمایلات و جلوگیری از بازگشت به اعتیاد یاری می‌کند. همچنین، فناوری‌های نوین مانند اپلیکیشن‌های موبایل و پلتفرم‌های آنلاین، امکان پیگیری روند درمان، دریافت مشاوره و حمایت اجتماعی را به صورت مستمر و در هر زمان فراهم کرده‌اند. روش‌های دارودرمانی پیشرفته نیز به کمک ترکیبات جدید، فرآیند سم‌زدایی و کاهش علائم ترک را بهبود بخشیده‌اند و به فرد کمک می‌کنند تا درد و اضطراب ناشی از قطع مصرف را کمتر تجربه کند. علاوه بر این، رویکردهای تلفیقی که ترکیبی از درمان‌های روانشناختی، پزشکی و اجتماعی هستند، توجه ویژه‌ای به محیط زندگی فرد و حمایت خانواده دارند که نقش بسیار مهمی در پیشگیری از بازگشت اعتیاد ایفا می‌کنند. در نهایت، استفاده از روش‌های نوین مانند تحریک مغناطیسی مغز (TMS) و درمان‌های مبتنی بر واقعیت مجازی، به عنوان ابزارهای مکمل در کنترل وسوسه‌ها و تقویت مهارت‌های مقابله‌ای مورد استفاده قرار می‌گیرند که نشان از حرکت به سوی درمان‌های دقیق‌تر، فردمحور و مبتنی بر علم دارد. این راهکارها در کنار افزایش آگاهی و آموزش جامعه درباره اعتیاد و پیامدهای آن، می‌توانند سهم بسزایی در کاهش نرخ اعتیاد و بهبود کیفیت زندگی افراد داشته باشند.

توصیف جلوه هایی از خدمات خالصانه خادم الحسین (ع)مرحوم حاج علی اکبر انصاری (ره)

نفر بودیم و حالا هر دو این بزرگواران به رحمت خدا رفته و حیف است که این داستانهای درس آموز گفته نشود. مرحوم حاج علی اکبر انصاری هم از این داستان های عبرت انگیز دارد و هنگامی که تصمیم به کار خیری می



گرفت به هیچکس نمی گفت و در نهایت پوشیدگی انجام می داد. او بارها برای تأمین فرش بین الحرمین و صحن های حرم ها هزاران تخته فرش تقدیم آستان عتبات کرد و این کمک های عظیم را توسط یکی دو نفر از خادمان

داشتم پیاده از مدینه به مکه بروم، در مسیر توقفی کرده و هندوانه ای خریده و مشغول خوردن شدم و هنگامی که حرکت کردم دیدم یک خانمی به سمت باقیمانده هندوانه من رفت و مشغول خوردن شد و من خیلی متأثر شدم که این خانم کجا بود من او را ندیدم و منتظر بوده تا من بروم و به سراغ باقیمانده هندوانه بیاید و معلوم است خیلی فقیر و نیازمند است، وجدانم اجازه نداد بروم، برگشتم و هر چه پول برای سفر حج همراه داشتم را به آن خانم دادم و با خود گفتم: بپول! تو الان شکمت سیر است و تا منزلگاه بعدی خدا بزرگ است و روزیت را می رساند و ثانیاً تو آدم ناشناسی نیستی و می توانی با قرض به سفرات ادامه دهی و حجت را بجا آوری و در بازگشت قرض ها را بپردازی!

بپول گفت چند قدمی دور نشده بودم که کاروانی از حجاج تهرانی با اتوبوسپایشان رسیدند و آن سال هم من در مسجد سید عزیز الله بازار تهران برای آنها منبر رفته بودم و تقریباً همگی آنها مرا می شناختند اصرار کردند که با آنها همسفر شوم، گفتم من نذر دارم پیاده بروم و بالاخره موقع خداحافظی روحانی کارواشان دست در جیب کرد و مبلغی به من اعطا کرد و حجاج و بازاربان هم که این عمل را از روحانی کاروان دیدند همگی دست در جیب کرده و هر کدام مبلغی پول به من بخشیدند و وقتی رفتند پولها را شمردم، دیدم دقیقاً ده برابر پولی است که به آن خانم فقیر عرب دادم! و این نداعی آیه شریفه را که می فرماید «مَنْ جَاءَ بِالْحَسَنَةِ فَلَهُ عَشْرُ أَثْمَالِهَا» (سوره انعام، آیه ۱۶۰) هر کس کار نیکي انجام دهد خدای متعال برای او ده برابر اعطاء می کند برایم عجیب شد.



حرم انجام می داد که روزی بنده به ایشان عرض کردم خوب است شما کمک هایی که می خواهید به عتبات

این داستان را مرحوم بپول روزی که با هم به دیدار آیت الله ری شهری رفته بودیم برایمان نقل کرد که ما سه

مرتضی نجفی قدسی در پی درگذشت خادم الحسین (ع) مرحوم حاج علی اکبر انصاری (رض) مرتضی نجفی قدسی در یادداشتی که برای روزنامه گوپه فرستاده به توصیف



خدمات وی پرداخته است. دربخشی از یاد داشت آمده که مرحوم حاج علی اکبر انصاری هر گاه تصمیم به کار خیری می گرفت به هیچکس نمی گفت و در نهایت پوشیدگی انجام می داد، او بارها برای تأمین فرشهای بین الحرمین و صحن های حرم ها هزاران تخته فرش را تقدیم آستان عتبات کرد و این کمک های عظیم را غالباً از طریق یکی دو نفر از خادمان حرم انجام می داد و می گفت همین که امام حسین (ع) می داند برای من تکلیف می کندامن باید داشت به شرح زیراست:

بسم الله الرحمن الرحيم «فَالْمُؤْمِنُ وَالْمُؤْمِنَاتُ سَوَاءٌ وَعَمِلُوا الصَّالِحَاتِ فَهُمْ فِي رَوْضَةٍ يُحْبَرُونَ» (سوره ی روم، آیه ۱۵) پس کسانی که ایمان آوردند و کارهای نیک انجام دادند آنان در باغی از بهشت شادمان خواهند بود ***

یکی از کسانی که در خدمتگزاری به آستان اهل بیت عصمت و طهارت (ع) مخصوصاً در عتبات عالیات عراق نقش زیادی داشت مرحوم خادم الحسین (ع) حاج علی اکبر انصاری (ره) است که به تازگی دعوت حق را لبیک گفت.

کمک های خیریه او به محرومان و نیازمندان، تأمین جهیزیه دختران، ساخت مساجد و حسینیه ها و بیمارستان ها هم بخش دیگری از خدمات عمر با برکت اوست.

در روایات آمده است که هرگاه بی پولی و نداری به شما روی آورد از همان دارایی مختصری که دارید اتفاق کنید تا خدا برای شما بخشایشی ایجاد کند. مرحوم حاج علی اکبر انصاری در ابتدای جوانی یک بتّای ساده بوده است که برایم نقل کرد تازه ازدواج کرده بودم که با خانمم با پیکانی که داشتم راهی سفر مشهد و زیارت حضرت امام رضا (ع) شدیم، در بین راه برای نماز در یک مسجدی روستایی توقف کردیم و پس از نماز دیدم که اطلاعیه ای به دیوار مسجد برای تأمین فرش مسجد زده اند و صندوقی به همین منظور آنجا گذاشته بودند و من دست در جیب کردم و هر چه پول داشتم در صندوق برای مسجد ریختم و حتی فکر نکردم که برای رسیدن تا مشهد پول برای بنزین نیاز دارم!

او گفت بعد از آن روز به برکت آن اتفاق، گشایش های زیادی در زندگی ام حاصل شد.

مشابه این داستان را از مرحوم حاج شیخ محمد تقی بپول معروف دارم که برایمان نقل کرد در سفر حج نذر

دعوت به همکاری

به تعدادی نیروی کار خانم و آقا جهت کار در کارخانه تولید دمپایی پيو ،با بیمه و ناهار و سرویس نیازمندیم
مراجعه حضوری

به آدرس جاده قدیم کاشان،نرسینده به جمکران، کوچه ۲۲، پلاک ۲۵

۰۹۹۱۵۸۴۷۷۹۰

دعوت به همکاری

به تعدادی کارگر آهنگر درب و پنجره ساز ماهر و شیروانی کار ماهر نیازمندیم

همراه با جای خواب کار دائمی با حقوق عالی حقوق روز مزد ۱ میلیون تومان ۰۹۱۲۳۵۱۳۲۲۳

دعوت به همکاری

شرکت آب سامان کاوش به یک راننده وانت گواهینامه دار بدون خودرو با حقوق ثابت و بیمه نیازمند است (نیرو زیر ۳۵ سال)بیگدلی ۰۹۱۲۹۳۸۸۶۲۹

زنیل آباد. کوچه صدوقی ۵۶. پلاک ۲

دعوت به همکاری

و استخدام



نشانی کانال تلگرام و نیازمندی های قم

@Parsa_graphic

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران آگهی موضو‌ع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۶۰۰۸۵۳۶، مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای / خانم فاطمه روزبهانی فرزند مصطفی در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری باغی) به مساحت ۴۵ / ۱۶۴ مترمربع به پلاک ۱۰۹۹ فرعی از ۳- اصلی بخش ۱/ الحاقی واقع در قریه تاشکوه سفلی حوزه ثبت نور خریداری از آقای / خانم امیرضا دیوسالار مورد تأیید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه سراسری و محلی آگهی می گردد در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید طرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد بدینهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م. الف. ۱۳۸۲/۱۲/۱۹ تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۴/۰۳/۱۰ تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۵ رتئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نور علی سعادت -

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و مشاعی

پلاک ثبتی به شماره ۱۰۳ اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبت ملک اداره جعفریه مالکیت متقاضی طی سند رسمی قطعی.(م الف ۱۹۲۲۷۰) مورد تأیید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاه موع‌د مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد جعفریه تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آت‌را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. (گوپه - جمله)

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۴ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۰ محمدرضا خدایاری- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جعفریه

۳- رأی شماره ۰۵۰۰۵۰۱۰۸۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۴۰۳۶ مربوط به پرونده کلاسه ۰۳۸۳۸۲۴۵۳۲-۰۴۴۳۹۰۳۸۳۸۲۴۵۳۲ آقای حسین سلیمانی فرزند رحیم نسبت به یک سهم از سه سهم ششدانگ قطعه زمین مزروعی بمساحت ۲۵۲۲۴ مترمربع در قسمتی از پلاک ثبتی به شماره ۱۰۳ اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبت ملک اداره جعفریه مالکیت متقاضی طی سند رسمی قطعی.(م الف ۱۹۲۲۷۰)

۴- رأی شماره ۰۵۰۰۵۰۱۰۸۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۴۰۳۶ مربوط به پرونده کلاسه ۰۳۸۳۸۲۴۵۳۲-۰۴۴۳۹۰۳۸۳۸۲۴۵۳۲ آقای علی سلیمانی فرزند رحیم نسبت به یک سهم از سه سهم ششدانگ قطعه زمین مزروعی بمساحت ۲۵۲۲۴ مترمربع در قسمتی از پلاک ثبتی به شماره ۱۰۳ اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبت ملک اداره جعفریه مالکیت متقاضی طی سند رسمی قطعی.(م الف ۱۹۲۲۷۰)

۵- رأی شماره ۰۵۰۰۵۰۱۰۸۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۴۰۳۶ مربوط به پرونده کلاسه ۰۳۸۳۸۲۴۵۳۲-۰۴۴۳۹۰۳۸۳۸۲۴۵۳۲ آقای مصطفی سلیمانی فرزند رحیم نسبت به یک سهم از سه سهم ششدانگ قطعه زمین مزروعی بمساحت ۲۵۲۲۴ مترمربع در قسمتی از

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک جعفریه تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده‌های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تأیید نموده‌اند.

۱- رأی شماره ۰۵۰۰۵۰۱۰۸۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۴۰۳۶ مربوط به پرونده کلاسه ۰۳۸۵۶۷۶۵۵۷-۰۳۸۵۶۷۶۵۵۷ آقای حجت اله سلیمانی فرزند کریم نسبت به ششدانگ قطعه زمین مزروعی بمساحت ۲۴۵۷۶ مترمربع در قسمتی از پلاک ثبتی به شماره ۱۰۳ اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبت ملک اداره جعفریه مالکیت متقاضی طی سند رسمی قطعی.(م الف ۱۹۲۲۷۰)

۲- رأی شماره ۰۵۰۰۵۰۱۶۲۸۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۴۰۳۶ مربوط به پرونده کلاسه ۰۳۸۵۶۷۶۵۸۶۰۳۸۵۶۷۶۵۸۶ آقای ابوالفضل سلیمانی فرزند کریم نسبت به ششدانگ قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۹/۱۸۲۲۷ مترمربع در قسمتی از پلاک ثبتی به شماره ۱۰۳ اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبت ملک اداره جعفریه مالکیت متقاضی طی سند رسمی قطعی.(م الف ۱۹۲۲۷۰)

سازمان آگهی های روزنامه گوپه --- تلفن: ۰۹۱۸۴۴۸۰۴۰۲

