

مدیرعامل آفا تشریح کرد:
**تشدید بحران کم آبی
قم با توسعه صنایع
آببر**
صفحه ۳

مدیرکل غله قم خبر داد:
**اختصاص "آرد یارانه
ای" به نانوايي هاي
آزادپز قمي**
صفحه ۲

دکترسقاين نژاد:
**قم پيش از قوانين
خاص به تفويض
اختيارات نياز دارد**
صفحه ۵

«گوپه» بررسی کرد:

فعال نبودن مهم ترین سامانه تأمین کالاهای اساسی قم

صفحه ۲



شهروندان قمي نگران تأمين مواد غذايي خود نباشند:

تأمین و توزیع کالا در قم زیر ذره بین بازرسان

صفحه ۵

گزیده خبرها

شهردار دستجرد قم:
**نقاط حادثه خیز و مشکلات زیر ساختی
معضل بزرگ توسعه شهر دستجرد قم است**
صفحه ۳

یادداشت - مرتضی نجفی قدسی
**پیکری تخلفات رانت خواران ارزی
همزمان با اصلاحات اقتصادی**
صفحه ۶

تلنگر - وحید حاج سعیدی
**کمین
کار آهسته!**
صفحه ۷

معاون خدمات شهری شهرداری قم:
**روند جمع آوری و انتقال پسماند نیازمند
بازنگری است**
صفحه ۸

حضور انتشارات زائر آستان قم در بخش مجازی نمایشگاه بین المللی کتاب

مدیر آفرینش های فرهنگی هنری فاطمی از حضور انتشارات زائر آستان مقدس حضرت فاطمه معصومه (س) در بخش مجازی نمایشگاه بین المللی کتاب تهران خبر داد. کتاب تهران خبر داد. مدیر آفرینش های فرهنگی هنری فاطمی، در گفت و گویی عنوان کرد: انتشارات زائر آستان مقدس حضرت فاطمه معصومه (س) در راستای ارتقای فرهنگ عمومی جامعه و نشر معارف قرآن و عترت، در بخش مجازی نمایشگاه بین المللی کتاب تهران شرکت نموده است. وی افزود: این انتشارات با حدود ۱۱۴ عنوان کتاب و با موضوعات معارف قرآن و عترت، شخصیت شناسی حضرت فاطمه معصومه (س)، کتاب های مصور رنگی ویژه کودک و نوجوان با محتوای معارفی و ... در این نمایشگاه حضور دارد. وی اضافه کرد: علاقه مندان می توانند با مراجعه به سایت نمایشگاه کتاب تهران به آدرس book.icfi.ir و انتخاب انتشارات زائر کتب مورد نظر خود را به صورت اینترنتی خریداری کنند. مدیر آفرینش های فرهنگی هنری فاطمی گفت: با تمهیدات اندیشیده شده توسط وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی همه کتب با ۱۰ درصد تخفیف و پست رایگان به علاقه مندان ارائه می شود. وی با اشاره به اینکه نمایشگاه کتاب از ۲۱ تا ۳۱ اردیبهشت ۱۴۰۱ دایر می شود، بیان کرد: لینک مستقیم انتشارات زائر در yun.ir نمایشگاه کتاب تهران dabt۰۷ است.



آگهی مزایده

سازمان مدیریت و نظارت بر تاکسیرانی شهرداری قم به استناد مجوز شماره ۷۴۸۸ - ۱۴۰۰/۱۱/۱۱ در نظر دارد نسبت به واگذاری املاک و مستغلات با مشخصات و شرایط کلی زیر، از طریق مزایده عمومی به متقاضیان واجد شرایط اقدام نماید.

ردیف	پلاک ثبتی/شماره/قطعه	کدنوسازی	نوع کاربری	نشانی	مساحت	مبلغ پایه کل (ریال)	مبلغ تضمین (ریال)
۱	پلاک ثبتی ۱۱۶۹۳/۶۵۵	۱-۱۰۷-۲۵-۱۰	مسکونی	قم-خیابان ساحلی-کوی ۲۱ کوی شهید بهشتی پلاک ۱۴۲	۱۹۸ مترمربع	۳۷/۶۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۱/۸۸۱/۰۰۰/۰۰۰
۲	پلاک ثبتی ۱۱۶۹۳/۶۶۷	۱-۱۰۷-۲۵-۱۰	مسکونی	قم-خیابان ساحلی-کوی ۲۱ کوی بهشتی پلاک ۱۵۰	۲۲۵ مترمربع	۴۲/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۲/۱۳۷/۵۰۰/۰۰۰

- متقاضیان محترم می توانند از طریق مراجعه به محل ساختمان اداری سازمان تاکسیرانی - واحد امور مالی سازمان به نشانی: قم - میدان ۷۲ تن - ابتدای جاده کوه سفید نسبت به خرید اسناد مزایده به مبلغ ۵۰۰/۰۰۰ ریال اقدام نمایند. (هزینه خرید اسناد غیر قابل استرداد می باشد)
- تضمین شرکت در فرآیند ارجاع هر یک از معاملات: بصورت ۱- ضمانت نامه بانکی (با اعتبار حداقل سه ماهه) ۲- واریز وجه نقد به حساب سپرده سازمان (سپرده حسن انجام کار) نزد بانک ملی شعبه بلوار شهید بهشتی قم به شماره ۰۱۰۸۰۰۵۹۳۵۰۰۷ بنام سازمان مدیریت و نظارت بر تاکسیرانی شهرداری قم.
- مهلت خرید و تحویل اسناد:
- مهلت خرید اسناد از روز: پنجشنبه مورخ ۱۴۰۱/۲/۲۹ لغایت روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۳/۹ تا ساعت ۱۴ - مهلت ارائه پیشنهاد از روز: پنجشنبه مورخ ۱۴۰۱/۲/۲۹ لغایت روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۳/۱۰ تا ساعت ۱۴ - شرایط و ویژگیهای هر یک از املاک و مستغلات در شرایط عمومی درج گردیده و متقاضیان محترم مکلفند پس از خرید و مطالعه کلیه اسناد و مدارک را امضاء نموده و به همراه پیشنهاد قیمت ارائه نمایند. امضاء اسناد و مدارک به منزله قبول تمامی شرایط می باشد.
- متقاضیان محترم جهت اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۲۵۳۶۶۶۰۰۸۸ واحد امور مالی سازمان تماس حاصل نمایند.
- محل تسلیم پیشنهاد ها: قم-میدان ۷۲ تن - ابتدای جاده کوه سفید - طبقه همکف - واحد امور مالی سازمان تاکسیرانی شهرداری قم.

نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۲/۲۶

نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۲/۲۸

سازمان مدیریت و نظارت بر تاکسیرانی شهرداری قم

هر بامداد همراه با روزنامه گوپه

- وسایت: <http://gooyeh-qom.com/>
- جار: <https://jaaar.com/archive/Gooyeh>
- ایتا: <https://eitaa.com/gooyeh>
- سروش: <https://sapp.ir/gooyehqom.ir>
- تلگرام: [@gooyehqom](https://t.me/@gooyehqom)
- اینستاگرام: <https://instagram.com/sdaryabary>
- فیسبوک: <https://facebook.com/sayedmohamadhosain.daryabari>
- توییتر: <https://twitter.com/hizxScBVEQrqf9W/with-replies>

ما را در شبکه های اجتماعی دنبال کنید

سازمان آگهی های روزنامه گوپه

آگهی می پذیرد

تلفن: ۰۹۱۸۴۴۸۰۴۰۲

خبر

رییس سازمان صنعت، معدن و تجارت: ۵۰ تیم بازرسی روزانه وضعیت بازار قم را رصد می کنند



رییس سازمان صنعت، معدن و تجارت قم گفت: ۵۰ تیم بازرسی از طرف این سازمان با همکاری سایر دستگاه‌های نظارتی به صورت روزانه و مستمر آخرین وضعیت بازار استان را رصد و با هرگونه تخلف احتمالی برخورد می کنند.

اکبر ابدالی در گفتگو با ایرناقم، بیان کرد: سطح نظارت‌ها بر بازار استان به صورت چشمگیری افزایش یافته به نحوی که در مدت کمتر از یک هفته بیش از پنج هزار واحد صنفی در قم مورد بازرسی قرار گرفتند و فعالیت آن‌ها از منظر شاخص‌های تعیین شده کنترل شد. وی افزود: بررسی‌ها نشان می‌دهد مردم نیز حضور پررنگ بازرسان در سطح بازار استان را به خوبی احساس کردند و خودشان به عنوان مهمترین عامل کنترل بازار به میدان آمدند و هرگونه تخلف همچون عرضه نکردن کالا، گران‌فروشی و سایر موارد را از طریق سامانه ۱۲۴ و دیگر راه‌های ارتباطی به سازمان صنعت، معدن و تجارت استان برای پیگیری و مقابله، گزارش می‌کنند.

وی با اشاره به این‌که در حال حاضر شاهد همکاری بسیار خوبی میان دستگاه‌های اجرایی با سازمان صنعت، معدن و تجارت قم برای نظارت بر بازار استان هستیم، ادامه داد: دستگاه‌های متعددی با تامین امکانات لازم برای گسترش بازرسی‌ها به میدان آمدند و ما را در امر نظارت یاری می‌کنند.

ابدالی گفت: از مجموعه اصناف و فروشگاه‌های فعال در قم که در هر شرایطی همراهی خوبی با سازمان صنعت، معدن و تجارت استان دارند کمال تشکر را داریم و به اطلاع آن عده اندکی که امکان دارد توجه لازم را نسبت به رعایت قانون نداشته باشند می‌رسانیم، براساس مصوبه‌های جدید نرخ جرائم تعزیراتی برای برخورد با متخلفان بسیار افزایش یافته و سطح فعالیت دستگاه‌های نظارتی در این زمینه تشدید شده است.

وی همچنین با اشاره به افزایش چشمگیر نظارت‌ها برای مقابله با احتکار کالا در انبارها، افزود: همچنین بر اساس قانون نیاز است که اصناف فعال در حوزه پخش کالاها و کسانی که انبار در اختیار دارند، اطلاعات کالاهای موجود در انبار خود را در سامانه جامع تجارت بازرگاری کنند.

وی تاکید کرد: سازمان صنعت، معدن و تجارت قم با همه ظرفیت وارد میدان نظارت بر نحوه توزیع کالاها در بازار استان شده است و از همه مردم نیز می‌خواهیم هرگونه تخلفی که مشاهده می‌کنند را از طریق سامانه یاد شده برای پیگیری به بازرسان این سازمان اطلاع دهند.

انبار روغن احتکاری به ارزش ۹ میلیارد ریال در قم کشف شد



مدیرکل تعزیرات حکومتی قم از کشف یک انبار حاوی یکهزار و ۶۲۱ حلب روغن جامد به ارزش بالغ بر ۹ میلیارد ریال از یک واحد سوهان پزی خبر داد.

به گزارش روابط عمومی تعزیرات حکومتی قم، مهدی ریاضی افزود: طی گزارش‌های واصله در خصوص احتکار مقادیر قابل توجهی روغن جامد در یک واحد صنفی سوهان پزی، گشت مشترک تعزیرات حکومتی قم به همراه بازرسان دستگاه‌های متولی امر نظارت بر بازار استان به محل موردنظر مراجعه و از داخل این واحد صنفی، تعداد هزار و ۱۵۶ عدد حلب روغن جامد پنج کیلوگرمی و ۴۶۵ عدد حلب روغن جامد ۱۶ کیلوگرمی به ارزش تقریبی ۹ میلیارد و ۱۵۷ میلیون و ۳۶۰ هزار ریال کشف شد.

وی ادامه داد: محل مورد نظر پلمب و پرونده‌ای نیز تشکیل و برای رسیدگی به شعب اداره کل تعزیرات حکومتی ارجاع شد. اداره کل تعزیرات حکومتی قم در یک هفته اخیر از موارد متعدد شناسایی و کشف اجناس و کالاهای اساسی احتکار شده در این استان خبر داده، که انباری با یکهزار و ۱۰۰ گونی آرد در ابتدای جاده کوه سفید، تنها یکی از این کشفیات به شمار می‌آید.

ارتباط با مدیرمسئول ۰۹۱۲۷۶۲۵۹۸۷

«گوپه» بررسی کرد:

فعال نبودن مهم ترین سامانه تأمین کالاهای اساسی قم

گرفته است. این در حالی است که استاندار قم روزهای اخیر در بازدید از انبار ذخیره یکی از فروشگاه های بزرگ استان با تاکید بر تشدید برخورد

قیمت اعلامی برای همه شهرها یکسان بود و قرار بوده نظارت کامل بر این سامانه نیز برای جلوگیری از هرگونه تضییع حق شهروندان از طریق سازمان تعاونی روستایی



ورود به سامانه بازرگام خرید مرغ..میوه..

bazargam.com

صورت گیرد.

با محترکان و اخلال گران در تامین و توزیع کالاهای اساسی، خواستار همکاری مردم، کسبه و اصناف با دولت در عادلانه کردن نظام پرداخت یارانه ها شده بود.

سید محمدتقی شاهچراغی اواخر هفته قبل در بازدید از انبار ذخیره یکی از فروشگاه‌های بزرگ قم در گفتگو با خبرنگاران افزود: نظارت و کنترل در این زمینه وجود دارد و به طور حتم با محترکان و کسانی که خیر مردم را نمی‌خواهند، حتما برابر قانون با شدت بیشتر برخورد می‌شود؛ باور ما این است با توجه به بازدید امروز و آماري که داریم، هیچ محدودیتی نداریم.

وی افزود: یک تغییر نرخی قرار است اتفاق بیفتد که اعلام خواهد شد و ان شاء... با پیش بینی ها خریدهایی که در سطح ملی شده و بخشی از آنان به استان‌ها سهمیه داده شده و در حال انتقال به استان‌هاست کار در روال معمول انجام می شود. شاهچراغی تاکید کرد: جا دارد از فروشگاه های بزرگ، اصناف و خُرده‌فروشان که عمده آن ها کمک و همراهی کردند و به ویژه از مردم فهیم قم، سپاسگزاری کنیم.

استاندار قم ادامه داد: انتظار می رود در چند روز آینده، التهایی که بخشی از آن فضا سازی بود، برطرف شود چرا که هیچ مشکلی در تامین کالاها و مایحتاج عمومی وجود ندارد. ▶

از این رو در سفر استانی دولت به قم، از سامانه بازرگام به عنوان یک گام مهم و ضروری یاد می شود و در گزارش به علماء و مدرسین حوزه علمیه قم به عنوان ابتکار دولت در قطع واسطه ها و دلالان و عرضه مستقیم و عادلانه مایحتاج مطرح می گردد. سامانه بازرگام را می توان عمده ترین ابتکار دولت در عمر خود از زمان روی کار آمدن کابینه سیزدهم تا پیش از طرح کنونی "مردمی سازی یارانه ها" دانست. این اقدام ارزنده می توانست کالاهای اساسی را مستقیم به دست مصرف کننده واقعی برساند و زحمت دولت را در تامین یار و ادرات کالاهای اساسی که بخش زیادی از آنها با ارز ترجیحی و حمایتی صورت می گرفت به هدف برساند. اکنون در شرایطی که فضای جامعه و بازار نیازمند آرامش معیشتی است و بر اثر جو روانی کمبودهای زیادی در گوشت و کنار شهر و استان گزارش می شود؛ سامانه بازرگام استان قم خالی از عرضه کالاهای اساسی است و هیچ خبری از مرغ و تخم و مرغ و ماکارونی و گوشت و لبنیات در آن نیست!

فعال نبودن سامانه بازرگام قم در شرایط حساس فعلی می تواند به نبود عزم و اراده لازم برای تأمین و نظارت بر بازار استان تعبیر شود چرا که مهم ترین مرکز دولتی توزیع کالاهای اساسی حالتی نیمه تعطیل به خود

تثبیت آرامش در بازار قم

رغبت چندبرابری مردم برای خرید کالاها در فروشگاه ها، فرصت لازم برای جابه جایی و توزیع کالاهای جدید بوجود نمی آید و این مساله به نوبه خود سبب تشکیل صف یا حیانا التهاب کاذب ناشی از تمام شدن موجودی برای اقلام مصرفی می شود.

مدیر یکی از فروشگاه های زنجیره ای قم بر این باور است که موجودی کالا به اندازه زمان قبل از اجرای طرح اصلاح نظام توزیع یارانه است اما به دلیل جو و بار روانی کاذب، نوعی ولع برای خرید چند قلم کالای مصرفی بیش از نیاز واقعی خانوار در طول یک یا دو ماه آینده را شاهد هستیم.

خرید بیش از نیاز واقعی که گاهی در اصطلاحات عامیانه از آن به احتکار خانگی نیز یاد می شود از چالش های نظام عرضه و توزیع در استان قم است؛ چه بسیار خانواده هایی دیده می شود که سبد خرید خود را صرفا از چند قلم کالای مورد بحث این روزهای جامعه مانند روغن و ماکارونی پر کرده اند. همچنین بازدیدهای میدانی از فروشگاه های عمده توزیع و عرضه کالاهای مصرفی

مدیرکل غله قم خبر داد:

اختصاص "آرد یارانه ای" به نانوائی های آزادپز قمی

نیز دارای سطح قابل قبولی از استانداردهای تعیین شده است.

وی ادامه داد: همچنین طی روزهای اخیر



در قم اختصاص می‌یابد تا شاهد نرخ یکسان نان در سطح استان باشیم. به گزارش روابط عمومی اداره کل غله و خدمات بازرگانی قم، سعید محمدی بیان کرد: با توجه به برنامه‌ریزی‌های به‌عمل آمده برای تامین کالاهای اساسی مورد نیاز مردم قم به‌خصوص گندم و آرد، این محصولات حداقل برای چندماه آینده استان ذخیره و برای مصرف مردم فراهم شده است و هیچ نگرانی در این زمینه نداریم. وی افزود: کیفیت آردهای تولید شده در استان قم به دلیل یکسان بودن گندم‌های مصرفی، بسیار بالا و مطلوب است و به همین دلیل نانی که از این آرد به دست مردم می‌رسد

خبر

سازمان اطلاعات سپاه قم:

کشف انبار احتکار ۱۰۵ تن نهاده دامی در قم



سازمان اطلاعات سپاه امام علی بن ابیطالب(ع) قم از کشف ۱۰۵ تن نهاده دامی در یکی از انبارهای استان خبر داد.

به گزارش روابط عمومی سپاه استان قم، در راستای برخورد با احتکار کالا، سربازان گمنام امام زمان (عج) در سازمان اطلاعات سپاه امام علی بن ابی طالب (علیه السلام) قم موفق به کشف یک انبار احتکار نهاده های دامی شدند.

در این اقدام که با حضور بازرسین سازمان صمت و جهاد کشاورزی انجام شد، حدود ۱۰۵ تن نهاده دامی جو کشف و جهت سیر مراحل قانونی امانت سپاری شد.

طی روزهای گذشته همچنین مسوولان استانی از شناسایی و کشف انباری با یکهزار و ۱۰۰ گونی آرد مشکوک به احتکار در ابتدای جاده کوه سفید، کشف و ضبط ۱۱۰ تُن جو احتکار شده به ارزش ۱۰ میلیارد ریال در شهرک صنعتی ثامن، کشف ۸.۵ تن آرزاق عمومی شامل قند، شکر، لپه و عدس و پلمب یک واحد عرضه کننده مواد غذایی بخاطر احتکار خبر داده بودند.

۵ خودروی حامل بار قاچاق در قم توقیف شد همچنین سپاه امام علی بن ابیطالب(ع) قم از شناسایی و توقیف ۵ خودروی حامل بار قاچاق در این استان خبر داد.

به گزارش روابط عمومی سپاه استان قم، در این اطلاعیه آمده است: به منظور جلوگیری از خروج غیرقانونی اقلام اساسی مورد نیاز شهروندان به خارج از استان، ضابطین قضایی بسیج ضمن کنترل مبادی خروجی استان، توانستند ۵ خودروی حامل بار قاچاق را شناسایی و از خروج آنها جلوگیری کنند.

اطلاعیه افزوده است: در پی این اقدامات ۷۰ اس دام زنده، یک تن گوشت مرغ و ۹ تن جو کشف و توقیف شد.

طی روزهای گذشته همچنین مسوولان استانی از شناسایی و کشف انباری با یکهزار و ۱۰۰ گونی آرد مشکوک به احتکار در ابتدای جاده کوه سفید، کشف و ضبط ۱۱۰ تُن جو احتکار شده به ارزش ۱۰ میلیارد ریال در شهرک صنعتی ثامن، کشف ۸.۵ تن آرزاق عمومی شامل قند، شکر، لپه و عدس، کشف انبار احتکار ۱۰۵ تن نهاده دامی و پلمب یک واحد عرضه کننده مواد غذایی بخاطر احتکار خبر داده بودند.

معاون صمت قم خبر داد پلمب ۳ نانوائی متخلف در قم

معاون بازرسی سازمان صمت قم از پلمب ۳ نانوائی در استان که دارای تخلفات متعددی بودند، خبر داد.

احمدرضا سمیعی گفت: در روزهای گذشته تعداد ۳ نانوائی که تخلفاتی داشتند توسط سازمان تعزیرات حکومتی استان قم پلمب شدند.

معاون نظارت و بازرسی سازمان صنعت، معدن و تجارت قم گفت: با توجه به موضوع اجرای طرح یارانه‌های جدید و تشدید نظارت‌ها بر صنوف مختلف، از آنجا که توزیع آرد و ارانه نان به شهروندان از حساسیت بالایی برخوردار بود؛ نظارت بر نانوائی‌های استان قم نیز جدی‌تر از گذشته دنبال شده و نظارت‌های مستمری توسط تیم‌های نظارتی همچنان ادامه دارد.

معاون نظارت و بازرسی سازمان صنعت، معدن و تجارت قم گفت: به منظور کنترل مضاعف بر بازار و پیشگیری از تخلفات صنفی، دستگاه‌های متولی در حوزه نظارت و بازرسی از جمله سازمان صنعت، معدن و تجارت، اتاق اصناف، سازمان جهادکشاورزی و نیز نیروهای بسیج و سپاه استان توان خود را در این موضوع معطوف کرده‌اند.

۱۱۰ تُن جو احتکاری در قم کشف و ضبط شد

مدیر بازرسی و نظارت سازمان جهاد کشاورزی قم از کشف و ضبط ۱۱۰ تُن جو احتکار شده به ارزش ۱۰ میلیارد ریال در شهرک صنعتی ثامن این استان خبر داد.

به گزارش روابط عمومی سازمان جهاد کشاورزی قم، شعبانعلی بکجانی با اشاره به گزارش‌های رسیده از احتکار در یکی از سوله‌های بازاری ثامن افزود: صبح روز جاری بازرسان سازمان جهاد کشاورزی قم با هماهنگی با قاضی مربوطه به محل مراجعه و در بازرسی ۱۱۰ تن جو کشف کردند.

وی اضافه کرد: پس از احراز تخلف احتکار، با همکاری پلیس اقتصادی برای فرد متخلف پرونده تشکیل و به همراه کشفیات به مقامای قضایی تحویل داده شد.

مدیر بازرسی جهاد کشاورزی استان ارزش این محموله احتکاری را بیش از ۱۰ میلیارد ریال اعلام و خاطر نشان کرد: با توجه به شرایط اقتصادی کشور به طور جدی با محترکان و کسانی که اقتصاد جامعه را نشانده رفته‌اند برخورد خواهیم کرد.

طی هفته گذشته مدیرکل تعزیرات حکومتی قم از شناسایی و کشف انباری با یکهزار و ۱۰۰ گونی آرد مشکوک به احتکار در ابتدای جاده کوه سفید، همچنین جانشین فرماندهی انتظامی استان نیز از کشف ۸.۵ تن آرزاق عمومی شامل قند، شکر، لپه و عدس طی خبر دادند.

۱۲ شب به پخت نان ادامه دهند. ▶

معاون اقتصادی استاندار قول مساعد داد:

حل مشکلات زیرساختی شهر دستجرد

وی با بیان اینکه در تمام طرح های توسعه ای باید مباحث زیرساختی آن پیش بینی شود تا به توسعه پایدار منجر شود، تاکید کرد: طرح های



شهردار دستجرد قم:

نقاط حادثه خیز و مشکلات زیرساختی معضل بزرگ توسعه شهر دستجرد قم است

شهردار دستجرد قم گفت: تاکنون ناایمن بودن مسیر دسترسی و نقاط پر تعداد حادثه خیز و تصادفات رانندگی در کنار مشکلات زیرساختی از موانع اصلی توسعه شهر دستجرد و بخش خلجستان قم است. حسین طالعی در جلسه ای پیرامون بررسی مسائل و مشکلات شهر دستجرد که با حضور معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار قم در سالن جلسات بخشداری خلجستان برگزار شد، اضافه کرد: هم اکنون سه نقطه حادثه خیز با آمار تلفات قابل توجه، مشکلات زیادی برای مردم و گردشگران به وجود آورده است.

وی با اشاره به تصویب بازبینی طرح جامع شهری، عنوان کرد: این طرح در دوران استاندار کنونی قم نهایی شده و برای بهبود خدمات رسانی به مردم و گردشگران باید با بازبینی برخی مباحث و الحاق اراضی جدید امکان بهتری برای توسعه شهری ایجاد شود.

طالعی با اشاره به ضرورت راهسازی برخی اراضی رها شده تحت مالکیت بنیاد مسکن استان قم گفت: شهرداری دستجرد برای تعیین تکلیف این اراضی نهایت آمادگی را دارد.

وی با اشاره به ضرورت انتقال آب برای حل مشکل کم آبی به ویژه در فصل گرم سال، تصریح کرد: کمبود آب مشکلات زیادی برای زندگی شهری مردم دستجرد بوجود آورده است.

طالعی با اشاره به مشکلات زیرساختی مجتمع گردشگری دشت بهشت، گفت: با وجود اینکه ۱۵ سال از کلنگ زنی این طرح گردشگری گذشته اما هنوز زیرساخت های اساسی آن مانند آب، گاز و مسیر دسترسی به درستی به انجام نرسیده و خدمات مورد انتظار انجام نمی گیرد.

شهردار شهر دستجرد قم همچنین مشکلات امنیتی و کمبود تجهیزات آتشنشانی را از دیگر مشکلات و کمبودهای اساسی شهر دستجرد قم ارزیابی کرد.

دستجرد ظرفیت ارتقاء به شهرستان را دارد
بخشدار خلجستان نیز در ادامه عنوان کرد: در بخش ۲۲۶ هکتاری خلجستان ۶ هزار و ۷۰۰ نفر سکونت دارند که با احتساب اتباع تعداد ساکنین این بخش افزون بر ۸ هزار نفر می شود؛ ۴ هزار نفر از مردم این بخش ساکن روستاها هستند.

حسین بافرانی افزود: در بخش خلجستان قم در مجموعه ۱۲۶ کیلومتر راه آسفالت روستایی و ۷۵ کیلومتر راه آسفالت شهری وجود دارد. در این بخش یکپارز ۲۱۵ مسکن روستایی، ۷۰۵ مسکن شهری، ۱۱ مدرسه دولتی، یک مدرسه غیرانتفاعی و ۷۵۳

توسعه ای بدون پیوست زیرساختی، سرمایه گذاران را در آینده دچار معضلاتی می کند که هم اکنون سرمایه گذاران با آن دست و پنجه نرم می کنند. معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار قم با اشاره به ضرورت مطالعات کارشناسی در توسعه شهر دستجرد خاطر نشان کرد: باید از هر گونه توسعه شهر دستجرد بدون نگاه به آینده و مباحث زیرساختی خودداری شود.

وی همچنین با اشاره به ضرورت تعریض ورودی روستای نایه و تعداد بالای تصادفات آن تصریح وجود ناحیه نمونه گردشگری دشت بهشت، تعریض ورودی از ظرفیت و فرصت سرمایه گذاران می توان برای حل مشکلات مسیر دسترسی برخی نقاط مستعد استفاده کرد.

معمدی مشکل تامین آب در استان را مورد اشاره قرار داد و تصریح کرد: کل تخصیص آب قم ۸۰ میلیون مترمکعب است در حالی که مصرف روزانه این استان ۱۲۰ میلیون متر مکعب است و

به یک دیگر برای تبدیل شدن به شهرستان آمادگی کامل دارند. وی ابراز داشت: در برخی از روستاهای بخش مانند روستای گیو و وشاره، چریک آفاج، بشدت با مشکل آلودگی آب و کمبود منابع برای تجهیز چاه های موجود روبه رو هستیم.

آب و فاضلاب دو مشکل عمده شهر دستجرد
رئیس شورای شهر دستجرد قم نیز در ادامه عنوان کرد: مسیر دسترسی به شهر دستجرد دارای ۴ نقطه حادثه خیز است که طی سالهای اخیر تلفات قابل توجهی به بار آورده است و باید این نقاط بهسازی و اصلاح شود.

حجت بوالحسنی اظهار داشت: با وجود اینکه حدود ۳۰ سال از واگذاری اراضی ناحیه صنعتی شهر دستجرد گذشته اما هنوز واحدی در آنها احداث نشده است و لازم است نسبت به تعیین تکلیف آنها اقدامات لازم صورت بگیرد.

وی با اشاره به جمعیت روزافزون اتباع در شهر دستجرد خاطر نشان کرد: مجموعه مدیریت استان باید تدبیری اساسی نسبت به وضعیت این افراد از نظر اشتغال، سکونت و سایر مباحث در شهرهای اقماری داشته باشد.

وی رها شدن فاضلاب در سطح شهر را از دیگر معضلات دستجرد دانست و تصریح کرد: در صورتی که مشکل فاضلاب در سطح شهر حل شود امکان استفاده از پساب در مصارف کشاورزی و صنعتی نیز فراهم می شود.

بوالحسنی با اشاره به مشکل کمبود آب در بخش خلجستان و شهر دستجرد، تصریح کرد: طرح انتقال آب به این بخش از سال ۸۳ روی زمین مانده و هر سال بر حجم مشکلات این بخش افزوده شده است.

جزیره ای عمل کردن مانع توسعه گردشگری در شهر دستجرد شده است

امام جمعه دستجرد نیز در بخشی از این جلسه، بیان کرد: بخش خلجستان در سیاست گذاری های کلان استان بعنوان یک منطقه گردشگری تعریف شده اما هم اکنون به دلیل عدم هماهنگی و عملکرد جزیره ای دستگاه های استانی، تعداد مجوزهای گردشگری صادر شده بسیار ناچیز است.

حجت الاسلام محمدیزدی با اشاره به نقش صنعت گردشگری در افزایش ظرفیت اشتغال در شهرهای اقماری و بخش های تابعه قم، گفت: به دلیل عملکرد جزیره ای دستگاه های استانی و عدم توجه به نیازهای واقعی شهرهای کوچک سرمایه گذاران در

مدیرعامل آبفا تشریح کرد:

تشدید بحران کم آبی قم با توسعه صنایع آبر

مدیرعامل سازمان آب و فاضلاب استان قم با بیان اینکه مزاد جمعیت مناطق گردشگری مانند شهر دستجرد در ایام تعطیلات نیز بر کمبود آب در این منطقه دامن زده است، یادآور شد: به دنبال اصلاحاتی در شبکه آبرسانی استان با هدف پایداری بیشتر آب در سطح روستاها هستیم. بختیاری با اشاره به نیاز شهر دستجرد جهت تکمیل و بهره برداری از تصفیه خانه آب، گفت: تاکنون سرمایه گذاران جهت احداث تصفیه خانه اعلام آمادگی نکردند و در این شرایط باید به دنبال طرح های مشارکتی با بخش خصوصی و استفاده از ظرفیت پساب این بصورت دائمی برای شهرداری این شهر باشیم. مشکل دائمی آب در روستاهای قم

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب قم با اشاره به توسعه صنایع آبربر و معضل کم آبی، گفت: قم به دلیل ویژگی های اقلیمی همیشه با مشکل تامین آب پایدار روبه رو بوده که بدلیل خشکسالی های اخیر و توسعه های صنعتی مصرف آب به سمت موارد غیرضروری رفته است.

حسن بختیاری در جلسه ای پیرامون بررسی مسائل شهر دستجرد در سالن جلسات بخشداری این شهر، با اشاره به وضعیت آب استان و کاهش آب چاه های شهر دستجرد اضافه کرد: بدلیل جانمایی نادرست احداث مسکن به خصوص در شهرک انبوه سازی آن برخی از مناطق این شهر و روستاهای آن با کمبود آب و افزایش استخراج از چاه ها و قنات ها روبه رو شده است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و مشاعی

شماره ۴۷۸۹۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۶ دفترخانه ۵۱ قم،(م الف ۱۳۵۴۹) ۲- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۱۰۰۰۵۹۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۰۱۴۴۳۰۰۱۰۰۱۵۶۲ خانم اکرم جوشقانی وشنو فرزند علی اکبر در شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۱/۸۹ مترمربع پلاک شماره ۱۰۴۷۳ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبیاعه نامه عادی مع الواسطه از وراث مهدی بیگدلی،(م الف ۱۳۵۸) مورث تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انتشار موعده مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص



مدیرکل دفتر امور روستایی و عشایری استانداری قم نیز با اشاره به مشکل آب روستاهای قم، بیان کرد: طی سالهای اخیر حل مشکلات آب روستاهای استان بصورت مقطعی بوده و هیچ گاه مشکل یک روستا بصورت دائمی حل نشده است. سجاد چهرگانگانی ادامه داد: برای حل ریشه ای مشکل آب روستاها، قرارگاه تامین پایدار آب روستاها در سطح ملی تشکیل شده تا مشکلات کم آبی روستا بصورت کلان بررسی و تصمیم سازی شود. وی با اشاره به مساله واگذاری اراضی در روستاها نیز گفت: یکی از مشکلات مهم در این عرصه ضروری در تمیز دادن بین تقاضاهای واقعی و ساکنان واقعی روستا با خوش نشینان است. ▶

خبر

فرماندار قم:

بخش دوم طرح جمع آوری ریل های متروک قم آغاز شد



فرماندار قم گفت: بخش دوم عملیات اجرایی طرح جمع آوری ریل های متروک راه آهن از سطح شهر قم شروع شد و این کار حدود سه ماه به طول می انجامد.

عباس ذاکریان در گفتگو با ایرنا در این رابطه خاطر نشان کرد: بخش اول این طرح به طور کامل به پایان رسیده است.

وی افزود: بخش دوم آن نیز با توجه به هماهنگی هایی که در این زمینه با شهرداری و راه آهن صورت گرفته، عملیات اجرای آن از دیروز آغاز شده است.

وی با بیان اینکه بخش دوم طرح از ایستگاه مرکزی تا ایستگاه جمکران به طول هفت کیلومتر را شامل می شود، ادامه داد: با توجه به اینکه حجم کار در این بخش با بخش اول متفاوت است و عملیات خاکی نیز دارد، جمع آوری آن زمان بیشتری نیاز دارد.

ذاکریان با اشاره به اینکه جمع آوری ریل ها توسط شهرداری قم انجام می شود، گفت: پس از جمع آوری، زمین ها تحویل شهرداری می شود و شهرداری نیز مکلف شده است که مشاور بگیرد و طرح آن را به کمیسیون ماده ۵ ارایه دهد.

بخش نخست عملیات اجرایی طرح جمع آوری ریل های متروک راه آهن از سطح شهر قم در ۳۰ فروردین ماه امسال به طول هشت کیلومتر در حاشیه بلوار امام رضاع) شروع شده بود که به صورت صد در صد به پایان رسیده است.

متقاضیان فاز پنجم و شش طرح نهضت ملی مسکن در قم توجه کنند



اداره راه و شهرسازی استان قم نکاتی در خصوص وضعیت متقاضیان فاز پنجم و ششم طرح نهضت ملی مسکن متذکر شد. پالایش متقاضیان با سرعت مناسب و مطلوب در دست اقدام است. پروفایل متقاضیان با وضعیت " در انتظار افتتاح حساب" تا حدود ۱۰ روز بعد، به وضعیت " افتتاح حساب" تغییر خواهد کرد.

پس از آن دو پیامک برای متقاضی ارسال می شود. پیامک اول با مشخصات متقاضی و شماره حساب بانکی، و روز بعد پیامک دوم اعلام مبلغ واریزی خواهد بود.

متقاضی ۱۵ روز از زمان دریافت پیامک، مهلت واریز آورده اولیه دارد. این زمان به هیچ عنوان تمدید نخواهد شد و عدم واریز آورده اولیه در زمان مقرر، موجب حذف متقاضی از طرح مسکن نهضت ملی می شود.

بعد از واریز آورده اولیه، نیاز به اقدام خاصی از جمله مراجعه به اداره کل راه و شهرسازی استان یا تحویل مدارک و فیش بانکی نیست.

حدود مردادماه نیز آورده دوم متقاضیان به مبلغ ۲۰ میلیون خواهد بود که با پیامک به ایشان اطلاع داده می شود.

در خصوص جزئیات و جداول واریزی ها و مبالغ کل واریزی ها متعاقباً اطلاع رسانی می شود.

سازمان آگهی های

روزنامه گوچه

آگهی می پذیرد

تلفن: ۰۹۱۸۴۴۸۰۴۰۲

ارتباط با مدیرمسئول

۰۹۱۲۷۶۲۵۹۸۷

گزارش

شهرزندان قمی نگران تأمین مواد غذایی خود نباشند؛

تأمین و توزیع کالا در قم زیر ذره بین بازرسان

شهرزندان قمی نگران تأمین مواد غذایی خود نباشند این مواد در قم تأمین و دولت هیچ تصمیمی مبنی بر افزایش قیمت نان هم نگرفته است با توجه به وضعیت بازار و هم چنین نایاب شدن روغن و ماکارونی در مغازه‌ها و فروشگاه‌های عرصه مواد غذایی قمی‌ها معترض و خواستار نظارت و توجه بیشتر بر بازار هستند؛ در این میان گفته‌های مسئولان از سویی و شایعات باعث سردرگمی بیشتر شهروندان شده و مسئولان هم جنگ روسیه و اوکراین و احتکار و قاچاق این محصولات به کشورهای همسایه را عوامل مهم در بحران این روزهای بازار بیان می‌کنند. گرانی و بحران علاوه بر روغن و ماکارونی دامن آرد و گندم را هم گرفته و تنور گرانی‌ها این روزها برای مردم داغ‌تر شده است. درحالی که دولت متهم اصلی افزایش قیمت گندم و آرد است، وزیر جهاد کشاورزی معتقد است که گرانی افسارگسیخته قیمت‌ها با پرداخت یارانه به مردم به ویژه دهک‌های پایین جامعه جبران خواهد شد.

گرانی و وعده‌های مسئولان برای بررسی موضوع گرانی‌های اخیر کالاها و هم چنین آخرین وضعیت تأمین، توزیع و عرضه اقلام مورد نیاز مردم به فروشگاه‌های بزرگ سطح قم مانند جانپازان، رفاه و چند مغازه خواربارفروشی روانه و صحبت‌های مردم را رصد می‌کنیم. تعدادی از شهروندان قمی در گفتگو با خبرنگار خبرگزاری بازار از عدم نظارت بر بازار و تعلل در کوتاه کردن دست سودجویانی که این روزها با سوء استفاده از وضعیت موجود برای خود کیسه‌ها دوخته‌اند گلایه‌مند هستند.

سید مرتضی حسینی که مستمری بگری ۵ نفر عائله در خانه دارد، می‌گوید: خیلی جای تعجب و حیرت است برنج و روغن از سفره مردم حذف شده و شهروندان برای به دست آوردن آن خون دل می‌خورند و آن وقت برخی وعده سر خرم می‌دهند.

وقتی کالایی گران می‌شود تقاضا برای آن بیشتر و در قبال آن بازار شایعات هم داغ‌تر می‌شود. وی می‌افزاید: پشت تربیون‌ها از دادن یارانه به این قلم کالاها وعده‌ها می‌دهند چرا با صداقت با مردم سخن نمی‌گویند زمانی که گوشت و برنج هم گران شد و از سفره ما پر کشید هم وعده پرداخت یارانه داده شد.

رضا بیگدلی که ۱۱ سالی است مغازه خواربارفروشی دارد نیز بیان می‌کند:

دکتر سقائیان نژاد:

قم بیش از قوانین خاص به تفویض اختیارات نیاز دارد

موضوع نگاه کنیم باید بگوییم تصمیم برای تبدیل قم به یک استان، تصمیمی بود که در پاسخ به همین نیازها شکل گرفت و مقام معظم رهبری بر همین اساس در این عرصه ایفای نقش کردند تا سیاست محرومیت زدایی از قم در عمل پیگیری و دنبال شود.

سقائیان نژاد اضافه کرد: البته این پایان ماجرا نبود و قم در شرایطی به استان تبدیل شد که امکانات لازم مانند شهرهای اقماری برخوردار، منابع طبیعی ثروت آفرین و همچنین صنایع برای درآمدزایی، تأمین هزینه از درون و ایجاد خودکفایی را نداشت، اما شهر قم پس از استان شدن، استانی کوچک با شهری بسیار مهم اما بدون منابع کافی تأمین کننده اقتصادی بود.

وی علم و دانش را محصول و سوغات قم دانست و گفت: نباید از یاد بُرد که اگر ارزش‌گذاری برای تولید علم و دانش ارزشمند در قم صورت نگیرد، این شهر مشکلات بسیاری برای ایستادن روی پای خودش خواهد داشت.

شهردار قم گفت: تردیدی نیست که قم بیش از آن که به قوانین خاص خودش نیاز داشته باشد، به

ما اطلاعاتی از مالک این کارخانه نداریم تفاوت قیمت آرد یارانه‌ای و آرد مصرفی بخش صنف و صنعت، زمینه احتکار و عرضه خارج از شبکه را از سوی متخلفان فراهم کرده است. رئیس جهاد کشاورزی استان قم نیز جواب مشتری‌ها را چه بدهم؟



لزم همکاری نهادهای مردمی و جهادی برای کنترل بازار می‌گوید: برای اجرای موفق این طرح نظارتی، هماهنگی لازم میان سازمان جهاد کشاورزی قم و اصناف استان شکل گرفته است و ما اعتقاد داریم استفاده از ظرفیت‌های مردمی در این رابطه موجب امنیت و آرامش بیشتر بازار می‌شود.

محمدرضا حاجی‌رضا بیان می‌کند: باید در کنار نظارت‌ها تأمین محصولات غذایی مورد نیاز مردم به خصوص در رابطه با کالاهایی همچون گندم، برنج، روغن، گوشت، مرغ، تخم‌مرغ، شکر و سایر محصولات را در برنامه‌های خود قرار داده‌ایم لذا با هدف نظارت واحد در چرخه تولید تا توزیع محصولات، علاوه بر مسئله تولید مواد غذایی مورد نیاز مردم، کار نظارت بر نحوه توزیع آن نیز بر عهده سازمان جهاد کشاورزی قرار گرفته است.

محمدود روغن به دلیل اختصاص ارز معاون توسعه بازرگانی جهاد کشاورزی استان قم در پاسخ به این سؤال که چرا بازار عرصه روغن با بحران و کمبود روبرو شده می‌گوید: دلیل کمیابی روغن در فروشگاه‌ها و مراکز عرصه به دلیل تخصیص ارز بر روی روغن خام اتفاق افتاده این کارخانه‌ها به بهانه این که

دکتر سقائیان نژاد:

قم بیش از قوانین خاص به تفویض اختیارات نیاز دارد

تفویض اختیارات و نگاه ویژه در سطح کشور نیاز دارد، یعنی اگر در بسیاری از مسائل، اختیارات به محدوده استان تفویض شود، می‌توان منابعی خلق کرد که در مسیر آبادانی قم مؤثر جلوه کند اما این در حالی است که در موارد مختلف از جمله در مسائل مرتبط با ستاد بازرگانی شهری، بارها موضوعاتی به قم تفویض شده است اما دوباره این اختیارات از قم گرفته شده است. وی با تأکید بر اینکه اگر شهرها نتوانند در درون خودشان تصمیم‌گیری کنند، مشکلات انباشته‌شان به این سادگی برطرف نخواهد شد بیان کرد: قطعاً توجه ویژه به شهر قم نیاز و ضرورت امروز کشور و جهان تشیع است.

سقائیان نژاد افزود: وقتی رهبر معظم انقلاب خدمت به قم را خدمت به آبروی نظام می‌دانند، می‌توان نتیجه گرفت که نباید مسائلی این شهر را در قد و اندازه شهری با یک میلیون و اندی جمعیت دید، بلکه باید نگاهی متناسب با حفظ آبرو و جایگاه نظام به قم داشت. شهردار قم ادامه داد: از طرف دیگر، نقش آفرینی بین المللی قم نیز موضوعی نیست که از نظرها دور

خبر

«نهضت پاسخگویی» مدیران قم در مساجد برای تبیین طرح مردمی‌سازی یارانه‌ها



۱۲ نفر از مدیران ارشد استان قم شب گذشته برای پاسخگویی به سوالات مردم در مورد طرح مردمی‌سازی و توزیع عادلانه یارانه‌ها در مساجد، حسینیه‌ها و بازار حضور یافتند. به گزارش فارس، شب گذشته جمعی از مدیران ارشد استان قم با حضور در مساجد مختلف استان ضمن گفت‌وگوی چهره به چهره با مردم، به سوالات اقتصادی به ویژه شبهات موجود در مورد طرح مردمی‌سازی و توزیع عادلانه یارانه‌ها پاسخ دادند.

احمد حاجی‌زاده معاون سیاسی امنیتی، محسن امیدیان معاون هماهنگی امور اقتصادی، سید مهدی قریشی معاون توسعه مدیریت و منابع، ابوالفضل شهیدی مهر سرپرست اداره‌کل امور سرمایه‌گذاری و حسین غریب مدیرکل امور اجتماعی استانداری قم از جمله مدیرانی بودند که در این دیدارها حضور داشتند. همچنین عباس ذاکریان فرماندار قم، وحید وزیری‌راد مدیرکل تعاون کار و رفاه اجتماعی استان، محمدرضا حاجی رضا رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان، میثم سلطانی بخشار قاهان و عباس گراوند بخشار سلفچگان نیز از جمله شخصیت‌هایی بودند که به سوالات اقتصادی مردم پاسخ دادند.

بررسی وضعیت نانوائی‌ها توسط نمایندگان دستگاه‌های نظارتی قم



گشت‌های مشترک نظارت و بازرسی از واحدهای نانوائی شهر قم با حضور نمایندگان دستگاه‌های نظارتی استان قم انجام شد.

به گزارش روابط عمومی استانداری قم، گشت مشترک نظارت و بازرسی از نانوائی‌های استان با حضور نمایندگان استانداری، معاون دادستان، تعزیرات حکومتی و غله جهت بازرسی از نانوائی های متخلف که گزارش آنها به سامانه ۱۳۵ تعزیرات حکومتی و ۱۲۴ اعلام شده بود انجام شد.

ریس تعزیرات حکومتی شهرستان قم در این ارتباط گفت: در این طرح همه روزه از نانوائی‌ها و مراکز توزیع اقلام ضروری سبب خانوار بازدید می‌شود.

وی افزود: در بازدیدهای انجام شده امروز از ۵ واحد نانوائی بازدید بعمل آمد و شکایات و تخلفات این واحدها از قبیل تعطیلی و کم فروشی بررسی و برابر قانون با آنان برخورد و مقرر گردید در صورت تکرار تخلفات، برخورد قانونی با آنها و تعطیلی واحد در دستور کار قرار بگیرد.

ریاضی افزود: بیشترین تخلفات صورت گرفته نیز در کم کاری و تعطیلی و کم فروشی بوده است.

همچنین، معاون دادستان قم نیز در این باره گفت: با هدف حمایت از حقوق مصرف کنندگان گشت های نظارتی از همه واحدهای صنفی و تولیدی به صورت ویژه و مستمر در نوبت صبح و عصر انجام می شود و دادستانی برخورد جدی و قاطع با تخلفات را در دستور کار قرار داده است.

مسلم خانی بر عزم جزم این نهاد در حمایت از حقوق شهروندان و مبارزه با تخلفات صنفی خبر داد و اظهار داشت: نظارت بر اقلام پرمصرف در سبد کالای خانوار مهمترین اولویت اجرای طرح های نظارتی است.

سازمان آگهی‌های روزنامه گویه آگهی می‌پذیرد

تلفن: ۰۹۱۸۴۴۸۰۴۰۲

آگهی مزایده اموال غیر منقول نوبت اول

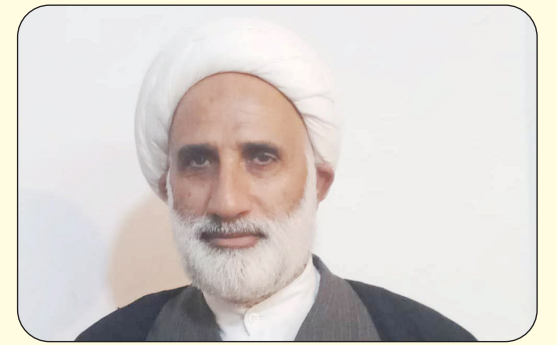
ماهیانه ۳۸۰۰/۰۰۰ ریال با شغل خیاطی می باشد، طبقه همکف به ارتفاع حدود ۴ متر و مساحت اعیانی به مساحت ۵۱ مترمربع شامل یک باب مغازه مساحت حدود ۲۰ مترمربع با فرش موزاییک، بدنه حدود یک متر سنگ و بقیه بدنه پتینه و سقف رنگ کاری و در اختیار مستاجر با رهن ۱۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال و اجاره ماهیانه ۹۱۰۰۰/۰۰۰ ریال با شغل خیاطی و یک باب انباری و سرویس پله به طبقات و طبقه اول به مساحت اعیانی حدود ۵۵ مترمربع شامل سالن نشیمن، یک اتاق، آشپزخانه این با کابینت فلزی و درب mdf و سرویس بهداشتی در پارگرد پله و سرویس پله به پام و دورچینی در پام و دارای اشعاب آب، گاز و سه اشعاب تکفاز برق می باشد. اجازه طبقه زیرزمین از تاریخ ۱۳۹۹/۷/۱۰ تا ۱۴۰۰/۱۲/۱۲ و تاریخ اجاره مغازه خیاطی در همکف از تاریخ ۱۳۹۹/۱۱/۱۶ تا ۱۴۰۰/۱۲/۱۶ می باشد. ارزش شدانگ ملک فوق با توجه به موقعیت محلی، مساحت و وضعیت موجود جمعا به مبلغ هجده میلیارد و پانصد میلیون ریال ۱۸/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی می گردد. حسب مواد ۵۱ و ۱۲۱ قانون اجرای احکام مدنی با توجه به نواسانات شدید نرخ سکه مقدار قابل مزایده پس از استعلام از اتحادیه صنف طلا و جواهر در روز مزایده قابل محاسبه می باشد در حق صندوق دولت به فروش خواهد رسید و مقرر گردید موارد فوق الذکر

به موجب اجرائیه صادره از شعبه ۴ اجرای احکام دادگاه عمومی حقوقی شهرستان قم که در شعبه ۶ اجرای احکام مدنی خانواده قم به شماره ۶۸۰/ج/۲۹۰ ثبت گردیده لپا خانم زهرا مرادی علیه آقای اعظم، اصغر، کبری، حسین، نصر الله، اکبر، میثم، ام لایلا همگی مقیاسی و علی مرادی محکوم علیه محکوم است به پرداخت ۸۰ قطعه سکه پهار آزادی به علاوه هزینه های کارشناسی و چاپ آگهی و نيم عشر دولتی، محکوم لها در قبال محکوم به پلاک ثبتی ۱۹۳۴/۳۶۵ اصلی بخش دو ثبت قم را توقیف کرده که کارشناس به شرح ذیل ارزیابی کرده است. در خصوص ارزیابی یک ساختمان به پلاک ثبتی ۱۹۳۴/۱۲۵/۳۶۵ اصلی بخش دو قم واقع در قم - خیابان امامزاده ابراهیم - خیابان ۲۰ متری مطهری - بین کوچه ۴۴ و ۴۶ - پلاک ۶۵۸ (کد پستی ۹۳۳۹۷-۲۷۱۷۶) از محل ان بازدید به عمل آمد. شدانگ ملک فوق به مساحت عرصه ۵۱ مترمربع در سه طبقه زیرزمین، همکف و اول با اسکلت دیوار باربر و سقف طاق ضربی اهنی احداث شده است، طبقه زیرزمین به مساحت ۱۰ مترمربع به صورت قدیمی ساز و دارای سالن فرش کف موزاییک، اجیانی ۱/۵۰ متر مربع و سقف بدنه و سقف سفید کاری، آشپزخانه این و سرویس بهداشتی زیر پله می باشد و در حال حاضر در اختیار مستاجر با اجاره

دادورز اجرای احکام دادگستری شهرستان قم - رضا راضی

حدیث روز (۲۷۶)

«فرار نعمت‌ها»



اختصاصی گوپه - محمد رضا متقی

عَنْ أُبَيِّرِ الْمُؤْمِنِينَ عَلِيٍّ (عليه السلام) قَالَ: «إِخْذُوا بِقَارِ النَّعْمِ فَمَا كُلُّ شَارِدٍ بِمَزْدُودٍ» ۱.

از حضرت امیرالمؤمنین علی (علیه السلام) نقل شده که فرمودند: «از فرار کردن (و رمیدن) نعمت‌ها برحذر باشید که هر فراری، باز نمی‌گردد».

امام علی (علیه السلام) در این سخن نورانی درباره از دست رفتن نعمت‌ها هشدار می‌دهند. «بفرا» به معنای فرار کردن است و بعضی آن را به فتح نون (نفا)؛ به معنای حیوان چهارپا؛ مانند گاو، گوسفند و شتر دانسته‌اند. «شارد» هم به معنای حیوان فراری است. در این گفتار حکیمانه، امام (علیه السلام) نعمت‌ها را به حیوانات اهلی سودمند تشبیه فرموده که گاهی فرار می‌کنند؛ آن‌هم فرارکردنی که هرگز بر نمی‌گردند؛ لذا توصیه می‌فرمایند که قدر نعمت‌ها را بدانید و شکر آن را به‌جا آورید، از فرصت‌ها استفاده کنید و از نعمت‌های الهی بهره‌گیری کنید.

به‌عنوان مثال؛ یکی از نعمت‌هایی که یقیناً باید قدرش را دانست و شکر آن را به‌جا آورد، نعمت «جوانی» است و از آن نعمت‌هایی است که وقتی فرار کرد، (از دست رفت)، هرگز باز نمی‌گردد. بر همین اساس، باید جوانان از آن بهره‌گرفته و علم و آداب و فضایل اخلاقی تحصیل کنند که همه این‌ها در جوانی امکان‌پذیر است. یکی از شاعران عرب در این زمینه می‌گوید:

«فَتَرَاكُمُو خَيْلَ الشَّيْبِ وَ بَادِرُو
أَنْ تَسْتَرِدَّ فَأَيْهُنَّ عَوَارِي»

«بر اسب‌های جوانی سوار شوید و با سرعت برانید (و خود را به مقصد برسانید) * مبادا گرفته شوند و برای همیشه از دست بروند؛ زیرا این مرکب‌ها عاریتی (امانت) هستند».

یکی دیگر از نعمت‌هایی که بسیار با اهمیت است و تا انسان آن را دارد باید قدرش را بداند، سلامتی جسم است. این نعمت در بسیاری از موارد هنگامی که گرفته می‌شود، باز نمی‌گردد و یا اگر بازگردد، به‌شکل اول نخواهد بود، پس انسان سالم بر هر کارهای مثبت قادر است، ولی هنگامی که سلامتی را از دست بدهد، عجز و ناتوانی جای آن را خواهد گرفت؛ به‌خصوص بیماری‌هایی که در سنین بالا انسان را مبتلا می‌کنند، مصداق بارز جای‌گزین شدن عجز و ناتوانی است.

نمونه دیگر، نعمت امنیت است که یکی دیگر از نعمت‌های بسیار بزرگ است، انسان در محیط امن قادر به انجام کارهای خوب است. بسیار دیده شده که با متزلزل شدن امنیت، سال‌ها نامنی و آثار آن باقی می‌ماند و به‌زودی باز نمی‌گردد. کوتاه سخن این‌که تمام نعمت‌ها؛ اعم از نعمت‌های فردی یا اجتماعی، مادی یا معنوی، همواره در معرض زوال هستند؛ زوالی که گاهی امکان بازگشت در آن هست و گاهی هم زوالی است که هرگز امکان بازگشت ندارد.

البته نکته قابل توجه این است که مهم‌ترین چیزی که باعث رمیدن و فرار نعمت‌ها می‌شود، شکر نکردن و ناسپاسی است که هم قرآن به آن اشاره دارد و هم روایات متعددی در این زمینه وجود دارد. به‌عنوان نمونه امیرالمؤمنین (علیه السلام) در سخنی می‌فرمایند: «إِنَّ لِي فِي كُلِّ نِعْمَةٍ حَقًّا، فَمَنْ آذَاهُ زَادَهُ مَنَاهَا، وَ مَنْ قَصَّرَ عَنْهُ حَاطَرَ بَزْوَالٍ نِعْمَتِي»؛ ۲ «خداوند در هر نعمتی حقی دارد. کسی که حق آن را ادا کند، آن نعمت را بر او افزون می‌کند و کسی که در آن کوتاهی نماید، آن نعمت را در خطر زوال قرار می‌دهد».

در پایان به‌روایتی از امام رضا (علیه السلام) اشاره می‌کنیم که خطاب به‌یکی از اصحابشان فرمودند: «إِنَّ النَّعْمَ كَالْإِبِلِ الْمُغْتَقَلَةِ فِي عَطْنِهَا عَلَى الْقَوْمِ مَا أَحْسَنُوا جَوَارَهَا فَإِذَا أَسَأَوْا مُعَامَلَتَهَا وَإِنَّا لَنَهَا نَفَرَتْ عَنْهُمْ»؛ ۳ «نعمت‌ها هم‌چون شتری است که مهار و بسته شده است. مادامی که صاحبانش با آن خوش‌رفتاری کنند، در جای‌گاه خود می‌ماند، ولی هنگامی که بدرفتاری نمایند، (چه‌بسا مهار خود را پاره و) از دست آن‌ها فرار کند».

۱. شریف الرضی، محمد بن حسین، نهج البلاغه، محقق / مصحح: فیض الإسلام، سید علی نقی، ص ۵۱۱، ناشر: هجرت، چاپ اول، قم، ۱۴۱۴ ق.
۲. ابن شعبه حرانی، حسن بن علی، تحف العقول، محقق / مصحح: غفاری، علی اکبر، ص ۲۰۶، ناشر: جامعه مدرسین، چاپ دوم، قم، ۱۴۰۴ ق / ۱۳۶۳ ش.
۳. کلینی، محمد بن یعقوب، کافی، محقق / مصحح: غفاری، علی اکبر و آخوندی، محمد، ج ۴، ص ۴۸، ناشر: دار الکتب الإسلامية، چاپ: چهارم، تهران، ۱۴۰۷ ق.

مرتضی نجفی قدسی در یادداشتی که برای روزنامه گوپه فرستاده با اشاره به ضرورت اجرای عدالت اقتصادی از طریق توزیع یارانه به افراد دهک‌های پایین جامعه توصیه رهبرانقلاب مبنی بر کمک به دولت در رسیدن به انجام اصلاحات می‌نویسد: البته اگر افزایش قیمت منحصر به همین چند قلم کالا مانند مرغ و تخم مرغ و روغن و لبنیات و ماکارونی و آرد صنعتی باشد شاید با یارانه‌ای که اختصاص می‌دهند، قابل جبران باشد، ولی واقعیت این است که موج گرانی ایجاد شده روی همه کالاها و خدمات تأثیر می‌گذارد و درست است که یارانه چهارصد هزار تومانی یا ششصد هزار تومانی اختصاص می‌یابد ولی به اندازه ده برابر آن به خاطر تورم ایجاد شده به دیگر هزینه‌ها اضافه می‌شود و لذا تورم ایجاد شده قدرت خرید آن‌ها را کاهش می‌دهد.



به مردم و بیت المال است، اگر مصادره می‌شد قدری گره گشایی برای دولت و ملت پدید می‌آمد.

اخریاً دولت تصمیم گرفته است تا ارز ترجیحی را برای هفت قلم کالای باقیمانده مانند گندم، روغن مایع و جامد، دارو و نهاده‌های دامی حذف کند و ما به التفاوت آن را به حساب مصرف‌کنندگان واریز نماید.

البته اگر افزایش قیمت منحصر به همین چند قلم کالا مانند مرغ و تخم مرغ و روغن و لبنیات و ماکارونی و آرد صنعتی باشد شاید با یارانه‌ای که اختصاص می‌دهند، قابل جبران باشد، ولی واقعیت این است که موج گرانی ایجاد شده روی همه کالاها و خدمات تأثیر می‌گذارد و درست است که یارانه چهارصد هزار تومانی یا ششصد هزار تومانی اختصاص می‌یابد ولی به خاطر تورم ایجاد شده به دیگر هزینه‌ها اضافه می‌شود و لذا این طرح هم شاید به ضرر اقشار مخصوصاً ضعیف جامعه باشد چون تورم ایجاد شده قدرت خرید آن‌ها را کاهش می‌دهد و در چنین شرایطی بهتر آن است که دولت خودش کالاها و اقلام لازم را وارد کرده و با توجه به این که ما در شرایط جنگ اقتصادی هستیم کالاها را همانند زمان جنگ به صورت دفترچه سیخ اقتصادی یا کوپن یا کالا برگ توزیع کند، تا مورد قاچاق و سوء

پیگیری تخلفات رانت خواران ارزی هم‌زمان با اصلاحات اقتصادی

مبارزه با فساد و رانت ارزی این دو هزار نفر رسیدگی می‌شد و حساب و کتابی محکم از آن‌ها انجام می‌شد و بسیاری اموال باد آورده آن‌ها که قطعاً متعلق به مردم و بیت المال است، اگر مصادره می‌شد قدری گره گشایی برای دولت و ملت پدید می‌آمد.

اخریاً دولت تصمیم گرفته است تا ارز ترجیحی را برای هفت قلم کالای باقیمانده مانند گندم، روغن مایع و جامد، دارو و نهاده‌های دامی حذف کند و ما به التفاوت آن را به حساب مصرف‌کنندگان واریز نماید.

استفاده و احتکار هم قرار نگیرد. البته به تخلفات آن کسانی که رانت خوار ارزی بوده‌اند و به وظیفه شان درست عمل نکردند باید به شدت پیگیری شود و اموال مردم از حقوق آن‌ها بیرون کشیده شود و لازمه عدالت اسلامی نیز چنین مواخذه‌ای است.

اما مشکل اصلی اقتصاد کشور ما کاهش ارزش پول ملی است، بنده در سال ۱۳۷۰ یعنی ۱۳ سال بعد از پیروزی انقلاب اسلامی با هزینه یکصد هزار تومان به مکه معظمه جهت حج تمتع مشرف شدم.

توجه کنید سی سال پیش یک سفر خارج کشور با هزینه رفت و برگشت هویلیما و اقامت یک ماهه در هتل‌های مکه و مدینه و پذیرایی سه وعده کامل و دیگر خدمات زیارتی جمعاً یکصد هزار تومان تمام شد که الان با این مبلغ حتی یک مرغ هم نمی‌توان خرید و شاید بتوان فقط یک ساندویچ ساده خرید و یا یک شانه تخم مرغ به خانه برد و خلاصه این پول بسیار بی ارزش شده است!

چاپ پول بدون پشتوانه جهت جبران کسری بودجه توسط دولت‌ها یکی از

دلایل اصلی کاهش ارزش پول ملی است، آن پولی که توسط بانک مرکزی چاپ می‌شود در حقیقت برداشتن آن پول از جیب همه مردم ایران است و این کار درستی نیست و مردم هم به این کار رضایت ندارند و لذا حلیت آن هم محل تردید است.

دولت‌ها برای جبران کسری بودجه باید اولاً هزینه‌های زائد و اضافی را بکاهند و ثانیاً برای تأمین کمبود بودجه لازم خود می‌توانند از بسیاری ساختمان‌های بی‌نیاز آن‌هاست و در حقیقت املاک را به دولتی و شبه دولتی و شرکت‌های وابسته به آن‌ها که بیشمار هستند، بگذرند و آن‌ها را به فروش برسانند، بسیاری از بانک‌ها ساختمان‌هایی دارند که واقعاً اضافه بر نیاز آن‌هاست و در حقیقت املاک را به عنوان سرمایه‌گذاری خریداری کرده‌اند و همین امر موجب افزایش نرخ مسکن و ساختمان هم می‌شود.

به هرحال دولت‌ها در سال‌های گذشته ملک و املاک زیادی بدست آورده‌اند و اگر درصدی از این اموال را بفروش برسانند کسری بودجه‌شان تأمین خواهد شد و نیازی به فشار به مردم نیست.

حل مسئله برجام نیز یکی از مسائلی است که در گشایش‌های اقتصادی کشورمان تأثیر مستقیم خواهد داشت، گر چه در این مدت جمهوری اسلامی توانسته است که تا حدودی تحریم‌ها را دور بزند و از راه‌های مختلف نفت خود را بفروشد و لیکن تا مادامی که تحریم بانکی برقرار باشد، مبادلات ارزی و صادرات و واردات کالاها به سختی انجام می‌شود و گاهی هم دچار فساد می‌شود.

امیدواریم همت اصلی دولت جناب آقای رئیسی بر تقویت ارزش پول ملی باشد که تنها در این صورت است مردم ما از خطر فقر و فقیر شدن نجات پیدا می‌کنند، البته مطمئناً مبارزه با فساد اقتصادی که وجهه اصلی ایشان از ابتدای دولت تاکنون بوده است با همکاری قوه قضائیه ادامه پیدا کند و دیگر مفسدین اقتصادی جمهوری اسلامی را محل امنی برای خود ندانند و آحاد مردم و دستگاه‌های مختلف نیز همانطور که رهبر معظم انقلاب فرمودند کمک کنند تا انشاء الله این دولت بتواند به حل مشکلات اساسی مردم و اصلاح زیر ساخت‌ها نائل آید.

مرتضی نجفی قدسی



یارانه بگیران بخوانند:

نحوه پرداخت بعدی یارانه‌ها چگونه خواهد بود؟

اجرای این طرح ملی سوالات و دغدغه‌هایی را برای مردم به وجود آورد که نیازمند شفاف‌سازی و همراهی همه‌جانبه است. گروه‌های پاسخگویی وزارت مردم به صورت شبانه‌روزی پاسخگوی درخواست‌ها و سوالات خانوارها درباره عدالت‌بخشی به پرداخت یارانه‌ها هستند.

وی افزود: در چهار روز اول اجرای طرح، دو میلیون تماس و مراجعه به سایت انجام شده و اعتراضات یک میلیون و ۵۰ هزار نفر ثبت شده که در حال بررسی است.

به گزارش ایستا، داریوش ابوحوزه، معاون رفاه اجتماعی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی نیز اخیراً به برخی پرسش‌ها درباره یارانه‌ها در لایوی اینستاگرامی پاسخ داده است:

- ثبت نام جاماندگان یارانه جدید چگونه است؟ سازمان هدفمند سازی برای افرادی که پیش‌تر، از دریافت یارانه انصراف داده بودند و یا تازه ازدواج کرده و تشکیل خانواده داده‌اند و یا به هر دلیلی جاماندگان دریافت یارانه هستند طی روزهای آتی سامانه‌ای را تدارک خواهد دید تا جاماندگان یارانه در آن ثبت نام کنند. پس از آن اطلاعات ثبت نام شدگان سنجیده می‌شود و اگر جزء دهک ۱۰ نباشند، به آنها یارانه اختصاص خواهد گرفت.

- چرا برای برخی افراد که پیش‌تر یارانه ۴۵ هزار تومانی دریافت می‌کردند یارانه جدید واریز نشده است؟

برای ۹۰ درصد افرادی که تا پیش از سیاست جدید دولت، یارانه ۴۵ هزار تومانی دریافت می‌کردند، یارانه جدید واریز شده است؛ مگر آنکه جزء دهک ۱۰ بوده‌اند و یارانه ۴۵ هزار تومانی دریافت می‌کردند که اکنون یارانه جدید برایشان واریز نمی‌شود.

رسانی خواهد شد، اقدام کنند. در صورت تأیید درخواست، یارانه کمک معیشتی جدید از ابتدای اجرای برنامه محاسبه و به خانوار تعلق خواهد گرفت.

برای این موضوع نیازی به مراجعه حضوری و یا تماس تلفنی با وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی نیست و موضوع صرفاً از طریق سامانه سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها که به زودی در دسترس قرار می‌گیرد، قابل پیگیری است.

در همین زمینه، عبدالملکی وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی گفته



کریمی اصفهانی:

افزایش کنونی قیمت‌ها مشکلاتی برای دولت ایجاد می‌کند

می‌خواهد اصلاحات مهمی در حوزه اقتصادی انجام دهد و طبیعی است که زمان می‌برد. برای اعتراض دیر نمی‌شود اما اگر دولت به همه شکل تحت فشار باشد، ممکن است از خیر اصلاحات اقتصادی بگذرد؛ پس باید به دولت فرصت داد».



است و خود کمبود کالا هم بر افزایش قیمت‌ها دامن می‌زند».

او ادامه داد: «بنابراین چند پارامتر وجود دارد که حتماً تقاضای بیش از حد نیاز از سوی مردم و به تبع آن کمبود کالا می‌تواند باعث افزایش قیمت شود. این شرایط دولت را دچار مشکلاتی خواهد کرد. دولت باید قبل از آنکه حراجی اقتصادی خود را آغاز می‌کند، در وهله نخست عرضه را بسیار بالا می‌برد و از طرفی تقاضاهای ارزی بازار را پاسخ می‌داد تا نرخ ارز بالا نرود. وقتی این مقدمات فراهم نشد، حواشی پیرامون اصل طرح آن قدر زیاد شد که بیم آن می‌رود اصل اصلاحات عظیم اقتصادی دولت در میان این حاشیه‌ها گم شود. البته دولت تمام سعی خود را به کار گرفته و ما هم امیدواریم که بتواند امور را سامان دهد اما به نظر می‌رسد که می‌توانست در تهیه مقدمات کار، بهتر عمل می‌کرد».

این فعال سیاسی همچنین بیان کرد: «ما باید

احمد کریمی اصفهانی گفت: مردم در فشار قرار دارند و باید شرایط برای مردم طوری مهیا شود که اعتراضی صورت نگیرد و اگر دولت سعی‌اش را برای ارائه پاسخ مناسب به مردم به کار نگیرد، شرایط سخت می‌شود.

احمد کریمی اصفهانی، فعال و تحلیلگر مسائل سیاسی، درباره این موضوع گفت: «وقتی قیمت‌ها بالا می‌رود پایین آوردنشان بسیار سخت است. در همین چند روزی که گذشت هم قیمت کالاها افزایش یافت و هم نرخ ارز. وقتی نرخ ارز بالا می‌رود بر همه چیز اثر می‌گذارد و راحت نیست که نرخ ارز را پایین بیاوریم مگر آنکه بگوییم آنقدر ارز وجود دارد که می‌توان وارد بازار کرد که عرضه بیش از تقاضا شود که در آن صورت هم قیمت کالاها و هم نرخ ارز پایین می‌آید، مسائلی مانند نان، روغن و... که این‌روزها گران شده، با تقاضای کاذب هم روبه‌رو شده است که همین تقاضای کاذب باعث کمبود کالا شده

اجبار والدین برای نگهداری فرزند کوچکتر توسط فرزند بزرگتر آسیب زاست

«فرزند بزرگ» را قربانی نگهداری از «فرزند کوچک» نکند

عضو تیم تخصصی کودک و نوجوان در انجمن ازدواج و خانواده کشور با بیان اینکه متأسفانه در بین خانواده‌ها باب شده است که مسئولیت نگهداری از فرزند کوچک تر را بر عهده فرزند بزرگ که خود کودک و یا در اوایل نوجوانی است می‌گذارند، درباره تبعات روانشناختی این امر، هشدار داد: برای بچه‌هایی که به طور افراطی همواره مسئول نگهداری از خواهر یا برادر کوچکتر خود بوده‌اند، این احتمال وجود دارد که دچار «بیش مسئولیت پذیری» و خشم نسبت به خواهر یا برادر و یا کنترل گری نسبت به دیگران شوند و همواره در تلاش باشند رضایت دیگران را جلب کنند.

بزرگتر قرار گیرد اما از اینکه به پدر و مادر اطلاع دهد بترسد. به گفته این عضو هیئت رئیسه انجمن روانشناسی بالینی کودک و نوجوان، به طور کلی ممکن است فرزندی که به



صورت افراطی در نبود والدین مسئولیت نگهداری خواهر و برادر کوچک تر خود را بر عهده می‌گیرند به «بیش مسئولیت پذیری» نسبت به خواهر یا برادر دچار شوند.

دکتر آسیه اناری در گفت‌وگویی اظهار کرد: متأسفانه این امر در بین خانواده‌ها باب شده است که والدین تصور می‌کنند اینکه مسئولیت نگهداری از فرزند کوچکتر را بر عهده فرزند بزرگتر که خود کودک و یا در آستانه نوجوانی است، قرار دهند و یا فرزند کوچکتر را به هوای فرزند بزرگتر در خانه تنها بگذارند، منجر به آموزش و یا افزایش مسئولیت پذیری در فرزند بزرگتر می‌شود. در حالی که نه تنها در عمل این اتفاق نخواهد افتاد بلکه تبعات روانشناختی زیادی هم دارد.

این روانشناس بالینی کودک و نوجوان درباره تبعات روانشناختی این امر برای فرزند کوچکتر توضیح داد: این کار باعث می‌شود بعضاً بچه کوچکتر مورد قلدری و سوء استفاده و حتی پرخاشگری خواهر یا برادر بزرگتر خود قرار گرفته و تحت تسلط او باشد. اینگونه فرزند کوچکتر شخصیت خود را از دست داده و نمی‌تواند برای خود تصمیم بگیرد. حتی ممکن است فرزند کوچکتر مورد آسیب‌های جسمی و کلامی از سوی خواهر و برادر

بزرگتر قرار گیرد اما از اینکه به پدر و مادر اطلاع دهد بترسد. به گفته این عضو هیئت رئیسه انجمن روانشناسی بالینی کودک و نوجوان، به طور کلی ممکن است فرزندی که به

صورت افراطی در نبود والدین مسئولیت نگهداری خواهر و برادر کوچک تر خود را بر عهده می‌گیرند به «بیش مسئولیت پذیری» نسبت به خواهر یا برادر دچار شوند.

هر حرکت سلبریتی می‌تواند مهم باشد

سلبریتی می‌تواند به کاهش باورهای منفی و افزایش باورهای مثبت کمک کند

تحقیقات نشان می‌دهد سلبریتی‌ها خودآگاه و ناخودآگاه اعمال و رفتار و حتی شکل و ظاهرشان تأثیرات زیادی روی نوجوانان دارد. اما چرا این موضوع مهم است؟ تأثیر سلبریتی‌ها و اینفلوئنسرهای سبک زندگی و علایق و سلاقی نوجوان‌ها و جوان‌ها در سراسر جهان غیرقابل انکار است. آنها حتی می‌توانند روی زندگی کسانی که دنبالشان نمی‌کنند تأثیر بگذارند. این تأثیر پذیری می‌تواند روی نحوه نگرش نوجوانان نسبت به خودشان و جهان پیرامونشان تغییرات جدی ایجاد کند. به طوری که حتی آنها نسبت به بدن و اندام و صورتشان دودل شوند. بنابراین تأثیر رفتار افراد مشهور اهمیت بسیاری دارد و نوجوانان در این موضوع نیاز با راهنمایی دارند.

است و برای کسانی که از اختلالات غذایی تهدیدکننده در زندگی رنج می‌برند حتی می‌تواند کمکننده باشد. البته این فقط دختران نوجوان هستند که تحت تأثیر قرار می‌گیرند. تحقیقات نشان می‌دهد که مردان جوان نیز در نتیجه تماشای تصاویر رسانه‌ها دچار ناراضی از بدن خود و افزایش وزن می‌شوند. و این ناراضی از بدن می‌تواند منجر به ورزش ناسالم و بیش از حد در بین پسران نوجوان شود.

هر حرکت یک سلبریتی می‌تواند مهم باشد. سلبریتی می‌تواند با کوچکترین عکسی که از خودش منتشر می‌کند و یا از درز می‌کند روی جمع کثیری از نوجوانان تأثیر بگذارد. به گونه‌ای که آن‌ها تلاش می‌کنند حتی استایل عکس آن‌ها را تقلید کنند و شکل آن‌ها لباس بپوشند و رفتار کنند. از همین رو وقتی سلبریتی در یک عکس یا سیگار دیده می‌شود به طور ناخودآگاه جمع زیادی از دنباله‌کنندگانی که دوست دارند مانند او رفتار کنند را به سیگار تشویق می‌کند.

به عنوان مثال، یک مطالعه در دانشکده پزشکی دانشگاه پیتسبورگ، نوجوانانی را بررسی نمود که اغلب به موسیقی گوش می‌دادند که در آن اشاراتی به ماری جوانا شده است. آنها دریافتند که این نوجوانان بیشتر از نوجوانانی که کمتر در معرض چنین اشعاری قرار دارند، از مواد مخدر استفاده می‌کنند.

سلبریتی می‌تواند به کاهش باورهای منفی و افزایش باورهای مثبت کمک کند. وقتی سلبریتی از مشکلاتی که پشت سرگذاشته حرف می‌زند و یا درباره ترس‌ها و ابهاماتی که برایش پیش آمده با طرفدارانش صادقانه برخورد می‌کند می‌تواند اثرات مثبتی روی آن‌ها داشته

فرزند بزرگتر قرار ندهند بلکه مساله این است که در چه شرایطی این کار را انجام دهند و تحت چه شروطی این مسئولیت را به بچه‌ها واگذار کنند. گرچه نگهداری از خواهر و برادر کوچکتر می‌تواند در مواردی شناخت کودک یا نوجوان نسبت به خود و شرایط زندگی را بیشتر کرده و او را قدری مسئولیت پذیر کند تا در بحران‌ها تاب آوری بیشتری داشته باشد اما این کار باید با رضایت خود فرزند بزرگتر و نه به اجبار والدین انجام شود.

این روانشناس کودک و نوجوان معتقد است در مواقعی می‌توان فرزند بزرگتر را در مسئولیت یاد شده قرار داد که فرزند بزرگتر آمادگی نگهداری از خواهر و برادر کوچکتر خود را داشته باشد، نسبت به این کار رضایت داشته باشد و والدین از پیش با او در این رابطه صحبت کرده و نظر او را پرسیده باشند.

اناری خطاب به والدین توصیه کرد: زوجین وقتی فرزندی را به دنیا می‌آورند خودشان باید مسئولیت نگهداری و بزرگ کردن او را بپذیرند و اگر از فرزند دیگر خود نیز در مراقبت از خواهر و برادر می‌گیرند باید دقت کنند آیا فرزند بزرگتر شرایط روحی این کار را دارد یا خیر؟ آیا فرزند بزرگتر خودش آمادگی لازم این کار را دارد و به انجام آن تمایل دارد یا خیر؟ در این مورد باید با فرزند بزرگتر حرف بزنند و پس از آماده سازی او این کار را انجام دهند.

اناری با بیان اینکه اجبار والدین برای نگهداری فرزند کوچکتر توسط فرزند بزرگتر آسیب زاست، تصریح کرد: می‌توانیم این امر را جزء یکی از مسئولیت‌های خانه و تنها برای ساعاتی خاص و کوتاه مدت بر عهده فرزند بزرگتر قرار دهیم اما به شرطی که مدت آن تعیین

باشد. «دمی لواتو» خواننده و آهنگساز آمریکایی بعد از مصرف بیش از حد موادمخدر و پیش از دوره بازپروزی به آهنگ به نام «saber» منتشر کرد که الهام بخش جوانان سراسر آمریکا در مورد سوءمصرف مواد مخدر و چالش‌های آن شد. سلبریتی‌ها می‌توانند به جای آنکه آسیب‌های اجتماعی که به آن مبتلا می‌شوند را ترویج و تبلیغ کنند به شکل برعکس نماد مبارزه با آن آسیب شوند و هم خودشان از آن خلاص شوند و هم الهام‌بخش طرفدارانشان باشند و به روند بهبود آسیب‌های اجتماعی کمک کنند و به جای یک فرد صرفاً مشهور در زمینه‌های مختلف تبدیل به یک قهرمان شود.

چرا نوجوان‌های امروز به جای ابرقهرمان سلبریتی‌ها را دوست دارند؟ نوجوانان سلبریتی‌ها را دوست دارند. این حرف غیرقابل انکار است. آن‌ها حتی تلاش می‌کنند کوچکترین رفتارها



و حرکات سلبریتی موردعلاقه‌شان را تکرار کنند. فیلم‌ها و کتاب‌های موردعلاقه سلبریتی را می‌بینند و می‌خوانند و حتی تلاش می‌کنند غذای موردعلاقه‌اش را دوست داشته باشند.

تَلنگر

کمپین کار آهسته!



اختصاص گوچه - وحید حاج سعیدی

این روزها که خلق الله از کرونا خلاصی پیدا کرده اند و ناخواسته گرفتار صف روغن و مرغ و مارکارونی شده اند ما امروز تصمیم گرفتیم برخلاف آب شنا کنیم و به کار کردن خلق الله گیر بدهیم. حقیقت امر چند سال قبل یک عده آدم معلوم الحال که حال کار کردن نداشتند، در صدد جهانی کردن طرح «چهار روز کار در هفته» بودند! والله همین طوری با ۶ روز کار در هفته سرانه کار مفید کارمندان محترم، یک ساعت در هفته است؛ حالا اگر قرار بود ۴ روز در هفته کار کنیم که اوضاع پشت و رو می‌شد... اما اصل داستان به روایت جراید قدیم «سازمان جهانی کار (ILO)» با طرح پنج دلیل برای لزوم کاهش روزهای کاری هفته به چهار روز اعلام کرد: کار زیاد باعث بیماری‌های قلبی- عروقی، اختلالات گوارشی و اسکلتی و همچنین از بین رفتن شادی و رضایت از زندگی می‌شود. این سازمان در تازه‌ترین گزارش خود مباحثی پیرامون لزوم کم کردن روزهای کاری هفته ارائه کرده است. توجه به سلامتی، افزایش کیفیت کار و بهره‌وری، حضور سازنده تر نیروهای کار، مراقبت از محیط زیست و رضایت و شاد زیستن کارکنان از جمله دلایل این سازمان جهت کاهش روزهای کاری به شمار می‌روند. «به نظر می‌رسد بعد از ارائه رهنمودها و پیشنهادات مدیرانه و سوسفستانی حقیر در حوزه‌های مختلف، دست زیاد شده و عده ای با الگو برداری از قالب طرح‌های حقیر مبادرت به حل برخی معضلات جهانی نموده‌اند. البته همانطور که مستحضرید چشمه نبوغ ما در خصوص ارائه راهکارهای مدرن تر و مدیرانه تر را پایانی نیست؛ لذا در خصوص حل معضل کار، بیکاری و سایر مخلفات آن، نکاتی را افاضه می‌نمائیم:

الف) کار شراکتی: پیشنهاد می‌شود به جای تغییر روزهای کاری در هفته، به منظور جلوگیری از فشار کار روی برخی کارمندان، از آنها بخواهیم برای خودشان یک پارتنر یا یک همکار استخدام کنند و امور محوله را به صورت شراکتی انجام دهند. هر چند این مدل کار کردن در حال حاضر نیز در خیلی از ادارات مرسوم است و به بهانه تقویت بخش خصوصی، نیمی از کار ادارات در دفاتر پیشخوان دولت، پلیس + ۱۰، دفتر خدمات پستی) البته با پرداخت هزینه مورد نظر) انجام می‌شود.

ب) کمپین کار آهسته(slow work): بعد از اینکه اروپایی‌ها بالاخره شیر فهم شدند که عجله کار شیطان است و فست فود چیز مناسبی نیست، کمپین غذای آهسته (slow food) راه انداختند تا غذا به اصطلاح غذا به دلشان بنشیند. پیشنهاد می‌شود در کنار جمع آوری امضاء در خصوص «کمپین غذای آهسته»، چهار تا امضا هم برای «کمپین کار آهسته» جمع آوری کنند. البته این طرح در کشور ما ساهل‌است که به اجرا در آمده و بزرگ راه تهران شمال، یا ورزشگاه اصفهان مشت نمونه خروار هستند که بعد از گذشت دو دهه، هنوز هم پیمانکاران محترم عجله ای در ساخت آنها ندارند!

پ) جریمه کارکنان سختکوش: از آنجا که بر اساس گزارش سازمان جهانی کار (ILO)، کار زیاد منشاء بسیاری از عوارض جسمی و روحی می‌باشد، توصیه می‌شود روسای ادارات با کارکنان سختکوش و پر کار که سعی در انجام کار ارباب رجوع در کمترین زمان ممکن دارند، شدیداً برخورد نموده و با اخطار شفاهی، کتبی، درج در پرونده، انفصال از خدمت و ... مانع از گسترش فرهنگ کار زیاد در جامعه شوند و به نشر پویایی و نشاط در جامعه کمک کنند!

سازمان آگهی‌های روزنامه گوچه
آگهی می‌پذیرد
تلفن: ۰۹۱۸۴۴۸۰۴۰۲

آگهی تعیین حدود اختصاصی
 چون تعیین حدود ششدانگ یک باب ساختمان به پلاک ۴۳۹ فرعی از ۱۰۸۶۱ اصلی واقع در بخش یک ثبت قم اراضی نوبهار - کوچه ۱۶ - پلاک ۲۵ که به نام علی زیدی نژاد فرزند محمد مهدی می‌باشد، در جریان ثبت است که بعثت تبصره ۳ ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و املاک فاقد سند رسمی بعمل نیامده از طرفی مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت نیز نمیتوان عمل نمود، لذا بنا به تقاضای کتبی نامبرده ۱/۱۶۹۹ - ۱۴۰۱/۰۲/۲۴/۱۴ تعیین حدود پلاک مذکور در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۸ ساعت ۸/۳۰ الی ۱۲ صبح در محل وقوع ملک انجام می‌گردد بدینوسیله به اطلاع اهالی و خصوصاً به مالکین مجاور و یا نماینده قانونی آن‌ها اعلام می‌دارد که در روز و ساعت مقرر در محل مذکور حضور بهم برسانند. مهلت قانونی از تاریخ تنظیم صورتجلسه بمدت یک ماه خواهد بود و اعتراضات مجاورین طبق ماده ۲۰ قانون ثبت پذیرفته و رسیدگی خواهد شد ضمناً تبصره ماده مصوب ۷۳/۲/۲۵ متعرض ظرف مدت یک ماه پس از تسلیم اعتراض با اداره ثبت میبایست گواهی تقدیم دادخواست بمرجع ذیصلاح قضائی را نیز به این اداره ارائه نمایند. (م الف ۱۵۲۲۲) تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۰۲/۲۶ سرپرست ثبت منطقه یک قم

آگهی تعیین حدود اختصاصی
 چون تعیین حدود ششدانگ یک باب ساختمان به پلاک ۷۷۵ فرعی از ۱۰۴۷۳ اصلی واقع در بخش یک ثبت قم اراضی نوبهار - کوچه ۱۶ - پلاک ۲۱ که به نام محمد و علی هر دو احمدی فرزند محمد مهدی می‌باشد، در جریان ثبت است که بعثت تبصره ۳ ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و املاک فاقد سند رسمی بعمل نیامده از طرفی مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت نیز نمیتوان عمل نمود، لذا بنا به تقاضای کتبی نامبرده ۱/۱۶۱۴ - ۱۴۰۱/۰۲/۲۴/۱۴ تعیین حدود پلاک مذکور در روز دو شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۲۳ ساعت ۸/۳۰ الی ۱۲ صبح در محل وقوع ملک انجام می‌گردد بدینوسیله به اطلاع اهالی و خصوصاً به مالکین مجاور و یا نماینده قانونی آن‌ها اعلام می‌دارد که در روز و ساعت مقرر در محل مذکور حضور بهم برسانند. مهلت قانونی از تاریخ تنظیم صورتجلسه بمدت یک ماه خواهد بود و اعتراضات مجاورین طبق ماده ۲۰ قانون ثبت پذیرفته و رسیدگی خواهد شد ضمناً تبصره ماده مصوب ۷۳/۲/۲۵ متعرض ظرف مدت یک ماه پس از تسلیم اعتراض با اداره ثبت میبایست گواهی تقدیم دادخواست بمرجع ذیصلاح قضائی را نیز به این اداره ارائه نمایند. (م الف ۱۵۲۲۲) تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۰۲/۲۶ سرپرست ثبت منطقه یک قم

آگهی تعیین حدود اختصاصی
 چون تعیین حدود ششدانگ یک باب ساختمان به پلاک ۶۷ فرعی از ۱۰۹۷۱ اصلی واقع در بخش یک ثبت قم اراضی خیابان انسجام - خیابان جامی - کوچه ۲ پلاک ۶ که به نام نورعلی آقاچان زاده - طاهره نوروز زاده - شمس‌زمانی فرد - علی حسینی خواه فرزند سلطانه‌علی - قنبرعلی - حسن - ازدر می‌باشد، در جریان ثبت است که بعثت تبصره ۳ ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و املاک فاقد سند رسمی بعمل نیامده از طرفی مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت نیز نمیتوان عمل نمود، لذا بنا به تقاضای کتبی نامبرده ۱/۱۶۴۷ - ۱۴۰۱/۰۲/۲۴/۱۴ تعیین حدود پلاک مذکور در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۷ ساعت ۸/۳۰ الی ۱۲ صبح در محل وقوع ملک انجام می‌گردد بدینوسیله به اطلاع اهالی و خصوصاً به مالکین مجاور و یا نماینده قانونی آن‌ها اعلام می‌دارد که در روز و ساعت مقرر در محل مذکور حضور بهم برسانند. مهلت قانونی از تاریخ تنظیم صورتجلسه بمدت یک ماه خواهد بود و اعتراضات مجاورین طبق ماده ۲۰ قانون ثبت پذیرفته و رسیدگی خواهد شد ضمناً تبصره ماده مصوب ۷۳/۲/۲۵ متعرض ظرف مدت یک ماه پس از تسلیم اعتراض با اداره ثبت میبایست گواهی تقدیم دادخواست بمرجع ذیصلاح قضائی را نیز به این اداره ارائه نمایند. (م الف ۱۵۲۲۲) تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۰۲/۲۶ سرپرست ثبت منطقه یک قم

