گویه

روزنامه گویه
سیاسی، فرهنگی، اجتماعی

دوشنبه ٦ آذر ١٤٠٢ شمسی / ١٣ جمادی الاولی ١٤٤٥ / ٢٧ نوامبر ٢٠٢٣ میلادی / سال نوزدهم/ شماره ٢٢٩٤ / ٨ صفحه / قیمت: ٥٠٠٠ تومان

وب سایت: www.gooyeh-qom.com - پست الکترونیکی: gooyehqom@gmail.com

شهردار اصفهان خبر داد:

احداث ۶ میدان عرضه میوه و تره‌بار در اصفهان

شهردار اصفهان با بیان اینکه شش فضای شهری جدید در قالب میدان عرضه میوه و تره‌بار تا پایان سال تکمیل می‌شود و در اختیار مردم قرار می‌گیرد، گفت: این موضوع در تهران اجرا شد و بازخورد مثبتی داشت، زیرا دسترسی شهروندان را به میوه خوب و باکیفیت محیا می‌کند و قیمت و کیفیت محصولات در آن کنترل می‌شود. علی قاسم‌زاده در برنامه ...

صفحه ٤

رییس مرکز ملی فضای مجازی:

پلتفرم‌ها در دست دشمنان است

رییس مرکز ملی فضای مجازی گفت: امروز پلتفرم هایی که در کشور وجود دارد در دستان دشمنان است، لذا باید سکوهای خودمان را در عرصه بین‌الملل برای جذب مخاطبان بین المللی گسترش دهیم. به گزارش مهر، سید محمد امین آقامیری رئیس مرکز ملی فضای مجازی در نشست با فعالان فضای مجازی حوزوی بین الملل که در سالن همایش‌های غدیر ...

صفحه ٢

رییس شورای شهر اصفهان:

قول وزارت نیرو درباره پروژه‌های آبی اصفهان، روز شمار اطلاع رسانی شود

رییس شورای اسلامی شهر اصفهان گفت: روند اجرای پروژه‌های آبی این استان که توسط وزیر نیرو قول داده شده است باید بصورت روز شمار اطلاع رسانی شود. به گزارش روابط عمومی شورای شهر اصفهان، محمد نورصالحی، روز یکشنبه در صد و یازدهمین جلسه علنی شورای اسلامی شهر اصفهان با اشاره به حضور وزیران کشور و نیرو در اصفهان ...

صفحه ٤

مدیرکل بیمه سلامت استان قم:

٤٥ درصد جمعیت استان قم زیر پوشش بیمه سلامت هستند

مدیرکل بیمه سلامت استان قم با اشاره به اینکه از جمعیت استان، ٦٣٠ هزار نفر بیمه شده‌اند، گفت: این ٦٣٠ هزار نفر حدود ٤٥ درصد جمعیت استان قم را شامل می‌شود. عباس فتحی در نشستی صمیمی با پرسنل اداره‌کل بیمه سلامت استان قم که در سالن جلسات این اداره‌کل برگزار شد، اظهار کرد: استان قم جمعیتی معادل یک میلیون و ٤٥٠ ...

صفحه ٥

ذوالنوری، نماینده مردم قم در مجلس:

مصوبه افزایش سن بازنشستگی خلاف قانون و شرع است

صفحه ٢

گزیده خبرها

آرامش در شهر با ساماندهی مشاغل؛

شهرک‌های تخصصی قم تقویت می‌شود

صفحه ٢

معاینه فنی خودروها، راهکاری ارزان برای کاهش آلودگی هوای شهرها

صفحه ٤

یادداشت - مرتضی نجفی قدسی

سازمان اوقاف وامورخیریه می تواند مساجد را احیاء واز بسته بودن و خلوتی برهاند

صفحه ٥

با حضور معاون وزیر نیرو؛

وضعیت تکمیل زیرساخت‌های طرح نهضت ملی مسکن قم بررسی شد

صفحه ٧

خبر خوش برای سهام عدالتی ها

زمان دقیق واریز سود سهام مشخص شد!

صفحه ٢

افزایش خریدهای نسیه از سوپرمارکت‌ها؛

طعم تلخ گرانی؛ تماشا به جای خرید

صفحه ٧

مالک و مدیر سینما استقلال قم برای واگذاری پروژه به سرمایه گذاران علاقمند، اعلام آمادگی کرد

سید مرتضی حسینی کاشانی یکی از علاقمندان هنرهفتم (سینما) به عنوان سرمایه گذار بخش خصوصی از سال ۱۳۶۲ در صدد تاسیس سینما استقلال برآمد ؛ وی در مصاحبه اختصاصی با خبرنگار ما ضمن اشاره به اینکه مجوز سه سالن سینما را دریافت کردم ؛ افزود: سینما استقلال واقع در قم بلوار نواب صفوی حد فاصل میدان نواب و میدان شهرداری در زمینی به مساحت ۴۱۳ متر مربع و ۶۴۰ متر مربع زیربنا ، دارای امکاناتی از جمله؛ آب ، برق ، گاز ، سرویس بهداشتی ، دو خط تلفن و موتور برق مدرن و پیشرفته است؛ و به عنوان مجتمع سینمایی احداث و در سال های گذشته به همشهریان عزیز خدمات ارائه می داد.

وی در همین زمینه خاطرنشان کرد: در کنار مجوز احداث سینما مجوز کافی شاپ و پروانه کلوپ را هم دریافت کردیم ، تا از فضای بیش از ۳۰۰ نفری که تهیه و تدارک دیده ایم ، برای احداث مجتمع استفاده کنیم.

سید مرتضی حسینی کاشانی بیان داشت : در این سال های بلا تکلیفی ؛ قرار بود سینما مورد حمایت مسئولان قرار بگیرد و احیا شود و به جمع سینما های فعال قم باز گردد؛ و با وجود اینکه با هزینه های شخصی و سرسام آور دست به نوسازی و تجهیزات زده و آن را بروز رسانی و تجهیز کرده ایم ؛ به امید اینکه مجموعه مورد حمایت مسئولان قرار بگیرد. متاسفانه با وجود یکسری موانع و مشکلاتی که پیش روی این پروژه خواسته یا ناخواسته ایجاد شد ؛ ما را از ادامه عملیات اجرایی و بهره برداری نهایی از پروژه ؛ دلسرد و منصرف نموده است !

بطوریکه اکنون در صدد جذب سرمایه گذار هستیم تا با شرایط بسیار مناسب پروژه را واگذار کنیم.

وی در پاسخ به سوال خبرنگار ما که پرسید؛ آیا سینما استقلال اولین سینما در شهر مذهبی قم به شمار می رود ، گفت: همزمان با اقدام ما حاج آقای برقعی نیز اولین سینما را احداث کرد؛ که همزمان با گلنگ زنی ایشان ؛ ما هم عملیات ساخت و ساز را شروع کردیم.

وی با بیان اینکه سرمایه گذاری در بخش فرهنگ سود اقتصادی چندانی در آن سال ها نداشت ؛افزود: از سال ۱۳۸۵ تاکنون به بهانه بروزرسانی و نوسازی و با آورده شخصی در این پروژه هزینه کرده ام ؛ و این در حالی است که تسهیلات ویژه بانکی تاکنون به ما تعلق نگرفته ؛ و از هیچ حمایتی نیز برخوردار نشده و بعضا خواسته یا ناخواسته موانعی پیش روی ما قرار گرفت! هرچند قول هایی مبنی بر حمایت و ارائه تسهیلات بانکی کم بهره جهت نوسازی مجتمع به ما داده شده بود اما در عمل اتفاق خاصی رخ نداد!!

مالک و مدیر سینما استقلال با تاکید به اینکه من شیفته کارهای فرهنگی و از جمله احداث سینما هستم ؛ خاطرنشان کرد : چنانچه سرمایه گذاری که در این پروژه صورت گرفته ، در کارهای واسطه گری و دلالی به کار گرفته می شد ؛ سود اقتصادی کلانی به دنبال داشت!! ولی ما به دنبال پول و مسایل مادی نبوده و نیستیم ؛ و هدف ما این بوده با راه اندازی مجتمع سینمایی ؛ امکان ایجاد تفریحات سالم و سرگرمی را برای قشرهای مختلف مردم به خصوص قشر جوان فراهم سازیم .

در واقع انگیزه و نیت ما فرهنگی و در راستای انجام امور عام المنفعه بوده است.

وی همچنین با بیان اینکه این پروژه سال ها معطل و بلاتکلیف کاغذ بازی ادارات و سازمان های مربوطه مانده ؛ گفت: نیمه کاره ماندن پروژه سینما طی چندین سال طولانی ؛ این ابهام را در اذعان عمومی ایجاد کرده بود ؛ که لابد طرف وام کلانی گرفته ، یا موردی داشته ؛ پروژه را نیمه کاره رها و به خارج از کشور گریخته است!!!

سید مرتضی حسینی کاشانی آنگاه با بیان اینکه برای اجرای این پروژه شریک داریم ؛ افزود: خوشبختانه شرکاء همه جوره همکاری در اجرای پروژه و پیگیری مسایل و مشکلات به عمل آوردند تا بتوانیم سینما را به دیگران واگذار (بفروشیم) ؛ اضافه کرد : البته مسئولان سابق و اسبق اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی در این خصوص همکاری و تعامل خوبی با ما داشته و زحمات زیادی نیز متحمل شده اند.

این سرمایه گذار و کارآفرین که سال ها بلاتکلیفی و ایجاد مانع برای پروژه سینمایی ؛ وی را اکنون دلسرد و بی انگیزه نموده؛ اظهار داشت : باتوجه به حضور میلیونی زائران از سراسر کسور در قم و جایگاه و شرایط ویژه این استان و همچنین موقعیت مکانی سینما که در بهترین خیابان های قم بلوار نواب صفوی حد فاصل میدان نواب و میدان شهرداری واقع گردیده می تواند با برنامه ریزی صحیح خریداران و سرمایه گذاران گام های اساسی برای اشتغالزایی و کارآفرینی استان منجر شود و سودآوری مناسبی نیز برای سرمایه گذار ایجاد شود.

سید مرتضی حسینی کاشانی آنگاه با اعلام اینکه در صورت واگذاری پروژه به یک سرمایه گذار علاقمند به حوزه فرهنگ و هنر هستیم ؛ گفت : طبق پروانه ای که اخذ کرده ایم: پروژه در سه طبقه شامل سینما، تالار ،کافی شاپ طراحی و تعریف شده ؛ که در واقع یک مجتمع فرهنگی هنری به حساب می آید.

وی همچنین اظهار داشت: با توجه به جنبه فرهنگی پروژه ؛ تسهیلات مناسبی جهت نوسازی و ارتقاء تجهیزات و به روز رسانی سینما از سوی متولیان فرهگی کشور به سرمایه گذار پرداخت می گردد.

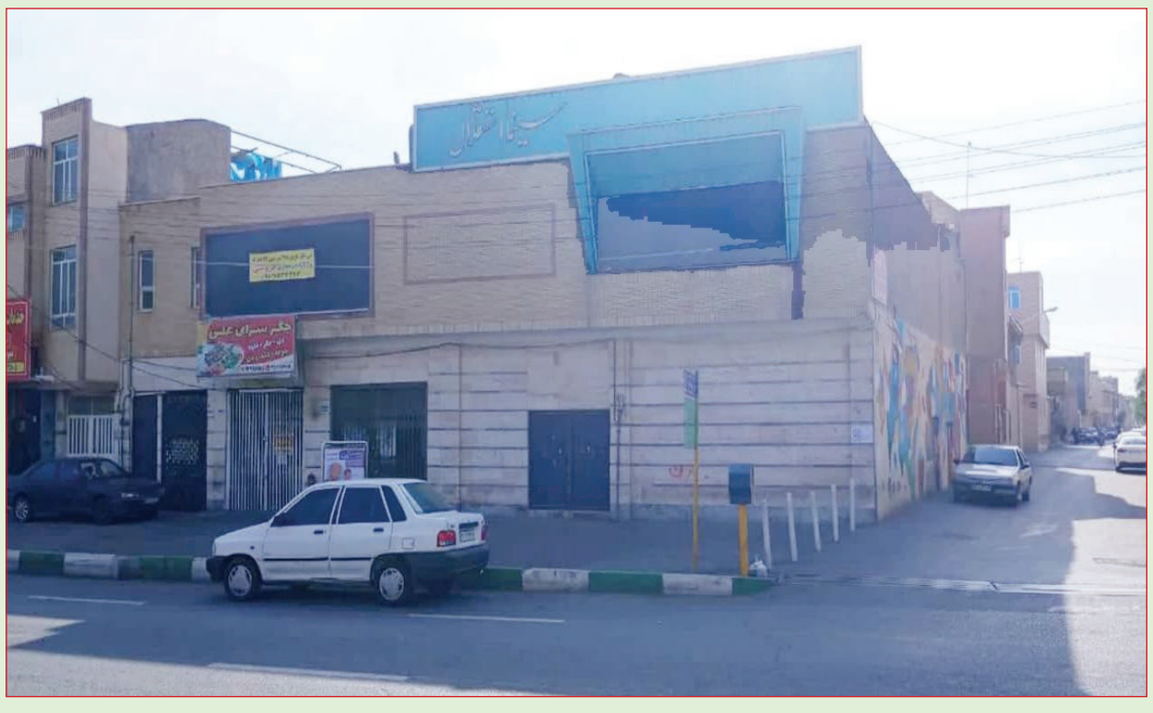
مالک و مدیر سینما استقلال قم گفت: متراژ۴۱۳ مترمربع و ۶۴۰ متر مربع زیربنا است و شکر خدا هیچ بدهی به بانک ها و اشخاص حقیقی و حقوقی نداریم.

وی گفت : با توجه به اینکه مسئولان ذیربط در مناسبت های مختلف بر لزوم اشاعه فرهنگ و هنر اسلامی در قالب های هنری مختلف از جمله سینما تاکید می ورزند ؛ بدون شک سرمایه گذار علاقمند به بخش فرهنگ و هنر باشد در این پروژه سرمایه گذاری کند با پیگیری و تلاش خود می تواند حمایت های دولتی را جذب و تسهیلات مناسبی دریافت نماید.

اما همانطور که قبلا اشاره کردم ؛ طی سال های طولانی که پروژه به بهانه تعمیرات و نوسازی بلاتکلیف و تعطیل بوده و به علت کهولت سن و سلب انگیزه و مشکلاتی که با آن مواجه شدم ؛ دیگر قادر به ادامه فعالیت نیستم ؛ از این رو مجتمع سینما استقلال را با کلیه امکانات و امتیازات به خریداران و سرمایه گذاران محترم واگذار می کنیم .

سید مرتضی حسینی کاشانی مدیر سینما استقلال قم از مسئولان و متولیان عرصه فرهنگ و هنر و سایر مسئولان اجرایی استان که نهایت همکاری و مساعدت را با این مجموعه فرهنگی داشته اند تشکر و قدردانی نمود.

***علاقمندان به خرید مجتمع سینما استقلال می توانند جهت ارتباط با مدیریت تماس حاصل نمایند ۰۹۱۰۷۵۳۳۴۲۳**



خبر

رییس مرکز ملی فضای مجازی:

پلتفرم‌ها در دست دشمنان است

ضرورت گسترش سکوی‌های برتر ملی

قم- رییس مرکز ملی فضای مجازی گفت: امروز پلتفرم هایی که در کشور وجود دارد در دستان دشمنان است، لذا باید سکوهای خودمان را در عرصه بین‌الملل برای جذب مخاطبان بین المللی گسترش دهیم.

به گزارش مهر، سید محمد امین آقامیری رئیس مرکز ملی فضای مجازی در نشست با فعالان فضای مجازی حوزوی بین الملل که در سالن همایش‌های غدیر دفتر تبلیغات اسلامی حوزه علمیه قم برگزار شد با بیان اهمیت کار در عرصه بین الملل و مخاطبان این عرصه، خاطرنشان ساخت: فعالیت‌های بین المللی یک موضوع اصلی و اساسی در زمره مأموریت‌های مهم می‌باشد که این امر مهم نیازمند محتوا سازی در عرصه نیازهای کلان ملی و بین الملل است و می‌طلبد فعالین در این عرصه اهتمام جدی نسبت به تولید محتوا مطابق با ارزش‌های دینی و نظام مقدس جمهوری اسلامی ایران داشته باشند.

رئیس مرکز ملی فضای مجازی، ادامه داد: کار در عرصه فضای مجازی نیازمند شبکه اطلاعات منسجمی است که نیازها و مخاطبان بین الملل را مورد توجه خود قرار دهد، چرا که اگر نگاه ما داخلی و ملی باشد به طبع آن تمامی تحرکات ما تدافعی خواهد بود، اما اگر فعالیت‌ها در عرصه تولید محتوا که در راستای نیل به اهداف انقلاب اسلامی در عرصه بین المللی باشد شاهد حرکت رو به جلو در عرصه انتقال مفاهیم و محتواهای غنی خواهیم بود.

وی با بیان ضرورت بستر سازی در عرصه پلتفرم‌های ملی در عرصه فضای مجازی خاطر نشان ساخت: متأسفانه در سال‌های گذشته مقدمات بستر سازی در فضای مجازی صورت نگرفته است که به سبب آن در بعضی از مواقع شاهد تهدیداتی از بستر فضای مجازی برای نظام اسلامی بودیم، اما در مواقعی شاهد شکل گیری فرصت‌ها نیز بوده ایم و باید بدانیم در جهت زیرساخت‌ها دچار نقص‌هایی هستیم.

آقامیری، تصریح کرد: فضای مجازی مکان و ملجأیی برای زندگی، کسب و کار، تعاملات و... برای افراد جوامع می‌باشد البته باید در این امر بر ضرورت وجودی آن یعنی احیای تمدن نوین اسلامی به واسطه صدور انقلاب اسلامی نگاه جدی داشته باشیم که باید در این راستا سعی در اقناع سازی مخاطبان بین المللی به واسطه تولید محتواهای غنی داشته باشیم تا در دنیا در جریانات رسانه‌ای دست برتر داشته باشیم.

رئیس مرکز ملی فضای مجازی ضمن تأکید بر تولید محتوای غنی و توجه به داشتن قدرت انتشار در عرصه بین الملل ادامه داد: داشتن سکوی‌های برتر در عرصه بین الملل باید در دستور کار باشد تا پلتفرم‌های ملی ما بتوانند مخاطبانی از کشورهای متعدد مخاطب داشته باشند، اما متأسفانه امروزه پلتفرم‌هایی در کشور وجود دارد که در دستان دشمنان می‌باشد، لذا باید سکوهای خودمان را در عرصه بین الملل به جهت جذب مخاطبان بین المللی گسترش دهیم.

آیت الله اعرافی:

حوزه علمیه باید رویکرد فضای مجازی را مورد توجه قرار دهد

مدیرحوزه‌های علمیه گفت: حوزه و دستگاه‌های حوزوی باید رویکرد فضای مجازی را به عنوان روح و جان‌مایه بسیاری از برنامه‌ها، مورد توجه قرار دهد.

به گزارش مرکز خبر حوزه، آیت الله علیرضا اعرافی در دیدار سیدمحمدامین آقامیریرئیس مرکز ملی فضای مجازی با بیان اینکه در عرصه فضای مجازی نیازمند نگاه کلان و آینده‌نگرانه هستیم، عنوان کرد: اگر این برنامه‌ریزی کلان وجود نداشته باشد، انسان در عرصه مدیریت دچار روزمرگی خواهد شد.

مدیر حوزه‌های علمیه با بیان اینکه تولید محتوا باید در قالب این چهار نوع نگاه صورت بگیرد، تصریح کرد: حوزه و دستگاه‌های حوزوی باید به رویکرد فضای مجازی را به عنوان روح و جان‌مایه بسیاری از برنامه‌ها توجه کنند.

وی اضافه کرد: نظام کار حوزوی در فضای مجازی در کنار مسائل آموزشی، پژوهشی و تربیتی نیست، بلکه به عنوان روح باید در تمام بخش‌ها حاضر باشد.

اعرافی از منشور تحول حوزه یادکرد و گفت: یکی از بندهای این منشور بازنمایی تمام حوزه در فضای مجازی و تجلی حوزه، اندیشه دینی و معارف اسلامی به صورت تمام و کمال در رسانه و فضای مجازی است.

وی با اشاره به اینکه به این منظور نیازمند همکاری و هماهنگی هستیم، یادآور شد: نهادهای مختلف و متعددی می‌توانند در عرصه فضای مجازی و برای تجلی معارف ایرانی و اسلامی نقش آفرینی داشته باشند که باید هماهنگی لازم میان آن‌ها شکل بگیرد.

وی با اشاره به اینکه باید راهبری برای تمام این مخاطبین صورت بگیرد، بیان کرد: باید شاهد بازتولید محتواها به حداقل ۱۰ زبان زنده دنیا باشیم تا آفاق عالَمی در برنامه‌های ما دیده شود.

نخستین جشنواره جایزه استانی شهید فخری زاده در قم برگزار می‌شود

نخستین جشنواره جایزه استانی شهید محسن فخری زاده با هدف معرفی دستگاه‌های اجرایی برتر در موضوع دولت الکترونیک و هوشمندسازی در استان قم برگزار می شود.

به گزارش فارس، میثم سلطانی در گفتگویی خبری عنوان کرد: اولین جشنواره جایزه استانی شهید محسن فخری زاده، به همت و پیشنهاد معاون توسعه مدیریت و منابع استانداری قم برگزار می شود.

وی افزود: موضوع این جشنواره دولت الکترونیک و هوشمند سازی است زیرا یکی از شاخصه های ارزیابی ادارات، اجرای طرح دولت الکترونیک و جشنواره جایزه استانی شهید فخری زاده است که به موضوع توسعه این حوزه در ادارات می پردازد.

مدیر فناوری اطلاعات، امنیت فضای مجازی و شبکه دولت استانداری قم بیان کرد: این جایزه به سه دستگاه برتری که در سه مرحله ارزیابی توسط استانداری قم، اداره کل ارتباطات و فناوری اطلاعات و سازمان مدیریت و برنامه و بودجه قم، امتیازات لازم را کسب کرده اند تعلق می‌گیرد.

وی گفت: این جشنواره در روز هشتم آذرماه امسال، یک روز پس از سالگرد شهادت این شهید بزرگوار و فرزانه در استانداری قم برگزار می‌شود.

سازمان آگهی‌های روزنامه گویه
تلفن: ۰۹۱۸۴۴۸۰۴۰۲

آرامش در شهر با ساماندهی مشاغل؛

شهرک‌های تخصصی قم تقویت می‌شود

یکی از دغدغه‌های شهروندان در بیشتر شهرهای پرجمعیت از جمله قم وجود مشاغلی است که با آلودگی صوتی، بصری، زیست‌محیطی و ایجاد مزاحمت ترافیکی، زندگی شهری را دشوارتر می‌کند.

وجود مشاغل مزاحم و آلاینده در بافت‌های مسکونی معضل جدی شهری همچون قم است که به دلیل مسائل زیست‌محیطی، مشکلات و چالش‌هایی را برای شهروندان ایجاد کرده و انتقال آن‌ها مطالبه شهروندان قمی است. بنا بر آئین‌نامه ساماندهی اصناف و مشاغل مزاحم شهری ۲۵ شغل به دلیل آلودگی و مزاحمت زیاد و شرایط ناایمن نمی‌توانند در محدوده شهر فعالیت کنند و مشمول تعطیلی و انتقال قطعی به خارج شهر یا به شهرک صنعتی، مجتمع‌های صنفی مجاز و شهرک‌های کشاورزی هستند.

از مشاغل مزاحم می‌توان به تعمیرگاه ماشین‌آلات سنگین، مراکز بازیابی اوراق انواع خودرو، موتورسیکلت، انبار انواع پسماند و ضایعات قابل بازیافت، صنایع مرتبط با فلزات، فروش و شارژ کپسول‌های گاز، سنگبری‌ها و آجرپزی‌ها اشاره کرد. همجواری اصناف مزاحم با بافت‌های مسکونی سابقه چندین ساله دارد، اما در گذر زمان به دلیل متراکم شدن بافت‌های مسکونی زندگی شهروندان را دچار اختلال کرده است.

نمونه آن را می‌توان در تقاطع نماز، خیابان اراک، بلوار امام موسی‌صدر، خیابان شهید بهشتی، خیابان امام خمینی (ره)، خیابان هدف، خیابان توحید و بلوار شهید ستاری مشاهده کرد. براساس بند ۲۰ ماده ۵۵ قانون شهرداری‌ها، مدیریت شهری علاوه بر جلوگیری از ایجاد و راه‌اندازی هرگونه کسب و کار که موجب مزاحمت برای ساکنان و بروز مسائل زیست‌محیطی می‌شود، وظیفه ساماندهی مشاغل مزاحم را بر عهده دارد.

طبیعی است که به دنبال ایجاد محدودیت در داخل شهر برای بعضی مشاغل، مدیریت شهری باید جایگزین‌هایی را پیش‌بینی کند. ایجاد شهرک صنوف و شهرک خودرویی و راه‌اندازی آن‌ها طی سال‌های اخیر از جمله اقدامات انجام شده در این زمینه بوده است.

طبق مصوبه شورای اسلامی شهر قم، ساختار تشکیلاتی شهرک صنوف در قالب زیرمجموعه به سازمان میادین شهرداری الحاق شد و در این راستا این سازمان تمام توان خود را برای توسعه و به ثبات رساندن این شهرک بزرگ به کار گرفته است. راه‌اندازی این شهرک در فاز نخست توانست صنف آهن‌فروشان را که موجب مزاحمت بصری، ترافیکی و صوتی در خیابان مطهری بود، ساماندهی و این خیابان را به مرکز داد و ستد آرام شهری تبدیل کند.

شهرک صنوف در کیلومتر پنج جاده قدیم قم تهران با مساحت ۱۵۷ هکتار در سه فاز طراحی شده و فاز نخست آن شامل ۳۸۵ واحد از صنف آهن و فولاد است. تا به امروز ۳۱۰ واحد تکمیل شده و ۲۰۰ واحد از مجموعه بازار آهن به صورت کامل فعال شده است و روزانه ۱۰ تا ۱۵ تریلی آهن‌آلات را جابه‌جا می‌کند و به بازار مصرف می‌رساند. در کنار شهرک صنوف طی سال‌های اخیر شهرک خودرویی نیز در شهر ایجاد شده است که می‌تواند راهی برای جابه‌جایی مشاغل خودرویی از معابر اصلی و پرترافیک شهر باشد.

بعضی صنوف خودرویی چهره آشفته‌ای در قم ایجاد کرده است

محسن صادقی امینی، سرپرست سازمان میادین میوه و تره‌بار و ساماندهی مشاغل شهری شهرداری قم با اشاره به وضعیت آشفته و نامناسب معابر مرکزی شهر قم، تاکید می‌کند: خیابان‌های منتهی به مرکز شهر و معابر منتهی به حرم حضرت معصومه (س) وضعیت مناسبی ندارد، تعدد واحدهای تعویض روغنی، پنچرگیری و فروش لوازم یدکی موجب شده است تا این خیابان‌ها به ویژه محل عبور زائران، وضعیتی نامطلوبی داشته باشد.

وی با بیان امکانات در نظر گرفته شده در شهرک خودرو همچون امکانات تعمیرگاهی، خدماتی و تفریحی نقش این شهرک در راستای رفع دغدغه‌های زیست‌محیطی است، اضافه می‌کند: باید در نظر داشت که احداث شهرک‌های خدماتی نیازمند همکاری و مشارکت نهادهای مختلف استان به‌ویژه اتحادیه صنوف، صاحبان مشاغل و حضور مؤثر و فعال آن‌ها است.

صنوف دارای آلودگی صوتی در اولویت است

تمام مشاغل مرتبط با خودرو به یک نحو بر محیط اطراف خود اثرگذار نیستند، بعضی از این مشاغل آلودگی زیست‌محیطی و آلودگی صوتی دارد و مزاحمت ترافیکی ایجاد می‌کند. احمدرضا شفیعی، مدیر کل پیشگیری و رفع تخلفات شهری شهرداری قم با اشاره به وجود صنف صافکاری در شهر قم، اظهار می‌کند: صنف صافکاران در خیابان‌های مختلف شهر قم پراکنده است و به خاطر نوع فعالیت آن‌ها، مزاحمت‌های صوتی و سد معابر برای شهروندان ایجاد می‌شود.

وی با اشاره به جمع‌آوری بعضی مشاغل مزاحم شهری، تاکید می‌کند: با آماده‌سازی زیرساخت‌های شهرک صنوف بخش مهمی از صنف آهن فروشان به این شهرک منتقل شدند و به زودی روند انتقال صنف صافکاری‌های خودرو نیز آغاز خواهد شد.

۷۰ درصد از مشاغل مزاحم ساماندهی می‌شوند

مهدی اصفهانیان‌مقدم، معاون محیط زیست و خدمات شهری شهرداری قم نیز در جلسه کارگروه ساماندهی مشاغل مزاحم و صنوف آلاینده شهری، خاطرنشان می‌کند: با احداث شهرک صنوف و خودرویی، شهرداری قم زیرساخت اولیه برای انتقال ۷۰ درصد از مشاغل مزاحم و آلاینده به خارج از بافت شهری را ایجاد کرده است.

وی با بیان اینکه بخش عمده‌ای از نارضایتی‌های شهروندان در بافت شهری و مسکونی از فعالیت صنوف مزاحم و آلاینده است، خاطرنشان می‌کند: شهرداری قم برای ساماندهی صنوف آلاینده و مزاحم شهری از درون بافت شهری، طی سال‌های گذشته صدها میلیارد تومان برای راه‌اندازی دو شهرک مهم خودرویی و صنوف هزینه کرده که هم‌اکنون زیرساخت‌های این دو شهرک نهایی شده و در آستانه بهره‌برداری کامل است.

مدیر منطقه هفت قم خبر داد:

وجود ۱۷۰ هکتار بافت فرسوده در منطقه ۷ قم

مدیر منطقه هفت شهرداری قم با بیان اینکه کل وسعت منطقه ٤٦٠ هکتار است، گفت: از میزان وسعت این منطقه، ۳۰ هکتار رودخانه، ۱۷۰ هکتار بافت فرسوده و ١٤٠ هکتار بافت تاریخی است.

محمد رمضانی با اشاره به ویژگی‌های منطقه هفت شهری قم اظهار داشت: منطقه هفت با ٤٦٠ هکتار وسعت کوچک‌ترین منطقه شهری قم بوده ولی به لحاظ موقعیت جغرافیایی پراهمیت‌ترین منطقه شهر قم است.

وی با بیان اینکه هسته مرکزی شهر و حرم مطهر حضرت معصومه (س) در محدوده این منطقه قرار گرفته است، ابراز کرد: از میزان وسعت این منطقه، ۳۰ هکتار رودخانه، ۱۷۰ هکتار بافت فرسوده و ١٤٠ هکتار بافت تاریخی است که ازجمله مشکلات و معضلات این منطقه است.

مدیر منطقه هفت شهرداری قم ادامه داد: شهرداری امکان دخالت در این محدوده‌ها را ندارد و هرگونه فعالیت مستلزم اخذ مجوز از سازمان میراث فرهنگی در محدوده بافت تاریخی و وزارت نیرو در محدوده رودخانه است.

به گفته وی، وجود حرم مطهر به‌عنوان قلب شهر مقدس قم، حوزه علمیه ،دفاتر و بیوت مراجع معظم تقلید و علما و مراکز مهم تجاری و اقامتی سبب شده در محدود حرم مطهر در سه شیفت خدمات‌رسانی داشته باشیم تا شرایط مناسبی را برای زائران و مجاوران این مکان مقدس فراهم کنیم .

وی جمعیت این منطقه را ٤٥ هزار نفر دانست و مطرح کرد: بسیاری از روزها به علت وجود حرم مطهر و مراکز مهم تجاری جمعیت منطقه به ۷۰هزار نفر می‌رسد.

مدیر منطقه شش قم:

سهم ۱۷۰ میلیارد تومانی توسعه فضای سبز در منطقه ٦ قم

مدیر منطقه شش شهرداری قم با اشاره به پیش‌بینی ۵۵۸ میلیارد تومان بودجه در سال جاری برای این منطقه، گفت: امسال ۱۷۰ میلیارد تومان برای تملک و توسعه فضای سبز اختصاص داده شده است.

احمد ترکمن در گفت وگو با خبرنگار شهرنیوز، با اشاره به شرایط منطقه شش از تعریف پروژه‌های عمرانی در مسیر توسعه منطقه در سال جاری خبر داد و اظهار کرد: بودجه سال جاری منطقه شش حدود ۵۵۸ میلیارد تومان است که ۷۵ درصد با مبلغ ۴۱۸ میلیارد تومان در حوزه عمرانی و ۲۵ درصد با مبلغ ۱۴۰ میلیارد تومان در حوزه جاری تعریف‌شده است.

وی پروژه‌های عمرانی را مورد توجه قرارداد و افزود: پروژه‌هایی که در حال حاضر در منطقه شش در حال اجرا است در سه بخش معاونت پشتیبانی، معاونت فنی عمرانی و معاونت خدمات شهری در حال پیگیری بوده و تنها در معاونت پشتیبانی ۱۷۶ میلیارد تومان با اختصاص ۴۰ درصدی از بودجه پروژه تعریف‌شده است.

مدیر منطقه شش شهرداری قم توسعه فضای سبز را یکی از اولویت‌های منطقه دانست و خاطرنشان کرد: امسال ۱۷۰ میلیارد تومان برای تملک و توسعه فضای سبز اختصاص داده شده، زیرا سرانه فضای سبز این منطقه در حدود یک متر و ۳۶ سانتی‌متر یعنی کمترین سرانه در شهر است.

ترکمن بودجه معاونت زیربنایی را ۲۱۶ میلیارد تومان ارزیابی کرد و گفت: با این بودجه امسال توانستیم فرهنگسرای شهریار را با اعتبار ۳۵ میلیارد تومان و توسعه ساختمان آتش‌نشانی را با اعتبار ۱۴ میلیارد تومان آغاز کنیم.

وی تأکید کرد: در تلاش هستیم تا پایان سال یا اوایل سال آینده فرهنگ‌سرای شهریار و ساختمان آتش‌نشانی را که در حال حاضر در مرحله اسکلت بوده را به پایان برسانیم.

بیمارستان ۲۵۰ تخت خوابی کودکان قم ساخته خواهد شد

رئیس دانشگاه علوم پزشکی استان قم گفت: مرکز آموزشی، درمانی، تخصصی و طبی کودکان قم با ظرفیت ۲۵۰ تخت خواب در مجتمع آموزشی درمانی شهید بهشتی با مشارکت دولت و خیرین به عنوان جایگزین بیمارستان حضرت معصومه(س) در آینده ساخته خواهد شد.

به گزارش روابط عمومی دانشگاه علوم پزشکی قم، مهدی مصری رئیس دانشگاه علوم پزشکی استان قم در نشست اعضای هیئت رئیسه دانشگاه علوم پزشکی استان با استاندار قم، اظهار داشت: درحال حاضر حدود ۳ هزار دانشجو در ۷ دانشکده در مجموعه دانشگاه علوم پزشکی قم در مقاطع تحصیلی کارشناسی، ارشد، دکتری و غیره مشغول به تحصیل هستند.

وی افزود: در حوزه هیئت علمی در طول یک سال گذشته تلاش کردیم اعضای هیئت علنی دانشگاه علوم پزشکی قم را از حدود ۲۴۰ نفر به ۳۰۰ نفر برسانیم.

رئیس دانشگاه علوم پزشکی قم تصریح کرد: بودجه عمومی دانشگاه علوم پزشکی قم حدود هزار و ۲۰۰ میلیارد تومان و درآمد اختصاصی‌مان حدود ۸۰۰ میلیارد تومان است، همانطور که مستحضر هستید هزینه‌های ما با وجود مخاطب هدف یک میلیون ۳۵۷ هزار نفری استان قم و جمعیت شناور و اتباع بسیار بالاست.

مصری با اشاره به توسعه دانشگاه علوم پزشکی استان قم گفت: هدفگذاری کرده‌ایم ظرف ۷ سال آینده ۳۵ رشته جدید را به دانشگاه افزوده کنیم، همچنین در بحث دانشجو نیز پیش‌بینی می‌شود ظرف این ۷ سال دانشجویان ما از ۳ هزار به ۵ هزار نفر افزایش یابد.

وی با اشاره به تعداد بیمارستان‌های دولتی استان، خاطرنشان کرد: امروز ۲ مجتمع بیمارستانی و سه مرکز آموزشی درمانی دولتی در قم مشغول خدمت‌رسانی به مردم عزیز استان هستند.

مصری تشریح کرد: یکی از دغدغه‌های ما در حوزه مرکز درمانی کودکان است که در استان با کمبودهایی مواجه هستیم.

رئیس دانشگاه علوم پزشکی قم تصریح کرد: بدین جهت مقرر شد مرکز آموزشی، درمانی، تخصصی و طبی کودکان قم با ظرفیت ۲۵۰ تخت خواب در مجتمع آموزشی درمانی شهید بهشتی با مشارکت دولت و خیرین ساخته و جایگزین بیمارستان حضرت معصومه(س) شود.

وی درپایان گفت: بیمارستان حضرت معصومه(س) باتوجه به محدویت‌هایی که از نظر متراژ و فضا دارد به تنهایی پاسخگوی مراجعین نیست، حوزه درمان استان قم حدود ۶۰۰ تخت درمانی ویژه نیاز دارد که ۲۵۰ مورد آن در بیمارستان کودکان قم در نظر گرفته شده و باقی آن در سایر بیمارستان‌های استان تامین می‌شود.

خبر

ذوالنوری، نماینده مردم قم در مجلس:

مصوبه افزایش سن بازنشستگی خلاف قانون و شرع است

نایب رئیس مجلس گفت: مبانی محکم قانونی و شرعی برای رد مصوبه افزایش سن بازنشستگی داریم و فکر می‌کنم شورای نگهبان آن را رد کند.

حجت الاسلام مجتبی ذوالنوری با اشاره به مصوبه مجلس در جریان بررسی لایحه برنامه هفتم توسعه درباره افزایش سن بازنشستگی، اظهار داشت: طبق قانون فعلی، سن بازنشستگی ۳۰ یا ۳۵ است و ما دو شکل برای بازنشستگی داریم. برای مثال، سنوات خدمت کارکنان نیروهای مسلح ۳۰ سال است اما در برخی دستگاه‌های دولتی ۳۵ سال است.

وی بیان کرد: مجلس و دولت در نیمه راه نمی‌توانند در سن بازنشستگی تغییر ایجاد کنند و این کار خلاف قانون اساسی و شرع است. بر این اساس، امیدواریم شورای نگهبان نسبت به این موضوع حساسیت نشان دهد.

ذوالنوری ادامه داد: فردی که برای خدمت وارد دستگاه یا اداره‌ای می‌شود، از همان ابتدا و بر اساس ضابطه‌ای می‌داند که باید ۳۰ یا ۳۵ سال خدمت کند، بنابراین دولت و مجلس حق ندارند در میانه راه به کارکنان بگویند چند سال دیگر باید به دوران خدمت آن‌ها اضافه شود و بنده این موضوع را خلاف شرع و قانون اساسی می‌دانم.

نایب رئیس مجلس شورای اسلامی درباره پلکانی شدن افزایش سن بازنشستگی بر اساس مصوبه مجلس، گفت: حتی اگر این مصوبه پلکانی هم باشد، این کار خلاف شرع و قانون اساسی است، مگر آنکه افراد نسبت به ادامه همکاری با مجموعه خود رضایت داشته باشد و در قرآن کریم هم بر رضایت طرفین تاکید شده است.

وی تاکید کرد: بنده معتقدم که مصوبه افزایش سن بازنشستگی باید به صورت داوطلبانه باشد و از سوی دیگر افراد و دولت مجاز به این کار باشند، به این شکل که اگر آن فرد خواست بعد از بازنشستگی به دوران خدمت خود ادامه دهد، یعنی بعد از ۳۰ یا ۳۵ سال باز هم کار کند، این اتفاق بیافتد و اجباری در این موضوع وجود نداشته باشد.

نماینده مردم قم در مجلس شورای اسلامی افزود: آن فردی که در معرض بازنشستگی است، باید منافع خودش را ببیند. در واقع، اگر منفعت دولت ادامه کار شاغلان باشد، باید منافع آن افراد هم در نظر گرفته شود و آنان هم باید بپذیرند که دوران خدمت خود را ادامه دهد و با رضایت آنان باید این کار انجام شود.

نایب رئیس مجلس شورای اسلامی تاکید کرد: دولت و مجلس نمی‌توانند به صورت یکجانبه در این زمینه تصمیم‌گیری کرده و برای فردی که الان نزدیک به پایان خدمتش است، تعیین تکلیف کنند که باید دوران خدمتش را ادامه دهد. تقاضای بنده از شورای نگهبان آن است که نسبت به این موضوع جدیت و حساسیت لازم را داشته باشد.

وی با بیان اینکه بنده در زمان بررسی موضوع افزایش سن بازنشستگی در صحن مجلس به این بند رأی مخالف دادم، اظهار داشت: افزایش سن بازنشستگی را جفا در حق افرادی می‌دانم که نمی‌خواهند به دوره خدمتشان اضافه شود و از ابتدا و بر اساس قرارداد قبلی سن مشخصی برای بازنشستگی آنان تعیین شده است.

ذوالنوری اظهار داشت: مبانی محکم قانونی و شرعی برای رد مصوبه افزایش سن بازنشستگی داریم و فکر می‌کنم شورای نگهبان به این مسأله توجه کرده و این مصوبه رد خواهد شد.

خبر خوش برای سهام عدالتی ها

زمان دقیق واریز سود سهام مشخص شد!

سود سهام عدالت ۱۴۰۲ به احتمال فراوان در ۲ مرحله اواخر آذر و اسفند ماه پرداخت خواهد شد.

یکی از دغدغه‌های دارندگان سهام عدالت ۵۰۰ هزار تومانی و ۱ میلیون تومانی تاریخ دقیق واریز سود سهام عدالت است.

مدیرعامل شرکت سپرده‌گذاری مرکزی گفت: برای افرادی که تا کنون سود سهام عدالت دریافت نکردند، سود آن از سال ۹۸ و به صورت یکجا واریز خواهد شد.

محمد باغستانی، مدیرعامل شرکت سپرده‌گذاری مرکزی درباره ارسال انبوه پیامک‌های مرتبط با سهام عدالت از جمله ثبت‌نام برای جامانده‌گان، خرید و فروش و یا دریافت سود سهام عدالت که با قصد کلاهبرداری و سوءاستفاده از اطلاعات بانکی افراد انجام می‌شود، اظهار داشت: متاسفانه پس از اعلام خبر پیاده‌سازی انتقال فرآیندهای قهری سهام عدالت و توزیع سود سهام عدالت و پس از تصویب شورای عالی بورس برای اینکه شرکت سپرده‌گذاری پیگیر این موضوع باشد و با شروع مکاتبات، عده‌ای از این فرصت سوء استفاده می‌کنند و خواهشم از مردم این است که به این پیامک‌ها توجه نکنند.

وی در پاسخ به این سوال که آیا اساسا شرکت سپرده‌گذاری مرکزی از طریق پیامک انبوه به مردم درباره موضوعی از جمله توزیع سود اطلاع‌رسانی می‌کند، گفت: پیرو مصوبه شورای عالی بورس در زمینه توزیع سود تمامی سودهای ۳۶ شرکت ناشر که ذیل مجموعه سهام عدالت هستند تجمیع می‌شود و به مشمولان سهام عدالت از طریق سپرده‌گذاری مرکزی واریز می‌شود. تاکید می‌کنم که احتیاجی نیست مردم در این باره به جایی مراجعه، لینکی را باز و یا ثبت نام کنند.

رئیس هیات مدیره اتحادیه کشوری شرکت‌های تعاونی سهام عدالت گفت: فکر می‌کنم سود سهام عدالت امسال هم مانند سود سال گذشته خواهد بود.

سال ۱۴۰۱ سود سهام عدالت مربوط به سال ۱۴۰۰ طی دو مرحله واریز شد. روند پرداخت مرحله اول از روز ۳۰ آذرماه ۱۴۰۱ آغاز و تا سوم دی ماه ادامه یافت. در مرحله نخست سهامدارانی که در پرتفوی سهام خود ۴۵۲، ۴۹۲ و ۵۳۲ هزار تومان داشتند به ترتیب ۵۱۰، ۵۵۵ و ۶۰۰ هزار تومان و افرادی که پرتفوی یک میلیون تومانی در اختیار داشتند، مبلغ یک میلیون و ۱۲۸ هزار تومان سود علی‌الحساب دریافت کردند.

فرآیند پرداخت مرحله دوم نیز روز ۲۵ اسفند ۱۴۰۱ انجام گرفت. در اسفندماه نیز سهامدارانی که در پرتفوی سهام خود ۴۵۲، ۴۹۲ و ۵۳۲ هزار تومان دارایی داشتند، به ترتیب ۶۱۳، ۶۶۷ و ۷۲۱ هزار تومان سود دریافت کردند. همچنین افرادی که پرتفوی یک میلیون تومانی در اختیار داشتند، مبلغ یک میلیون و ۳۵۶ هزار تومان سود به ایشان تعلق گرفت.

آگهی تحدید حدود اختصاصی

تحدید حدود اختصاصی ششدانگ یک قطعه زمین به پلاک ثبتی ۷۲ فرعی از ۱۰۹ اصلی واقع در بخش پنج حوزه ثبتی کهک اراضی خیر آباد به نام مورث مسیب رسولی کهکی فرزند علی و غیره می باشد و در جریان ثبت است که به علت عدم حضور مالک تحدید حدود به عمل نیامده و از طرفی مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت نیز نمی توان عمل نمود لذا بنا به تقاضای کتبی به شماره ۴/۱۵۴۴ مورخ ۱۴۰۲/۸/۳۰ توسط آقای حر رسولی کهکی احدی از ورثه، تحدید حدود اختصاصی پلاک مذکور در روز چهارشنبه ۱۴۰۲/۹/۲۹ از ساعت ۸/۳۰ صبح الی ۱۲ ظهر در محل وقوع ملک انجام می گردد لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره پلاک فوق الذکر به این وسیله اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور بهم رسانند ، هر یک از صاحبان املاک یا نمایندگان قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند برابر ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید حدود خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تنظیم صورت جلسه تحدید حدود پذیرفته خواهد و برابر ماده ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت ، معترضین می بایست ، از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی لازم به مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی می تواند به دادگاه مربوط مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به این اداره تسلیم و اداره ثبت هم بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را طبق مقررات ادامه خواهد داد.)م الف۱۷۰۶۶

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک کهک - جعفر شکوری

دهیار روستای پای قلعه شیهون شهرستان دزفول خواستار جذب سرمایه گذار برای ایجاد زیرساخت های گردشگری شد

قاسم آرام

روستای پای قلعه بخش شیهون شهرستان دزفول از معدود روستاهای استان خوزستان به شمار می رود ؛ که از جاذبه های گردشگری بی بدیلی برخوردار است اما به دلیل عدم توجه به ایجاد و تکمیل زیر ساخت ها ، جذابیت ها و مواهب خدادادی ارزشمند این روستا ، برای هموطنان و حتی برای اهالی استان نیز ناشناخته مانده است.

نبود راه های دسترسی مناسب ،سطح پایین درآمد اهالی روستا ، عدم آنتن دهی تلفن همراه و ... از جمله مشکلاتی است که مانع سفر مسافران و گردشگران به این روستا و استفاده از جذابیت های توریستی آن شده است. (هرچند تلاش هایی برای رفع محرومیت و حل مشکلات و نیاز های اهالی بخش در این دولت مردمی صورت گرفته اما کافی نیست)

وجود سد دز در مجاورت روستای پای قلعه بخش شیهون جذابیت ویژه ای به این روستا بخشیده ، و این در حالی است که با توجه به گرمای شدید استان خوزستان ، به خصوص در نیمه اول سال ، اهالی شهرهای مختلف استان و نیز مسافران و گردشگران می توانند به این منطقه کوهستانی عزیمت نموده ؛ و در نقاط مجاور سد دز ، ضمن تماشای امواج خروشان و زیبای دریاچه ، اوقات دلپذیری را در خنکای طبیعی و دلچسپ کوهستانی ، سپری و ساعاتی را به دور از هیاهو و غوغای شهری و گرمای سوزان بیش از ۴۰ درجه استان ، بگذرانند.

به منظور آشنایی بیشتر با این روستای نمونه گردشگری و مردمان با صفا و خونگرم آن و انعکاس مشکلات به مسئولان تصمیم گیر ، جهت اتخاذ تدابیر موثر برای جذب سرمایه گذار در راستای ایجاد زیرساخت ها و تسهیلات رفاهی در روستا ؛ با مهندس مالک کاید گپ دهیار جوان و موفق و تلاشگر روستای پای قلعه بخش شیهون شهرستان دزفول مصاحبه ای اختصاصی انجام داده ایم که ماحصل آن را در ادامه می خوانیم.

مهندس مالک کاید گپ دهیار روستا در ابتدای مصاحبه با بیان اینکه روستای پای قلعه ۴ هکتار وسعت و تا شهرستان ۴۰ کیلومتر فاصله دارد ، اظهار کرد: این روستا یک شهید و ده جانباز و ایثار گر و آزاده تقدیم نظام و انقلاب اسلامی نموده است.

وی همچنین با اشاره به اینکه روستای پای قلعه در شمال شهرستان دزفول واقع شده ، اضافه کرد: اهالی این روستا عمدتا کشاورزی و دامداری اشتغال دارند؛ و جمعیت ساکن روستا یکصدو یک نفر است ؛ که البته در مناسبت های مختلف سال به خصوص ایام نزدیک به عید نوروز این جمعیت تقریبا به دو برابر افزایش می یابد.

دهیار موفق و فعال روستای پای قلعه ؛ نبود راه دسترسی مناسب (علیرغم

اینکه تلاش هایی به برکت نظام مقدس جمهوری اسلامی صورت گرفته) را از بزرگترین مشکلات این روستا و بخش قلمداد کرد؛ که مانع اصلی در سفر مسافران و گردشگران محسوب می شود ؛ ضمن اینکه آمد و شد اهالی روستا به شهر و بالعکس نیز با دشواری های فراوانی صورت می گیرد.

مهندس مالک کایدگپ دهیار توانمند روستا همچنین ؛ نبود اقامتگاه های بوم گردی مناسب و دیگر تسهیلات رفاهی ؛ را از دیگر مشکلات روستا برشمرد ؛ و خاطر نشان کرد: این روستا همچنین از نعمت ارزشمند گاز محروم بوده و فضای کافی برای احداث پارک و ساختمان دهیاری نیز موجود نیست ؛ ضمن اینکه نبود فضای ورزشی از دیگر مشکلات اساسی اهالی روستا به خصوص جوانان به شمار می رود.

وی در پاسخ به سوال خبرنگار ما که خواستار ارایه آماری از ورود گردشگران به روستا شد؛ گفت: براساس آماری که در فروردین ماه امسال توسط دهیاری تهیه شده بیش از ۳میلیون نفر از مسافران استان ها در نقاط مختلف کشور و حتی برخی کشور های خارجی به این روستا و روستا های مجاور آن سفر کرده اند ؛ اما به علت نبود اقامتگاه های مناسب و دیگر تسهیلات رفاهی به مدت زمان اقامت این عده در روستا کوتاه بوده است.

دهیار روستای پای قلعه همچنین ضرورت اتخاذ تدابیری از سوی مسئولان ؛ به منظور جذب سرمایه گذار ، را مورد تاکید قرار داد ؛ اما گفت: شرایط فعلی روستا به گونه ای است که سرمایه گذار تمایلی به سرمایه گذاری در آن ندارد در حالی که روستای پای قلعه از ظرفیت بالایی برای سرمایه گذاری به ویژه در صنعت گردشگری برخوردار است.

وی در همین حال کمبودها و نیاز های روستا را در حوزه های مختلف مورد اشاره قرار داد ؛ و اظهار کرد : ایجاد فروشگاه ها و مراکز عرضه محصولات صنایع دستی و محصولات لبنی : احداث پارکینگ و راه اندازی سوپر مارکت و احداث سرویس بهداشتی در چند نقطه از روستا و ایجاد فضاهای ورزشی و تفریحی از جمله راه اندازی اقامتگاه ، خانه مسافر، تله کابین از جمله اقداماتی به شمار می رود ؛ که در صورت اجرا شدن می تواند ، در ارتقاء صنعت گردشگری و جذب شمار زیادی مسافر و گردشگر به روستا موثر واقع شود ؛ ضمن اینکه زمینه اشتغال جوانان جویای کار فراهم می شود ، باعث کاهش مهاجرت به شهرها می گردد ، و حتی شاهد مهاجرت معکوس به روستا نیز باشیم.

وی در پاسخ به سوال دیگر خبرنگار ما که مدیریت روستا تاکنون چه اقداماتی در راستای جذب سرمایه گذار و اجرای پروژه طرح های عمرانی و رفاهی انجام داده است؛ گفت: در سال های گذشته رایزنی و مکاتبات زیادی با شرکت گاز به منظور واگذاری انشعاب گاز به روستا انجام داده ایم ؛ که در سالجاری خطوط اصلی گاز نصب شده ، اما برای علمک ها و انشعابات تاکنون اقدامی صورت نگرفته است .

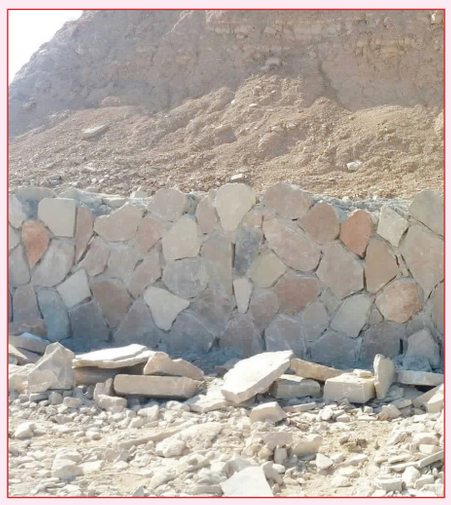
مهندس مالک کایدگپ همچنین خاطرنشان کرد : با همکاری گروه های جهادی شهید محمد بهاءالدینی شهرستان دزفول که ما را در انجام پروژه های عام المنفعه: آبرسانی و برق رسانی به آرامستان و غسالخانه ، یاری دادند ؛ تشکر و قدردان باشم ؛ و همچنین با همکاری اداره میراث فرهنگی و گردشگری شهرستان، به ثبت قلعه شاداب اقدام کرده ایم ، که مراحل اداری آن در حال انجام است ؛ بدون شگ ثبت رسمی روستا ی پای قلعه به نوبه خود نقش موثری در جذب گردشگران به روستا خواهد داشت.

وی در خصوص آنتن دهی تلفن های همراه (ایرانسل و همراه اول) نیز گفت : در طول سال مشکل زیادی در این زمینه نداریم ! اما در نیمه دوم سال (پاییز و زمستان) و به خصوص هنگام بارندگی آنتن دهی به شدت ضعیف می شود !! برای حل این مشکل با مسئولان شرکت مخابرات مذاکراتی داشته ، و پیگیری هایی به عمل آورده ایم ؛ که امیدواریم در آینده نزدیک اقدامات لازم برای رفع این مشکل از سوی شرکت مخابرات انجام شود.

دهیار روستای پای قلعه با بیان اینکه این روستا از مرکز بهداشت و مدرسه در مقاطع ابتدایی و راهنمایی برخوردار است ؛گفت: خوشبختانه به لحاظ آب شرب نیز مشکلی نداریم.

وی سپس نگاه حمایتی ویژه مسئولان به روستای پای قلعه را در راستای توسعه صنعت گردشگری ضروری خواند ؛ و گفت: مردان روستا عمدتا به کار کشاورزی و دامداری و زنان روستا به کار های صنایع دستی از قبیل کپوبافی ، قالی بافی و گلیم بافی اشتغال دارند.

مهندس مالک کاید گپ دهیار روستای پای قلعه در پایان ضمن آرزوی موفقیت برای دولت آقای رییسی و کارگزاران دلسوز و متعهد دولتی ؛ گفت : جا دارد از مسئولان استان و شهرستان ؛ بویژه فرماندار محترم دزفول، و همچنین از مهندس رحیمی بخشدار محترم و تلاشگر و سخت کوش که در جهت رفع مشکلات روستا و بخش تا کنون از هیچ تلاشی کوتاهی نکردند ؛ و از مسئولان بنیاد مسکن شهرستان و استان و مدیریت میراث فرهنگی و گردشگری ، گروه جهادی شهید محمد بهاءالدینی شهرستان دزفول که در اجرای پروژه های زیباسازی معابر روستا گام های ارزشمندی برداشته اند ؛ و همچنین از اعضای محترم شورای اسلامی روستای پای قلعه صمیمانه تشکر و قدردانی نمایم.



بانوی کارآفرین خواستار حمایت خیرین برای جذب تعداد بیشتری از زنان سرپرست خانوار در کارگاه تحت مدیریت خود شد

در کوشه و کنار میهن اسلامی بانوانی در عرصه های مختلف تولید و کارآفرینی مشغول به کار هستند که با احساس مسئولیت و متعهد برای خود و خانواده و همچنین برای زنان سرپرست خانوار بی سرپرست و یا بد سرپرست ایجاد اشتغال نموده ، و بدین ترتیب الگویی از بانوان پرتلاش متعهد و کارآفرین را به نمایش گذاشته اند .

بدون شک دغدغه اصلی هر فردی اشتغال و کسب درآمد حلال و شرافتمندانه است که رفع این دغدغه با توجه به مشکلات شدید اقتصادی که جامعه و کشورما بر اثر تحریم دشمنان نظام و انقلاب اسلامی متحمل شده اند ؛ چندان سهل و آسان نیست . و همین دشواری اقدام بانوان کارآفرین را در اشتغالزایی برای خود و دیگر بانوان از ارزشی مضاعف برخوردار می سازد .

بانو حقیقت امیری اهل و ساکن شهرستان الشتر از جمله چنین بانوان متعهد با اخلاق و کارآفرین به شمار می رود که فضای کنونی سکونت گاه خانواده را به کارگاه کوچک" مشاغل خانگی" برای ۵۰ نفر از بانوان بی سرپرست و سرپرست خانوار و بد سرپرست فرصت شغلی ایجاد کرده ؛ بی آنکه از حمایت و یا تسهیلات ویژه بانکی برخوردار شود.

بانو حقیقت امیری که به واقع باید او را در زمره بانوان کارآفرین نمونه در سطح استان و کشور دانست ؛ در کارگاه تحت مدیریت خود به فعالیت هایی از قبیل فرآوری و بسته بندی انواع سبزی جات ،مواد غذایی خانگی و ارگانیگ اشتغال دارد.

این بانوی کارآفرین بیش از راه اندازی کارگاه در منطقه فعلی ، مدت چند سال در روستای امیر به کار کشاورزی و دامداری اشتغال داشته ، که در آن عرصه نیز به عنوان الگویی موفق از یک بانوی ایرانی مسلمان در عرصه کشاورزی و دامداری شناخته شده است.گفتنی است روستای امیر زادگاه این بانوی کارآفرین می باشد.

بانو حقیقت امیری با هدف توسعه فعالیت و خدمات خود برای اینکه شمار بیشتری از زنان سرپرست خانوار و بی سرپرست را جذب کار کند و همچنین در راستای رونق بخشیدن به اهداف و گسترش کار بر حسب تقاضای بازار و رضایت مشتریان ؛ به شهرستان الشتر عزیمت و واحد خود را در منزل خود راه اندازی کرد . این در حالی است که کارگاه مزبور به دلیل عدم برخورداری از امکانات و تسهیلات رفاهی شرایط سختی برای فعالیت بانوان شاغل را رقم زده ! به طوری که فضای فعالیت؛ فاقد سقف بوده و در هرم داغ آفتاب تابستان و سرمای استخوان سوز زمستان(که در پیش است) بانوان شاغل با تحمل گرما و سرمامشغول پاک کردن سبزیجات و شست و شوی با آب سرد (سرمای شدید منطقه برای بانوان آزاردهنده می باشد) را انجام می دهند . و بانوان شاغل در این واحد کارگاهی با توجه به شرایط سخت زندگی ؛ تحت پوشش هیچ نهاد حمایتی از جمله کمیته امداد امام خمینی (ره) و یا سازمان بهزیستی قرار ندارند!برخی از این بانوان از مشکلات ناشی از معلولیت جسمی نیز رنج می برند .

در این راستا خانم حقیقت امیری به منظور بهبود بخشیدن به شرایط کاری بانوان تحت مدیریت خود به لحاظ دلسوزی و محبت و علاقه به همکاران خود ؛ تلاش و پیگیری های زیادی به عمل آورده ، او طی چند سال به سازمان ها و ادارات مختلف مراجعه و مسایل و مشکلات را با مسئولان ذیربط مطرح نموده و خواستار راهکارهایی به منظور بهبود بخشیدن به شرایط کاری و معیشتی پرسنل مجموعه خود شده ؛ که متاسفانه تا کنون نتیجه ای نگرفته ؛ اما همچنان چشم انتظار کمک و مساعدت مسئولان ادارات و ارگان ها ی مختلف برای این قشر مستضعف نیازمند است.

بانو حقیقت امیری تا کنون با سرمایه گذاری بر مبنای تلاش و کوشش شبانه روزی و طاقت فرسای خود این واحد سکونت گاه (بصورت نیمه کاره) را احداث ، راه اندازی نموده ؛ اما برای توسعه این واحد و ایجاد حداقل امکانات و تسهیلات رفاهی اکنون فاقد نقدینگی است ، که در این راستا انتظار دارد ؛ ارگان های متولی و سیستم بانکی و به ویژه نیکوکاران و خیران نوعدوست، با اعطای تسهیلات وام با اقساط بلند مدت و نرخ بهره پایین حمایت های لازم را از این واحد (مشاغل خانگی)و زنان بی سرپرست و سرپرست خانوار ... به عمل آورند ؛ و دعای خیر این قشر نیازمند و مستضعف را بدرقه خود نمایند.

این بانوی پرتلاش متعهد و کارآفرین در مصاحبه ای که با خبرنگار ما داشت ؛ خطاب به خیرین و افراد نیکوکار و نوعدوست اظهار داشت: همانگونه که افراد خیر و نیکوکار در احداث مدرسه، درمانگاه، و موسسات عام المنفعه پیشگام هستند ؛ انتظار داریم ؛ در کمک به این مجموعه و زنانی که به دلایل مختلف از حداقل امکانات یک زندگی رفاهی محروم مانده اند ؛ و با کار و تلاش شبانه و روزی و خستگی ناپذیر برای خود و افراد تحت تکفل خود کسب روزی حلال می کنند ؛ حمایت و پشتیبانی نمایند . و با اعطای کمک های خود به این مجموعه ؛ این واحد را در ایجاد امکانات رفاهی و تدارک فضایی مناسب جهت کار و تلاش این بانوی زحمتکش یاری رسانند.

بانو امیری در این مصاحبه تصریح کرد: چنانچه به همت و مساعدت ادارات و ارگان ها ی ذیربط و مشخصا خیران استان های قم،تهران، البرز، سمنان، خوزستان و سایر استان

ها حمایت های لازم از این مجموعه به عمل آید ؛ فضای مناسبتری که از حداقل امکانات رفاهی برخوردار باشد تهیه و تدارک می بینیم تا بانوان زحمتکش شاغل در مجموعه در شرایط مناسبتری به کار و تلاش خود برای کسب روزی حلال و شرافتمندانه ادامه دهند .

وی گفت تسهیلات رایج و متعارف بانکی با نرخ بهره های سنگین ۲۰ درصد به بالا نه فقط گره ای از مشکلات این واحد نمی گشاید ، بلکه ابعاد مشکلات را هر چه بیشتر گسترده می سازد . لذا به تسهیلات ارزان قیمت (نرخ بهره اندک با اقساط طولانی مدت به ویژه کمک خیران) نیاز داریم .

بانو امیری گفت: هدف ما توسعه فعالیت های این واحد و جذب تعداد بیشتری از بانوان سرپرست خانوار بی سرپرست و بد سرپرست است تا بتوانند با کار و تلاش شرافتمندانه برای خود و افراد تحت تکفل خود روزی حلال کسب کنند. اما با توجه به اینکه تاکنون نگاه حمایتی از سوی ادارات و ارگان ها به این واحد کارگاهی صورت نگرفته؛ متاسفانه چشم انداز آینده را تیره و تار می بینم به طوری که نهایتا به نقطه ای خواهیم رسید که نه فقط اهداف توسعه را نتوانیم محقق سازیم بلکه همین زنان شاغل که اکنون مشغول به کار هستند نیز کار خود را از دست خواهند داد .که به معنای واقعی دچار عصر و حرج خواهند شد.

وی گفت ما دعا و آرزو میکنیم چنین اتفاقی نیفتد وتا جایی که در توان داریم این مجموعه را حفظ و برای توسعه آن از هیچ تلاشی کوتاهی نخواهیم کرد .

ما همچنان با توکل به خدا چشم امید به الطاف الهی و کمک و مساعدت خیرین و نیکو کاران داریم .

گفتنی است رهبر معظم انقلاب طی چند سال اخیر هنگام تحویل سال نو در نامگذاری سال تاکید ویژه ای بر مقوله تولید می فرمایند و سال ۱۴۰۲ نیز از سوی معظم ا... به عنوان مانع زدایی از تولید نام گذاری شده است. در این راستا انتظار می رود مسئولان دولت خدمتگذار آقای رییسی در اجرای فرمایشات و منویات حضرت ایت ا... خامنه ای همه سعی و تلاش خود را برای رونق و مانع زدایی از تولید و حمایت از فعالان عرصه تولید ، مشاغل خانگی و کارآفرینی به عمل آورند.

خاطرنشان می شود ؛ عمده مشتریانی که از محصولات این مجموعه برای کارکنان و پرسنل خود استفاده می کنند می توان به دانشگاه علوم پزشگی ، صدا و سیمان جمهوری اسلامی ، و همشهریان عزیز نام برد که جملگی از کیفیت بالا و قیمت مناسب آن اشاره و رضایت کامل دارند.

بدون شگ مجموعه تحت مدیریت بانو امیری از جمله واحدهایی به شمار می رود که طی سال ها فعالیت شبانه روزی در منطقه ؛ توانسته رضایت همشهریان به خود جلب کند ؛ و با توجه به مشکلات عدیده مجموعه کارگاهی امیدواریم مشمول حمایت و پشتیبانی دولت محترم و خیران نوعدوست قرار بگیرد.

خانم امیری در این مصاحبه اعلام کرد: شماره حساب و شماره کارت های زیر آماده دریافت کمک های نقدی خیرین و نیکو کاران می باشند.

۰۹۹۲۲۱۴۰۹۹۷

۰۶۶۳۲۵۲۱۷۱۸

۵۸۵۹۸۳۱۱۹۸۱۷۹۴۵۸ نزد بانک تجارت بنام خانم حقیقت امیری

خبـــر

شهردار اصفهان خبر داد:

احداث ۶ میدان عرضه میوه و تره‌بار در اصفهان

شهردار اصفهان با بیان اینکه شش فضای شهری جدید در قالب میدان عرضه میوه و تره‌بار تا پایان سال تکمیل می‌شود و در اختیار مردم قرار می‌گیرد، گفت: این موضوع در تهران اجرا شد و بازخورد مثبتی داشت، زیرا دسترسی شهروندان را به میوه خوب و باکیفیت محیا می‌کند و قیمت و کیفیت محصولات در آن کنترل می‌شود.

علی قاسم‌زاده در برنامه رادیویی «سلام اصفهان» با بیان اینکه شش فضای شهری جدید در قالب میدان عرضه میوه و تره‌بار تا پایان سال تکمیل می‌شود و در اختیار مردم قرار می‌گیرد، گفت: این موضوع در تهران اجرا شد و بازخورد مثبتی داشت، زیرا دسترسی شهروندان را به میوه خوب و باکیفیت محیا می‌کند و قیمت و کیفیت محصولات در آن کنترل می‌شود.

قاسم‌زاده اضافه کرد: برنامه‌ریزی شده است این میادین عرضه میوه و تره‌بار در معابر و مسیرهایی قرار گیرد که دسترسی مناسبی برای شهروندان داشته باشد، از این‌رو سعی می‌کنیم سه میدان میوه و تره‌بار در سپاهان‌شهر، منطقه ۱۴ و شهرک شهید کشوری تا یک ماه آینده به بهره‌برداری برسد.

وی با بیان اینکه احتمال می‌دهیم میدان عرضه میوه و تره‌بار منطقه ۱۴ مقداری دیرتر از زمان اعلام شده (یک ماه آینده) به بهره‌برداری برسد، اضافه کرد: البته با توجه به سازه پیش‌بینی شده برای این میدان، زمان زیادی برای تکمیل نیاز ندارد.

شهردار اصفهان تاکید کرد: در محدوده منطقه ۱۴، احداث سه میدان عرضه میوه و تره‌بار پیش‌بینی شده است که هفته گذشته کلنگ یکی از آن‌ها زده شد.

وی خاطرنشان کرد: توزیع عادلانه خدمات به کل شهر در قالب رویکرد در مدیریت شهری در دستور کار است و اگر بخواهیم عدالت را رعایت کنیم، باید به سمت مناطق کمتربرخوردار حرکت کنیم.

قاسم‌زاده با بیان اینکه هفته گذشته یکی از مشکلات چندین ساله شهر در منطقه ۱۴ رفع شد، اضافه کرد: جاده جلوان که به جاده مرگ نیز معروف بود، ساماندهی و به یک معبر استاندارد شهری تبدیل شد.

وی با بیان اینکه نقطه اتصال خیابان ولی‌عصر (عج) جلوان و خیابان عاشق اصفهانی شرقی که به «سه‌راه مرگ» معروف بود، «سه‌راه زندگی» نامیده شد، اضافه کرد: این پروژه به شهروندان منطقه ۱۴ تقدیم شد و مردم این محل از این موضوع بسیار خوشحال بودند.

برقراری بیش از ۹ هزار تماس با ۱۳۷ اصفهان

شهروندان در حاشیه زاینده‌رود آتش روشن نکنند

رئیس مرکز ارتباطات مردمی شهرداری اصفهان با بیان اینکه طی هفته گذشته کارشناسان این مرکز پاسخگوی بیش از ۹ هزار تماس از سوی شهروندان این کلان‌شهر بوده‌اند، گفت: روشن کردن آتش در حاشیه رودخانه زاینده‌رود از جمله نگرانی‌های شهروندان بود که از طریق تماس با این سامانه مطرح شد.

محمد قاسمی با اشاره به برقراری بیش از ۹ هزار تماس از سوی شهروند با سامانه ۱۳۷ شهرداری اصفهان طی هفته گذشته اظهار کرد: موضوعات مطرح شده برای پیگیری و انجام اقدامات لازم به مناطق پانزده‌گانه شهرداری اصفهان ارجاع شد.

وی با بیان اینکه در هفته گذشته ۷۳ تماس شهروندان مبنی بر گلایه از روشن کردن آتش در حاشیه زاینده‌رود بود، افزود: با توجه به جاری بودن آب در این رودخانه، برخی شهروندان در حاشیه آن اقدام به روشن کردن آتش می‌کنند که این اقدام ضمن ایجاد مشکلات زیست‌محیطی و خطر وقوع حوادث آتش‌سوزی، موجب آزار و اذیت ساکنان منازل مسکونی اطراف رودخانه می‌شود که امیدواریم شهروندان به این نکات توجه و از روشن کردن آتش خودداری کنند.

رئیس مرکز ارتباطات مردمی شهرداری اصفهان با بیان اینکه بخش بازخوردگیری اینترنتی مرکز ارتباطات مردمی ۱۳۷ اصفهان فعال است، خاطرنشان کرد: نکته مثبت این است که شهروندان به‌صورت اینترنتی و آنلاین می‌توانند نظرات خود را مطرح کنند و در صورت نداشتن رضایت از اقدامات، می‌توانند علاوه‌بر ارسال تصویر مربوطه، توضیحات لازم را نسبت به محیط برای ما بنویسند.

اصلاح شبکه فرسوده آب روستاها مشارکت دهیاری‌ها را می‌طلبد

مدیرعامل آبفای استان اصفهان با بیان اینکه اصلاح شبکه فرسوده آب در روستاها مشارکت دهیاری‌ها را می‌طلبد، گفت: در سال جاری با مشارکت دهیاری‌ها ۱۰ کیلومتر اصلاح شبکه توزیع آب در تعدادی از روستاهای فلاورجان عملیاتی می‌شود.

حسین اکبریان، مدیرعامل آبفای استان اصفهان با اشاره به اجرای عملیات اصلاح و نوسازی شبکه توزیع آب روستاهای شهرستان فلاورجان اظهار داشت: بخشی از شبکه داخلی توزیع آب روستاهای شهرستان فلاورجان که قدمتی بیش از ۳۰ سال دارد و فرسوده شده مورد اصلاح و بازسازی قرار می‌گیرد.

وی با بیان اینکه اصلاح شبکه فرسوده آب در روستاها مشارکت دهیاری‌ها را می‌طلبد، تصریح کرد: در سال جاری با مشارکت دهیاری‌ها ۱۰ کیلومتر اصلاح شبکه توزیع آب در تعدادی از روستاهای شهرستان فلاورجان عملیاتی می‌شود.

اکبریان به احداث مخازن ذخیره آب روستاها اشاره کرد و گفت: در سال گذشته ۲ باب مخزن هزار مترمکعبی مجتمع فخرآباد که تعدادی از روستاهای شهرستان فلاورجان را تحت پوشش قرار می‌دهد احداث شد و در مدار بهره برداری قرار گرفت.

مدیرعامل آبفای استان اصفهان خاطرنشان کرد: در حال حاضر احداث ۲۵ هزار متر مکعب مخزن در سطح استان توسط شرکت آبفا در دستور کار قرار دارد.

اکبریان در خصوص تهیه طرح مطالعاتی و تکمیل شبکه فاضلاب مناطق، جوجیل، هویه، ابریشم، کلیشاد، سودرجان، شهرک شقایق ، تکاب و محله قلعه شیخ اشترجان، بهاران، طاد، زازران، فلاورجان و پیربکران گفت: در حال حاضر از ۱۱ شهر در منطقه فلاورجان ۳ شهر آن صددرصد تحت پوشش شبکه فاضلاب قرار دارد.

مدیرعامل آبفا اصفهان ادامه داد: ۳۰ درصد ساکنان شهر قهدریجان از خدمات شبکه فاضلاب برخوردار هستند و نیز عملیات اجرای شبکه فاضلاب در ۱۶ روستای این منطقه به پیشرفت فیزیکی ۹۵ درصد رسیده است این در حالیست که به منظور اجرای طرح‌های توسعه فاضلاب در این منطقه در ابتدا باید منابع مالی آن تامین شود که انتظار می‌رود این امر مورد استقبال سرمایه‌گذاران قرار گیرد.

معاینه فنی خودروها، راهکاری ارزان برای کاهش آلودگی هوای شهرها

با آغاز فصل سرما، اهمیت دریافت گواهی معاینه فنی برای خودروها از نظر ایمنی و تاثیر در آلودگی هوا دوچندان می‌شود؛ این اقدام یکی از راهکارهای ارزان و کارآمد برای کنترل انتشار آلایندگی وسایل نقلیه است که تحقق اهداف در این زمینه نیازمند همکاری و همراهی شهروندان و مراجعه به‌موقع به مراکز معاینه فنی است.

در میان منابع متحرک آلودگی خودروهای سبک، سنگین و موتور سیکلت‌ها از مهم‌ترین انواع آلایندگی‌ها به‌شمار می‌رود، همچنین دود و آلاینده‌های خروجی از اگزوز خودروها و کارخانجات با افزایش طول عمر و کارکرد، دیگر با استاندار اولیه تطابق ندارد و به مرور زمان آسیب‌هایی را به محیط زیست وارد می‌کند.

معاینه فنی به فرایند بررسی سلامت خودرو از هر نظر گفته می‌شود که کارشناسان مراکز معاینه فنی تمام قطعات و اجزای خودرو و نحوه عملکرد آن‌ها را بررسی می‌کنند و گزارشی مبنی بر سلامت خودرو و کارکرد صحیح آن تهیه می‌کنند و در اختیار راننده قرار می‌دهند.

معاینه فنی کارآمدترین و ارزان‌ترین ابزاری است که می‌توان با استفاده از آن، انتشار آلایندگی از منبع را کنترل کرد، همچنین جلوگیری از تردد خودروهای دودزا و فرسوده در سطح شهر یکی از مهم‌ترین اقداماتی است که کاهش آلودگی هوا را به همراه خواهد داشت و علاوه بر اینکه نقش بسیار مهمی در کاهش آلودگی هوا دارد، در کنترل کیفیت و نداشتن نقص فنی خودروها نیز تأثیر بسزایی دارد و مواردی از جمله بررسی ظاهری خودرو، تست آلایندگی خودرو، بررسی فنی چراغ‌های جلو، تست لغزش جانبی، بررسی کمک فنر، بررسی ترمزها و بررسی سیستم تعلیق کنترل می‌شود، از این‌رو معاینه فنی خودرو می‌تواند تا حد زیادی از حوادث جبران‌ناپذیر جلوگیری کند.

بر اساس ماده ۶ قانون هوای پاک، همه وسایل نقلیه از جمله سبک، نیمه‌سنگین، سنگین و موتورسیکلت که توسط بخش‌های دولتی، عمومی و غیردولتی به کار گرفته می‌شوند، ملزم به دریافت گواهی معاینه فنی پس از طی دوره معافیت خود بر اساس قانون هستند؛ یکی از بندهای قانون هوای پاک به موضوع معاینه فنی خودروها به منظور کنترل میزان آلایندگی آن‌ها اختصاص دارد و بر اساس برآوردهای انجام شده، انجام معاینه فنی و تأثیر آن در کاهش آلودگی هوا بسیار مهم است، به‌طوری که انجام معاینه فنی موجب کاهش ۱۶ درصدی در مقدار آلاینده CO (منواکسیدکربن) و کاهش ۱۰ درصدی در مقدار آلاینده HC (هیدروکربن‌های نسوخته) در خودروهای انژکتوری می‌شود.

این در حالی است که به گفته «داریوش گل‌علیزاده» رئیس مرکز ملی هوا و تغییر اقلیم، با بررسی‌هایی که مجلس و سازمان حفاظت محیط زیست انجام دادند مشخص شد قانون هوای پاک مصوب سال ۹۶ کمتر از ۱۰ درصد اجرا شده است و با توجه به اینکه بندهای آن از جنس هزینه‌ای است، نهادهای دولتی تاکنون اقدامی برای اجرای آن انجام نداده‌اند.

گل‌علیزاده اعلام کرده است که در کشور حدود ۶۷۹ مرکز معاینه فنی خودروهای سبک و ۱۷۱ مرکز معاینه فنی خودروهای سنگین وجود دارد که به‌رغم تعداد مناسب آن‌ها، مراجعه به این مراکز تنها در نیمه نخست سال جاری کمتر از ۵۰ درصد بوده و سایر خودروها به‌واسطه اعمال نشدن قانون، تاکنون مراجعه نکردند و رانندگان برحسب اجبار به مراکز معاینه فنی مراجعه می‌کنند، در صورتی که اگر مراکز معاینه فنی خوب معرفی شود، در کاهش آلودگی و افزایش ایمنی ترددها می‌تواند کمک‌کننده باشد.

هر موتورسیکلت می‌تواند برابر با ۱۰ خودرو آلودگی ایجاد کند

ابوالفضل قربانی، رئیس کمیسیون هوشمندسازی و حمل‌ونقل شورای اسلامی شهر اصفهان با بیان اینکه سهم منابع متحرک در آلودگی هوا بیشتر از سهم منابع ثابت است، اظهار می‌کند: طبق مطالعاتی که دانشگاه صنعتی اصفهان در خصوص میزان آلودگی هوای شهر اصفهان و منابع آلوده کننده انجام داد، مشخص شد که منابع متحرک سهم بسیاری در این آلودگی دارد.

وی با اشاره به تردد تعداد زیادی خودرو در سطح شهر و استاندارد نبودن وضعیت سیستم احتراق آن‌ها اضافه می‌کند: میزان آلایندگی این خودروها در سطح شهر زیاد است، همچنین هر موتورسیکلت می‌تواند برابر با ۱۰ خودرو آلودگی ایجاد کند.

رئیس کمیسیون هوشمندسازی و حمل‌ونقل شورای اسلامی شهر اصفهان تاکید می‌کند: طبق مصوبه مجلس شورای اسلامی، موضوع معاینه فنی خودروها در راستای کاهش سهم منابع متحرک در آلودگی هوا از دیرباز در وظایف مدیریت شهری قرار گرفت، از این‌رو معاینه فنی خودرو از اهمیت و ضرورت بالایی برخوردار است و خودروهایی که گواهی معاینه فنی ندارد، مشمول جرایم قانونی خواهد بود.

قربانی می‌گوید: مدیریت شهری در رابطه با ایجاد، احداث و توسعه مراکز معاینه فنی خودروها از دیرباز اقدام کرده و در حال حاضر این مراکز در سطح شهر مشغول خدمت‌رسانی و سرویس‌دهی است؛ بنابراین از شهروندان تقاضا می‌شود به معاینه فنی خودروی خود توجه لازم را داشته باشند، چراکه تسهیلات لازم را برای شهروندان فراهم کرده‌ایم.

آلایندگی خودرو تأثیر مستقیمی در آلودگی هوا دارد

جمشید لقایی، مسئول امور کنترل کیفیت هوا در معاونت حمل‌ونقل شهرداری اصفهان می‌گوید: معاینه فنی برای خودروهای سواری با سن چهار سال به بالا و وسایل نقلیه عمومی با سن بالای یک سال الزامی است.

وی با بیان اینکه زمانی که عمر ناوگان حمل‌ونقل عمومی به فرسودگی می‌رسد، تعداد دفعات معاینه فنی دوبرابر می‌شود و رانندگان این ناوگان باید دو بار در سال به مراکز معاینه فنی مراجعه کنند، اضافه می‌کند: در مراکز معاینه فنی ابعاد مختلفی از جمله وضعیت ظاهری، ایمنی و آلایندگی خودرو مورد بررسی قرار می‌گیرد، همچنین وضعیت آلایندگی خودرو تأثیر مستقیمی در آلودگی هوای شهر دارد.

مسئول امور کنترل کیفیت هوا در معاونت حمل‌ونقل شهرداری اصفهان تصریح می‌کند: به دلیل اینکه بعضی از خودروهای شهر به مراکز معاینه فنی شهرستان‌های مجاور مراجعه می‌کنند، همواره تناقضی در آمار مراجعه مردم به مراکز معاینه فنی وجود داشته است.

لقایی با اشاره به اینکه قطعه مهمی در خودروها با عنوان کاتالیز است که در مسیر خروجی دود از اگزوز قرار می‌گیرد، می‌گوید: کاتالیز باید بسیاری از دودهای سمی را تصفیه کند، اما این قطعه تاریخ انقضا دارد و به‌طور طبیعی پس از مدتی کارایی خود را از دست می‌دهد، بنابراین کاتالیز باید به‌موقع تعویض و جایگزین شود.

وی ادامه می‌دهد: در سال‌های اخیر به دلیل شرایط نامطلوب اقتصادی و افزایش قیمت‌ها، شهروندان توجه جدی به قطعه کاتالیز نداشته‌اند و تا زمانی که در محدود مجاز آلایندگی قرار داشته باشند از همان کاتالیز اولیه استفاده می‌کنند و به فکر تعویض یا جایگزین آن نیستند.

نداشتن گواهی معاینه فنی خودرو تخلف است

مسئول امور کنترل کیفیت هوا در معاونت حمل‌ونقل شهرداری اصفهان خاطرنشان می‌کند: استاندارد سوخت و موتور خودرو باید هر سال ارتقا و هم‌زمان میزان استاندارد آلایندگی خودرو کاهش پیدا کند و با جدیت بیشتری با این موضوع برخورد شود، اینگونه اقدامات تنها با پیگیری سازمان محیط زیست، مرجع تصویب، مجلس شورای اسلامی و مراکز معاینه فنی شهرداری اصفهان به تصویب می‌رسد.

لقایی می‌گوید: دغدغه اصلی این است که آیا تمام رانندگان خودروهای مشمول معاینه فنی، برای تمدید گواهی معاینه فنی خودروی خود به موقع به مراکز معاینه فنی مراجعه می‌کنند؟

وی با بیان اینکه نداشتن گواهی معاینه فنی خودرو تخلف است، می‌افزاید: خودروهایی که گواهی معاینه فنی ندارد، باید توسط دوربین‌های مکانیزه و پلاک‌خوان یا پلیس راهور اعمال قانون شود و شهروندان نیز آگاه باشند که هرچقدر خودروی آن‌ها آلودگی کمتری تولید کند، آب و هوای بهتری را تنفس می‌کنند.

به گزارش ایمنا، نظارت مطلوب بر کنترل آلایندگی خودروها با توجه به تاکید قانونی آن در بند ۶ قانون هوای پاک در مراکز معاینه فنی فارغ از اینکه در کلان‌شهرها باشد یا در شهرهای دیگر، می‌تواند نقش مؤثری در کاهش سطح انتشار آلاینده‌ها به‌خصوص در مواقع تشدید پدیده وارونگی دما داشته باشد.

طبق اعلام مرکز داده‌کاوی سامانه سیمفا (سامانه یکپارچه معاینه فنی ایران)، فرایند معاینه فنی، ۹۵ درصد در بهبود عملکرد سیستم ترمز، ۹۳ درصد در بهبود انحراف محور، ۹۱ درصد در بهبود عملکرد کمک فنر، ۹۱ درصد در کاهش آلایندگی و ۹۰ درصد در بهبود وضعیت ظاهری خودروها مؤثر بوده است و به‌شدت می‌تواند در مواردی همچون کاهش آلودگی هوا، بهینه‌سازی مصرف سوخت و ایمنی خودروها و به‌تبع آن سلامتی شهروندان مؤثر باشد.

رییس شورای شهر اصفهان:

قول وزارت نیرو درباره پروژه‌های آبی اصفهان، روز شمار اطلاع رسانی شود

رییس شورای اسلامی شهر اصفهان گفت: روند اجرای پروژه‌های آبی این استان که توسط وزیر نیرو قول داده شده است باید بصورت روز شمار اطلاع رسانی شود.

به گزارش روابط عمومی شورای شهر اصفهان، محمد نورصالحی، روز یکشنبه در صد و یازدهمین جلسه علنی شورای اسلامی شهر اصفهان با اشاره به حضور وزیران کشور و نیرو در اصفهان افزود: هفته گذشته با موضوع زاینده رود و پروژه‌های آبی جلساتی در استانداری اصفهان تشکیل شد و ما بر اعلام زمانی پروژه‌ها تاکید کردیم و نیاز است که مصوبات نهایی از سوی استاندار اصفهان با ذکر میزان زمان باقی مانده اجرا اعلام شود.

وی همچنین با اشاره به سرمایه گذاری ۱۲۰ هزار میلیارد ریالی در اصفهان برای راه‌اندازی هتل پنج ستاره از سوی بخش خصوصی اضافه کرد: احداث چند باب هتل در اصفهان با توجه با ظرفیت‌های گردشگری و تاریخی این خطه ضروریست.

رییس شورای شهر اصفهان ادامه داد: از طرف دیگر، خانه‌های تاریخی مکان مناسبی برای توسعه زیرساخت‌های گردشگری است که ما در شورا بر همین اساس با تصویب لوایح مختلف برای حضور بیشتر سرمایه گذاران گام برداشته‌ایم، برای مثال پروانه ساخت چنین بناهایی رایگان است.

نورصالحی اظهارداشت: برغم اینکه در این منطقه شرکت‌های دانش بنیان و فناور متعددی وجود دارد اما کارخانه مبتنی بر فناوری در این خطه نداریم.

رسول میرباقری رییس کمیسیون عمران، معماری، شهرسازی و بافت تاریخی شورای اسلامی شهر اصفهان نیز در این جلسه عمل به قول‌های وزیر نیرو را خواستار شد و گفت: وزیر باید نشان دهد که در مورد عهدی که با مردم بسته پایبند است.

عباس حاج رسولی‌ها رییس کمیسیون اقتصادی، سرمایه گذاری و گردشگری شورای اسلامی اصفهان نیز در این جلسه تصریح کرد: روحیه بسیجی رافع بسیاری از چالش هاست، برای مثال در مورد تکمیل و افتتاح تونل سوم کوهرنگ و پروژه بهشت آباد باید تفکر بسیجی داشت.

رییس کمیسیون خانواده، بانوان و جوانان شورا نیز خاطرنشان کرد: زاینده رود بزرگ‌ترین رودخانه مرکزی ایران و عامل توسعه این ناحیه از کشورمان بوده اما آب آن به تاراج رفته و شاهد معضلاتی همچون فرونشست زمین هستیم.

فرزانه کلاهدوزان، افزود: زاینده رود یک کانال انتقال آب نیست که جاری یا بسته باشد، بلکه یک اکوسیستم است که نبود آن خطرات متعددی را به همراه دارد و نیاز است که مسوولان چاره اندیشی کنند.

رییس کمیسیون فرهنگی اجتماعی ورزشی شورای اسلامی اصفهان نیز با اشاره به برگزاری جلسه هفته گذشته با حضور آیت الله سید یوسف طباطبایی نژاد نماینده ولی فقیه در استان و امام جمعه اصفهان گفت: عصر همان روز هم جلسه‌ای با حضور وزیران کشور و نیرو داشتیم برگزار شد و پروژه‌های همچون کوهرنگ ۳ مورد بررسی قرار گرفت.

حجت الاسلام منوچهر مهروی پور با اشاره به آلودگی هوا به عنوان چالشی دیگر در اصفهان ادامه داد: ضروریست که قانون هوای پاک دوباره بررسی شود، از طرف دیگر به توسعه ناوگان حمل و نقل عمومی نیاز داریم.

وزیر نیرو هفته گذشته در سفر به اصفهان ابراز امیدواری کرد، پمپاژ پروژه «کوهرنگ ۳» از حدود سه ماه دیگر و از فصل بارشی امسال آغاز شود.

آگهی مزایده اموال منقول نوبت اول

به موجب اجراییه صادره از شعبه ۱۷ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان قم که در شعبه ۱۰ اجرای احکام مدنی قم به شماره ۱۰/۱۴۰۱ج/۲۹۷ و پرونده های ۱۲/۱۴۰۰ج/۱۲۰ و ۱۲/۱۴۰۱ج/۸۳۸ ثبت گردیده له آقای مهران جعفری دستجردی و غیره علیه آقای محمد رضا گلعلی پور محکوم علیه محکوم است به پرداخت مبلغ ۱۲/۴۱۷/۴۸۳/۱۲۴ریال در حق محکوم له و مبلغ ۵۴۶/۸۰۰/۰۰۰ریال نیم عشر در حق صندوق دولت ، محکوم له در قبال طلب خود معرفی کرده که کارشناس به شرح ذیل ارزیابی کرده است. واقع در قم : شهرک صنعتی شکوهیه - فاز ۱ - خیابان باهنر - نبش کوچه ون - پلاک ۱۴B بازدید و پس ازبررسی ، نظریه کارشناسی به شرح ذیل حضورتان تقدیم می گردد. دستگاه تزریق پلاستیک : ساخت ایران برند شهاب - نیروی قفل گیره ۳۵۰ تن - وزن تزریق ۱/۳ کیلوگرم - بین میل ۷۲ سانتی متر - تابلو برق PLCبه انضمام گاز گیر و دیگر متعلقات دستگاه کارکرده و در حال کار. حداقل ارزش دستگاه فوق الذکر به مبلغ ۱۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال دوازده میلیارد و پانصد میلیون ریال برآورد می گردد. مقرر گردید موارد فوق الذکر در تاریخ ۱۴۰۲/۹/۱۹ ساعت ۱۱ الی ۱۱/۱۵ صبح به آدرس قم ، خ ساحلی ، جنب زندان ساحلی دادگاه های حقوقی واحد اجرای احکام مدنی اتاق مزایده از طریق مزایده حضوری به فروش برسد. لذا افرادی که قصد بازدید از مورد مزایده را دارند می توانند در مدت پنج روز مانده به مزایده با هماهنگی این اجرا از مورد مزایده بازدید و در صورت تمایل در جلسه مزایده شرکت نمایند قیمت پایه از مبلغ کارشناسی شروع و به کسانی که بالاترین مبلغ را پیشنهاد دهند واگذار می گردد. (شرکت کنندگان می بایست مبلغ پیشنهادی مزایده را در یکی از کارت های بانکی عضو شتاب که به نام خود شخص باشد همراه داشته باشند) ضمنا دادورز اجرا می تواند پرداخت بهای اموال را به وعده قرار دهد در این صورت برنده مزایده باید ده درصد بها را فی المجلس به عنوان سپرده به قسمت اجرا تسلیم نماید. حداکثر مهلت مزبور از یک ماه تجاوز نخواهد کرد و در صورتی که برنده مزایده در موعد مقرر بهای اموال را نپردازد سپرده پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط خواهد شد. این اگهی یک نوبت در یکی از روزنامه های محلی درج می گردد. جهت اطلاعات بیشتر به واحد مراجعه نمائید.

دادورز اجرای احکام دادگستری شهرستان قم - صفری

خبـــر

بهینه‌سازی علاج مشکلات نیروگاه شهید منتظری اصفهان؛

تایید طرح بهینه سازی در پیچ و خم اداری

مالک نیروگاه شهیدمحمد منتظری اصفهان با بیان اینکه میزان آلودگی نیروگاه کمتر از ۶دهم درصد است گفت: بهینه سازی کامل نیروگاه به یک میلیارد یورو اعتبار نیاز دارد و تایید طرح بهینه سازی در پیچ و خم اداری، هنوز اتفاق نیفتاده است.

به گزارش فارس، محمد فلاحتیان، مالک نیروگاه شهید محمد منتظری اصفهان در نشست خبری اظهار داشت: بهترین پیشنهاد برای رفع بخشی از مشکلات، بهینه سازی نیروگاه است تا راندمان نیروگاه از ۳۳ به ۵۷ درصد برسد.

وی افزود: در صورت بهینه‌سازی مصرف گاز کربن و آب کاهش می‌یابد و سالانه یک میلیارد و ۴۰۰ میلیون مترمکعب در مصرف گاز صرفه جویی می‌شود.

فلاحتیان با بیان اینکه بهینه سازی کامل نیروگاه به یک میلیارد یورو اعتبار نیاز دارد، گفت: با بهینه سازی از محل صرفه‌جویی‌هایی که می‌شود هزینه آن در مدت ۴ سال برمی‌گردد.

وی خاطرنشان کرد: برای بهینه سازی از سال ۱۳۹۴ با کشورهای روسیه و آلمان مذاکراتی را انجام داده‌ایم و لازم است وزارت نیرو طرح بهینه سازی را برای تایید به شورای اقتصاد معرفی کند تا پس از تایید در شورای اقتصاد برای دریافت تسهیلات به صندوق توسعه معرفی شویم که این مهم در پیچ و خم مراحل اداری، هنوز اتفاق نیفتاده است.

فلاحتیان با بیان اینکه برای جابجایی نیروگاه مشکلی نداریم، متذکر شد: در صورت جابجایی باید نیروگاه جدید ساخته شود و با توجه به نیاز به زیرساخت‌ها، تامین مالی سنگین و ملزومات فنی آن مانند شبکه انتقال برق باید دولت مقدمات آن را فراهم کند.

وی خاطرنشان کرد: برای هر دو گزینه جابجایی نیروگاه و بهینه‌سازی آن آمادگی داریم.

امیر نریمانی، مدیرعامل نیروگاه شهید محمد منتظری اصفهان هم در این نشست خبری اظهار داشت: قرارداد ساخت نیروگاه شهید محمد منتظری اصفهان در سال ۱۳۵۹ منعقد شده است این نیروگاه همزمان با ساخت پالایشگاه در سال ۱۳۵۴ با توجه به مختصات جغرافیایی، جهت قالب وزش باد و نزدیک بودن به پالایشگاه برای انتقال سوخت مجوز محیط زیست دریافت می‌کند تا مازوت را به انرژی الکتریکی تبدیل کند.

وی افزود: فلسفه ساخت نیروگاه این بود که پسماند پالایشگاه که مازوت است در این نیروگاه مصرف شود.

نریمانی با بیان اینکه اولین و دومین واحد نیروگاه شهید محمد منتظری در سال‌های ۱۳۶۳ و ۱۳۶۴ توسط متخصصان شوروی سابق وارد مدار شده است، یادآور شد: واحدهای سوم و چهارم هم به ترتیب در سال ۱۳۶۷ و ۱۳۶۸ به دست متخصصان ایرانی با نصب توربین وارد مدار شد.

مدیرعامل نیروگاه شهید منتظری اصفهان متذکر شد: این نیروگاه، اولین نیروگاهی در کشور است که توربین‌های آن بدست متخصصان ایرانی نصب شده است و این نیروگاه پایه‌گذار صنعت نیروگاهی کشور به شمار می‌رود.

وی همچنین افزود: واحدهای پنج تا هشت نیروگاه در سال ۱۳۷۷ وارد مدار شد و هم اکنون هشت واحد نیروگاه شهید منتظری با گذشت چهار

دهه با ظرفیت کامل ۱۶۰۰ مگاوات وارد مدار است.

نریمانی بیان کرد: نیروگاه شهید منتظری ۵۰ درصد از انرژی الکتریکی مصرفی استان صنعتی اصفهان را تامین می‌کند و شبکه برق کشور روی نیروگاه شهید منتظری حساب ویژه‌ای باز می‌کند.

مدیرعامل نیروگاه شهید منتظری اصفهان همچنین با اشاره به نقش نیروی انسانی گفت: نزدیک به یک‌هزار نفر نیروی متخصص به طور مستقیم در این نیروگاه مشغول بکار هستند صرف نظر از نیروهایی که در خارج از نیروگاه به طور غیر مستقیم فعالیت دارند که ۷۰ درصد از این نیروها دارای مدرک تحصیلی کارشناسی به بالا هستند.

وی با اشاره به خودکفایی نیروگاه در ساخت تجهیزات خاطرنشان کرد: بیش از ۹۵ درصد از قطعات این نیروگاه با انتقال دانش فنی در داخل کشور که بخشی در داخل نیروگاه و بخشی در شهرک علمی تحقیقاتی، بخش خصوصی و شرکت‌های دانش بنیان طراحی و ساخته می‌شود.

نریمانی با اشاره به موضوع آلودگی‌های شهر اصفهان هم گفت: شهر اصفهان به لحاظ اقلیمی و جغرافیایی مستعد جمع شدن آلاینده‌ها است و تا زمانی که باد یا بارش وجود نداشته باشد موجب می شود تا آلاینده ها در سطح شهر راکد باقی بماند، فعالیت‌های این نیروگاه دائما تحت رصد شرکت‌های مورد تایید محیط زیست قرار دارد و میزان آلودگی نیروگاه با مصرف سوخت گاز کمتر از ۶ دهم درصد است، اما برخی مقصر آلودگی اصفهان را نیروگاه می‌دانند این درحالیست که در این نیروگاه در سال ۱۴۰۰ یک ماه و نیم و در سال ۱۴۰۱ دوماه مازوت مصرف کرده است.

مدیرعامل نیروگاه شهید منتظری اصفهان در خصوص مصرف سوخت نیروگاه خاطرنشان کرد: تامین سوخت نیروگاه وظیفه دولت است تاکید نیروگاه بر استفاده از گاز طبیعی است در برخی از مواقع به دلیل ناترازی انرژی دولت نمی‌تواند سوخت گاز را تامین کند. نیروگاه روزانه ده و نیم تا ۵/۱۱ میلیون مترمکعب گاز برای تبدیل به انرژی الکتریکی نیاز دارد.

وی تاکید کرد: نیروگاه در تعیین ترکیب سوخت‌های مصرفی اختیاری ندارد و تابع تصمیمات مسؤولان کشور است.

نریمانی بیان کرد: مصرف سوخت گاز طبیعی برای نیروگاه باصرفه‌تر و اقتصادی‌تر است هرچند قیمت سوخت گاز و سوخت مازوت برابر است اما هزینه تخریب و تعمیرات نیروگاه هنگام استفاده از سوخت مازوت ۲۵ درصد بیشتر است.

مدیرعامل نیروگاه شهید منتظری اصفهان در پایان تاکید کرد: استاندارد سازی و کاهش میزان گوگرد سوخت تولیدی در پالایشگاه نقش مهمی در کاهش آلودگی هوای شهر اصفهان دارد زیرا روزانه ۷ میلیون لیتر بنزین و همین میزان نفت‌گاز در اصفهان توزیع و مصرف می‌شود که این میزان مصرف سوخت در کنار فعالیت ۶۰۰ صنایع و کارگاه کوچک و بزرگ که شهر اصفهان را محاصره کرده اند آلودگی زیادی را به همراه دارد.

سازمان اوقاف وامورخیریه می تواند مساجد را احیاء و از بسته بودن و خلوتی برهاند

مرتضی نجفی قدسی

مرتضی نجفی قدسی در یادداشتی که نسخه ای از آن را برای روزنامه کویه ارسال کرد می نویسد: از مجموع ۷۵ هزار مسجدی که در کشور وجود دارد، نیمی از آنها امام جماعت ندارند و بسیاری از آنها هم که دارند هر سه وعده نماز را ندارند و یا اگر هم دارند، جمعیت ندارند! وی

در پی هشدار دلسوزانه حضرت آیت الله العظمی نوری همدانی نسبت به وضعیت تأسف برانگیز برخی از

مساجد، به تحلیل این مسئله و اشکال اصلی در اداره ی امور مساجد پرداخته است. متن یاد داشت به شرح زیراست:

اهمیت مساجد در حفظ مکتب اسلام و گسترش آن بر کسی پوشیده نیست و انقلاب اسلامی ملت ایران نیز خاستگاه اصلی اش مساجد بود و جمعیت های انبوه در سراسر کشور عموماً از مساجد به پا خواستند البته مجامع علمی و دانشگاهی هم از پایگاههای مهم و قابل توجه بود ولی بسیج توده های مردم از مساجد نشأت گرفت و تداوم یافت تا پیروزی انقلاب اسلامی ملت ایران را رقم زد.

هشدار حضرت امام خمینی بر خالی شدن مساجد از جمعیت

بنیانگذار جمهوری اسلامی حضرت امام خمینی (رض) در بیان هشدار آمیزی فرمودند: «ما از فانتوم های دشمنان هراسی نداریم ولیکن از روزی باید بترسیم و احساس خطر کنیم که مسجدهای ما از جمعیت خالی شده باشد»

و یا فرمودند: «این مساجد بود که این پیروزی را برای ملت ما درست کرد، اینطور نباشد که خیال کنیم حالا دیگر ما پیروز شدیم، دیگر مسجد می خواهیم چه کنیم؟ پیروزی ما برای اداره مسجد است».

مساجد مرکز ثقل پشتوانه مردمی نظام هستند و مطمئناً دشمنان بر اهمیت و نقش مساجد در پیشبرد انقلاب اسلامی ملت ایران واقفند و قطعاً برنامه ریزی هایی می کنند تا مساجد از رونق بیفتد و نسل جدید با مساجد بیگانه باشند.

باز فرمایشات حضرت امام خمینی (رض) یادمان هست که فرمودند: «مسجد یک سنگر اسلامی است و محراب محل جنگ است، حرب است، این را می خواهند از شما بگیرند. اینها از مسجد بد دیدند، مسجد یک محلی بود که مردم را به نهضت و قیام بر ضد ظلم تهیج می کرد، اینها می خواهند این سنگر را بگیرند. مساجد سنگر هستند، سنگرها را باید پر کرد، این دژهای محکم را محکم نگه دارید، این مساجد سنگرهای اسلام است، محراب محل حرب است، این سنگرها را برای اسلام حفظ کنید».

آیا به نظر شما این آمارها تکان دهنده نیست! معلوم می شود دل نگرانی مراجع از خلوتی مساجد بی جهت نیست و مساجد درحال فراموش شدن از صحنة زندگی مردم هستند! چرا؟!

در این بحث مطالب زیادی قابل طرح و بررسی است که قطعاً در یک مقال نمی گنجد ولی باید دلسوزان کشور و انقلاب به این مسئله مهم توجه کنند و در پی راه حل باشند تا بلکه روند غلط گذشته اصلاح گردد.

هشدار حضرت آیت الله نوری همدانی نسبت به وضعیت مساجد

اخیراً مرجع عالیقدر حضرت آیت الله العظمی نوری همدانی در پیامی برای اجلاسیه نماز در تهران تصریح فرمودند: «طبق گزارشاتی که ما داریم مساجد رو به خلوت شدن می رود! باید آسیب شناسی نمود که چرا اینگونه شده؟ ما جوانانی داریم که در شب های قدر جمعیت عظیمی از آنها تشکیل می گردد و یا در ایام اعتکاف و بعضی از مناسبت های دیگر حضور پررنگ دارند، اما در روزهای معمول در مساجد نیستند. امروز یکی از معضلات نبود امام جماعت است، در وقت نماز در همین تهران درب خیلی از مساجد بسته و یا اگر باز باشد امام جماعت ندارد و در بعضی از موارد، ائمه ی جماعات به ما مراجعه می کنند که بعد از مدتی امامت می گویند باید شما از این مسجد به مسجد دیگری بروید یا دیگر پیر شده اید و قابلیت امامت ندارید و این موضوع بسیار غم انگیز است. ما معتقدیم که امام جماعت باید ایجاد جذابیت کند و برنامه های متنوع داشته و با جوانان ارتباط برقرار کند و تبیین کننده اهمیت اقامه نماز در مسجد باشد ولی این بدان معنا نیست که بگوئیم امام جماعتی که مدتی در محلی مانده و با افراد آن محل ارتباط گرفته و مردم او را شناخته اند به بهانه هایی او را کنار زد! بله زمانی که قدرت ندارد باید با احترام با او برخورد نمود و شخص دیگری را جایگزین کرد تا مأمومین هم همان ارتباط قبل را با امام جماعت جدید داشته باشند. تأکید بنده بر این است همانطور که بر اهمیت نماز باید توجه کرد به اهمیت اقامه نماز در مساجد نیز باید توجه داشت و مسئولان امور مساجد باید هر چه زودتر این رویه را اصلاح کنند و برای پر رونق شدن مساجد برنامه ریزی کنند و مساجد را همانند صدر اسلام که محل تصمیم گیری ها بود و در انقلاب و دوران دفاع مقدس هم کانون حضور جوانان متدّین بود، برگردانند و در واقع فقط به جابجایی امام جماعتی که عمری را در راه تقویت دین مردم گذرانده، نپردازند، بلکه برنامه کارشناسی شده توسط افراد خبره ارائه کنند و در مواقع ضرورت، یک دستیار و یا نائب جوان برای اجرای آن قرار دهند.»

این پیام که مربوط به ۲۱ آبان ماه گذشته است را از باب یادآوری و مقدمه مطلب آوردم تا قدری به موضوع خلوتی مساجد و یا بسته و غیر فعال بودن نیمی از آنان بپردازیم.

وضعیت آماری مساجد

چندی پیش جناب حجت الاسلام حاج ابوالقاسم عضو مجلس خبرگان رهبری و رابط ریاست جمهوری با حوزه های علمیه نیز اعلام کردند که از بین ۷۵ هزار مسجد کشور، درب ۵۰ هزار تای آن (یعنی معادل ۳/۲ مساجد) بسته است! و البته سپس توضیح دادند که منظورشان نه بسته بودن کامل بلکه فاقد امام جماعت بودن و غیر فعال بودن است گرچه در صورت صحت این آمار بسیار تأسف برانگیز است.

البته حضرت آیت الله العظمی نوری همدانی در سال ۱۳۹۵ نیز به این مهم در پیامی متذکر شده و فرمودند: «از مجموع ۷۵ هزار مسجدی که در کشور وجود دارد نیمی از آنها امام جماعت ندارند و بسیاری از آنها هم که دارند هر سه وعده نماز را ندارند و یا اگر هم دارند، جمعیت ندارند!»

در این چند سال مسئولان متعدد آمارهای مختلفی را از وضعیت مساجد ارائه کرده اند مثلاً رئیس ستاد اقامه نماز تعداد مساجد را ۷۲ هزار مسجد و یا رئیس کانونهای فرهنگی و هنری مساجد تعداد مساجد کشور را ۷۹ هزار مسجد و برخی دیگر هم اعدادی در بین اینها ارائه کرده اند که شاید هم اختلاف آنها ناشی از فاصلة زمانی گفتارها و یا اَحصاء مساجد روستایی باشد.

مسئول دیگری از مجموع ۷۹ هزار مسجد، ۴۶ هزار مسجد را فعال و دارای امام جماعت گزارش می دهد که البته ۱۷ هزار تای آن مربوط به مساجد اهل سنت است یعنی تعداد مساجد شیعیان که فعال و بر پا هستند ۲۹ هزار تا هست و ۳۳ هزار هم مسجد بسته یا بدون امام جماعت و غیر فعال داریم.

معاونت بسیج مساجد نیز در مصاحبه ای آمار مساجد شیعیان را در سطح کشور ۶۵ هزار مسجد مطرح کرده و افزوده است که ۵۷ درصد از آنها یعنی ۳۹ هزار مسجد فاقد امام جماعت و از ۲۸ هزار مسجد فعال هم ده هزار تای آنها در سه نوبت نماز جماعت دارند.

آیا به نظر شما این آمارها تکان دهنده نیست! معلوم می شود دل نگرانی مراجع از خلوتی مساجد بی جهت نیست و مساجد درحال فراموش شدن از صحنة زندگی مردم هستند! چرا؟!

در این بحث مطالب زیادی قابل طرح و بررسی است که قطعاً در یک مقال نمی گنجد ولی باید دلسوزان کشور و انقلاب به این مسئله مهم توجه کنند و در پی راه حل باشند تا بلکه روند غلط گذشته اصلاح گردد.

ستاد هماهنگی کانونهای فرهنگی و هنری مساجد نیز که زیر مجموعه وزارت ارشاد است، زمانی فعالیتش در اوج بود و حدود ۲ میلیون نفر از جوانان عضو پیوسته این کانونها بودند و حضور فعالی در مساجد داشتند ولی در سالهای اخیر به سبب تغییر و تحولاتی که در این ستاد رخ داد و عدم پشتیبانی از کانونهای مساجد اکثر آنها حتی ۱۴/۰۰۰ کتابخانه های تحت پوشش آنها در مساجد هم تعطیل شده و به درب اتاقشان در مساجد، فقط یک قفل بسته می بینید که مایه تأسف است!

بلاتکلیفی وضعیت اداره مساجد

مطلب اول در بلاتکلیفی وضعیت اداره ی مساجد است، ظاهراً متولی مساجد مردم هستند ولی در حدود بیست ارگان و اداره در کار مساجد دخالت دارند و هیچکدام هم مسئولیت اداره ی مساجد را حاضر نیستند بعهده بگیرند، امّا در وقت دخالت وارد می شوند.

مرکز رسیدگی به امور مساجد که سالها فقط در سطح تهران بود و در سالهای اخیر در بعضی از استانها با محوریت ائمه ی جمعه دایره ی نفوذ خود را سعی کرده است گسترش دهد امّا توفیق چندانی در اصلاح وضعیت مساجد نداشته و علیرغم سالها فعالیت، کلاً تشکیلات ضعیفی است و توان اداره ی مساجد کشور را ندارد.

ستاد هماهنگی کانونهای فرهنگی و هنری مساجد نیز که زیر مجموعه وزارت ارشاد است، زمانی فعالیتش در اوج بود و حدود ۲ میلیون نفر از جوانان عضو پیوسته این کانونها بودند و حضور فعالی در مساجد داشتند ولی در سالهای اخیر به سبب تغییر و تحولاتی که در این ستاد رخ داد و عدم پشتیبانی از کانونهای مساجد اکثر آنها حتی ۱۴/۰۰۰ کتابخانه های تحت پوشش آنها در مساجد هم تعطیل شده و به درب اتاقشان در مساجد، فقط یک قفل بسته می بینید که مایه تأسف است!

حال آنکه رهبری معظم انقلاب در سال ۹۱ در سفر استانی به خراسان جنوبی به نقش کانونهای فرهنگی هنری مساجد اشاره کرده و خواستار تقویت این کانونها شدند.

واحد بسیج مساجد بیشترین عضو را در بین جوانان داشته و مخصوصاً در دوران جنگ فعالیت شبانه روزی داشتند و جوانان بسیاری در پیوند با بسیج با مساجد رفت و آمد داشتند و فضای عمومی مساجد را گرم و زنده نگه می داشتند ولی به تدریج با فاصله گرفتن از فضای جبهه و جنگ، فعالیتهای آنان نیز کاهش پیدا کرده و در صورت فعالیت شاید هفته ای یک شب پایگاهشان برقرار باشد.

سازمان تبلیغات اسلامی که وظیفه هدایتگری فعالیتهای دینی، قرآنی و مناسبتی را دارد تلاش چندانی در جهت گسیل این فعالیتها به سوی مساجد نداشته است و غالب هیئت های مذهبی که جمعیت های انبوهی را هم دارند در حسینیه ها و بیرون از مساجد تشکیل جلسه می دهند و یا حتی دارالقرآن هایی در بیرون از مساجد تشکیل شده و حال آنکه طبق احادیث جایگاه اصلی قرآن در مساجد است، یعنی اولویت اول در فعالیتهای قرآنی باید در مساجد باشد تا مساجد رونق بگیرد.

سازمان اوقاف متولی اصلی و رسمی اداره مساجد شود

سازمان اوقاف و امور خیریه هم که موقوفات مساجد را در اختیار دارد رغبتی از خود به اداره امور مساجد نشان نمی دهد حال آنکه در تمام کشورهای اسلامی اداره ی مساجد اعم از امام جماعت و یا تعمیرات و ساختمان و احیاء مساجد بعهده ی ادارات اوقاف یا وزارت اوقاف کشورهاست و بنظرم برای برون رفت از این وضعیت بهم ریخته، ما هم باید بمثابه دیگر کشورها عمل کنیم و امور مساجد را کلاً به سازمان اوقاف واگذار کنیم اما بشرطها و شروطها!

سازمان اوقاف در چارت تشکیلاتی اش یک بخش امور دینی دارد که معمولاً با مساجد در ارتباط است، این بخش را باید به یک معاونت امور دینی و مساجد ارتقاء داد و مدیر بسیار شایسته و توانمندی را بر مصدر آن گذاشت و در تمام استانها نیز این سطح ارتقاء یابد و اینها برای استفاده از دیگر ظرفیت ها ستادهای فعالی با همکاری دیگر ارگانها مانند حوزه های علمیه، کانون مساجد و بسیج تشکیل دهند و شروع به برنامه ریزی نمایند.

یکی از امتیازات این پیشنهاد این است که مساجد غیر فعال و یا بدون پشتوانه مالی با تزریقی که سازمان اوقاف از محل های دیگر می تواند بکند احیاء می شوند، بالاخره بعضی از مساجد موقوفاتی دارند و درآمدهایی دارند و لیکن اکثریت آنها امکانات و درآمدی ندارند و باید هزینه شود و ما به جای اینکه ارگانهای هم عرض ایجاد کنیم باید سازمان اوقاف که متولی اصلی موقوفات کشور است را تقویت کنیم تا با مدیریت یکپارچه و در عین حال با استفاده از ظرفیت های مردمی و وقف بتواند امور مساجد را سامان دهد.

دلیل اصلی مساجد بسته و غیر فعال

بنده دلیل اصلی این حجم از مساجد بسته و غیر فعال را رویگردانی مردم از دین نمی دانم بلکه بلاتکلیفی در وضعیت اداره مساجد می بینم و اگر این مهم به سرانجام خوبی برسد قطعاً قفل بسته تمام این مساجد گشوده خواهد شد.

البته نسبت به خلوتی مساجد باید گفت مطمئناً شرایط اقتصادی کشور و کاهش ارزش پول ملی و نابرابری ها و ناکارآمدی و سوء عملکرد بعضی از دستگاهها بی تأثیر در این حضور نیست و به میزانی که عدالت اجراء شود و با فسادهای مالی گسترده برخورد قاطع و جدی

صورت بگیرد، اعتماد مردم نسبت به نظام بیشتر شده و در حضور هر چه بیشتر آنان در مساجد نقش مستقیم دارد.

سخنی با حوزه های علمیه

و در آخر نکته ای را هم با حوزه های علمیه باید مطرح کرد و آن اینکه طلاب و روحانیونی که از حوزه ها فارغ التحصیل می شوند بیشتر علاقمند فعالیت در ادارات و سازمانها و ارگانها هستند تا امام جماعت یک مسجد شوند و حال آنکه جایگاه اصلی و پایگاه قدیمی و همیشگی آنان مسجد بوده است و اگر مسجد را رها کنند همه چیز را از دست خواهند داد!

البته دلمشغولی اداره زندگی یکی از چیزهایی است که امام جماعت مسجد شدن برای آنان گزینه آخری است، ولی باید این مشکل را برطرف کرد که یکی از راه حل هایش همان تعیین اوقاف به عنوان نهاد متولی مساجد است امّا جایگاه تبلیغ و تبیین معارف دینی که وظیفه اصلی روحانیون است با تقویت پایگاه مساجد بهتر قابل تحقق است.

تصور بفرمائید پیغمبر اکرم (ص) از همان ابتدای رسالت و تبلیغ اسلام، مسجدی را تشکیل نمی داد، آیا وحدت و حمیّتی در مسلمانان پدید می آمد؟! اصلاً اساس گسترش اسلام به سبب احداث مساجد و حضور پیوسته و هر روزه مسلمانان در آنها بوده است و الاّ جامعه اسلامی از هم گسیخته می شد. مساجد کانون های محوری امت اسلامی هستند که باید جایگاهشان با حضور گسترده آحاد مردم محفوظ بماند.

حرف و سخن در این مقوله بسیار زیاد است ولیکن به همین مقدار بسنده می کنم و امیدوارم به برکت تذکرات دلسوزانه مرجعیّت، تغییر و تحولی در وضعیت مساجد پدید آید.

خبـــر

٤٥درصد جمعیت استان قم زیر پوشش بیمه سلامت هستند

مدیرکل بیمه سلامت استان قم با اشاره به اینکه از جمعیت استان، ٦٣٠ هزار نفر بیمه شده‌اند، گفت: این ٦٣٠ هزار نفر حدود ٤٥ درصد جمعیت استان قم را شامل می‌شود.

عباس فتحی در نشستی صمیمی با پرسنل اداره‌کل بیمه سلامت استان قم که در سالن جلسات این اداره‌کل برگزار شد، اظهار کرد: استان قم جمعیتی معادل یک میلیون و ٤٥٠ هزار نفر دارد.

وی با اشاره به اینکه از این تعداد ٦٣٠ هزار نفر بیمه شده‌اند، مطرح کرد: این ٦٣٠ هزار نفر حدود ٤٥ درصد جمعیت استان قم را شامل می‌شود.

مدیرکل بیمه سلامت استان قم اضافه کرد: یکی از تفاوت‌های اساسی استان قم نسبت به دیگر استان‌های کشور، جمعیت کم روستایی است و همین تعداد اندک نیز در فاصله زمانی حداکثر یک ساعتی با شهر قرار دارند.

وی با بیان اینکه ٦٧٠ مرکز طرف قرارداد بیمه سلامت هستند، عنوان کرد: همچنین پرسنل طرف قرارداد با بیمه سلامت نیز شامل ٦١ نفر به صورت رسمی و قراردادی و ٧ نفر به صورت آتیه سازان است.

بسیج به ۲۰ روستا در استان قم آبرسانی کرد

معاون هماهنگ‌کننده سپاه امام علی بن ابی‌طالب(ع) گفت: هم‌زمان با اجرای طرح‌های آب‌رسانی به ۱۰ هزار روستا در کشور، هشت پروژه آب‌رسانی نیز به ۲۰ روستای در شهرستان کهک، به بهره‌برداری رسید.

امیر جعفری در گفتگو با خبرنگاران گفت: اقدامات عمرانی بسیج در قم باروحیه جهادی بسیجیان و نظارت و کنترل کیفیت مستمر توسط دستگاه‌های متولی انجام می‌شود و ازاین‌رو ازنظر کیفی از وضعیت بسیار مطلوبی برخوردار است.

وی ادامه داد: طی هفته بسیج ۲ هزار و ۵۰۰ برنامه در سطح اقشار و رده‌های مختلف بسیج در استان قم در حال انجام است.

جعفری با اشاره به برگزاری همایش شکوه اقتدار با حضور هشت هزار بسیجی در حرم مطهر حضرت فاطمه معصومه(س)، اظهار کرد: هم‌زمان با اجرای طرح‌های آب‌رسانی به ۱۰ هزار روستا در کشور، هشت پروژه آب‌رسانی نیز به ۲۰ روستای در شهرستان کهک، به بهره‌برداری رسید.

وی ادامه داد: در این پروژه‌ها سازمان بسیج سازندگی سپاه امام علی بن ابی‌طالب(ع) به‌عنوان مجری طرح و شرکت آب و فاضلاب استان به‌عنوان بهره‌بردار بوده‌اند که شامل آب‌رسانی به دو مجتمع در کهک و سلفچگان است که عملیات اجرایی آن از سال ۱۴۰۱ آغاز شده است.

معاون هماهنگ‌کننده سپاه استان قم اذعان داشت: احداث مخزن هزار مترمکعبی روستای ورجان و اجرای خط انتقال آن به طول ۳ هزار و ۸۰۴ متر با جمعیت تحت پوشش ۲ هزار و ۶۶ نفر و احداث مخزن ۲ هزارمترمکعبی روستای لنگرود و خط انتقال آن به طول ۵۳۲ متر با جمعیت تحت پوشش هزار و ۶۳۸ نفر از جمله پروژه‌هایی است که مورد بهره‌برداری قرار می‌گیرد.

وی اضافه کرد: همچنین احداث خط انتقال روستای تیره به طول ۸۲۶ متر با جمعیت تحت پوشش ۵۲۵ نفر، اصلاح خط انتقال مجتمع آب‌رسانی ۸۰ روستا به طول ۳ هزار و ۵۰۰ متر و تهیه و نصب ۴ دستگاه دیزل‌ژنراتور به‌منظور آب‌رسانی به روستاهای دستگرد، ویریج، یکه باغ و میّم با جمعیت تحت پوشش ۴۵۴۹ نفر از دیگر این پروژه‌ها بود.

جعفری بیان کرد: شهرستان کهک در فاصله ۳۰ کیلومتری مرکز شهر قم دارای یک شهر بنام کهک و دو بخش مرکزی و فردو و دارای ۱۸ روستا است که ۱۰ روستای آن جزو بخش مرکزی و ۸ روستا نیز جزو بخش فردو می‌شود.

معاون هماهنگ‌کننده سپاه قم بابیان اینکه تمام روستاهای شهرستان کهک دارای سکنه، شورا و دهیاری است، گفت: جمعیت ثابت این شهرستان حدود ۴۰ هزار نفر و جمعیت شناور و متغیر آن بیش از ۸۰ هزار نفر برآورد می‌شود که کهک از سه طرف به ارتفاعات اشراف دارد و وجود خانه‌های قدیمی مانند خانه ملاصدار و غار تاریخی کهک در کنار مناظر و مناطق بکر از جاذبه‌های گردشگری این شهرستان می‌باشد.

مشاغل خانگی قم با جدیت بیشتر وارد صنعت کفش می‌شود

مسئول سازمان بسیج سازندگی قم گفت: با مدیریت و راهبری سرخوشه‌های کفش و همراهی و ارائه مشاوره‌های لازم توسط انجمن کفش ماشینی قم، وام‌های هدفمند برای مشاغل خانگی علاقه‌مند در عرصه تولید کفش و صندل اختصاص خواهد یافت.

علیرضا ایراندوست مسئول سازمان بسیج سازندگی استان قم در حاشیه بازدید از نمایشگاه «مترکس» قم طی گفت‌وگویی خبری عنوان کرد: حضور ما در این نمایشگاه به خاطر دنبال کردن وام‌های تبصره۱۸ برای اشتغال حرفه‌ای و تخصصی خانگی در عرصه‌هایی همچون کفش، انگشترسازی و... بود.

وی بیان کرد: امیداواریم بتوانیم به عنوان سرخوشه، کسانی را که در عرصه تولید کفش و صندل علاقه‌مند هستند، از طریق انجمن کفش ماشینی قم وارد این صنعت کنیم و افراد و متقاضیان پس از دریافت مشاوره‌های لازم از این مجموعه، معرفی شده و وام ها به صورت هدفمند به دست تولیدکنندگان برسد.

مسئول سازمان بسیج سازندگی سپاه استان قم گفت: ضرورت دارد با ورود مشاغل خانگی که از طریق بسیج سازندگی حمایت می‌شوند و کمک صنایع و شرکت‌ها، همدلی و هم‌افزایی بیش از پیش انجام شود تا استان قم در بام کفش ایران برای همیشه مقتدر بایستد.

آگهی مزایده تلفن همراه

مزایده خط تلفن همراه اول به شماره ۰۹۱۲۷۴۹۵۲۴۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۰۰۴۰۳۰۰۱۱۰۰۴۸۰۳

موجب پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۰۰۵۰۶۹ متعهد: رسول بیگدلو(وام گیرنده) و عباس بیگدلو(ضامن)- متعهد له: بانک ملت، و بنا به درخواست وارده به شماره ۱۰۶۱۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۷ و ۱۶۶۲۵ مورخ ۱۴۰۲/۸/۲۸ بستانکار پرونده خط همراه اول به شماره ۰۹۱۲۷۴۹۵۲۴۸ متعلق به آقای عباس بیگدلورا بازداشت نموده و به دلیل عدم پرداخت بدهی از طریق مزایده بفروش می رسد.

مزایده خط کارکرده همراه اول به ۰۹۱۲۷۴۹۵۲۴۸ که قیمت فروش آن به مبلغ یک صد و چهل میلیون ریال (۱۴۰۰۰۰۰۰۰ریال) ارزیابی شده است که از طریق مزایده به فروش می رسد:

مزایده مذکور از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۲/۰۹/۲۲ در اداره اجرای اسناد رسمی قم واقع در قم - خیابان ساحلی - نبش کوچه ۷ - طبقه اول اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم - اداره اجرای اسناد رسمی قم برگزار می گردد.

مزایده مذکور از مبلغ ۱۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت فروخته خواهد شد. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ کارشناسی به حساب سپرده ثبت به شماره شبا IR ۹۸۰۱۰۰۰۰۴۰۷۶۰۱۳۲۰۷۸۹۵۶۹۳ با شناسه واریز ۹۶۵۱۰۸۵۷۶۱۰۰۰۰۰۰۰۲۱۷۱۳۲۳۵۱۲۰۰۶ می باشد و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده الزامی است و برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ برگزاری مزایده به حساب صندوق ثبت به شماره حساب شبای مذکور تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر، مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نمی باشد و به حساب خزانه واریز خواهد شد. و در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. حق الحراج مازاد بر مبلغ ارزیابی به عهده برنده مزایده خواهد بود.در ضمن کلیه بدهی های مربوط به خط مذکور و حق الحراج و نیم عشر دولتی مازاد بر مبلغ ارزیابی به عهده برنده مزایده خواهد بود. در صورت توافق بر واریز غیرنقدی با بستانکار و نسبت به مازاد با بدهکار بر اساس توافق کتبی اقدام خواهد شد. و چنانچه روز مزایده مصادف با تعطیل رسمی غیرمترقبه گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیل در همان محل و ساعت انجام می شود و حقوق دولتی و حق مزایده طبق مقررات وصول خواهد شد. لازم به ذکر است وفق ماده ۳۹ مکرر آیین نامه اجرا چنانچه برنده مزایده بستانکار پرونده باشد، بدهکار تا ۲ ماه از تاریخ برگزاری مزایده مهلت خواهد داشت نسبت به تسویه بدهی خود اقدام و از انتقال اجرایی جلوگیری نمایید، بدیهی است که انتقال اجرایی به نام بستانکار برنده مزایده پس از گذشت مهلت ۲ ماهه خواهد بود. (م الف ۱۷۰۶۰)

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۹/۶

مهدی روزخوش - رئیس اداره اجرای اسناد رسمی قم

آگهی مزایده اموال غیر منقول نوبت اول

به موجب دستور فروش صادره از شعبه ۲۳ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان قم که در شعبه ۱۲ اجرای احکام مدنی به شماره ۱۲/۱۴۰۱ج/۹۴ ثبت گردیده خواهان غلامعلی ، محمود و فاطمه همگی سربندی فراهانی خواندگان مریم ، سعید ، سعیده ، سمیرا ، سمیه و شمس اله همگی سربندی فراهانی و زهرا سربندی مبنی بر فروش پلاک ثبتی ۷۲۵ فرعی از ۲۴۹۹ اصلی مفروز و مجزی شده از فرعی از اصلی مذکور بخش ۲ قم که کارشناسی به شرح ذیل ارزیابی کرده است. احتراما با عنایت به اینکه امر کارشناسی پرونده به شماره ۹۹۰۹۹۸۲۵۱۶۷۰۰۰۷۰ و شماره بایگانی ۰۱۰۰۰۹۴ موضوع دعوی آقایان غلامعلی شهبازی و محمود سربندی فراهانی و فاطمه سربندی فراهانی به طرفیت شمس اله سربندی فراهانی و سعید سربندی فراهانی و مریم سربندی فراهانی مبنی بر تقسیم ترکه و تقسیم وجوه حاصله به نسبت سهم الارث وراث ، در خصوص ارزیابی پلاک ثبتی شماره ۷۲۵ فرعی از ۲۴۹۹ اصلی مفروز و مجزی از فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش دو اداره ثبت قم ، براساس قرار شماره ۱۴۰۲۰۲۴۴۰۰۰۰۱۶۱۷۲۴ مورخ ۱۴۰۲/۵/۲۶ و ابلاغیه شماره ۱۴۰۲۰۲۱۰۰۰۰۶۲۸۴۰۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۵/۲۸ به اینجانب ارجاع گردیده است ، با عنایت به مطالعه پرونده ، بررسی اسناد و مدارک ارائه شده و همچنین با توجه به بازدید انجام از محل وقوع ملک با راهنمایی جنب آقای سربندی ، نتیجه اقدامات صورت گرفته جهت استحضار به شرح ذیل تقدیم می گردد : الف - مشخصات ثبتی ، موقعیت و محل وقوع ملک : ۱- طبق مدارک ارائه شده ، ملک مودر نظر تحت پلاک ثبتی شماره ۷۲۵ فرعی از ۲۴۹۹ اصلی مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش دو اداره ثبت قم که طبق نامه شماره ۱۳۹۹۸۵۶۳۰۰۰۲۰۰۸۵۹۲ اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم ، مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۲۰ ششدانگ عرصه و اعیان ملک مزبور تحت مالکیت آقای علی اصغ سربندی فراهانی فرزند شمس اله و دارای سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۰۳۸۸۵۰۵ سری الف سال ۸۷ در صفحه ۳۸۵ دفتر املاک جلد ۵۴۹ ذیل شماره ثبت ۹۲۲۹۳ می باشد و مساحت عرصه طبق سند مالکیت اصلی مذکور (۱۴۰/۳۳) صد و چهل متر و سه دسیمترمربع می باشد ، ملک مورد نظر به نشانی قم ، بلوار شهید عابدی ، کوچه ۹ ، پلاک ۵۷ ، حدود اربعه و مشخصات ششدانگ پلاک ثبتی مورد نظر ، با توجه به سند مالکیت صادره به شرح ذیل می باشد: شمالا : به طول پانزده متر و شصت سانتی متر دیوار به دیوار پلاک هفتصد و بیست و شش فرعی. شرقا : به طول هفت متر و هفتاد و پنج سانتی متر درب و دیواریست به شارع ده متری. جنوبا : به طول دو متر پخی به طول چهارده متر و سی و دو سانتی متر درب و دیوار به خیابان ده متری. غربا : به طول نه متر و چهار سانتی متر دیوار به دیوار پلاک هفتصد و سی و پنج فرعی. براساس گواهی حصر وراثت مورخ ۱۳۸۱/۷/۱۶ شادروان علی اصغر سربندی فراهانی در تاریخ ۸۱/۴/۱ در اقامتگاه دائمی خود در گذشته و ورثه حین الفوت وی عبارتند از : شمس اله سربندی فراهانی فرزند علی اصغر (پسر متوفی) - سمیرا سربندی فراهانی فرزند علی اصغر (دختر متوفی) - سعیده سربندی فراهانی فرزند علی اصغر (دختر متوفی) - سمیه سربندی فراهانی (دختر متوفی) - مریم سربندی فراهانی فرزند علی اصغر (دختر متوفی) - زهرا سربندی فرزند روح اله (همسر متوفی) - مرضیه سلطان شهبازی سربندی فراهانی فرزند کربلائی محمد ابراهیم (مادر متوفی) ۲- ملک مزبور دو بر و دارای کاربری مسکونی می باشد و اعیانی آن در چهار طبقه شامل : زیرزمین ، همکف ، اول و دوم احداث گردیده است. با عنایت به گواهی عدم خلاف ارائه شده به شماره ۳/۱۰/۰۳۲۵۳۸ مورخ ۱۳۹۷/۵/۲۳ صادره از شهرداری منطقه ۳ قم ، دارای کد نوسازی ۰۰-۰-۱-۵۶-۱۰۶-۱۳-۳ می باشد که براساس گواهی عدم خلاف صدرالذکر ، مساحت اعیانی زیرزمین ۱۰۴ مترمربع ، همکف ۱۳۰ مترمربع ، طبقه اول ۱۲۸ مرتمربع بانضمام مقدار ۷/۴ مترمربع پیشامدگی و مجموعا دارای مساحت ۱۳۵/۴ مترمربع ، مساحت طبقه دوم ۱۵ مترمربع و مجموع کل مساحت اعیانی طبقات ملک ۳۸۴/۴ مترمربع می باشد. همچنین طبق گواهی اشاره شده ، نوع سازه ساختمان پایه آجری شناژبندی شده (دیوار باربر با مصالح بنایی و تیر و ستون های فلزی و سقف طاق ضربی آهنی) است و زیرزمین و مقدار ۱۱۰ مترمربع همکف در سال ۱۳۶۹ و ۲۰ مترمربع همکف و کل طبقات اول و دوم در سال ۱۳۸۷ احداث گردیده است. اعیانی همکف شامل : پذیرایی ، اتاق خواب و آشپزخانه است. کف پذیرایی و اتاق خواب موزاییک ، دیوار ها و سقف سفید شده است. پوشش کف آشپزخانه موزاییک ، بدنه تا نیمه کاشی ، مابقی رنگ روغن و کابینت ها فلزی می باشد. همچنین شامل یک مغازه (فاقد مجوز تجاری) با ورودی مجزا از خارج طبقه می باشد که کف آن سرامیک ، بدنه دیوارپوش ، سقف کاذب و دارای درب سکوریت می باشد. زیرزمین شامل : پذیرایی ، اتاق خواب و آشپزخانه است. کف پذیرایی و اتاق خواب موزاییک ، بدنه در پایین دست سنگ ، در بالادست و سقف رنگ شده است. پوش کف آشپزخانه موزاییک ، بدنه کاشی و کابینت ها فلزی می باشد. طبقه اول به صورت دو واحد مسکونی مجزا احداث گردیده است که هر کدام شامل : پذیرایی ، اتاق خواب ، آشپزخانه و سرویس بهداشتی می باشد ، کف پذیرایی و اتاق خواب ها موزاییک ، بدنه و سقف سفید شده است. پوشش کف آشپزخانه ها سرامیک ، بدنه کاشی و کابینت ها فلزی می باشد. کف سرویس های بهداشتی نیز سرامیک و بدنه کاشی شده است. در طبقه دوم ، در قسمت پشت بام یک اتاق احداث گردیده است که پوشش کف آنها موزاییک ، بدنه و سقف سفید شده است. پوشش بام ایزوگام شده و دارای دورچینی می باشد. کف حیاط موزاییک شده است. ملک مزبور دارای یک انشعاب آب ، یک انشعاب گاز و یک انشعاب برق می باشد. نوع سیستم گرمایش طبقات ، بخاری و آبگرمکن گازی و سرمایش ان کولر آبی می باشد. لازم به ذکر سات دو واحد مسکونی واقع در طبقه اول اجاره داده شده است و مستاجر ها در آنها سکونت دارند که علیرغم پیگیریهای انجام شده ، هیچگونه مدارک و مستنداتی در این خصوص به اینجانب ارائه نگردید. همچنین به استحضار می رساند ؛ در خصوص تعیین سهم الارث وراث ، در حدود صلاحیت اینجانب نبوده و لذا مبلغ ملک ، به صورت ششدانگ ارزیابی و اعلام شده است. ب - نظریه کارشناسی : با عنایت به قدمت بنا ، نوع مصالح به کار رفته ، موقعیت ملک و نهایتا در نظر گرفتن کمیت و کیفیت آن و کلیه عوامل موثر در ارزیابی ملک ، در صورت صحت مدارک ابرازی و اصالت سند ، بلامعارض بودن و نداشتن هر گونه منع قانونی و شرعی برای نقل و انتقال مالکیت و بدون در نظر گرفتن دیون و تعهدات ، به نظر اینجانب ارزش ملک مزبور به شرح ذیل می باشد : عرصه به مساحت ۱۴۰/۳۳ مترمربع ارزش هر مترمربع از ۲۱۰/۰۰۰/۰۰۰ریال و ارزش کل عرصه مبلغ ۲۹/۴۶۹/۳۰۰/۰۰۰ریال ارزش اع

مهندس اسدا...حسنوند ، موسس کارخانه تولید اسانس و عرقیجات گیاهان دارویی زاگرس دارو

با بهره برداری کامل از کارخانه ، تحولی شگرف در اقتصاد و اشتغالزایی منطقه محروم رقم خواهد خورد

مهندس اسدا... حسنوند رزمنده دوران دفاع مقدس و فعال اقتصادی امروز ، که اکنون پروژه بزرگی را در دست اجرا و بهره برداری دارد از جمله جوانان پرشور و انقلابی دهه ۶۰ است که در لبیک به بنیانگزار راحل جمهوری اسلامی امام خمینی (ره) با شور و اشتیاق وصف ناپذیر ؛ داوطلبانه به جبهه های حق علیه باطل می شتافتند و سودای شهادت در سر داشتند. دکتر اسدا... حسنوند در همان سال های اوایل جنگ داوطلبانه عازم جبهه شد و دو شادوش دیگر رزمندگان با دشمن بعثی جنگید و در عملیات حاج عمران سوم خرداد ماه ۶۵ به درجه رفیع جانبازی نایل شد ؛ اما به هیچ عنوان به دنبال سهم خواهی از نظام نبوده .

مهندس اسدا...حسنوند که عشق به انقلاب و نظام اسلامی در وجودش جاری بود ، این بار در

سنگری دیگر فعالیت خود را در خدمت به ملت شریف ایران و نظام مقدس جمهوری اسلامی و با توجه به تاکیدات مقام معظم رهبری "حفظا" مبنی بر رونق تولید و ایجاد اشتغال پایدار و کارآفرینی برای جوانان مستعد این مرز و بوم این بار در سنگری دیگر درخشید ؛ و توانایی ها و ظرفیت و ایده ، تجربیات چندین ساله خود را با موفقیت به نمایش گذاشت.

مدیر و موسس کارخانه تولید اسانس و عرقیجات گیاهان دارویی زاگرس دارو که فرهنگی و مدرس بازنشسته دانشگاه و کارشناس رسمی دادگستری می باشند، با بیان اینکه هدف اصلی من رضایت خداوند و خدمت به ملت شریف و نظام اسلامی است ، افزود: در دوران جنگ تحمیلی دچار مجروحیت ، موج گرفتگی شده ام ، اما سعادت ، شهادت نصیب من نشد. با این وجود تا کنون از سابقه جبهه و مجروحیت برای هیچ امتیازی استفاده نکرده ام.

این فعال مجرب و کارآزموده در امور خیریه ، مردم داری ، در نظر گرفتن منافع ملی و بخش تولید، پیشتاز بوده ؛ در مصاحبه اختصاصی با خبرنگار ما ضمن تشریح ویژه گی های مجموعه تحت مدیریت خود و ایده های ابتکاری که برای اولین بار درسطح کشور شکل گرفته، برخی مشکلات و موانع را برشمرد ، و حمایت عملی مسئولان اجرایی را از فعالان تولید وکارآفرین مورد تاکید قرار داد.

مهندس اسدا... حسنوند بااشاره به اینکه در سن ۱۵ سالگی(داوطلبانه) عازم جبهه های دفاع مقدس شدم، افزود: تا سن ۱۸ سالگی در جبهه ها حضور و در بسیاری از عملیات ها علیه دشمن بحثی حضور داشتم، که از جمله عملیات حاج عمران و ... را می توانم نام ببرم ؛ ضمن اینکه حدود ۴ ماه در پدافند هوایی خرمشهر خدمت کردم . در واقع رفتن به مدرسه و کلاس درس در آن ایام به اوقات فراقت ما محسوب می شد !!

وی سپس با بیان اینکه بعداز اتمام تحصیل شغل انبیا (معلمی که به آن عشق می ورزد) را انتخاب کردم، افزود: از آنجاییکه رشته تحصیلی من گیاهان دارویی بوده، و علاقه خاصی به این رشته داشتم : تصمیم گرفتم به کشت و پرورش گیاهان دارویی و گل های فصلی متناسب با شرایط آب و هوایی و خاک منطقه اقدام کنم.

مهندس حسنوند مدیر خلاق و صاحب ایده ، در ادامه این بحث خاطرنشان کرد: متعاقب این تصمیم در سال۷۹ فرآوری گیاهان دارویی را در دستور کار قرار دادم ، که این کار به روش سنتی در مناطقی مانند کاشان و استان فارس (شیراز) انجام می شد.

وی گفت بعداز حدود ۶ سال اجرای طرح توسعه در ذهن من شکل گرفت ، که فرآوری گیاهان دارویی با روش صنعتی انجام شود.

اسدا.. حسنوند با بیان اینکه در سال ۱۳۹۲ شرکت تولید اسانس و عرقیجات گیاهان دارویی را ثبت و تاسیس کردم، گفت: این مجموعه در فضایی به وسعت یک هکتار با سازه فلزی احداث شد، به عبارت دیگر برخلاف دیگر کارخانجات، سوله احداث نکردیم. چرا که چهار فاز در راستای توسعه پیش بینی شده بود.

وی ادامه داد: فاز اول فرآوری و تولید اسانس و گیاهان دارویی ،فاز دوم تولید نوشابه های دارویی برپایه عرقیجات ،فاز سوم کرم ها و لوسیون ها وفاز چهارم تولید داروهای گیاهی در اهداف و چشم انداز شرکت تعریف شد.

این فعال مجرب و خلاق و تحصیلکرده در بخش تولید و کارآفرین ؛ همچنین خاطر نشان کرد:این ایده ها برای اولین بار در سطح استان و غرب کشور در دستور کار قرار گرفت، که بعدا برخی استان های دیگر هم به این عرصه ورود کردند.

مهندس حسنوند همچنین به عنوان مدرس داروهای گیاهی در هنرستان کشاورزی و دانشگاهای آزاد و علمی کاربردی تدریس می کند؛ سپس با بیان اینکه در سال ۱۳۹۲ کارخانه بصورت موقت مورد بهره برداری قرار گرفت ، که برای احداث آن یک میلیاردو دویست میلیون تومان از منابع تسهیلات بانکی و مبلغ ۹۰۰ میلیون تومان آورده شخصی سرمایه گذاری شد.

وی گفت ظرفیت فاز اول که به منظور تولید اسانس و عرقیجات تعریف شده بود، یک هزارو ۷۰۰ تن (تولید عرقیجات) و ۵۰ تن تولید گلاب و حدود سه تن هم انواع اسانس هایی بود که می توانستیم بدست آوریم.

در حین حال کشت گل محمدی را در سطحی معادل ۴۸ هکتار در سطح استان بطور جدی در دستور کار و اجرا قرار دادیم.

وی با یادآوری اینکه سه هکتار از اراضی را به کشت آویشن شیرازی و بیش از دو هکتار را به کشت نعناع فلفلی و کاسنی در سمت استان همدان اختصاص داده ایم ؛ افزود: این محصولات توسط کشاورزان زحمت کش منطقه طی قرارداد تضمینی خرید که با آنها منعقد کرده ایم؛ کشت و تولید می شود.

حسنوند همچنان با ابراز تاسف از اینکه از همان فاز اول با عدم همکاری مسئولان دستگاه های ذیربط مواجه شدیم ؛ اضافه کرد: عدم حمایت و همکاری مسئولان ؛ دلسردی ما را برای پیگیری و اجرای فازهای بعدی به دنبال داشت ، و این در حالی بود که چنانچه فازهای بیش بینی و تعریف شده اجرایی می شد؛ علاوه بر کاهش مهاجرت از استان برای افزون بریکصد نفر اشتغالزایی مستقیم و زمینه اشتغال هزاران نفر نیز غیر مستقیم صورت می گرفت ، ضمن اینکه در نظر داشتیم برای اولین بار در منطقه زمین هایی نیز از منابع ملی جهت توسعه کشت و تولید گیاهان دارویی دریافت کنیم، که متاسفانه این اهداف و برنامه ها به دلیل عدم حمایت و عدم همکاری مسئولان ذیربط محقق و عملی نشد!

این مدرس دانشگاه و مدیر کارخانه تولیدات اسانس عرقیجات گیاهان دارویی؛ آنگاه با اشاره به اینکه توقعات و انتظارات زیادی از دولتمردان نداریم ؛ افزود: برای انجام هرکاری دانش فنی، سرمایه نیروی انسانی و ماشین آلات نیاز است، که خوشبختانه ما به جز نقدینگی (سرمایه)از فاکتور های دیگری برخوردار بودیم (هستیم)

وی با تاکید بر اینکه حمایت ها باید در عمل محقق شود ؛ تصریح کرد: حمایت ها باید از افرادی صورت بگیرد که توانمندی و انگیزه انجام کار را داشته باشند؛ در این باره لازم است برگزاری جشنواره گیاهان دارویی را مثال بزنم ؛ که در شهرستان الشتر برگزار؛ و برای آن دو میلیاردو دویست میلیون تومان هزینه شد!

در همان مقطع زمانی ما به ۶۰۰ میلیون تومان جهت اجرای یکی از طرح های خود نیاز داشتیم ، که برای چندین تن فرصت شغلی ایجاد می شد؛ اما نکته قابل تامل اینکه علیرغم مبلغ دومیلیاردو دویست میلیون تومانی که برای برگزاری جشنواره هزینه شد! حتی یک نفر هم جذب کار نکرد ! و ما نیز موفق به دریافت ۶۰۰ میلیون تومان نشدیم!

این کار آفرین خلاق و تحصیلکرده که در راستای تحقیق و پژوهش های خود به کشور های هلند ، آلمان، ترکیه و فرانسه سفرکرده ؛ از پیشنهاد مسئول وقت اتاق بازرگانی ایران در پاریس برای فعالیت در آن کشور افزود: باتوجه به اینکه علاقمند به کار تولید و اشتغالزایی در کشور و استان خود بوده ام ؛ طرح های خود را در اینجا به مورد اجرا گذاشتم ؛ که متاسفانه هیچ حمایت و پشتیبانی تاکنون از این طرح ها به عمل نیامده است!

مهندس اسدا...حسنوند مدیر توانمند و کاربلد ، در ادامه با اعلام اینکه به دلیل عدم همکاری بانک ها در پرداخت تسهیلات ویژه و یا حتی تسهیلات با نرخ بهره رایج و متعارف ، ناگزیر از اخذ وام از بانک های خصوصی شدیم ، افزود:بانک مهر اقتصاد (سپه فعلی) تسهیلات با بهره ۴۲ درصدی به ما پرداخت کرد !!! چنین بهره سنگینی تحت عنوان سود مرکب ؛ از وام گیرندگان اخذ می شود ! که در ازای دریافت مبلغ ۲۰۰میلیون تومان در بازه زمانی کوتاهی باید ۲۲۴ میلیون تومان باز پرداخت شود !!

وی سپس در خصوص مشکلات خود با بانک و اقدام بانک در توقیف و تملک ساختمان افزود: بنا بر گفته کارشناسان همان بانک ، ملک ما ۳ تا ۴ برابر طلب بانک ارزش ریالی داشت .

مدیر کارخانه تولید اسانس وعرقیات گیاهان دارویی در ادامه همین مباحث اظهار داشت: اعضای شرکت تعاونی ما متشکل از هفت تن است ، که از مدتی قبل بانک مقابل اسم هر یک از ما را (جهت اخذ تسهیلات وام)مسدود کرده ! که قادر به دریافت وام نیستیم. توجیه مسئولان بانک هم مشکوک الوصول بودن بدهی است،! و از این رو سندهای ما نیز در توقیف بانک می باشد ، در حالی که اصل وام به همراه چندین برابری سود و جریمه های ناشی از آن که بانک مدعی است ؛ پرداخت و تسویه گردیده است.

مهندس اسدا...حسنوند در پاسخ به سوال خبرنگار ما که پرسید ، آیا مسئولان ذیربط از این مجموعه بازدیدی به عمل آورده ، و مشکلات و موانع به اطلاع آنها رسیده است یا خیر گفت :مسئولان چندین مرحله از این مجموعه دیدن کرده اند ، اما وعده ها از حد حرف فراتر نرفته و به مرحله عمل نرسیده ؛ در واقع این بازدیدها تا کنون نتیجه یا دست آوردی برای شرکت نداشته است .

وی با بیان این که یکی از اهداف اصلی ما ورود به عرصه صادرات گلاب وعرقیات به کشورهای عربی بوده ؛ گفت :در لیبل محصولات تولیدی این مجموعه مشخصات در سه زبان فارسی ، انگلیسی و عربی قید شده است از آنجایی که عرب ها علاقه خاصی به عرقیات دارویی دارند ؛ لذا ورود به بازار کشورهای عربی یکی از اهداف اصلی و مهم این مجموعه است، که ارز آوری قابل توجهی برای کشورمان خواهد داشت .

مهندس اسدا... حسنوند مدیر موفق و کارآزموده در پاسخ به سوال دیگر خبرنگار ما که پرسید؛ در صورت بهره برداری نهایی از هر ۴فاز تعریف شده ، در اهداف شرکت چه تعدادی جذب کار خواهند شد ؛ گفت:چنانچه هر چهار فاز مورد بهره برداری قرار بگیرد ؛ حداقل برای یکصد نفر به صورت مستقیم فرصت شغلی ایجاد خواهد شد .

وی در پاسخ به سوال دیگر مبنی بر استاندارد بودن محصولات تولیدی شرکت ؛ گفت:در مقطعی که ما تولید این محصولات را شروع کردیم ؛ مشمول استاندارد اجباری نبوده اما خودمان به اخذ استاندارد اختیاری (تشویقی) اقدام کردیم ، معذالک بعدا این محصولات مشمول استاندار اجباری هم شد، که این نوع استاندارد را نیز دریافت کردیم .

وی با بیان این که استاندارد دریافتی ۲۰۰۸ است تصریح کرد: این سازه به لحاظ کیفیت مصالحی که در آن به کار رفته واجد دریافت چنین استانداردی شناخته شده ، چرا که حتی در برابر زلزله ایی به قدرت ۸ ریشتر نیز مقاوم و مستحکم خواهد بود .

مهندس اسدا... حسنوند آنگاه با بیان این که سالها پیگیر مسائل و مشکلات و رفع موانع توسعه مجموعه بوده ام؛ اکنون باعث خستگی و دلسردی ما شده ، گفت: اکنون آماده مشارکت با سرمایه گذار هستیم که با شرایط بسیار مناسب قرارداد منعقد نماییم .

مدیر کاربلد و صاحب سبک و ایده های نو در پاسخ به سوالی در خصوص ایده استفاده از تپه مجاورت کارخانه برای تولید، گفت :ما خواستار یکصد هکتار از هفتصدو بیست هکتار تپه ایی بودیم ؛ که در آن کشت پلکانی محصولاتی مانند آویشن ،نعناع فلفلی و گاهی شوید ، ترخون ،گشنیز،کاسنی و... انجام دهیم .

این طرح در صورت اجرا می تواند ۳۰۰ نفر را به صورت مستقیم جذب کار کند ، و در عین حال به عنوان یک مرکز گردشگری هم مورد استفاده قرار بگیرد؛ و اجرای آن به رشد و رونق منطقه و استان و از همه مهمتر محرومیت زدایی را در بر خواهد داشت.

مهندس اسدا...حسنوند با جمع بندی اظهارات خود

گفت : این مجموعه از پتانسیل تولید ۱۵۰ نوع عرقیجات برخوردار است ، که هم اکنون ۲۲ نوع را تولید و عرضه می کنیم که جزو عرقیجات پر طرف دار محسوب می شود.

وی در پایان اعلام کرد: همچنان در انتظار همکاری و حمایت مسئولان هستیم تا در رونق تولید ملی واشتعال زایی نقش موثر تر و گسترده تری ایفا کنیم. و بنا بر تعبیر مقام معظم رهبری ؛ تولید کنندگان امروز افسران جنگ اقتصادی هستند ، و ما نیز در راستای همین منویات تمام تلاش خود را انجام می دهیم تا پای جان با همه ناهمواری ها، ناملایمت ها ، سختی ها و تحریم های ظالمانه مقابله می کنیم ، تا پرچم خوشرنگ ایران همواره برافراشته باشد ؛ و خودکفایی در بخش تولید همواره مورد تاکید رهبر معظم انقلاب قرار گرفته ، و بدین جهت است که همه ما فعالان اقتصادی باید به این موضوع اهتمام داشته باشیم. و در دولت محترم دکتر رییسی ؛ واقعا شاهد تلاش مستمر مسئولان مختلف در حوزه حل دغدغه های فعالان بخش اقتصادی هستیم ، و از تمامی مسئولان محترم استان لرستان نیز در حوزه تولید و صنعت وقت می گذارند ، و پیگیر مسائل و حل مشکلات هستند، تشکر کنم .

افزایش خریدهای نسیه از سوپرمارکت‌ها؛

طعم تلخ گرانی؛ تماشا به جای خرید

اثبات گرانی اقلام اساسی نه نیازی به نمودارهای آماری دارد و نه نیازمند ارجاع به گفته‌های مسئولان است. هر شهروندی می‌تواند میزان تورم و گرانی اقلام اساسی را در این روزها درک کند. اگر پیش از این بازه تورم چند ماهه و حتی چند ساله بود حالا این گرانی‌ها در فاصله کوتاه یک هفته‌ای اتفاق می‌افتد! اغراق نیست که بگوییم بسیاری از اقلام اساسی را هر هفته گران‌تر از گذشته تهیه می‌کنیم. در این میان مهدی عارفی دریان، مدیرعامل فروشگاه های زنجیره‌ای یاران هم می‌گوید میزان نسیه از سوپرمارکت‌ها هم به شکل معناداری افزایش پیدا کرده است!

نسیه بیشتر شد

آمارهای رسمی حاکی از افزایش ۱۵۰ درصدی قیمت موادغذایی طی دو سال اخیر است. اتفاقی که به شدت بر قدرت خرید عموم مردم اثرگذار بوده است. در این میان گفته می‌شود تورم موادغذایی اثر مستقیم بر لیست خرید مواد غذایی متقاضیان داشته است و در موارد زیادی منجر به افزایش تقاضا برای خرید نسیه‌ای شده است. مهدی عارفی دریان، مدیرعامل فروشگاه های زنجیره‌ای یاران دریان با تائید این موضوع می‌گوید: شواهد نشان می‌دهد که تقاضای نسیه در سوپرمارکت‌ها بالا رفته است. او می‌گوید: این وضعیت در مورد فروشگاه‌های زنجیره‌ای متفاوت بوده است.

افزایش چند باره قیمت کالاها

این روزها سرمای هوا معیشت را تحت تأثیر قرار داده و نرخ برخی اقلام خوراکی را افزایش داده است. در حالی که حقوق و دستمزد سالانه یک بار افزایش می‌یابد در بازارهای مختلف شاهد افزایش چندباره قیمت مواد غذایی و غیر غذایی هستیم. قیمت گوشت مرغ این روزها هر کیلو به بیش از ۹۰ هزار تومان هم رسید (جمعه گذشته). برخی برندهای کنسرو ماهی بیش از ۱۰۰ هزار تومان نرخ گذاری شده و در ادامه گلایه از کاهش بازار تقاضا پیامد چنین عملکردی است. همچنین به زودی ماکارونی با قیمت جدید هم وارد بازار می‌شود.

در فصل تابستان ۱٤۰۲ تغییرات شاخص قیمت تولیدکننده بخش مرغداری‌های صنعتی کشور نسبت به فصل مشابه سال قبل (تورم نقطه به نقطه) ۳۷.۹ درصد بوده که در مقایسه با همین اطلاع در فصل قبل (۹۷.٤ درصد) ۵۹.۵ واحد درصد کاهش داشته‌است. تا هنگامی که نرخ تورم کنترل نشود یا با افزایش حقوق و دستمزد تأثیر آن در زندگی مردم

کاهش پیدا نکند به طور قطع یارانه ۳۰۰ تا ۴۰۰ هزار تومانی نمی‌تواند تأمین کننده سلامت افراد جامعه به ویژه کودکان باشد. ایران در بین ۱۶۷ کشور رتبه ۹۰ را در سوءتغذیه دارد (سال ۲۰۲۱ و ۲۰۲۲ میلادی) تغذیه نامناسب سبب کوتاه شدن قد کودکان شده است. بر اساس مطالعات، روزانه هر فرد باید حداقل ۲ هزار کالری مصرف کند که در برخی اقشار این عدد کمتر است.

با حضور معاون وزیر نیرو؛

وضعیت تکمیل زیرساخت‌های طرح نهضت ملی مسکن قم بررسی شد

مشکلات زیرساختی در حوزه آب و برق طرح نهضت ملی مسکن در قم با حضور معاون وزیر نیرو، پایش و روند اجرایی آنها بررسی شد.

سیدمحمد آقامیری استاندار قم شامگاه شنبه در جلسه هماهنگی طرح نهضت ملی مسکن که با حضور احمد حیدری معاون وزیر نیرو و هیات همراه و همچنین مدیران عامل شرکت توزیع برق، آب منطقه ای، آب و فاضلاب و برق منطقه ای و مدیرکل راه و شهرسازی قم در تالار امام جواد(ع) برگزار شد طی سخنانی، گفت: هیچ رئیس جمهوری را در این سال ها ندیده ام که مانند آیت‌الله رئیسی بصورت منظم و مستمر جلسات شورای عالی مسکن را برگزار کند.

وی افزود: این مساله یک پیام روشن دارد و آن هم این است که این دولت به دنبال حل جدی مساله مسکن در کشور است و در قم نیز این رویه هر هفته با حضور گسترده فعالان و کارگزاران این حوزه در جلساتی که ساعت پایان آن مشخص نیست، برگزار می‌شود.

استاندار قم با ذکر این مطلب که حضور نماینده تام الاختیار وزیر نیرو در جلسه امروز نشان دهنده عزم این دولت برای حل مساله مسکن است، بیان کرد: زیرساخت‌ها مهم ترین مساله در زمینه اجرای نهضت ملی مسکن است.

وی گفت: در طرح اسکان اولیه ۸۵ هزار نفر در تقسیم بندی‌های صورت گرفته، در نقاط مختلفی از جمله طرح ۵۶۰ هکتاری و پرنیان و طایقان و سلفچگان و قنوات، گروه‌های مختلفی اسکان داده می شوند که تجهیز این مناطق به زیرساخت کار بسیار سنگینی است که امیدواریم با کمک همه دستگاه‌ها بتوانیم بر این مشکلات فائق آییم.

آقامیری بیان کرد: در این نشست تمام مشکلات و راه گ‌های حل مسایل بررسی می شود و با هماهنگی جدی بین بخشی از تمام ظرفیت‌های ملی و استانی استفاده می‌کنیم تا هرچه زودتر نمونه موفق نهضت ملی مسکن در استان قم به شکل فراگیر اجرا شود.

در این مراسم احمد حیدری معاون پارلمانی وزیر نیرو با استماع ظرفیت گ‌ها و طرح‌های مختلف مرتبط به مسکن ملی راه‌های حل مشکلات مرتبط به زیرساخت و حل مشکل آب و برق مناطق مختلف این طرح را با تیم همراه و مدیران عالی قم بررسی کرد و قرار شد که در زمان بندی مشخص با مدیریت عالی استاندار قم مراحل اجرای طرح به شکل منظم طی شود.

علاوه بر سایت‌های ۵۶۰ هکتاری، ۲۲، ۲۷ و ۱۷ هکتاری در پردیسان که به‌صورت آپارتمانی در طرح نهضت ملی مسکن در حال احداث است، خانه‌های مسکونی در سایت‌های طایقان و پرنیان، قنوات و برخی از شهرهای اقماری به‌صورت یک‌طبقه آماده‌سازی خواهد شد.

شهرک پردیسان در منطقه هشتم شهرداری قم و در جنوب غربی این شهر قم واقع شده است، این منطقه در سال ۱۳۷۷ توسط وزارت مسکن و شهرسازی وقت تاسیس و در سال ۱۳۹۰ به یکی از مناطق شهرداری قم تبدیل شد.

شهرک پرنیان به فاصله ۲۱ کیلومتری پردیسان قم در محدوده روستای قلعه چم قرار دارد و به‌عنوان سایت جدید نهضت ملی مسکن قم ساخت خانه‌های ویلایی به‌زودی در آن آغاز خواهد شد.

در این سایت، ساخت خانه‌های یک‌طبقه حیاط‌دار ۳۰۰ مترمربعی در طرح نهضت ملی و ۲۰۰ مترمربعی برای طرح حمایت از خانواده و جوانی جمعیت پیش‌بینی شده‌است.

شهرک پرنیان ظرفیت ۴۰ هزار واحد مسکونی را در خود دارد که در گام نخست در سه‌فاز ۱۷۰، ۳۶۰ و ۴۱۵ هکتاری اجرایی خواهد شد که در فاز اول آن به مساحت حدود ۱۷۰ هکتار طراحی و اجرا می‌شود.

بر اساس گزارش سامانه نهضت ملی مسکن در استان قم بیش از ۱۴۷ هزار نفر در سامانه مربوطه ثبت‌نام کرده‌اند که از این تعداد حدود ۸۵ هزار نفر حائز شرایط شناخته شدند.

دعوت به همکاری
شرکت استیل ریزان
از افراد واجد شرایط (آقا) دعوت به همکاری مینماید:
۱- نیروی تاسیسات ۲- دیپلم یا لیسانس متالوژی ۳- نیروی برق ٤- نیروی ساده ۵- سنگ زن ٦- جوشکار
ایاب و ذهاب با سرویس تمام نقاط شهر صبحانه، ناهار، عصرانه و شام، صندوق وام از ۳۰ میلیون تومان به بالا - حق اولاد برای مجردین و اشخاص بدون اولاد، بیمه تکمیلی - مساعده میان ماه - شروع پایه حقوق ۳۰ درصد بالاتر از قانون اداره کار (بجز نیروی ساده)
تلفن: ۳۳۴۴۰۱۲۳
آدرس: کیلومتر ۱۲ جاده کاشان، ۳۰ متری اول سنگبری ها - شرکت استیل ریزان

قالیشویی ارمغان آسیا
فوق هوشمند دارنده ی لوح و تندیس مدیران و کارآفرینان برتر استان قم در سال ۹۳
شستشو با دستگاه های فوق هوشمند بدون لک، چروک، پارگی اعلاشویی
بدون استفاده از مواد مضر (تحویل ٢٤ ساعته)
با ضمانت یکساله دارای مبل شویی راداکتور تحویل در کاورهای بهداشتی در
انتخاب قالیشویی دقت فرمایید هر شست وشویی شست وشو نیست
۳۸۸۳۲۸۲۸
۳۷۷۸۲۸۲۸
۳۲۸۱۱۲۱۲

دعوت به همکاری
استخدام اپراتور لیتوگرافی مسلط به فتوشاپ و نرم افزارهای گرافیکی نیازمندیم
۰۹۲۱۷۸۶۷۷۱۳

دعوت به همکاری
استخدام
شرکت معتبر صنعتی فعال در زمینه تولید قطعات خودرو، واقع در شهرک صنعتی محمودآباد قم جهت تکمیل سرمایه های انسانی خود اقدام به جذب: نیروی ساده (آقا و خانم)، نیروی فنی (مکانیک)، کارشناس کیفیت، کارشناس مهندسی و کارشناس تضمین کیفیت، نگهبان می نماید.
شماره تماس یا ارسال رزومه (ایتا):
۰۹۹۳۳۲۹۵۵۰۲

دعوت به همکاری
دعوت به همکاری و استخدام

دعوت به همکاری
آژانس مدرس
به تعدادی راننده با ماشین پژو و پراید جهت کار ادارات و ارگان های دولتی با حقوق مکفی نیازمندیم
ساعت کاری ۸ صبح الی ۱۵
۰۹۱۰۹۹۸۷۰۰۴
آدرس: ٤٥ متری مدرس تقوی شمالی پلاک ۵۰۵۲

دعوت به همکاری
باربری خلیج فارس
به تعدادی نیسان دوگانه فابریک یا دیزل با راننده نیاز مندیم
۳۶۶۴۲۶۶۴

دعوت به همکاری
استخدام حسابدار خانم یا آقا نیازمندیم
۰۹۱۲۹۶۱۲۳۴۱

دعوت به همکاری
مانتو صبا
به تعدادی فروشنده خانم جهت کار در شعبه صفاییه به صورت تمام شیفت نیازمندیم
حقوق به همراه مزایا + همراه با سرویس برگشت
ساعت کاری: ۱۰ صبح الی ۱۳ ۱٦:۳۰ الی ۲۲:۳۰
۰۹۱۲۰۹۵۰۷۴۸

دعوت به همکاری
به یک حسابدار با تجربه و تمام وقت نیازمندیم
حقوق: ۱۰ میلیون
آدرس: شهرک ثامن
۰۹۱۲۸۵۴۰۷۰۴

دعوت به همکاری
تعدادی کارگر ساده آقا حداقل مدرک تحصیلی سیکل دارای کارت پایان خدمت در شکوهیه نیازمندیم
۰۹۱۹۸۸۹۰۶۹۳

دعوت به همکاری
به تعدادی نیرو خانم جهت کار در دفتر املاک نیازمند هستیم
بدون نیاز به سابقه کار
آموزش صفر تا صد
پردیسان خیابان امام حسین بلوار مسلم
املاک کاشانه
حقوق ثابت + پورسانت
بذرافشان ۰۹۰۱۶۳۹۱۶۹۳

باسلام خدمت تولیدکنندگان گرامی. فروش یک دستگاه خط تولید ذغال فشرده چینی (جکسون) در حال تولید و کار از شرکت ایران ذغال معتبر ترین شرکت سالم و بسر طتست و تولید و آموزش با ابزار ارزاپاس بی عیب و نقص با درامدی بالا و روز افزون ماهیانه ۵۰ میلیون بی بالا بدون معطلی. کلیبز نیدو تولید کنید قیمت این دستگاه الان در شرکت بالای ٤۲۰ میلیون است استعلام بگیرید. دستگاه ما مزایای بیشتری داره. کارکرد دستگاه کلن ٦ ماهه میباشد در حد نو میباشد بدون ریسک. با امید پیروزی و پایداری
قیمت ۲۷۵ میلیون تومان
۰۹۱۹۶۵۲۱۴۰۱

دعوت به همکاری
یک حسابدار خانم و یک صندوق دار خانم آشنا به نرم افزار هلو جهت کار در لوازم یدکی نیازمندیم
۳۶۷۰۳۰۳۲

دعوت به همکاری
۱ نفر راننده نیسان - سرپرست کارگاه (حداقل مدرک دیپلم) - دستیار کارپرداز نیازمندیم
گواهی نامه رانندگی الزامی است
حقوق توافقی + بیمه
۰۹۱۲۸۵۱۲۲۱۶

دعوت به همکاری
شرکت آملون
بزرگترین تولید کننده ظروف گیاهی یکبار مصرف جهت توسعه خود به ۳۰ نفر نیرو با شرایط ذیل نیازمند است.
۱. مهندس برق
۲. مهندس مکانیک
۳. نیروی ساده (خانم و آقا)
٤. اپراتور
(کارشناسی رشته های مدیریت و مهندسی، خانم و آقا)
کارت پایان خدمت الزامیست/سن حداکثر ٤۲ سال/حداقل مدرک سیکل برای نیروی ساده/سرویس/بیمه/پاداش
شکوهیه، بلوار چمران، کوچه صنوبر ۹. شرکت آملون
۳۳۳۴۰۲۵۰ داخلی ۱۴

دعوت به همکاری
رستوران بزرگی
جهت تکمیل کادر خود به افراد زیر نیازمند است
نیروی ساده آقا و خانم با روابط عمومی بالا و ظاهری آراسته
شروع حقوق ۹ میلیون به بالا + بیمه + اضافه کاری + صبحانه + ناهار + شام + سرویس رفت و برگشت
ساعت حرکت سرویس جهت مصاحبه از میدان امام ایستگاه دارالشفاء ۷/۳۵
مراجعه حضوری از ساعت ۷ الی ۱۵
۰۹۱۹۳۵۲۲۹۱۴-۳۳۳۶۱۰۳۵
کیلومتر ٦ اتوبان قم - تهران سرای مهر و ماه رستوران بزرگی

دعوت به همکاری
به یک فروشنده آقا جهت صندوق داری، لاین چینی فروشگاه مواد غذایی نیازمندیم
۰۹۱۲۷۵۷۷۳۵۹
شهرک قدس

دعوت به همکاری
آشپز، کمک آشپز، برنج پز، ظرفشور، منقل دار و وسط کار نیازمندیم
۰۹۱۲۸۷۹۰۳۰۹

نشانی کانال تلگرام و نیازمندی های قم
@Parsa_graphic

اگهی مزایده اموال غیر منقول نوبت اول

به موجب اجراییه صادره از شعبه ۱۲ دادگاه حقوقی شهرستان قم که در شعبه ۱ اجرای احکام مدنی قم به شماره ۱/۱۴۰۲ج/۴۳۵ ثبت گردیده له ابراهیم نوروز علیه ابراهیم ستاری پور قوپوز محکوم علیه محکوم است به پرداخت ۲/۱۱۴/۰۲۲/۵۰۰ریال در حق محکوم له و مبلغ ۱۰۲/۰۲۱/۱۲۵ریال نیم عشر در حق صندوق دولت ، محکوم له در قبال بدهیم محکوم علیه سهم الارث ایشان از پلاک ثبتی 2B فرعی از ۱۹۱۹ اصلی بخش ۲ قم توقیف نموده که کارشناس به شرح ذیل ارزیابی نموده است. ضمنا حسب مواد ۵۱ و ۱۳۵ مقدار ۵/۸۵۷ سهم مشاع از ۱۶ سهم مشاع (سهم الارث محکوم علیه) از ۱۲۰ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم ششدانگ به استثنای قیمت ثمنیه عرصه و اعیان پلاک فوق (بابت محکوم به) و مقدار ۰/۲۸۲۶ سهم مشاع از ۱۶ سهم مشاع (سهم الارث محکوم علیه) از ۱۲۰ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم ششدانگ به استثنای قیمت ثمنیه عرصه و اعیان پلاک فوق (بابت حق الاجرا) به فروش خواهد رسید. احتراما ؛ بازگشت به ابلاغیه واصله در خصوص کارشناسی اینجانب در پرونده کلاسه فوق الذکر موضوع پرونده اجرایی له ابراهیم نوروز علیه ابراهیم ستاری در خصوص ارزیابی ملک بازداشت شده به پلاک ثبتی 2B/۱۹۱۹ اصلی بخش ۲ قم ، با توجه به قرار صادره در تاریخ ۱۴۰۲/۴/۱۵ در معیت محکوم علیه از ملک مذکور واقع در بلوار آیت الله کاشانی - ما بین کوچه شماره ۴۸ و ۴۶ - پلاک ۶۵۰ بازدید و پس از انجام بررسی های به عمل آمده نتیجه به شرح ذیل به استحضار می رسد ؛ الف - مشخصات ثبتی و مالکیتی : ششدانگ عرصه و اعیانی ملک مورد ارزیابی دارایی پلاک ثبتی شماره باقیمانده ۲ فرعی از ۱۹۱۹ اصلی بخش ۲ ثبت قم به مساحت ۱۰۲ مترمربع می باشد که سه دانگ مشاع آن طبق سند مالکیت با شماره چاپی ۲۵۹۹۳۸الف/۷۹ ، طی شماره ۷۷۲۰۹ در صفحه ۲۹۰ دفتر ۴۲۲ به نام خانم بیوک علوی فرزند شاهباز به ثبت رسیده است و ۳ دانگ مشاع دیگر از پلاک موصوف طی شماره ۷۷۲۰۸ در صفحه۲۸۷ دفتر ۴۲۲ به نام مرحوم علی ستاری پور قوپوز فرزند قلی ثبت گردیده و یک جلد سند دفترچه ای با شماره چاپی ۲۵۹۶۶۰الف/۷۹ برای آن صادر گردیده است و طبق اظهارات محکوم علیه و برادر ایشان ، ورثه مرحوم علی ستاری پور قوپوز شامل ششدانگ فرزند اولاد ذکور و سه فرزند اناث به همراه همسر نامبرده می باشند (در این خصوص برگه انحصار وراثتی به اینجانب ارائه نگردید). حدود اربعه ملک موصوف به شرح : شمالا : به طول ۱۸ متر دیوار به دیوار پلاک ۳۱ فرعی. شرقا : به طول ۶/۱۰ متر درب و دیواری است به خیابان ۲۴ متری (آیت الله کاشانی) جنوبا : به طول ۱۶ متر دیوار به دیوار پلاک ۳ فرعی. غربا : به طول ۵/۹۰ متر دیوار به دیوار پلاک ۱۹۱۶ اصلی. ب- مشخصات اعیانی موجود در ملک : ملک مورد ارزیابی دارای سه طبقه بنای با اسکلت نیمه فلزی (دیوار های باربر جانبی با ستون های میانی) و طاق های ضربی شامل زیرزمین ، همکف و طبقه اول با قدمتی حدود ۳۵ سال می باشد که بخشی از آن بازسازی گردیده است هرطبقه شامل یک واحد مسکونی مستقل و طبقه همکف نیز دارای یک واحد تجاری به مساحت ۱۴ مترمربع و جمعا دارای زیربنایی حدود ۲۵۵ مترمربع می باشد. زیرزمین موجود شامل دو بخش مجزا از هم بوده که نیمی از آن در غرب نیم دیگر در بخش شرقی ملک واقع شده است کف زیرزمین ها سرامیک و بدنه های آنها ۱/۲۰ متر سنگ کاری و مابقی تا زیر سقف کاشی کاری شده است زیرزمین بخش شرقی که یک سوئیت مستقل همراه با سرویس های دستشویی و حمام مشترک می باشد دارای راه دسترسی مجزا از سمت خیابان می باشد و زیرزمین غربی نیز از توسط پله های سنگی کاری شده از داخل حیاط قابل دسترسی است. طبقه همکف شامل یک واحد مسکونی مستقل با آشپزخانه اپن و کابینت های فلزی با درب های MDF و پذیرایی و یک اتاق خواب که کف آنها همگی سرامیک و بدنه ها نیز به ارتفاع ۱/۲۰ متر سرامیک و مابقی با اندود گچ سفید کاری شده اند ستون های وسط نیز با سنگ آینه و ابزار گچ دکوراتیو گردیده اند. طبقه دوم با طرحی شبیه طبقه همکف ولی با پوشش کف موزاییک و سرویس های بهداشتی مجزا از هم در خارج از ساختمان و در ضلع شرقی ملک و تراسی نیز بر روی مغازه همکف می باشد. نمای داخلی و خارجی ساختمان و همچنین دیوار های حیاط تماما از سنگ های چینی و کریستال ۱۰ سانت طولی کار شده اتس کلیه درب و پنجره ها نیز از جنس آلومینیوم ساده نصب گردیده است کف راهرو و تراس سنگ و پله ها و پاگرد ها نیز تماما با سنگ اجرا شده است این ملک دارای سه انشعاب برق تک فاز ۲۵ آمپر ، دو انشعاب آب و یک کنتور گاز می باشد و سیستم سرمایشی طبقات اسپیلت و گرمایشی آنها بخاری و آبگرمکن گازی می باشد. ملک موصوف اصلاحی عقب نشینی است. به منظور رعایت ماده ۱۳۸ قانون اجرای احکام مدنی دادگستری ذکر نکات ذیل ضروریست ؛ درزمان بازدید طبقه همکف در اختیار مادر وراث و یکی از اولاد ذکور ، طبقه اول در اختیار محکوم علیه (ابراهیم ستاری) و زیرزمین سمت خیابان (شرقی) نیز در اختیار ورثه دیگری به نام علیرضا ستاری قرار داشت. و بنابر اظهارات آقای ابراهیم ستاری ورثه هیچگونه وجهی بابت اجاره بها و ودیعه دریافت نکرده و نمی نماید و ملک موصوف فاقد هر گونه بدهی به اشخاص ، ارگان ها ، بانک ها و شهرداری می باشد. ج - نتیجه گیری و اعلام نظریه کارشناسی : با توجه به توضیحات فوق الاشاره و مشخصات ذکر شده تمامی ششدانگ عرصه و اعین ملک پلاک ثبتی 2B/۱۹۱۹ اصلی بخش ۲ قم واقع در ۲۴ متری آیت الله کاشانی ، پلاک ۶۵۰ با توجه به موقعیت ، مساحت عرصه و اعیانی و کمیت و کیفیت بنای موجود آن ، ابعاد و همچنین مغازه تجاری و سایر عوامل موثر در ارزیابی املاک تجاری ، مسکونی به نظر اینجانب ارزش ملک موصوف مبلغ ۹۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال معادل نه میلیارد و نهصد میلیون میلیون تومان تعیین و براورد می گردد که به شرح ذیل محاسبه و سهم سه دانگ وراث و هر یک از اولاد ذکور و اناث و همسر مرحوم علی ستاری نیز با توجه به اظهارات خودشان به روش زیر محاسبه و تعیین گردیده است. ارزش عرصه ملک : ۷۱/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال = ۱۰۲*۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ارزش تجاری همکف : ۱۹/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰=۱۴*۱/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ارزش متوسط بنای ۳ طبقه : ۷/۱۴۰/۰۰۰/۰۰۰=۲۵۵*۲۸/۰۰۰/۰۰۰ ارزش محوطه سازی و انشعابات : ۸۶۰/۰۰۰/۰۰۰ریال جمع کل : ۹۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال تقسیم سهم الارث هر یک از وراث طبق اعلام خودشان : ارزش ۳ دانگ مشاع ملک سهم مرحوم علی ستاری پور ۴۹/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰= ۲ درصد ۹۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال مقرر گردید موارد فوق الذکر در تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۴ ساعت ۸/۳۰ الی ۸/۴۵ صبح به آدرس قم ، خ ساحلی ، جنب زندان ساحلی دادگاه های حقوقی واحد اجرای احکام مدنی اتاق مزایده از طریق مزایده حضوری به فروش برسد. لذا افرادی که قصد بازدید از مورد مزایده را دارند می توانند در مدت پنج روز مانده به مزایده با هماهنگی این اجرا از مورد مزایده بازدید و در صورت تمایل در جلسه مزایده شرکت نمایند قیمت پایه از مبلغ کارشناسی شروع و به کسانی که بالاترین مبلغ را پیشنهاد دهند واگذار می گردد. برنده مزایده (شرکت کنندگان می بایست مبلغ پیشنهادی مزایده را در یکی از کارت های بانکی عضو شتاب که به نام خود شخص باشد همراه داشته باشند ضمنا دادورز اجرا می تواند پرداخت بهای اموال را به وعده قرار دهد در این صورت برنده مزایده باید ده درصد بها را فی المجلس به عنوان سپرده به قسمت اجرا تسلیم نماید. حداکثر مهلت مزبور از یک ماه تجاوز نخواهد کرد و در صورتی که برنده مزایده در موعد مقرر بهای اموال را نپردازد سپرده پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط خواهد شد. این اگهی یک نوبت در یکی از روزنامه های محلی درج می گردد. جهت اطلاعات بیشتر به واحد مراجعه نمائید.

دادورز اجرای احکام دادگستری شهرستان قم - ساعدی نیا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و مشاعی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده اند.

۱ -رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۹۹۳۰ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۴۵۴ آقای حسن اسدیان فرزندعلی اکبر در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۳۴۱/۱۷ مترمربع پلاک شماره ۱۰۲۵۸ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم به موجب سند رسمی شماره ۳۱۸۱۲ مورخ ۹۹/۹/۳ دفترخانه ۴۰ قم.(م الف ۱۸۵۸۶)

۲-رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۹۹۳۱ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۴۵۵ آقای محمدصادق جانثاری فرزندعلی در یک دانگ و نیم مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۳۴۱/۱۷ مترمربع پلاک شماره ۱۰۲۵۸ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم به موجب سند رسمی شماره ۳۱۸۱۲ مورخ ۹۹/۹/۳ دفترخانه ۴۰ قم. (م الف ۱۸۵۸۷)

۳-رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۹۹۳۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۴۵۶ آقای محمدنریمان فرزندعبدالحسین در یک دانگ و نیم مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۳۴۱/۱۷ مترمربع پلاک شماره ۱۰۲۵۸ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم به موجب سند رسمی شماره ۳۱۸۱۲ مورخ ۹۹/۹/۳ دفترخانه ۴۰ قم. (م الف ۱۷۵۸۸) مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه۱ قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۲/۰۸/۲۰
تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۰۶

مهدی زارع شحنه - رئیس ثبت اسناد منطقه یک قم

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به پلاک ۷۶ فرعی از ۱۱۲۰۸ اصلی واقع در بخش یک ثبت قم به آدرس قم، خیابان شهید کلهری بین کوچه ۴۱ و ۴۳ پلاک ۱۴۵ که بنام شعبانعلی قدیانی فرزند محمدعلی می باشد، در جریان ثبت است بعلت تبصره ۳ ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف به عمل نیامده و از طرفی مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت نیز نمیتوان عمل نمود، لذا بنا به تقاضای کتبی نامبرده وارده به شماره ۱/۵۳۹۲۹ - ۱۴۰۲/۰۸/۲۹ تحدیدحدود پلاک مذکور در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۰ ساعت ۸/۳۰ الی ۱۲ صبح در محل وقوع ملک انجام می گردد بدینوسیله به اطلاع اهالی و خصوصا به مالکین مجاور و یا نماینده قانونی آن ها اعلام می دارد که در روز و ساعت مقرر در محل مذکور حضور بهم برسانند. مهلت قانونی از تاریخ تنظیم صورتمجلس بمدت یک ماه خواهد بود و اعتراضات مجاورین طبق ماده ۲۰ قانون ثبت پذیرفته و رسیدگی خواهد شد ضمنا تبصره ماده مصوب ۷۳/۲/۲۵ متعرض ظرف مدت یک ماه پس از تسلیم اعتراض با اداره ثبت میبایست گواهی تقدیم دادخواست بمرجع ذیصلاح قضائی را نیز به این اداره ارائه نماید.(م الف ۱۷۰۶۴)

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۹/۰۶

مهدی زارع شحنه - ریاست ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم

سازمان آگهی های روزنامه گویه آگهی می پذیرد ---تلفن: ۰۹۱۸٤٤۸۰٤۰۲

روزنامه منطقه ای گویه
سیاسی، فرهنگی، اجتماعی

صاحب امتیاز و مدیر مسئول: سید محمدحسین دریاباری
سردبیر و مدیر اجرایی: محمدعلی محمدیان *** **خبرنگار:** حسن آرام - ۰۹۱۰۶۹۳۹۱۴۵
دبیر سیاسی و مترجم: ابوالفضل رئیس جعفری *** **خبرنگار و مدیر سازمان آگهی:** فهیمه حسین پور
خبرنگار و مدیر داخلی: معصومه ربیع نیا *** **خبرنگار و مسئول نیازمندی ها:** محمد طلعتی رستمی
نشانی دفتر مرکزی: قم، خیابان معلم، مجتمع ناشران، طبقه سوم، واحد ۳۰۴
شماره تماس: ۳۷۸۴۲۵۵۶ - ۳۷۸۴۲۵۵۷ - ۰۹۱۲۷۶۲۵۹۸۷
لیتوگرافی و چاپ: شاخه سبز
گستره توزیع: استان های قم، تهران، اصفهان، مازندران و سمنان

روزنامه گویه
سیاسی، فرهنگی، اجتماعی
گویه

سازمان آگهی های روزنامه گویه
آگهی می پذیرد
تلفن: ۰۹۱۸۴۴۸۰۴۰۲

www.gooyeh-qom.com
دوشنبه ٦ آذر ۱٤۰۲/ شماره ۲۲۹٤

محمدحسینی پسته کار نمونه کشوری خواستار

توسعه کشت پسته در قم در راستای تولید ملی ، اشتغالزایی و ارز آوری شد

باحمایت مسئولان می توان قم را به قطب تولید پسته در ایران تبدیل کرد

قاسم آرام :

استان قم به لحاظ شرایط اقلیمی و جنس خاک از ظرفیت بالایی در زمینه کشت پسته برخوردار است.

کشت پسته در این استان به ویژه از آن جهت حایز اهمیت است که قم با معضل کم آبی مواجه بوده ، و پسته محصولی است که نیاز چندانی به آب ندارد.

طبق برخی پیش بینی ها در سالجاری حدود شش هزار تن پسته در استان قم برداشت خواهد شد که این میزان از بعد صادرات و ارزآوری برای میهن اسلامی چشمگیر ارزیابی می شود.

حاج محمد حسینی باغدار نمونه پسته که به عنوان پسته کار نمونه در سطح ملی و تولیدکننده موفق شناخته می شود. که در تولید پسته رکورد زده و بیشترین برداشت پسته در هر هکتار را از آن خود کرده است.

وی یکی از مجاهدین عرصه ی اقتصاد مقاومتی که لبیک گوی فرمان امام خامنه ای در مسیر جامه عمل پوشاندن به اقتصاد مقاومتی تمام توش و توان خود را در این عرصه نهاده است .

حاج محمد حسینی مدیری خلاق ، توانمند ، کاربلد (سخت کوش) که حاصل چند دهه تجربه خود را با علم روز تلفیق نموده ؛ و باعث گردیده تا بخش اعظمی از بیابان های لم یزرع قم آنچنان سرسبز و آباد گردیده که هیچ گونه نشانی از خشکی و بیابان بی آب و علف در چشم انداز اهالی این منطقه به نظاره نیاید.

شاید سخنی به گزاف نگفته باشیم ؛ اگر عنوان بداریم ؛ که حاج محمد حسینی با ایثار و فداکاری خود صفای وجودش را در این بیابان نهاده ؛ و بیش از ۲۰۰ هکتار از آن را به طراوت و سرسبزی دورنش مبدل سازد ؛ و در این میان آنچه بیشتر به کار آمده و کمتر به آن توجه شده ؛ همت والا و عزم راسخ و روحیه وصف ناپذیر و سخت کوشی بی پایان این کشاورز و باغدار دلسوز است ؛ که همچون احیاگری پرتلاش ، علم و تجربه را که دسترنج سالیان سال تلاش و مجاهدت است ؛ تلفیق نموده ؛ و اینک قم به خود می بالد که شخصی همچون حاج محمدحسینی در آن ، با صفای وجود و ثابت قدم ؛ اقتصاد منطقه را به شکوفایی بی نظیر و مثال زدنی نائل آورده است.

نسل حاج محمد حسینی ها که از ایثارگران عرصه دفاع و شهادت بوده و از بذل جان خود در دفاع از کیان اسلامی مان دریغ نورزیده اند ؛ و در این میان آبادانی و احیای بیابانی را برگزیده اند ؛ که شاید کسی در باورش هم این امر نگنجد ؛ اما این مجاهدین هر نا ممکنی را ممکن ساخته ؛ و هر کار سخت و دشواری را با ایثار و فداکاری به سرانجام رسانده اند.

آری عصاره وجود امثال محمدحسینی دریایی از طراوت ، سرسبزی و آبادانی را همچنان دریای وجودش برای منطقه به وجود آورده است.هرچند از مجاهدت و تلاش و سخت کوشی حاج محمد حسینی بگوییم ، قلم مان قاصر است ، چرا که حس ساختن و خدمت رسانی ؛ با هیچ قلمی به نگارش در نمی آید مگر آنکه پای سخنان شیرین این مجاهدین سخت کوش که از وسعت دریایی وجودشان و طراوت درونی شان نشات می گیرد ؛ بنشینیم . و آنها خود حکایت کنند و ما هم بنویسیم ؛ تا شاید اینگونه بخش کوچکی از سختی ها و مرارت ها ؛ تلاش ها و مجاهدت های خستگی ناپذیر شان بیان شود.

حاج محمد حسینی با اشاره به هدف فعالیت در این منطقه اظهار داشت: باتوجه به اینکه سالیان زیادی در رفسنجان به تولید پسته مشغول بودیم سعی کردیم که این تجربه را با علمی که داشتیم در اختیار دیگر مناطق ایران مانند قم قرار دهیم ؛ تا بتوانیم آنها را نیز از این توان بهره مند سازیم و لذا به همین دلیل استان قم را برای اجرای طرح خود مناسب دیدم و زمین های منطقه را خریداری و کار خود را شروع کردم این در حالی است که خود اهالی ترجیح می دادند که بطور سنتی گندم ، جو ، و ... کشت کنند.

وی افزود: اما ما برای خسته شدن آفریده نشده ایم و لذا از روز اول با هر سختی و مرارتی بود؛ شروع به کار کردیم ؛ ناملایمات زیادی در این سال ها که از روند اجرای این طرح می گذرد ما را آزار داده ، اما با توکل بر خدا و تکیه بر تلاش خود و فرزندانم توانستیم کار را به اینجا برسانیم و هم اکنون هر کس از باغ پسته ما دیدن می کند ؛ کار ما را تحسین می کند ؛ چرا که در این منطقه جزو اولین کسانی بودیم که توانستیم با همه ی مشکلات و موانع پیش روی کار را پیش برده و تا کنون به بسیاری از کشاورزان و باغداران دیگر نیز مشاوره های متفاوتی داده ایم ؛ و الحمدالله تا کنون از روند کار راضی هستیم هرچند که برخی ناملایمات برای ما آزاردهنده است.

این پسته کار نمونه کشور با بیان ویژگی های مثبت کاشت پسته عنوان داشت: علاوه بر سودآوری بالای این محصول استراتژیک که در بخش صادرات ارز آوری بسیار بالایی برای کشورمان دارد ؛ تثبیت خاک و جلوگیری از فرسایش و همچنین مبارزه طبیعی با ریزگردها از دیگر ویژگی های کاشت این محصول مهم است ، همچنین با توجه به اهمیت آب در جهان امروز و کمبود آب به ویژه در کشورمان، این محصول با تو جه به نیاز کم ، به آب می تواند به عنوان جایگزینی برای کشت محصولات پر مصرف بخش کشاورزی باشد و لذا برنامه ریزی در این مسیر می تواند چشم انداز بسیار خوبی را برای اقتصاد و توسعه کشور و همچنین حفظ و حراست از منابع آب زیرزمینی و مبارزه با ریزگردها بوجود آورد.

وی در مزرعه تحت مدیریت خود ۱۵ تن پسته خشک در هکتار برداشت نموده ؛ که بدین ترتیب رکورد تولید پسته در کشور را شکسته است.

بیش از این تولید پسته در هر هکتار ۶ تن بوده که محمدحسینی محمدآبادی با اعمال روش های مدیریتی نوین کشاورزی و با بهره گیری اصولی و علمی در مراحل مختلف کاشت ، داشت و برداشت این میزان را به ۱۵ تن (در هکتار)افزایش داده است.

این کشاورز پسته کار نمونه و تولید کننده موفق در مصاحبه اختصاصی با خبرنگار ما ضمن اشاره به اینکه چند سال قبل ۲۵ هکتار زمین خریداری و مدت ها برای ترمیم و اصلاح خاک وقت و زمان اختصاص می دادیم پس از آن نخستین درختچه ها ی پسته را در باغ خود کاشتیم.

وی در ادامه اعلام کرد: در حال حاضر بیش از ۲۰۰ هکتار از زمین ها زیر کشت پسته قرار دارد که از این مقدار یکصد هکتار پسته بار ور و یکصد هکتار نیز پیوند خورده است که تا دو سال دیگر به ثمر می رسد.

محمد حسینی با بیان اینکه قم با توجه به اقلیم آب و خاک ، ظرفیت بسیار بالایی در زمینه کاشت پسته دارد تصریح کرد: از آنجا ییکه قم با معضل یا بحران کم آبی مواجه بوده ، لذا پسته به عنوان یک محصول که به آب کمی نیاز دارد ؛ در این استان می تواند در سطح گسترده ای کاشت شود !

وی در ادامه همین مبحث خاطرنشان کرد: با توجه به چالش و بحران کم آبی در قم می توان با تغییر الگوی کشت به بهره وری ایده عالی دست یافت ؛ و پسته در زمره گیاهان و محصولات کم آب بر است و با اقلیم خاص قم هم سازگاری زیادی دارد.

از این رو نهال ها را در عمق دو الی سه متر زمین هدایت نموده ؛ و در گرمای شدید تابستان هم حداقل یک بار باغ را محلول باشی می کنیم.

این کشاورز و پسته کار نمونه ملی و کارآفرین موفق سپس با اشاره به انواع پسته هایی که در استان کشت می شود ؛ اضافه کرد: انواع پسته ها شامل اکبری ، کله قوچی ، فندقی و احمدآقایی و... اخیرا هم نوع(حسینی)در سطح استان قم کشت می شود که از مرغوب ترین انواع پسته ها در سطح کشور به حساب می آید.

وی پسته را طلای سرخ کویر توصیف کرد ؛ و گفت: آوازه پسته قم در بازار های جهانی پیچیده است که این امر زمینه مناسبی برای توسعه صادرات این محصول محسوب می شود. در واقع با حمایت مسئولان می توان قم را به قطب تولید پسته در ایران تبدیل کرد .

در این راستا چنانچه یکصد هزار هکتار زمین پسته داشته باشیم ؛ علیرغم بحران کم آبی می توانیم آن را به ۲۰۰ هزار هکتار افزایش دهیم که اگر از هر هکتار به طور متوسط دو تن پسته مرغوب برداشت و به کشور های خارجی و اروپایی صادر شود ، تحول شگرف در توسعه صادرات غیر نفتی محسوب خواهد شد ، ضمن اینکه می توان در ازای صادرات پسته ، گندم ، وارد کشور کنیم.

وی خطاب به کشاورزان استان قم ، تصریح کرد: با بهره گیری از تجارب پسته کاران مجرب و موفق و همسویی با جهاد کشاورزی به کشت و تولید پسته در اراضی و باغات خود اقدام نمایند.

محمدحسینی اضافه کرد: توسعه کشت پسته در استان قم با توجه به اینکه نیاز چندانی به مصرف آب ندارد از ارزش بالای اقتصادی برخوردار است ؛ که در عین حال می تواند ضمن رونق بخشیدن به مقوله تولید ملی ، افزایش سطح درآمد خانوار های روستایی و به خصوص اشتغالزایی و صادرات و ارز آوری را به همراه داشته باشد.

وی در همین حال اظهار داشت : که برای تحقق این اهداف و ترغیب و تشویق کشاورزان و باغداران به کشت و تولید پسته ، لازم است سازمان جهاد کشاورزی و دیگر ارگان های متولی حمایت و پشتیبانی لازم را از پسته کاران به عمل آورند.

و نیز با برگزاری کلاس های آموزشی تخصصی سطح آگاهی کشاورزان را از این حیث ارتقا دهند.

محمد حسینی تولیدکنندگان و از جمله کشاورزان را سربازان جبهه تولید و اقتصاد ؛ دانست ، و گفت: همانطور که سرباز در جبهه های نبرد به پشتیبانی و لجستیک نیاز دارد ، کشاورزان هم باید برای موفقیت در تولید پسته و افزایش ظرفیت این محصول از حمایت های لازم از قبیل تسهیلات ارزان قیمت بانکی کود و ... به موقع برخوردار شوند.

کشاورز و پسته کار نمونه کشوری سپس با بیان اینکه به عقیده من تمامی فعالان سنگر تولید و اشتغالزایی ، نمونه ؛ هستند ؛ ابراز امیدواری کرد : بنا بر تعبیر مقام معظم رهبری ؛ تولید کنندگان امروز ، افسران جنگ اقتصادی هستند ؛ و ما نیز در راستای همین منویات ؛ تمام تلاش خود را انجام می دهیم ، تا پای جان با همه سختی ها ،ناملایمات مقابله می کنیم ؛ تا پرچم ایران ؛ سربلند و سرافراز بماند ؛ و خودکفایی در بخش تولید همواره مورد تاکید رهبر انقلاب قرار گرفته و بدین جهت است که همه ما فعالان اقتصادی باید به این موضوع اهتمام داشته باشیم.

وی که با شیوه های مدیریتی به روز و کارآمد و تلفیق آموزه های تئوریک با تجارب عملی موفق به کسب عنوان کشاورز پسته کار نمونه در سطح کشور شده ؛ خاطرنشان کرد: همه ساله مسئولان در سطوح مختلف از این مزرعه بازدید و موجبات دلگرمی ما را فراهم می آورند .

وی در همین زمینه از استانداران اسبق وفعلی و مسئولان قبلی و فعلی جهاد کشاورزی و برخی مسئولان کشوری نام برد که تا کنون از مزرعه نمونه پسته بازدید داشته اند.

محمد حسینی که از دوران کودکی و نوجوانی به کار تولید و کشاورزی علاقه ویژه ای داشته در گذر زمان به موازات کار عملی آموزه های تئوریک و علمی خود در بخش کشاورزی و به خصوص کشت پسته ارتقاء داده ؛ و هم اکنون در سطح ، یک کارشناس ارشد در این حوزه به حساب می آید ، که مسئولان استان و کشور در حوزه های اقتصاد کشاورزی و به خصوص محصول استراتژیگ پسته ؛ می توانند از دیدگاه ها و نقطه نظرات کارشناسانه و تخصص وی برای ارتقاء هر چه بیشتر ظرفیت تولید و افزایش برداشت محصول در واحد هکتار بهره فراوان بگیرند.

محمد حسینی که شرکت کشت و صنعت نگین سبز را به منظور سامان بخشی هر چه بیشتر فعالیت ها در حوزه تولید پسته و فرآوری و بسته بندی و انجام مراحل اداری و امورمالی تاسیس و ثبت کرده ؛ آنگاه اعلام کرد: گروه بسته بندی حسینی در مزرعه خود مدرن نیزه ترین تجهیزات فرآوری و بسته بندی را تهیه و تدارک دیده ، و به عنوان یک کشاورز پسته کار پرتلاش و با پشتکار مثال زدنی ؛ تا کنون گام های ارزشمندی در حوزه های تولید ملی ، اشتغالزایی و صادرات و ارزآوری برداشته است .

این کشاورز و پسته کار نمونه در پایان از استانداران اسبق به ویژه آقایان دکتر سرمست ، سردار شاهچراغی و دکترسید محمد آقامیری استاندار محترم قم و همچنین از مسئولان قبلی و فعلی جهادکشاورزی به خصوص مهندس طلایی، مهندس حاجی رضا و معاونین جهادکشاورزی استان و شهرستان و نیز رییس اداره منابع طبیعی و شورای حفظ منابع بیت المال قم ؛ تشکر و قدردانی کرد.